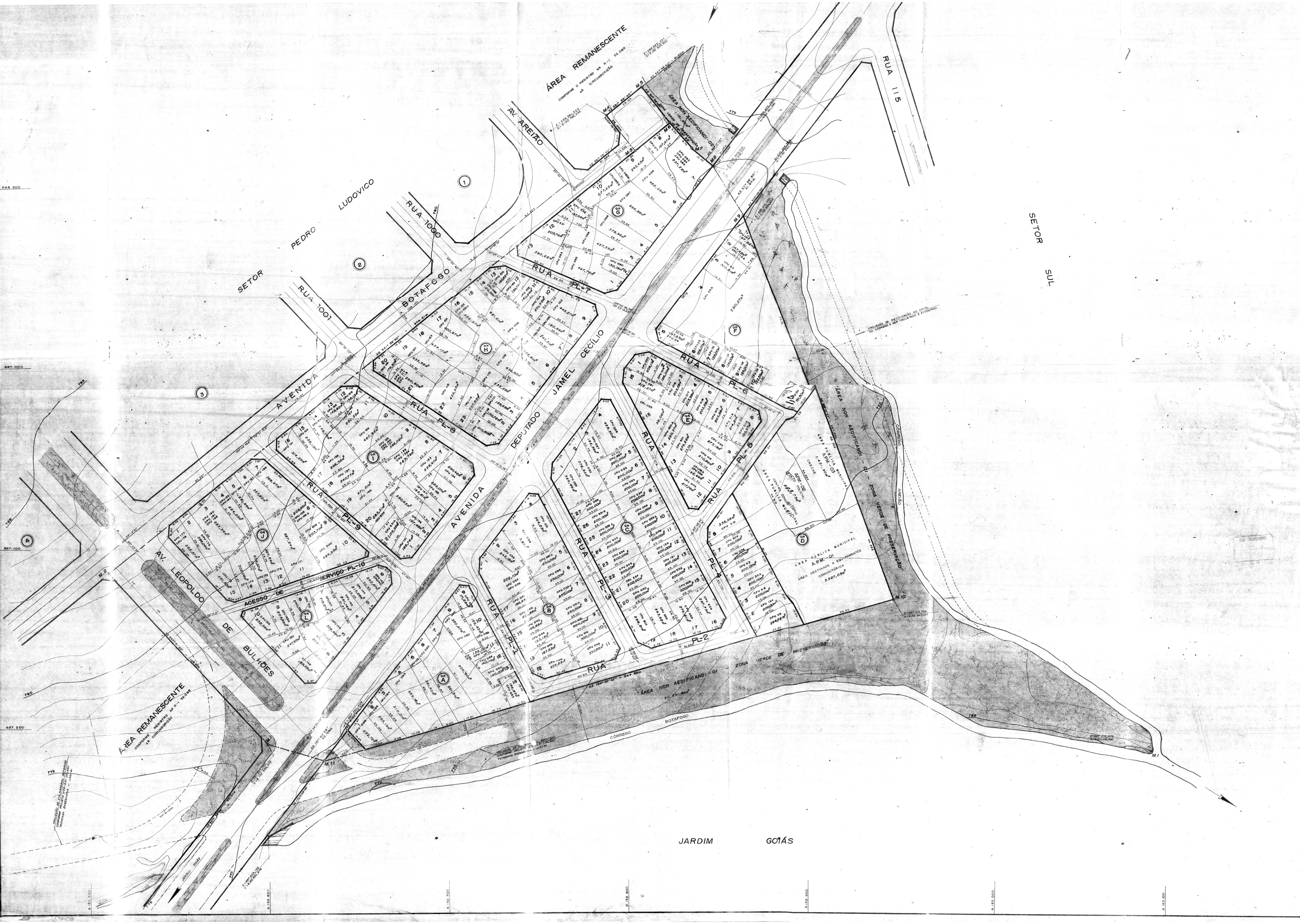
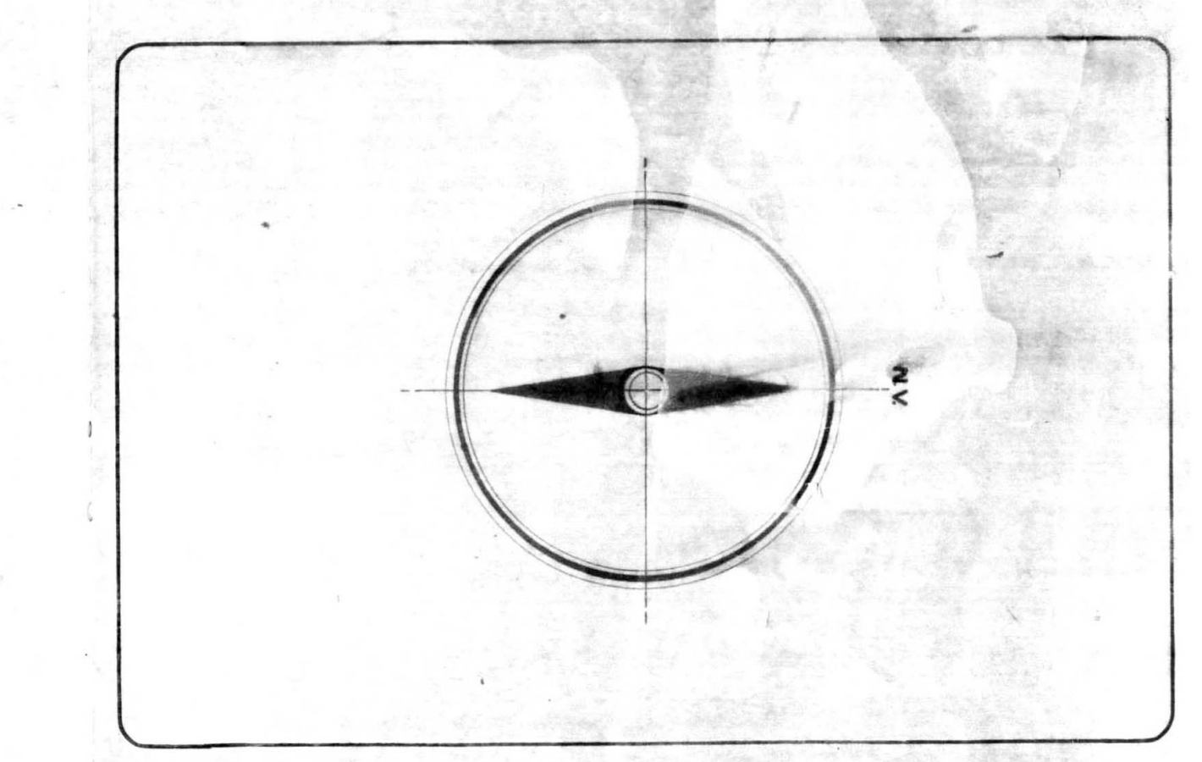
