



**DECRETO Nº 4.296 , DE 28 DE outubro DE 2021**

Declara de utilidade pública, para efeito de instituição de servidão administrativa, em favor da Saneamento de Goiás S/A - SANEAGO, os imóveis que especifica.

**O PREFEITO DE GOIÂNIA**, no uso da atribuição que lhe confere o art. 115, inciso XII, da Lei Orgânica do Município de Goiânia; tendo em vista o disposto nos arts. 2º, 3º, 5º, alíneas “d” e “h”, 15 e 40, do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941; bem como o contido no Processo Administrativo nº 83459816/2021,

**DECRETA:**

Art. 1º Este Decreto dispõe sobre a declaração de utilidade pública, para efeito de instituição de servidão administrativa em favor da Saneamento de Goiás S/A – SANEAGO, em relação aos imóveis que especifica.

Art. 2º Ficam declaradas de utilidade pública, para efeito de instituição de servidão administrativa, em favor da Saneamento de Goiás S/A - SANEAGO, os imóveis descritos no Anexo deste Decreto.

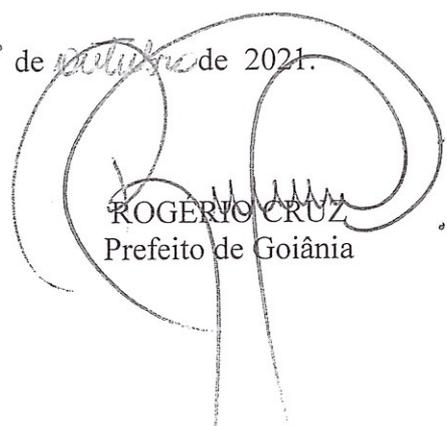
Parágrafo único. As faixas de servidão previstas no **caput** deste artigo destinam-se à construção, operação e proteção do Coletor Onça, que integra o Sistema Intermediário Meia Ponte Montante.

Art. 3º Fica a concessionária autorizada a promover com recursos próprios, as medidas administrativas e judiciais necessárias à instituição da servidão administrativa de que trata este Decreto, podendo alegar o caráter de urgência, nos termos do art. 15 do Decreto-Lei nº 3.365, de 1941.

Art. 4º A declaração de utilidade pública não exime a Saneamento de Goiás S/A – SANEAGO do cumprimento das obrigações exigidas pelos órgãos e entidades da administração pública, necessárias à execução das obras e atividades previstas no parágrafo único do art. 2º deste Decreto.

Art. 5º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Goiânia, 28 de outubro de 2021.

  
ROGÉRIO CRUZ  
Prefeito de Goiânia



ANEXO

1 - FAIXA DE SERVIDÃO DO COLETOR ONÇA – MD: PARQUE OESTE INDUSTRIAL

Trecho	Área	Matrícula	Limites, dimensões e confrontações
2	47,23m <sup>2</sup>	20.738	Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice V4, de coordenadas n°: 8.156.441,62m e E: 688.228,74m, cravado na confrontação da propriedade do Município de Goiânia; deste, segue com a mesma confrontação, com os seguintes azimutes e distâncias: 328°42'11" e 6,00m até o vértice V5; deste, segue confrontando com a propriedade da Associação dos Surdos de Goiânia, com os seguintes azimutes e distâncias: 59°10'19" e 6,00m até o vértice V6; deste, segue confrontando com a propriedade da Associação dos Surdos de Goiânia, com os seguintes azimutes e distâncias: 151°07'05" e 6,00m até o vértice V7; deste, segue confrontando com a propriedade do Município de Goiânia, com os seguintes azimutes e distâncias: 239°10'19" e 7,75m até o vértice V4 ponto inicial da descrição deste perímetro.
3	116,90m <sup>2</sup>	21.995	Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice M-03, de coordenadas N°: 8.156.858,57m e E: 688.145,96m, cravado na confrontação da propriedade de Ignácio de Loyola Braz Pires; deste, segue confrontando com a propriedade de Andrea Doria e Adriana Doria, com os seguintes azimutes e distâncias: 84°31'28" e 10,37m até o vértice V7; 86°08'56" e 6,27m até o vértice V8; deste, segue confrontando com a propriedade de Ignácio Loyola Braz Pires, com os seguintes azimutes e distâncias: 171°59'55" e 6,02m até o vértice V9; 266°08'56" e 6,62m até o vértice V10; 263°59'01" e 10,29m até o vértice V11; 264°31'17" e 2,09m até o vértice V12; 343°02'31" e 6,12m até o vértice V13; 84°31'17" e 3,06m até o marco M-03 ponto inicial da descrição deste perímetro.



