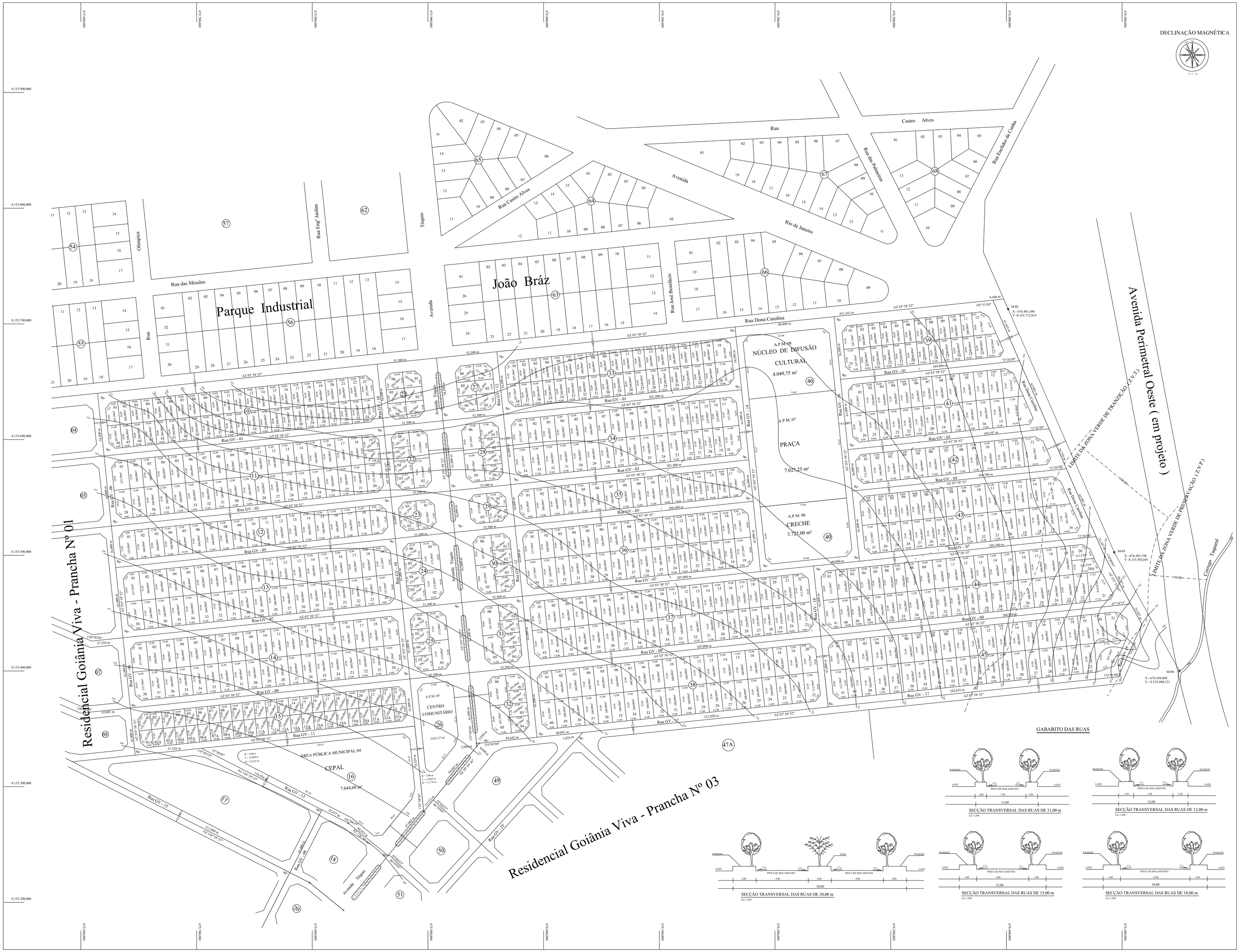
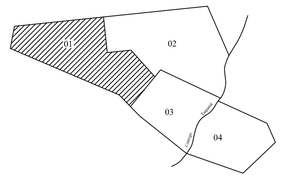
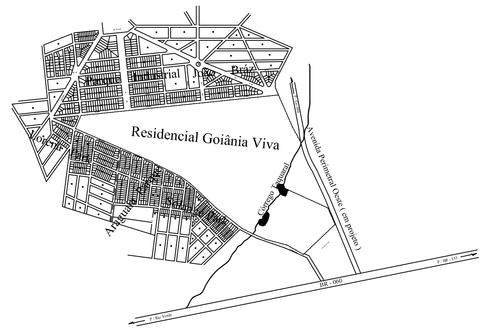


