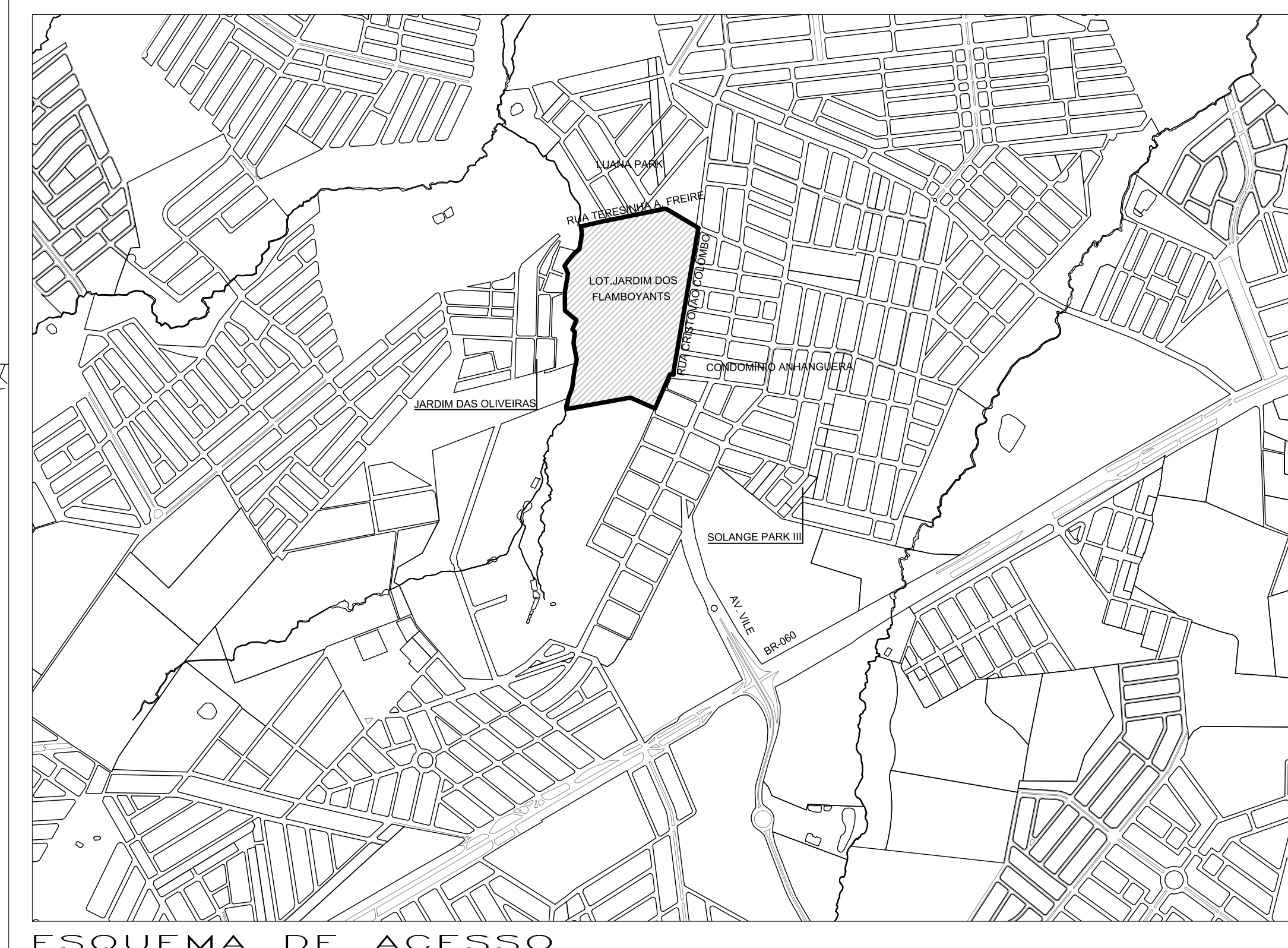
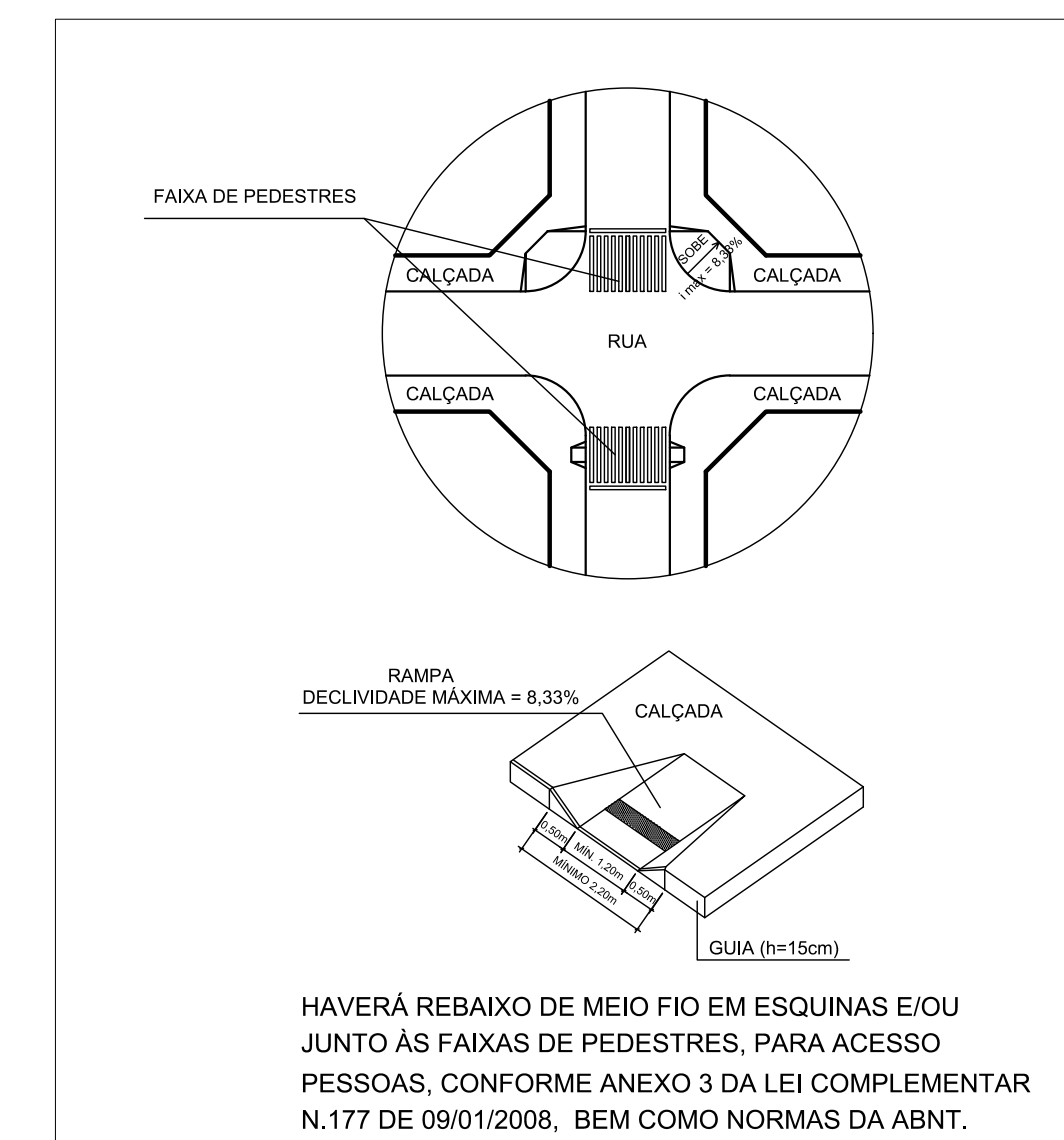