# PREFEITURA DE GOIÂNIA



4	242,19m <sup>2</sup>	5.271	<p>Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice M-03, de coordenadas N: 8.156.858,57m e E: 688.145,96m, cravado na confrontação da propriedade de Andrea Doria e Adriana Doria; deste, segue confrontando com a propriedade de Ignácio de Loyola Braz Pires, com os seguintes azimutes e distâncias: 264°31'17" e 3,06m até o vértice V13; deste, segue confrontando com a propriedade de Andrea Doria e Adriana Doria, com os seguintes azimutes e distâncias: 343°02'31" e 39,90m até o vértice V14; 358°13'31" e 0,40m até o vértice V15A; deste, segue confrontando com a propriedade de Pedro Marcelo Martins Bringel, com os seguintes azimutes e distâncias: 83°22'08" e 6,02m até o vértice V16; deste, segue confrontando com a propriedade de Andrea Doria e Adriana Doria, com os seguintes azimutes e distâncias: 178°13'31" e 0,11m até o vértice V17, 163°02'31" e 40,32m até o vértice V18; deste, segue confrontando com a propriedade de Ignácio de Loyola Braz Pires, com os seguintes azimutes e distâncias: 264°31'27" e 3,06m até o marco M-03 ponto inicial da descrição deste perímetro.</p>
5	542,04m <sup>2</sup>	480	<p>Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice M-04, de coordenadas N:8.156.897,19m e E: 688.134,26m, cravado na confrontação da propriedade de Pedro Marcelo Bringel; deste, segue confrontando com a propriedade de Andrea Doria e Adriana Doria, com os seguintes azimutes e distâncias: 263°22'43" e 6,03m até o vértice V15B; deste, segue confrontando com a propriedade de Pedro Marcelo Martins Bringel, com os seguintes azimutes e distâncias: 359°32'51" e 34,29m até o vértice V19; 303°50'27" e 5,42m até o vértice V20; 248°04'37" e 4,12m até o vértice V21; deste segue com os seguintes elementos de curva R=4,05, D=3,38m, AC=47°47'42" até o vértice V22; deste com os seguintes elementos de curva R=3,98m D=3,23m, AC=46°31'22" até o vértice V23; 69°37'29" e 6,02m até o vértice V24; 01°56'58" e 28,21m até o vértice V25, 42°06'49" e 13,11m até o vértice V26; deste, segue confrontando com a propriedade de Viva Serviços e Representações EIRELI ME e outros, com os seguintes azimutes e distância: 116°50'10" e 6,22m até o vértice V27; deste; segue confrontando com a propriedade de Pedro Marcelo Martins Bringel, com os seguintes azimutes e distâncias: 222°06'49" e 12,55m até o vértice V28; 181°56'58" e 26,33m até o vértice V29; 123°56'52" e 8,41m até o vértice V30; 179°32'51" e 36,81m até o marco M-04 ponto inicial da descrição deste perímetro.</p>



