

CERTIDÃO DE REGISTRO DE LOTEAMENTO	BAIRRO	Nº DO LOTE/ARQUIVO DP GEO SEPLAM
1ª CIRCUNSCRIÇÃO	SETOR CRISTINA	09

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis @04 000459 20

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO

O Bacharel CLENON DE BARROS LOYOLA FILHO, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição desta cidade de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, República Federativa do Brasil,

CERTIFICA, a requerimento do Secretário Municipal de Planejamento de Goiânia, e para os devidos fins que revendo o livro 2 desta Serventia, registro geral, verificou constar na matrícula nº **22.157**, da gleba de terras designada por "**Gleba I**", da Fazenda Dourados, lugar denominado Balisa, neste município, com os seguintes limites e confrontações: Começa no marca nº 01, cravado à margem esquerda do córrego Balisa, onde faz divisa com Amim Camargo, com 50°10'SE e 690m vai ao marco 02; daí, virando à esquerda, com 24°00'NE e 585m, vai ao marco 03, cravado no corredor, dividindo até ai, com terras do Estado; daí, virando à esquerda, seguindo pelo corredor, com 73°NO e 450,00m; daí, ao marco A; daí, com 14°00'SO e 230,00m vai ao marco D, cravado na margem esquerda do Córrego Balisa; daí, pelo córrego abaixo, vai ao marco 01 onde teve início, dividindo até aí com Antônio Maciel dos Santos, com as seguintes benfeitorias: cerca de arame farpado e lisa, fechando todo o seu perímetro e em 08 repartições, tipos piquetes, de capim gordura e braquiaria, casa de morada, paiol, maternidade para porcos 08 chiqueiros, barragem, 02 casas para trabalhadores e energia elétrica. O imóvel encontra-se cadastrado no INCRA sob nº 930.202.012.690 e F.M.P, 3,0 hectares." de propriedade da firma **CRUZ & BARBOSA LTDA.**, CGC nº 02.728.830/0001-65, com sede nesta Capital, a existência do registro **R9-22.157** do parcelamento da área constante da matrícula, do teor seguinte: "**R9-22.157 - Goiânia, 06 de março de 2001. Composição de Loteamento:** o Terreno objeto desta matrícula de acordo com o Decreto Municipal nº 1833 de 18/09/2000, publicado no Diário Oficial do Município sob nº 2589 em 26/09/2000, prenotado nesta data sob o nº 283.597, foi loteado e regularizado o loteamento denominado: "**SETOR CRISTINA**". o parcelamento é composto de 367 unidades, distribuída em 18 quadras, 11 chácaras e 02 Áreas Públicas Municipais; O Setor Cristina, está localizado na região sudoeste, em zona de expansão urbana do município de Goiânia, e confronta por seus diversos lados com o Jardim Caravelas, Setor Garavelo F/B, Setor Andréia e terras de Benedito Moacir Costa. Demais detalhes e especificações gerais, constam do Processo de Loteamento arquivado nesta Serventia, e da Ficha Auxiliar

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

em anexo. Dou fé. O Suboficial." CERTIFICA MAIS AINDA que após o registro do parcelamento vários lotes foram alienados.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 16 de novembro de 2.005.

Assinatura manuscrita em tinta preta, legível como 'Clenon'.

CLENON DE BARROS LOYOLA FILHO
OFICIAL

VALOR DA CERTIDÃO: R\$ 5,00
P/ Prefeitura Municipal de Goiânia.