

MEMORIAL DESCRITIVO

Município-UF: Goiânia-GO

Imóvel: MARGEM DIREITA DO CÓRREGO ONÇA – PARQUE IND. DE GOIÂNIA

Destinação: FAIXA DE SERVIDÃO DO COLETOR ONÇA - MD

Endereço: PARQUE INDUSTRIAL DE GOIÂNIA

TRECHO	PROPRIETÁRIO	MAT/ TRANSC.	ÁREA
01	MUNICÍPIO DE GOIÂNIA	33.273	232,91 m ²
02	ASSOC. DOS SURDOS DE GOIÂNIA	20.738	47,23 m ²
03	IGNÁCIO DE LOYOLA BRAZ PIRES	21.995	116,90 m ²
04	ANDREA DORIA E ADRIANA DORIA	5.271	242,19 m ²
05	PEDRO MARCELO MARTINS BRINGEL	480	542,04 m ²
06	VIVA SERV.E REP. EIRELI ME. E OUTROS	37.544	159,05 m ²
07	SIDNEY ZACHARIAS JUNIOR	296	231,14 m ²
08	JD. DA BAVIERA EMPREEND. IMOB. LTDA-SPE	290	241,83m ²
09	NEUSA DE JESUS DA SILVA E OUTROS	47.518	243,62 m ²

Situação e Limites: A Faixa de Servidão em descrição destina-se a construção, operação e proteção do Coletor Onça. É constituída de 09(nove) trechos com faixas de 6(seis) metros de largura, dentro dos seguintes limites e confrontações:

TRECHO 01 – (LOTE 34), de propriedade do **MUNICÍPIO DE GOIÂNIA**, com área de **232,91 m²**; começa no M-01, de coordenadas UTM: E = 688.298,486 e N = 8.156.452,184 cravado na confrontação com a **RUA 802**, daí segue pelo eixo da faixa de servidão, com o seguinte azimute e distância: 328°42'11" e 38,87 metros, indo até o marco M-02, cravado na confrontação com a **ASSOCIAÇÃO DOS SURDOS DE GOIÂNIA**, ponto final da descrição.

TRECHO 02 – (CHÁCARA IV), de propriedade da **ASSOCIAÇÃO DOS SURDOS DE GOIÂNIA**, com área de **47,23 m²**; começa no marco M-02, de coordenadas UTM: E = 688.278,291 e N = 8.156.485,403 inicia na propriedade do **MUNICÍPIO DE GOIÂNIA**; daí segue

pelo eixo da faixa de servidão, com os seguintes azimutes e distâncias: 328°42'11" e 1,60 metros; 54°21'57" e 4,84 metros, passando no PV-02, indo até o PV-01, ponto final da descrição.

TRECHO 03 – (LOTE 10), de propriedade de **IGNÁCIO DE LOYOLA BRAZ PIRES**, com área de **116,90 m²**; começa no PV-07, de coordenadas UTM: E = 688.209,497 e N = 8.156.900,474, cravado na mesma propriedade; daí segue pelo eixo da faixa de servidão, com os seguintes azimutes e distâncias: 266°42'42" e 16,79 metros, 343°02'31" e 0,87 metros, passando no PV-08, indo até o marco M-03, cravado na confrontação com a propriedade de **ANDREA DORIA E ADRIANA DORIA (LOTE 09)**, ponto final da descrição.

TRECHO 04 – (LOTE 09), de propriedade de **ANDREA DORIA E ADRIANA DORIA**, com área de **242,19 m²**; começa no M-03, de coordenadas UTM: E = 688.192,477 e N = 8.156.900,343, cravado na confrontação com o **(LOTE 10)**; daí segue pelo eixo da faixa de servidão, com os seguintes azimutes e distâncias: 343°02'31" e 40,11 metros, 358°13'31" e 0,25 metros, passando no PV-09, indo até o marco M-04, cravado na confrontação com a propriedade de **PEDRO MARCELO MARTINS BRINGEL (LOTE 08)**, ponto final da descrição.