ARTICULAÇÃO DAS PRANCHAS



PLANTA DE SITUAÇÃO



QUADRAS	DESTINAÇÃO	ÁREAS VERDES	EQUIPAMENTOS SOCIAIS
02	A.P.M. 01 – ESCOLA DE 1° GRAU	-----	9.433,99 m²
06	A.P.M. 02 – CRECHE	-----	5.145,94 m²
	A.P.M. 03 – PRAÇA DO JAVAÉ	8.320,43 m²	-----
16	A.P.M. 04 – CEPAL	-----	7.644,68 m²
26	A.P.M. 05 – CENTRO COMUNITÁRIO	-----	2.031,35 m²
40	A.P.M. 06 – CRECHE	-----	3.725,00 m²
	A.P.M. 07 – PRAÇA	7.025,25 m²	-----
46	A.P.M. 08 – NÚCLEO DE DIF. CULTURAL	-----	4.049,75 m²
47	A.P.M. 09 – CAIC	-----	7.529,24 m²
48	A.P.M. 10 – COMP. PROFISSIONALIZANTE	-----	10.014,55 m²
49	A.P.M. 11 – POSTO DE SAÚDE	-----	3.273,63 m²
55	A.P.M. 12 – CRECHE	-----	3.400,00 m²
52	A.P.M. 13 – POSTO POLICIAL	-----	1.049,82 m²
	A.P.M. 14 – PRAÇA DO CAMAUÁ	7.609,00 m²	-----
64	A.P.M. 15 – CRECHE	-----	3.300,20 m²
64	A.P.M. 16 – ESCOLA DE 1° GRAU	-----	5.468,35 m²
	A.P.M. 17 – PRAÇA DO GUARANÍ	4.500,00 m²	-----
	A.P.M. 18 – ÁREA VERDE	823,01 m²	-----
	A.P.M. 19 – PRAÇA	706,86 m²	-----
	A.P.M. 20 – PARQUE TAQUARAL	59.330,35 m²	-----

QUADRAS P/ USO DE HABITAÇÃO SINGULAR
01, 03, 04, 09, 10, 19, 33, 38, 39, 47A, 58 e 63

QUADRAS P/ USO DE HABITAÇÃO GEMINADA
05, 07, 08, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 35, 42, 45, 53, 54, 56, 57, 59, 60, 61, 62, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72 e 73

QUADRAS P/ USO DE HABITAÇÃO SINGULAR E GEMINADA
34, 36, 37, 41, 43, 44, 45, 74 e 75

QUADRAS P/ USO DE HABITAÇÃO MISTA -- COMERCIAL/RESIDENCIAL
18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 50 e 51

QUADRO DE APROVEITAMENTO DO TERRENO

TERRENO = 826.372,00 m²
Z.V.P = 59.330,35 m²
URBANIZÁVEL=767.041,65 m²

POPULAÇÃO =
DENSIDADE ABSOLUTA = 120,48 hab/ha
DENSIDADE RELATIVA = 242,29 hab/ha

UTILIZAÇÃO	LOTES RES.	LOTES COM.	AREAS INSTITUCIONAIS			TOTAL
			RUAS	EQUIP. SOC.	AREAS VERDES	
QUANTIDADE	1507	30	-----	13	07	1.557
AREA m²	409.855,74m²	10.772,01m²	192.032,30m²	66.066,70m²	88.314,90m²	767.041,65m²
%	53,43	01,41	25,03	08,61	11,52	100,00

AREA PARCELÁVEL 767.041,65 m² = 92,82 %
AREA "NON AEDIFICANDI" 59.330,35 m² = 07,18 %
QUANTITATIVO DE HABITAÇÕES 2.489

ARRUAMENTO

LARGURA	PISTA	PASSEIO
11,00 m	7,00 m	2,00 m
12,00 m	7,00 m	2,50 m
15,00 m	9,00 m	3,00 m
18,00 m	12,00 m	3,00 m
30,00 m	9,00 m e 9,00 m	4,00 m e 4,00 m (Ilha)

COMOB
COMPANHIA DE OBRAS E HABITAÇÃO DO MUNICÍPIO

URBANISMO
RESIDENCIAL GOIÂNIA VIVA

PARCELAMENTO ELABORADO
DE ACORDO COM A LEI MUNICIPAL Nº 6.063 / 83.

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA

RESP. TÉCNICA: ARQUITETA LÚCIA MARIA MORAES – CREA GO/PO 1.114 / D

CONTEÚDO: LOTEAMENTO DESTINADO A URBANIZAÇÃO ESPECÍFICA

FOLHA: 2/4

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA
ÁREA: 82.6372 ha / 826.372,00 m²

DATA:	ESTADO:	MUNICÍPIO:	ESCALA:
01/2000	GOIÁS	GOIÂNIA	1 / 1.000

LEVT° CÁLCULO E DESENHO: Plantel — AGRIMENSURA E AGRONOMIA LTDA
RESP TÉCNICO: Eng. Agron. Maurício Osvaldo da Silveira – Crea - GO 515 / D

ATUALIZAÇÃO	OBS	CONFERE:	DESENHO
10/1999	Atualizado conforme projetos aprovados junto ao órgãos competentes SEMMA - COMOB	ESCALA 1:1000	Wafdir Souto / Clúrion Mendes