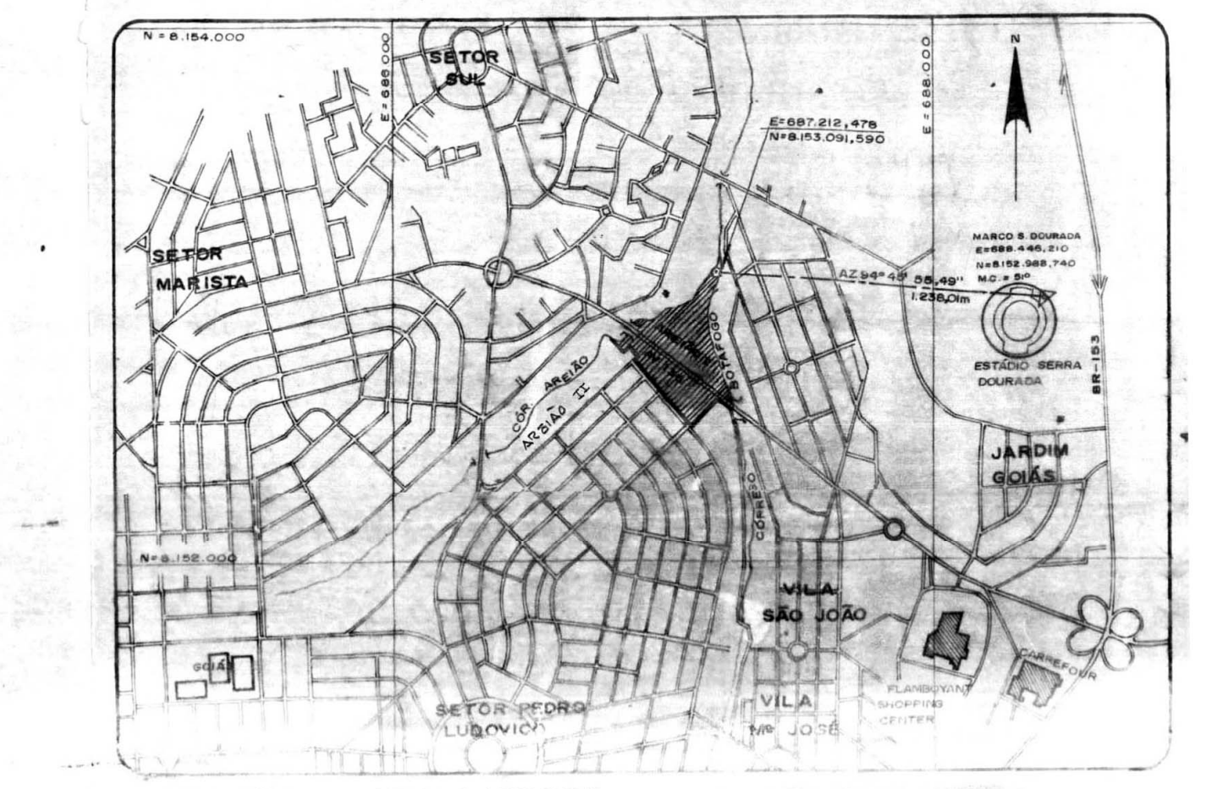