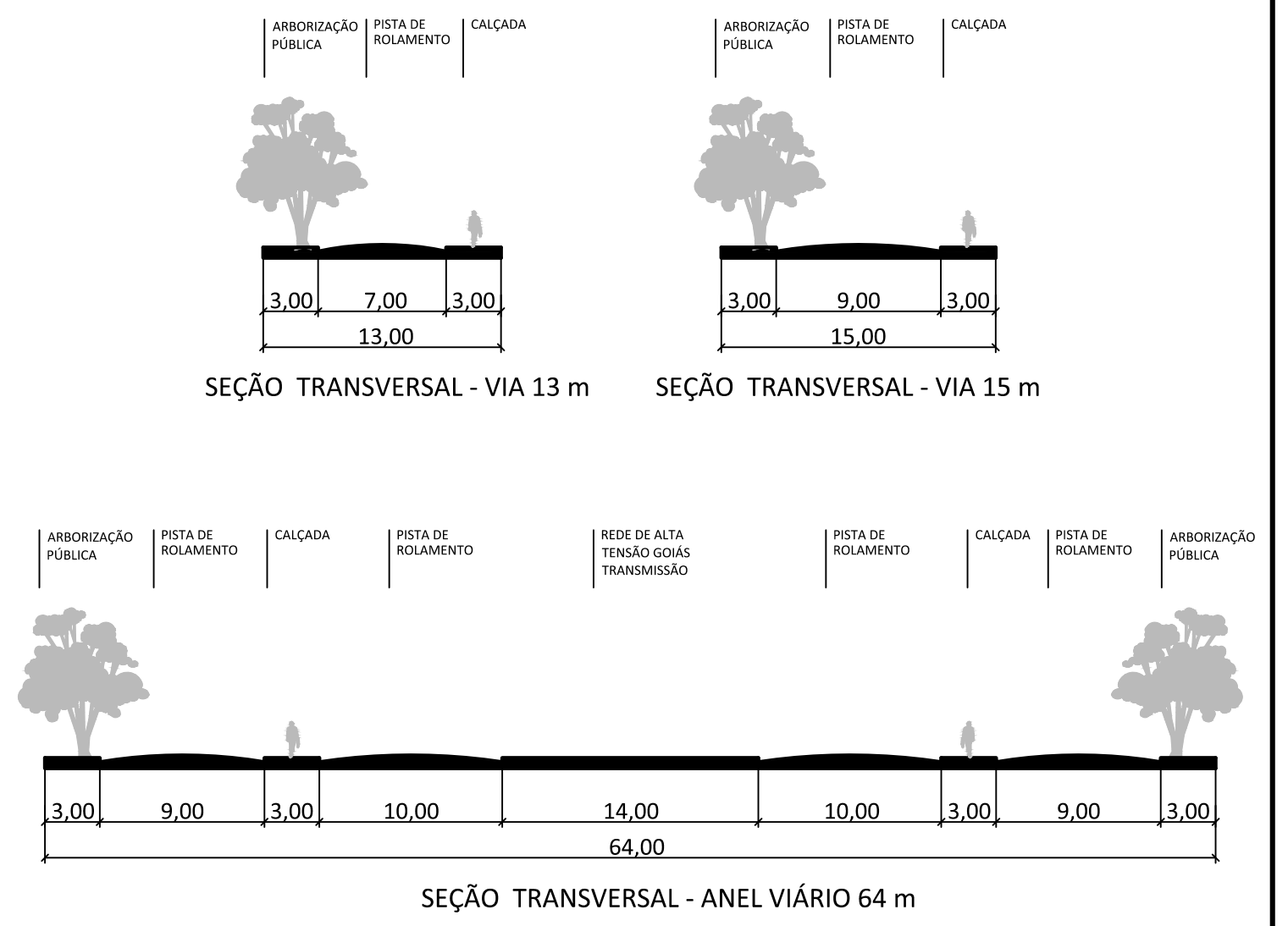




