

MEMORIAL DESCRITIVO

LEI FEDERAL 13.465/17 E LEI MUNICIPAL N° 8834/09



IDENTIFICAÇÃO DO PARCELAMENTO

BAIRRO AEROVIÁRIO I

INTERESSADO

**SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
URBANO E HABITAÇÃO**

IMÓVEL

CHÁCARA 07

ÁREA DO IMÓVEL

9.437,00 m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

Inicia no **Marco M-1**, situado na margem esquerda do Córrego Cascavel e Chácara 06; daí segue confrontando com a Chácara 06 no azimuth de 285°58'32" e distância de 211,88 metros até o **Marco M-2**; daí segue confrontando com a Rua Marinho do Nascimento com o azimuth de 15°58'33" e distância de 40,00 metros até o o **Marco M-3**; daí segue confrontando com o Bairro Aeroviário nos seguintes azimuths e distâncias: Az. 105°58'32" – 201,93 metros, passando pelo o **Marco M-4**; daí segue confrontando na margem esquerda do Córrego Cascavel acima, em uma extensão de 82,19 metros indo até o **Marco M-1**, ponto inicial dessa descrição.

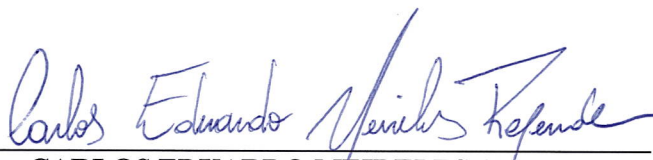
Entregue



ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - APP:

Inicia-se na margem esquerda do Córrego Cascavel; daí segue confrontando com o Córrego Cascavel acima em uma extensão de 41,20 metros; daí segue confrontando com a Chácara 06 em distância de 47,80 metros; daí segue confrontando com o Lote 20 da quadra 7B em uma distância de 10,66 metros; daí segue confrontando com a Rua Pedro Luiz Guimarães nas seguintes distâncias: 10,75 e 44,21; daí segue confrontando com a Área de Preservação Permanente em uma distância de 26,57 metros, até o ponto inicial dessa descrição.

Goiânia, 10 de Agosto de 2020.


CARLOS EDUARDO MEIRELES REZENDE
CFT-BR 6647254714-9

LOTEAMENTO:	BAIRRO AEROVIÁRIO I		PROPRIETÁRIO(S):	PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA	
MUNICÍPIO:	GOIÂNIA		UF:	GO	
LISTAGEM DE LOTES - QUADRA 7A					

Nr. do Lote	LOGRADOURO PÚBLICO	DIMENSÕES LINEARES E CONFRONTAÇÕES DOS LOTES										ÁREA DO LOTE		
		Referência do Observador : olhando de DENTRO para FORA do Lote										Residencial (m²)	Comercial (m²)	Misto (m²)
		FRENTE	FUNDO	Conf.	L.DIREITO	Conf.	L.ESQUERDO	Conf.	Chanfro					
1	AVENIDA 24 DE OUTUBRO	12,56	11,10 + 1,93	Rua Pedro Luiz Guimarães	12,78	Lote 02 e 24	7,93	Rua Pedro Luiz Guimarães	1,28 / -	138,80	-	-		
2	AVENIDA 24 DE OUTUBRO	12,63	12,10	Lote 24	8,59	Lote 03	9,15	Lote 01	- / -	109,61	-	-		
3	AVENIDA 24 DE OUTUBRO	10,89	8,81	Lotes 23 e 24	8,71	Lote 04	8,59	Lote 02	- / -	83,70	-	-		
4	AVENIDA 24 DE OUTUBRO	4,00+6,54	6,69+2,82	Lotes 22 e 23	9,73	Lote 05	8,71	Lote 03	- / -	101,34	-	-		
5	AVENIDA 24 DE OUTUBRO	6,95	7,43	Lotes 21 e 22	9,56	Lote 06	9,73	Lote 04	- / -	87,94	-	-		
6	AVENIDA 24 DE OUTUBRO	6,86	6,74	Lotes 20 e 21	9,39	Lote 07	9,56	Lote 05	- / -	100,44	-	-		
7	AVENIDA 24 DE OUTUBRO	8,72	8,42	Lote 20	9,18	Lote 08	9,39	Lote 06	- / -	141,05	-	-		
8	AVENIDA 24 DE OUTUBRO	11,50	8,14+3,50	Lotes 18, 19 e 20	9,26	Lote 09	9,18	Lote 07	- / -	216,96	-	-		
9	AVENIDA 24 DE OUTUBRO	7,83	8,02	Lote 18	9,64	Lote 10	9,26	Lote 08	- / -	169,31	-	-		
10	AVENIDA 24 DE OUTUBRO	8,50	8,61	Lote 17 e 18	9,93	Lotes 11 e 12	9,64	Lote 09	- / -	207,80	-	-		
11	AVENIDA 24 DE OUTUBRO	6,11	6,46	Lote 12	8,07	Lote 12	8,16	Lote 10	- / -	147,36	-	-		
12	AVENIDA 24 DE OUTUBRO	4,69	11,25	Lote 16	15,74	Lotes 14 e 15	8,20+6,46+8,07	Lotes 10, 11 e 17	- / -	211,53	-	-		
14	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	9,56	9,64	Lote 12	9,85	Lote 15	8,89		- / -	135,94	-	-		
15	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	5,83	6,09	Lote 12	9,96	Lote 16	9,85	Lote 14	- / -	58,97	-	-		
16	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	17,78+3,32	20,14	Lote 12 e 15	6,83	Lote 17	3,71+3,80	Rua Pedro Luiz Guimarães	- / -	156,78	-	-		
17	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	7,59	7,82	Lote 10	13,20	Lote 18	13,38	Lote 12 e 16	- / -	102,44	-	-		
18	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	13,38	12,31	Lote 08, 09 e 10	3,48+9,70	Lote 19	13,20	Lote 17	- / -	168,67	-	-		
19	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	6,80	7,79	Lote 08	12,82	Lote 20	9,7+3,48	Lote 18	- / -	95,25	-	-		
20	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	9,95	9,63	Lote 06 e 07	12,34	Lote 21	12,82	Lote 19	- / -	123,14	-	-		
21	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	8,08	7,67	Lotes 05 e 06	11,91	Lote 22	12,34	Lote 20	- / -	95,43	-	-		
22	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	7,96	8,46	Lotes 04 e 05	11,45	Lote 23	11,91	Lote 21	- / -	95,76	-	-		
23	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	10,50	6,69+2,96	Lotes 03 e 04	10,10	Lote 24	11,45	Lote 22	- / -	110,48	-	-		
24	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	14,96	17,95	Lotes 02 e 03	3,63	Lote 01	10,10	Lote 23	- / -	108,09	-	-		