**PREFEITURA  
DE GOIÂNIA**



6	159,05m <sup>2</sup>	37.544	Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice M-05, de coordenadas N: 8.156.975,74m e E: 688.133,57m, cravado na confrontação da propriedade de Viva Serviços e Representações EIRELI ME e outros; deste, segue confrontando com a propriedade de Pedro Marcelo Martins Bringel, com os seguintes azimutes e distâncias: 296°50'10" e 3,11m até o vértice V26; deste, segue confrontando com a propriedade de Viva Serviços e Representações EIRELI ME e outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 42°05'57" e 26,56m até o vértice V28; deste, segue confrontando com a propriedade de Sidney Zacharias Junior, com os seguintes azimutes e distâncias: 118°00'11" e 6,19m até o vértice V29; deste, segue confrontando com a propriedade de Viva Serviços e Representações EIRELI ME e outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 222° 05'58" e 26,43m até o vértice V27; deste, segue confrontando com a propriedade de Pedro Marcelo Martins Bringel, com os seguintes azimutes e distâncias: 296°50'10" e 3,11m até o marco M-05 ponto inicial da descrição deste perímetro.
7	231,14m <sup>2</sup>	296	Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice M-06, de coordenadas N: 8.156.995,39m e E: 688.151,33m, cravado na confrontação da propriedade de Sidney Zacharias Junior; deste, segue confrontando com a propriedade de Viva Serviços e Representações EIRELI ME e outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 293°52'08" e 3,17m até o vértice V28; deste, segue confrontando com a propriedade de Sidney Zacharias Junior, com os seguintes azimutes e distâncias: 23°15'43" e 37,91m até o vértice V30; deste, segue confrontando com a propriedade de Jardins da Baviera Empreendimentos Imobiliários Ltda, com os seguintes azimutes e distâncias: 115°37'01" e 6,01m até o vértice V31; deste, segue confrontando com a propriedade de Sidney Zacharias Junior, com os seguintes azimutes e distâncias: 203°15'43" e 38,64m até o vértice V29; deste, segue confrontando com a propriedade de Viva Serviços e Representações EIRELI ME e outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 298°00'11" e 3,09m até o marco M-06 ponto inicial da descrição deste perímetro.

0:



# PREFEITURA DE GOIÂNIA



8	241,83m <sup>2</sup>	290	<p>Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice M-07, de coordenadas N: 8.157.030,74m e E: 688.166,62m, cravado na confrontação da propriedade de Jardins da Baviera Empreendimentos Imobiliários Ltda; deste, segue confrontando com a propriedade de Sidney Zacharias Junior, com os seguintes azimutes e distâncias: 295°37'01" e 3,00m até o vértice V30; deste, segue confrontando com a propriedade de Jardins da Baviera Empreendimentos Imobiliários Ltda, com os seguintes azimutes e distâncias: 23°15'43" e 40,38m até o vértice V32; deste, segue confrontando com a propriedade de Neusa de Jesus da Silva e outros, com os seguintes azimutes e distâncias : 117°02'29" e 6,01m até o vértice V33; deste, segue confrontando com a propriedade de Jardins Baviera Empreendimentos Imobiliários Ltda, com os seguintes azimutes e distâncias: 203°15'43" e 40,25m até o vértice V31; deste, segue confrontando com a propriedade de Sidney Zacharias Junior, com os seguintes azimutes e distâncias: 295°37'01" e 3,00m até o marco M-07 ponto inicial da descrição deste perímetro.</p>
9	243,62m <sup>2</sup>	47.518	<p>Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice M-08, de coordenadas N: 8.157.067,77m e E: 688.182,53m, cravado na confrontação da propriedade de Neusa de Jesus da Silva e outros; deste, segue confrontando com a propriedade Jardins da Baviera Empreendimentos Imobiliários Ltda, com os seguintes azimutes e distâncias: 297°02'29" e 3,01m até o vértice V32; deste, segue confrontando com a propriedade de Neusa de Jesus da Silva e outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 22°42'00" e 40,59m até o vértice V34; deste, segue confrontando com o VEL 1, com os seguintes azimutes e distâncias: 116°49'43" e 6,02m até o vértice V35; deste, segue confrontando com a propriedade de Neusa de Jesus da Silva e outro, com os seguintes azimutes e distâncias: 202°42'46" e 40,61m até o vértice V33; deste, segue confrontando com a propriedade de Jardins da Baviera Empreendimentos Imobiliários Ltda, com os seguintes azimutes e distâncias: 297°02'29" e 3,01m até o marco M-08 ponto inicial da descrição deste perímetro.</p>