TRECHO 05 – (LOTE 08), de propriedade de **PEDRO MARCELO MARTINS BRINGEL**, com área de **542,04 m²**; começa no M-04, de coordenadas UTM: E = 688.180,769 e N = 8.156.938,963, cravado na confrontação com a propriedade de **ANDREA DORIA E ADRIANA DORIA (LOTE 09)**; daí segue pelo eixo da faixa de servidão, com os seguintes azimutes e distâncias: 358°13'31" e 33,75 metros, 303°56'52" e 11,13 metros, 248°47'29" e 7,04 metros, passando nos PV-10, PV-11, até o M-05. Daí parte do PV-11, com os seguintes azimutes e distâncias: 01°56'58" e 29,09 metros, 42°06'49" e 12,83 metros, passando no PV-12, indo até o marco M-06, cravado na confrontação com a propriedade de **VIVA SERVIÇOS E REPR. EIRELI ME. E OUTROS (LOTE 07)**, ponto final da descrição.

TRECHO 06 – (LOTE 07), de propriedade de **VIVA SERVIÇOS E REPR. EIRELI ME. E OUTROS**, com área de **159,05 m²**; começa no M-06, de coordenadas UTM: E = 688.180,081 e N = 8.157.017,507, cravado confrontação com a propriedade de **PEDRO MARCELO MARTINS BRINGEL (LOTE 08)**; daí segue pelo eixo da faixa de servidão, com o seguinte azimute e

distância: 42°06'49" e 26,49 metros, indo até o marco M-07, cravado na confrontação com a propriedade de **SIDNEY ZACHARIAS JUNIOR (LOTE 06)**, ponto final da descrição.

TRECHO 07 – (LOTE 06), de propriedade de **SIDNEY ZACHARIAS JUNIOR**, com área de **231,14 m²**; começa no M-07, de coordenadas UTM: E = 688.197,848 e N = 8.157.037,161, cravado na confrontação com a propriedade de **VIVA SERVIÇOS E REPR. EIRELI ME. E OUTROS (LOTE 07)**; daí segue pelo eixo da faixa de servidão, com o seguinte azimute e distância: 23°22'30" e 38,51 metros, indo até o marco M-08, cravado na confrontação com a propriedade de **JARDINS DA BAVIERA EMPREEND. IMOB. LTDA-SPE (LOTE 05)**, ponto final da descrição.

TRECHO 08 – LOTE 05), de propriedade de **JARDINS DA BAVIERA EMPREEND. IMOB. LTDA-SPE**, com área de **241,83 m²**; começa no M-08, de coordenadas UTM: E = 688.213,127 e N = 8.157.072,512, cravado na confrontação com a propriedade de **SIDNEY ZACHARIAS JUNIOR (LOTE 06)**; daí segue pelo eixo da faixa de servidão, com o seguinte azimute e distância: 23°15'43" e 40,30 metros, indo até o marco M-09, cravado na confrontação com a propriedade de **NEUSA DE JESUS DA SILVA E OUTROS (LOTE 04)**, ponto final da descrição.

TRECHO 09 – (LOTE 04), de propriedade de **NEUSA DE JESUS DA SILVA E OUTROS**, com área de **243,62 m²**; começa no M-09, de coordenadas UTM: E = 688.229,045 e N = 8.157.109,541, cravado na confrontação com a propriedade de **JARDINS DA BAVIERA EMPREEND. IMOB. LTDA-SPE (LOTE 05)**; daí segue pelo eixo da faixa de servidão, com o seguinte azimute e distância: 23°15'43" e 21,09 metros, 22°06'22" e 19,51 metros, passando no PV-14, indo até o marco M-10, cravado na confrontação com a **ALAMEDA A**, ponto final da descrição.

Goiânia, 30 de abril de 2020

Hermelinda R. de Sousa

Hermelinda R. de Sousa
Eng. Agrimensora CREA 12671/D-GO