SOMATÓRIAS: (25) Lts.Residenciais + (0) Lts.Comerciais + (0) Lts.Mistos => Total de [25] Lotes. * ÁREA TOTAL = 3.079,18 m² *

2.966,79



LOTEAMENTO:
MUNICÍPIO:

BAIRRO AEROVIÁRIO I
GOIÂNIA

PROPRIETÁRIO(S):
UF: GO

PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA

LISTAGEM DE LOTES - QUADRA 7B

Nr. do Lote	LOGRADOURO PÚBLICO	DIMENSOES LINEARES E CONFRONTAÇÕES DOS LOTES										ÁREA DO LOTE		
		Referência do Observador : olhando de DENTRO para FORA do Lote										Residencial (m²)	Comercial (m²)	Misto (m²)
		FRENTE	FUNDO	Conf.	L.DIREITO	Conf.	L.ESQUERDO	Conf.	Chãofro	Conf.	Chãofro			
1	RUA Marinho do Nascimento	12,50	11,79	Lote 03		Lote 02	13,64			Chácara 06	14,14	168,52	-	-
2	AVENIDA 24 DE OUTUBRO	7,18+5,03	13,64	Lote 01		Lote 03	9,31			Rua Marinho do Nascimento	4,94+0,17	90,98	-	-
3	AVENIDA 24 DE OUTUBRO	9,90	9,71	Chácara 06		Lote 04	23,09			Lote 01 e 02	21,10	215,16	-	-
4	AVENIDA 24 DE OUTUBRO	6,27	5,55	Chácara 06		Lote 05	24,21			Lote 03	23,09	138,85	-	-
5	AVENIDA 24 DE OUTUBRO	6,35	6,08	Chácara 06		Lote 06	26,34			Lote 04	24,21	152,68	-	-
6	AVENIDA 24 DE OUTUBRO E R. PEDRO LUIZ GUIMARÃES	5,07 + 10,05 +3,46	7,10	Chácara 06		Lote 07 e R. Pedro Luiz Guimarães	14,72			Lote 05	26,34	194,58	-	-
7	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	6,68	6,88	Chácara 06		Lote 08	14,39			Lote 06	14,72	98,62	-	-
8	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	7,10	7,31	Chácara 06		Lote 09	13,94			Lote 07	14,39	101,95	-	-
9	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	7,27	6,66	Chácara 06		Lote 10	13,91			Lote 08	13,94	96,95	-	-
10	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	6,76	7,24	Chácara 06		Lote 11	13,71			Lote 09	13,91	96,62	-	-
11	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	6,49	7,07	Chácara 06		Lote 12	12,99			Lote 10	13,71	90,21	-	-
12	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	9,70	9,15	Chácara 06		Lote 13	12,47			Lote 11	12,99	119,86	-	-
13	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	9,01	9,06	Chácara 06		Lote 14	12,02			Lote 12	12,47	110,63	-	-
14	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	10,01	9,40	Chácara 06		Lote 15	11,85			Lote 13	12,02	115,72	-	-
15	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	6,61	7,46	Chácara 06		Lote 16	11,47			Lote 14	11,85	81,96	-	-
16	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	7,15	7,05	Chácara 06		Lote 17	11,49			Lote 15	11,47	81,51	-	-
17	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	10,18	9,36	Chácara 06		Lote 18	11,07			Lote 16	11,49	110,07	-	-
18	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	7,56	7,87	Chácara 06		Lote 19	10,89			Lote 17	11,07	84,64	-	-
19	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	10,87	11,26	Chácara 06		Lote 20	10,64			Lote 18	10,89	119,07	-	-
20	RUA PEDRO LUIZ GUIMARÃES	12,94+3,17	16,02	Chácara 06		APP	10,66			Lote 19	10,64	168,82	-	-

SOMATÓRIAS: (20) Lts.Residenciais + (0) Lts.Comerciais + (0) Lts.Mistos => Total de [20] Lotes. * ÁREA TOTAL = 2.437,40 m² *