0:



2 - FAIXA DE SERVIDÃO DO COLETOR ONÇA – ME: SETOR LESTE VILA  
NOVA

3	246,25m <sup>2</sup>	16.639	Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice M-10, de coordenadas N:8.156.290,14m e E: 688.228,60m, cravado na confrontação da propriedade de Herbisolo - Comércio e Representações Ltda; deste, segue confrontando com a propriedade de Saneamento de Goiás S/A - SANEAGO, com os seguintes azimutes e distâncias: 251°31'53" e 3,00m até o vértice V40; deste, segue confrontando com a propriedade de Herbisolo - Comércio e Representações Ltda, com os seguintes azimutes e distâncias: 339°44'11" e 41,35m até o vértice V42; deste, segue confrontando com a propriedade de Oswaldo Rosa, com os seguintes azimutes e distâncias: 77°21'56" e 6,05m até o vértice V43; deste, segue confrontando com a propriedade de Herbisolo - Comércio e Representações Ltda, com os seguintes azimutes e distâncias: 159°44'01" e 40,73m até o vértice V41; deste, segue confrontando com a propriedade de Saneamento de Goiás S/A - SANEAGO, com os seguintes azimutes e distâncias: 251°31'53" e 3,00m até o marco M-10 ponto inicial da descrição deste perímetro.
4	263,75m <sup>2</sup>	20	Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice M-11, de coordenadas N: 8.156.328,64m e E: 688.214,38m, cravado na confrontação da propriedade de Oswaldo Rosa; deste, segue confrontando com a propriedade de Herbisolo - Comércio e Representações Ltda, com os seguintes azimutes e distâncias: 257°21'56" e 3,03m até o vértice V42; deste, segue confrontando com a propriedade de Oswaldo Rosa, com os seguintes azimutes e distâncias: 338°56'11" e 36,50m até o vértice V44; 71°15'02" e 1,22m até o vértice V45; 341°22'04" e 9,45m até o vértice V46; deste, segue confrontando com a Rua 806 , com os seguintes azimutes e distâncias : 71°22'04" e 4,37m até o vértice V47; deste, segue confrontando com a propriedade de Oswaldo Rosa, com os seguintes azimutes e distâncias : 158°56'10" e 46,60m até o vértice V43; deste, segue confrontando com a propriedade de Herbisolo - Comércio e Representações Ltda, com os seguintes azimutes e distâncias: 257°21'56" e 3,03m até o marco M-11 ponto inicial da descrição deste perímetro.



**PREFEITURA  
DE GOIÂNIA**



5	271,76m <sup>2</sup>	13.486	<p>Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice M-12, de coordenadas N: 8.156.852,81m e E: 688.103,04m, cravado na confrontação da propriedade de Carolina de Paula N. Barbosa e Cecília de Paula I. Barbosa; deste, segue confrontando com a Viela 1, com os seguintes azimutes e distâncias: 253°44'08" e 3,09m até o vértice V48; deste, segue confrontando com a propriedade de Carolina de Paula N. Barbosa e Cecília de Paula I. Barbosa, com os seguintes azimutes e distâncias: 357°37'45" e 38,31m até o vértice V49; 73°46'20" e 1,62m até o vértice V50; 343°46'20" e 8,54m até o vértice V51; deste, segue confrontando com a propriedade de Neusa Luiza Cintra, com os seguintes azimutes e distância: 74°19'36" e 5,16m até o vértice V52; deste, segue confrontando com a propriedade de Carolina de Paula N. Barbosa e Cecília de Paula I. Barbosa, com os seguintes azimutes e distância: 165°27'26" e 3,11m até o vértice V53; deste, segue com os seguintes elementos de curva R=26, 17m, D=4,68m, AC=10°14'55" até o vértice V54; deste, segue com os seguintes azimutes e distância: 177°54'42" e 39,13m até o vértice V55; deste, segue confrontando com a Viela 1, com os seguintes azimutes e distâncias: 254°16'33" e 2,88m até o marco M-12 ponto inicial da descrição do perímetro.</p>
6	244,89m <sup>2</sup>	87.151	<p>Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice M-13, de coordenadas N: 8.156.899,50m e E: 688.099,72m, cravado na confrontação da propriedade de Neusa Luiza Cintra; deste, segue confrontando com a propriedade de Carolina de Paula N. Barbosa e Cecília de Paula I. Barbosa, com os seguintes azimutes e distâncias: 257°22'57" e 3,00m até o vértice V56; deste, segue confrontando com a propriedade Neusa Luiza Cintra, com os seguintes azimutes e distâncias: 345°27'26" e 29,28m até o vértice V57; 70°04'59" e 17,08m até o vértice V58; deste, segue confrontando com o Córrego da Onça, com os seguintes azimutes e distâncias: 159°36'20" e 5,62m até o vértice V59; deste, segue confrontando com a propriedade de Neusa Luiza Cintra, com os seguintes azimutes e distâncias: 248°47'29" e 11,65m até o vértice V60; 165°27'26" e 23,81m até o vértice V52; deste, segue confrontando com a propriedade de Carolina de Paula N. Barbosa e Cecília de Paula I. Barbosa, com os seguintes azimutes e distâncias: 255°10'24" e 3,00m até o marco M-13 ponto inicial da descrição deste perímetro.</p>