ÁREA REMANESCENTE
CONFORME O REGISTRO Nº R-1 32.085
4ª CIRCUNSCRIÇÃO
AV. AREIÃO
SETOR PEDRO LUDOVICO
RUA 1000
RUA 1001
AVENIDA BOTAFOGO
AVENIDA DEPUTADO JAMEL CECÍLIO
RUA 115
SETOR SUL
RUA PL-7
RUA PL-8
RUA PL-6
RUA PL-5
RUA PL-9
RUA PL-4
RUA PL-3
RUA PL-2
RUA PL-1
ACESSO DE SERVIÇO PL-10
AV. LEOPOLDO DE BULHÕES
QR A
QR B
QR C
QR D
QR E
QR F
QR G
QR H
QR I
QR J
QR L
ÁREA NON AEDIFICANDI - 02 ZONA VERDE DE PRESERVAÇÃO 1.151,80m²
ÁREA NON AEDIFICANDI - 01 - ZONA VERDE DE PRESERVAÇÃO
"ÁREA NON AEDIFICANDI - 01 ZONA VERDE DE PRESERVAÇÃO" 20.551,86m²
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL APM - 03 1.451,90m² CRECHE
APM - 02 CENTRO COMUNITÁRIO POSTO POLICIAL ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 993,73m²
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL A.PM. - 01 ÁREA DESTINADA A EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS 3.527,03m²
PROJEÇÃO DA RETIFICAÇÃO DO CANAL DO CÓRREGO A SER PROJETADO E EXECUTADO
PROJEÇÃO DA VIA MARGINAL BOTAFOGO CONFORME PROJETO VOS-031 (IPLAN) TECNOSAN ENGENHARIA - JAN/91
CÓRREGO BOTAFOGO
CÓRREGO AREIÃO
JARDIM GOIÁS
M.1
M.2
M.3
M.4
M.5
M.6
M.7
M.8
M.9
M.10
M.11
E=687.212,479 N=8.153.091,590
E=687.128,799 N=8.152.947,017
686.900
687.000
687.100
687.200
8.152.500
8.152.600
8.152.700
8.152.800
8.152.900
8.153.000
8.153.100
1
2
3
4

