

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA



Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@irigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral - *OP*

332.415

01

MATRÍCULA

FICHA

GOIÂNIA, 25 de junho de 2018

IMÓVEL: Terreno situado na Fazenda São José, nesta cidade de Goiânia/GO, com área total de 232.565,08m², Inicia a descrição deste perímetro no marco M1 de coordenadas UTM SIRGAS 2000 - MC-51, N=8.153.058,440 e E=674.547.295 cravado na margem direita do Córrego Ponte Funda, daí segue pela lateral da Estrada B do Residencial Luanna Park, nos seguintes azimutes, distâncias: 78°32'38" - 231,39m até o marco M2; daí segue pela Estrada B 120°37'34" - 126,41 m, até o marco M3, cravado na lateral da Rua Cristóvão Colombo do Residencial Solange Park I; daí segue por esta lateral no seguinte azimute e distâncias: 133°45'35" - 502,56 m, até o marco M4 cravado em um ponto de vértice das Ruas Cristóvão Colombo, do Residencial Solange Park I, Rua Maria Leão do Condomínio de Chácaras Anhanguera e Rua 3 do Loteamento de Chácaras Anhanguera, daí segue seccionando a Rua 3 no azimute de 276°43'18" e distância de 10,58m, até o marco M5, cravado na lateral da Rua 3, daí segue por esta lateral no azimute de 203°53'57" e distância de 125,00 m, até o marco M6, cravado na lateral esquerda da Chácara 19, do Loteamento Chácaras Anhanguera, daí segue por esta lateral no azimute de 293°41'5" e distância de 90,00 m, até o marco M7; 259°45'12" e distância de 229,00m, até o marco M8 ponto de coordenadas UTM N= 8.152.445,509 e E=674.498,971, cravado na margem direita do Córrego Ponte Funda, daí segue acompanhando a sinuosidade do Córrego em uma distância de 694,67m, até o marco M1, onde teve início esta descrição.

PROPRIETÁRIA: SPE REUNIDAS PINUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ n. 11.870.149/0001-00, com sede na Rua C 238, n. 281, Quadra 541, Lotes 10/12, Sala 05, Jardim América, Goiânia/GO. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2/RG, matrícula n. 128605, 295451, 295454, 3789, 49967, desta Serventia. Protocolo n. 662712, de 07/06/2018. Emolumentos: R\$ 34,10. Selo Digital n. 11911703231259096700985. Dou fé.

Av-1-332415 - Protocolo n. 662712, de 07/06/2018. **SERVIDÃO.** Nos termos dos documentos apresentados e mencionados na R4 da Matrícula n. 3789, R3 da Matrícula n. 128605 e Pelo R2 da matrícula n. 49967 acima, fica instituída sobre este imóvel objeto desta matrícula, uma **SERVIDÃO ADMINISTRATIVA** em favor das **GOIÁS TRANSMISSÃO S/A**, concessionária do serviço público de energia elétrica, com sede na Praça Floriano, n. 19, sala 301, centro, Rio de Janeiro-RJ, inscrita no CNPJ/MF sob n. 11.708.279/0001-89, que se inicia a descrição deste perímetro no ponto P01, de coordenadas UTM SIRGAS 2000 - MC-51, N=8.153.075,4156 e E=674.582.4009 cravado na lateral da Estrada B; daí segue nos seguintes azimutes e distâncias: 120°37'53" - 215,138m; 120°37'52" - 22,02 m, até o ponto P02; daí segue no azimute de 175°41'31" e distância de 279,85m até o ponto P03; segue no azimute de 189°46'01" e distância de 119,26m até o ponto P04; daí segue no azimute de 355°41'33" e distância de 73,51m, até o ponto P05; daí segue no azimute de 355°41'31" e distância de 169,37m, até o ponto P06; daí segue no azimute de 300°37'52" distância de 33,05; 300°37'53" - 209,969 m, até o ponto P07; daí segue no azimute de 78°43'34" e distância de 21,380m, confrontando neste trecho com a Estrada B,

Continua no verso.

11.870.149/0001-00, de 10/10/2018
Instituída em 10/10/2018 15:17:36

de verso.

Confirme a autenticidade
do selo via QR code