LOTEAMENTO JARDIM DOS FLAMBOYANTS		
ÁREA TOTAL DA MATRÍCULA	232.565,08 m²	
FAIXA PRESERVAÇÃO PERMANENTE	34.352,50 m²	
FAIXA DE SERVIÇÃO DA REDE DE ALTA TENSÃO GOIÁS TRANSMISSÃO	9.036,00 m²	
FAIXA DE SERVIÇÃO DA REDE DE ALTA TENSÃO A SER DOADA PARA CELG	5.798,03 m²	
FAIXA DE SERVIÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DO ANEL VIÁRIO - 01	2.793,02 m²	
FAIXA DE SERVIÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DO ANEL VIÁRIO - 02	6.429,45 m²	
FAIXA DE SERVIÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DO ANEL VIÁRIO - 03	2.364,64 m²	
ÁREA DO PARCELAMENTO	171.791,44 m²	100,000%
TOTAL DE 300 LOTES	95.174,29 m²	55,401%
TOTAL DE ÁREA PÚBLICAS MUNICIPAIS	25.769,64 m²	15,001%
TOTAL DO SISTEMA VIÁRIO	50.847,51 m²	29,598%

LOTEAMENTO JARDIM DOS FLAMBOYANTS

PARTES INTEGRANTE DA FAZENDA SÃO JOSÉ - GOIÂNIA - GO

PLANTA DE PARCELAMENTO URBANO CONFORME LEI MUNICIPAL Nº 4528/71 DE 31/12/1971
E LEI Nº 6766

PROCESSO DE PARCELAMENTO DO SOLO Nº 6536/608 E 6236/760
MATRÍCULA Nº 332.415 - LIVRO 2 - REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

PROPRIETÁRIO:

SPE REUNIDAS PINUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
CNPJ: 21.870.149/0001-00

AUTOR DO PROJETO:

DOIS EMP., ARQUITETURA & CONSULT. LTDA - ME
Arquiteta: ANDREA PIVENTEL ACCOLY - CAU 83968-4

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA IMPLANTAÇÃO:

ENGENHEIRO CIVIL: CARLOS ANTONIO SCHMALTZ
CREA 507979 - GO

COMPOSIÇÃO DE ÁREAS

ÁREA TOTAL DA GLEBA

ÁREA PRESERVAÇÃO PERMANENTE

FAIXA DE SERVIÇÃO DAS REDES DE ALTA TENSÃO

FAIXA DE SERVIÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO
DO ANEL VIÁRIO - 01

FAIXA DE SERVIÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO
DO ANEL VIÁRIO - 02

FAIXA DE SERVIÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO
DO ANEL VIÁRIO - 03

ÁREA TOTAL A PARCELAR

ÁREAS

232.565,08 m²

34.352,50 m²

14.834,03 m²

2.793,02 m²

6.429,45 m²

2.364,64 m²

171.791,44 m²

PORCENTAGEM

100,00%

DELLACORTA INADVERTIDA LIGADA EM DIFERENTE
CORRENTEMENTE MANUTENHA O SUPR.

CONTEUDO:	PLANTA URBANÍSTICA
-----------	--------------------

ESCALA: 1:1.000	DATA: OUTUBRO/2017	FOLHA: ÚNICA	MUNICÍPIO: GOIÂNIA - GOIÁS
--------------------	-----------------------	-----------------	-------------------------------

JARDIM DOS FLAMBOYANTS_PL_R23.dwg