P:



**PREFEITURA  
DE GOIÂNIA**



7	252,04m <sup>2</sup>	3.419	Inicia-se a descrição do perímetro no vértice M-14, de coordenadas N: 8.157.008,37m e E: 688.084,21m, cravado na confrontação da propriedade de José Cesário Filho e outros; deste, segue confrontando com o mesmo, com os seguintes azimutes e distâncias: 322°48'05" e 5,24m até o vértice V53A; 52°06'05" e 34,27m até o vértice V54A; 12°33'33" e 8,14m até o vértice V55A; deste, segue confrontando com o Condomínio Residencial Oliveira, com os seguintes azimutes e distâncias: 143°32'23" e 7,95m até o vértice V67; deste, segue confrontando com a propriedade de José Cesário Filho e outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°33'33" e 36,51m até o vértice V57A; 232°06'05" e 5,09m até o vértice V58A; 322°49'10" e 0,76m até o marco M-14 ponto inicial da descrição do perímetro.
8	227,86m <sup>2</sup>	31.391	Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice M-15, de coordenadas N: 8.157.038,35m e E: 688.112,23m, cravado na confrontação da propriedade de Condomínio Residencial Oliveira; deste, segue confrontando com a propriedade de José Cesário Filho e outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 323°32'23" e 3,97m até o vértice V55A; deste, segue confrontando com o Condomínio Residencial Oliveira, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°29'34" e 0,81m até o vértice V59A; 43°25'43" e 24,53m até o vértice V60A; 327°25'57" e 7,72m até o vértice V61; 19°26'56" e 12,26m até o vértice V62; deste, segue confrontando com a propriedade de Ozório Machado de Rezende, com os seguintes azimutes e distâncias: 144°42'35" e 7,35m até o vértice V63; deste, segue confrontando com a propriedade do Condomínio Residencial Oliveira, com os seguintes azimutes e distâncias: 199°26'56" e 12,70m até o vértice V64; 147°25'57" e 1,27m até o vértice V65; 223°47'29" e 21,19m até o vértice V66; 192°33'33" e 4,49m até o vértice V67; deste, segue confrontando com a propriedade de José Cesário Filho e outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 323°32'23" e 3,97m até o marco M-15 ponto inicial da descrição deste perímetro.