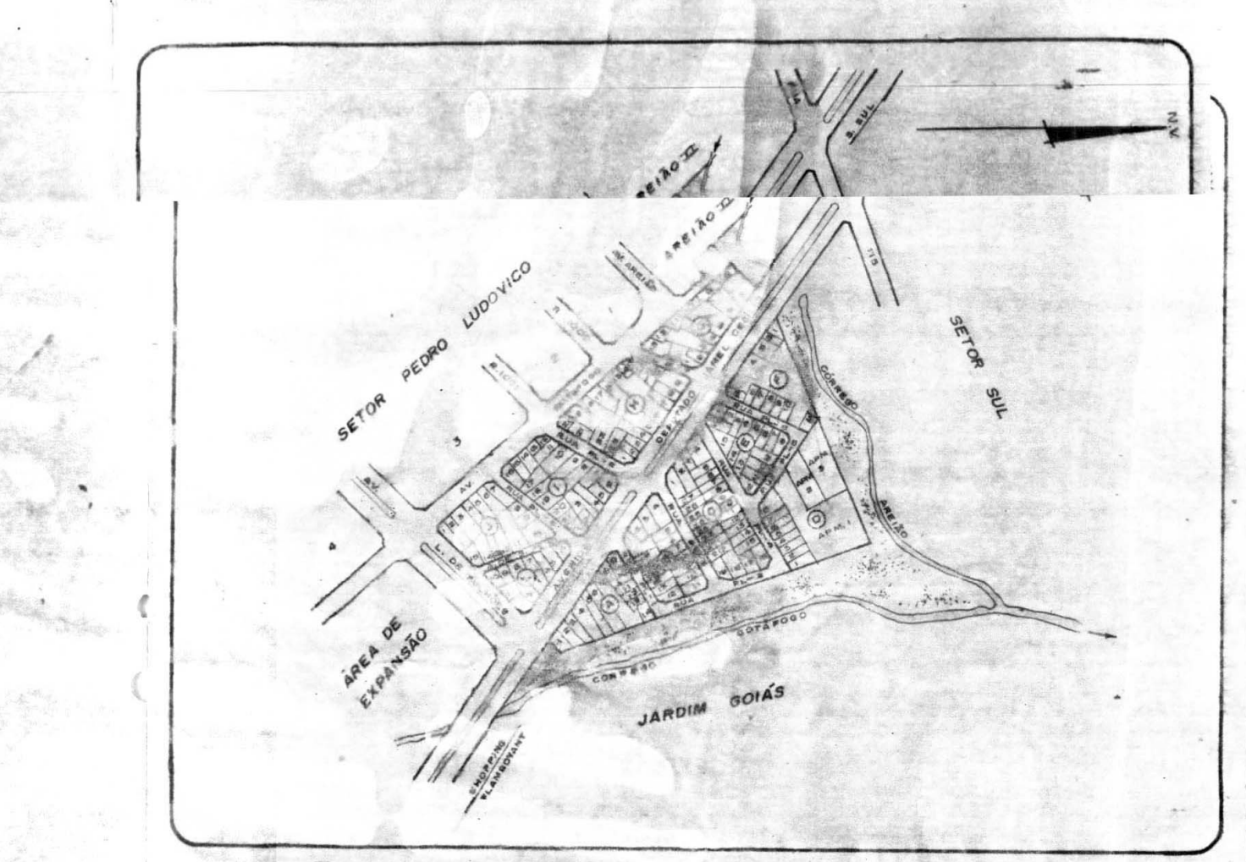


NORTE VERDADEIRO



SITUAÇÃO - ESC.: 1/20.000

N=8.154.000
N=8.152.000
E=686.000
E=688.000
SETOR SUL
SETOR MARISTA
E=687.212,478
N=8.153.091,590
MARCO S. DOURADA
ESTÁDIO SERRA DOURADA
JARDIM GOIÁS
VILA SÃO JOÃO
SETOR PEDRO LUDOVICO
VILA Mª JOSÉ
FLAMBOYANT SHOPPING CENTER
CARREFOUR
BR-153
N



LOCAÇÃO - ESC.: 1/5.000

SETOR PEDRO LUDOVICO
SETOR SUL
ÁREA DE EXPANSÃO
JARDIM GOIÁS
N.V.

APROVAÇÃO:

GOVERNO DE GOIÁS
SECRETARIA DE AÇÃO SOCIAL E TRABALHO
SUPERINTÊNDENCIA DE ASSENTAMENTOS URBANOS

GOIÁS
Mutirão e Progresso

PROJETO DE URBANIZAÇÃO

~~SETOR PEDRO LUDOVICO~~ - AREIÃO I

ÁREAS

TERRENO:	82.470,44m²		URBANIZADA:	82.470,44m²		
QUADRO DE APROVEITAMENTO DE ÁREAS						
	ÁREAS PARTICULARES			ÁREAS PÚBLICAS		
UTILIZAÇÃO	LOTES RESID.	LOTES COMER.	OUTROS	RUAS	ÁREA INST.	ÁREA VERDE
ÁREA m²	55.926,38	——	——	20.576,38	5.972,66	22.003,66
%	67,81%	——	——	24,95%	7,24%	

PRIMEIRA ETAPA			SEGUNDA ETAPA		
UNIDADE	COMERCIAIS	——	UNIDADE	COMERCIAIS	——
	RESIDENCIAIS	176		RESIDENCIAIS	——
			TOTAL DE LOTES		176

AUTOR E RESPONSÁVEL TÉCNICO

Cardoso
MARIA RITA BRANQUINHO - CREA 2738/D - GO/TO
arquiteta

SÍLVIO APARECIDO DAVID - CREA 3184/D - GO
ARQUITETO

LUCY MARA TOFFOLI - CREA 3139/D - GO
ARQUITETA

MUNICÍPIO GOIÂNIA - GOIÁS

FOLHA 1/1

ÁREA TOTAL 82.470,44 m²

ESCALA 1:500
DATA: JUNHO / 91
DESENHO VIRGÍNIA

SUPERINTENDENTE DE ASSENTAMENTOS URBANOS
VICENTE AUGUSTO DE SÁ NETO