10:



**PREFEITURA  
DE GOIÂNIA**



9	34,55m <sup>2</sup>	31.392	Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice M-16, de coordenadas N: 8.157.076,39m e E: 688.133,52m, cravado na confrontação da propriedade de Ozório Machado de Rezende; deste, segue confrontando com o mesmo, com os seguintes azimutes e distâncias: 144°35'52" e 3,67m até o vértice V68; 199°26'56" e 5,77m até o vértice V63; deste, segue confrontando com Condomínio Residencial Oliveira, com os seguintes azimutes e distâncias: 324°42'35" e 7,35m até o vértice V62; deste, segue confrontando com a propriedade de Ozório Machado de Rezende, com os seguintes azimutes e distâncias: 19°26'56" e 5,75m até o vértice V69; 144°35'52" e 3,67m até o marco M-16 ponto inicial da descrição deste perímetro.
10	159,18m <sup>2</sup>	97.114	Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice M-16, de coordenadas N: 8.157.076,39m e E: 688.133,52m, cravado na confrontação da propriedade de Ozório Machado de Rezende; deste, segue confrontando com a propriedade do mesmo, com os seguintes azimutes e distâncias: 324°35'52" e 3,67m até o vértice V69; 19°26'56" e 9,25m até o vértice V70; 48°15'54" e 8,63m até o vértice V71; 143°05'27" e 2,11m até o vértice V72; 48°18'47" e 8,89m até o vértice V73; deste, segue confrontando com a propriedade de Paulo Henrique de Andrade, com os seguintes azimutes e distâncias: 148°26'23" e 6,09m até o vértice V74; deste, segue confrontando com a propriedade de Ozório Machado de Rezende, com os seguintes azimutes e distâncias: 228°18'47" e 8,00m até o vértice V75; 324°38'20" e 2,11m até o vértice V76; 228°15'54" e 6,96m até o vértice V77; 199°26'56" e 11,97m até o vértice V68; 324°35'52" e 3,67m até o marco M-16 ponto inicial da descrição deste perímetro.
11	743,34m <sup>2</sup>	42.892	Inicia-se a descrição desse perímetro no vértice M-17, de coordenadas N: 8.157.097,12m e E: 688, 149,07m, cravado na confrontação da propriedade de Paulo Henrique de Andrade; deste, segue confrontando com a propriedade de Ozório Machado de Rezende, com os seguintes azimutes e distâncias: 324°59'46" e 0,90m até o vértice V73; deste, segue confrontando com a propriedade de Paulo Henrique de Andrade, com os seguintes azimutes e distâncias: 50°22'47" e 12,00m até o vértice V78; 38°39'35" e 5,72m até o vértice V79; deste, segue com os seguintes elementos de curva R=33,59m, D=16,68m, AC=26°51'41" até o vértice V80; 36°45'03" e 15,97m até o vértice V81; 307°04'16" e 2,71m até o vértice V82; 01°26'50" e 25,62m até o vértice V83; 22°06'19" e 38,18m até o vértice V84; deste, segue com

0



## PREFEITURA DE GOIÂNIA

10  
269  
15/11/2010  
m. machado

			<p>os seguintes elementos de curva <math>R=9,40</math> m, <math>D=7,38</math>, <math>AC=44^{\circ}59'44''</math> até o vértice V85; deste, segue confrontando com a Avenida Coronel Cosme, com os seguintes azimutes e distância: <math>56^{\circ}52'50''</math> e 7,01m até o vértice V86; deste, segue confrontando com a propriedade de Paulo Henrique de Andrade, com os seguintes azimutes e distância: <math>202^{\circ}06'19''</math> e 49,75m até o vértice V87; <math>181^{\circ}26'19''</math> e 31,13m até o vértice V88; <math>216^{\circ}45'03''</math> e 9,47m até o vértice V89; deste segue com os seguintes elementos de curva <math>R=63,09</math>m, <math>D=17,25</math>m, <math>AC=15^{\circ}40'01''</math> até o vértice V90; <math>218^{\circ}39'35''</math> e 9,84m até o vértice V91; <math>230^{\circ}17'20''</math> e 13,10m até o vértice V74; deste, segue confrontando com a propriedade de Ozório Machado de Rezende, com os seguintes azimutes e distância: <math>324^{\circ}59'46''</math> e 5,14m até o marco M-17 ponto inicial da descrição deste perímetro.</p>
--	--	--	---

10: