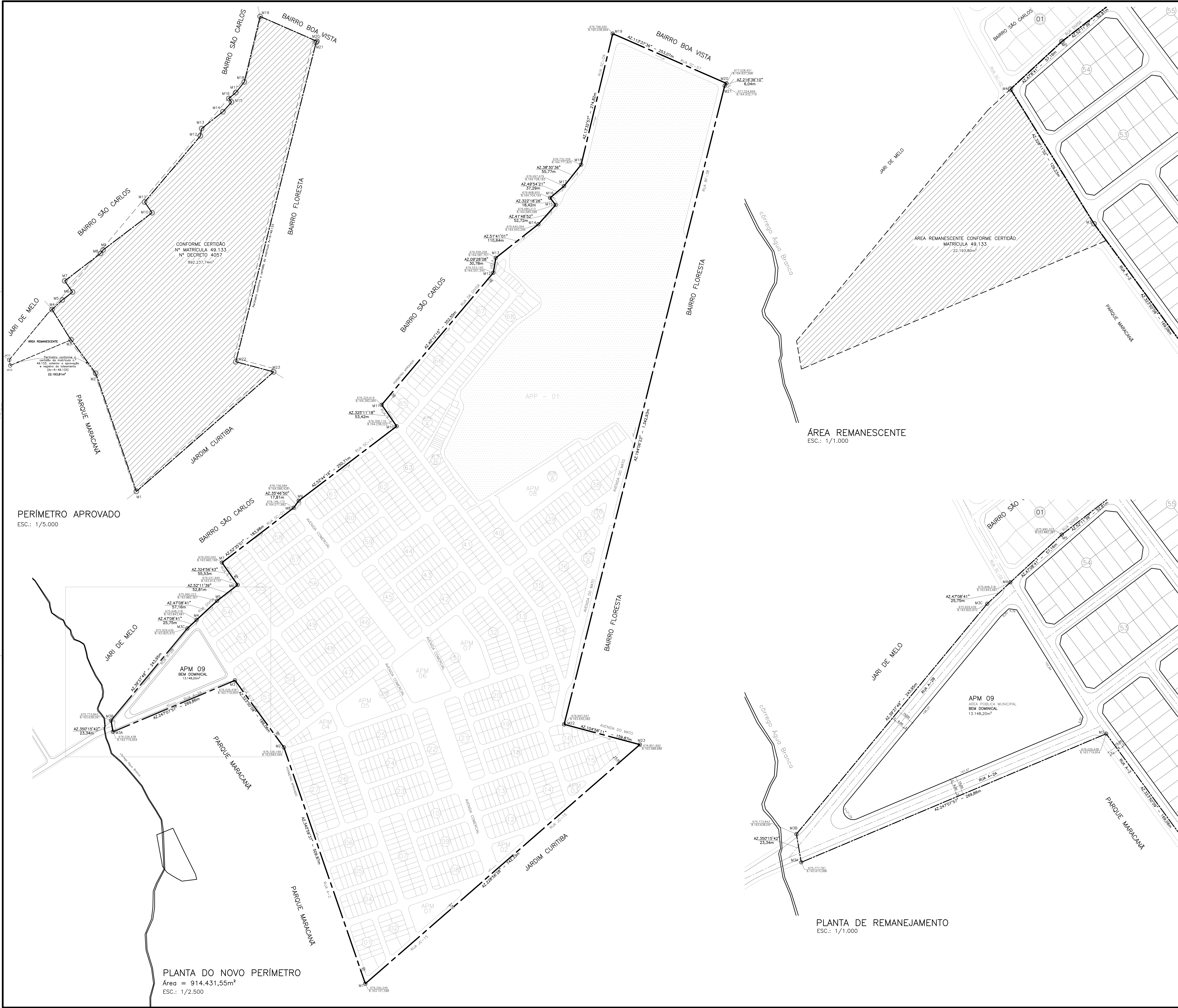




Mapa de Localização – Sem Escala

GERÊNCIA DEREGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – GEREQ/AGEHAB
GERENTE
SÉRGIO AUGUSTO ALMEIDA GUALBERTO

EQUIPE TÉCNICA
CAROLINE GRASIELLE
ERNESTO TEDESCO REIS – Coordenador Técnico de Projetos
PRISCILA CAVALLANTI DA SILVA

ARQUITETA E URBANISTA
ARQUITETO E URBANISTA
ARQUITETA E URBANISTA

QUADRO DE ÁREAS				
ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE				
DISCRIMINAÇÃO	ÁREAS	%		
APP – 01	243.148,20m²	26,59		
APP – 02	2.280,01m²	0,25		
TOTAL ÁREAS DE APP	245.428,21m²	26,84		
ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS				
DESTINADAS A EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS, LAZER E SISTEMA VIÁRIO				
DISCRIMINAÇÃO	EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	ÁREAS DE LAZER		
	ÁREAS	%*	ÁREAS	%*
APM-01 ÁREA DE LAZER – PRAÇA/PARQUE ESPORTIVO			4.031,91m²	0,44
APM-02 ÁREA DE LAZER – PRAÇA			1.827,15m²	0,20
APM-03 ÁREA DE LAZER – PRAÇA			611,17m²	0,07
APM-04 EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO-ÁREA INSTITUCIONAL-IGREJA	1.936,92m²	0,21		
APM-05 EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO – ESCOLA MUNICIPAL	6.321,06m²	0,69		
APM-06 ÁREA DE LAZER – PRAÇA			9.003,83m²	0,98
APM-07 EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO – ESCOLA ESTADUAL	7.046,58m²	0,77		
APM-08 EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO – APOIO AO IDOSO	8.863,97m²	0,95		
APM-09 BEM DOMINICAL	13.148,20m²	1,44		
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS-EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	37.115,73m²	4,06		
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS-ÁREAS DE LAZER			15.474,06m²	1,69
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS-EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS-ÁREAS DE LAZER			22.589,79m²	5,75%
TOTAL DE VAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO			224.581,21m²	24,56%
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS e SISTEMA VIÁRIO			277.171,00m²	30,31%

* Percentuais em relação à área total (área parcelável menos a área de preservação permanente)

RESUMO		
	ÁREA	ÁREA PARCELÁVEL
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS e SISTEMA VIÁRIO	277.171,00m²	30,31%
TOTAL DE ÁREAS DE LOTES – 1.480 lotes	391.832,34m²	42,85%
TOTAL ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE	245.428,21m²	26,84%
ÁREA A PARCELAR	914.431,55m²	100,00%

TABELA DE REVISÃO					
Desenho	VOLUME SALOMÃO	Revisão	VD0002	Data	07/10/2015
MODIFICAÇÕES:					
Ajuste de desenho e de informações referentes às áreas no carimbo.					
EMPRESA/Eng./Arq./Planoj.					
AGEHAB/Eng./Arq./Planoj. de Oito: Ernesto Tedesco Reis					
CREA/CAU					
AGEHAB/Eng./Arq./Planoj. de Oito: Ernesto Tedesco Reis					
CREA/CAU					
A33920-2					
OBS: Projeto elaborado de acordo com Projeto de Levantamento Topográfico Cadastral realizado pela empresa PLATEC					

BAIRRO DA VITÓRIA

PARTE INTEGRANTE DA FAZENDA SÃO DOMINGOS

ÁREA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL-º (AES II) – LEIS COMPLEMENTARES: 171/2007 E 8.834/2009

Aprovado conforme Decreto Nº 4207 de Setembro de 2013

PROCESSOS Nº: 12533331/1998 e 51525175/2013

ENDEREÇO

MATRÍCULA 49.133 DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DE GOIÂNIA

PROPRIETÁRIO

EMPRESA ESTADUAL DE PROCESSAMENTO DE DADOS DE GOIÁS – PRODADO

Promotorio de Liquidação-PROLIQUIDAÇÃO

AUTOR DO PROJETO

Ernesto Tedesco Reis

Arquiteto e Urbanista

CAU A33920-2

RESP. TÉCNICO

MURILLO MENDONÇA BARRA

Geodesta e Agimensor

CAU 19763/0-GO

COMPOSIÇÃO DE ÁREAS	Áreas	Porcentagem	DECLINAÇÃO MAGNÉTICA
Área de Preservação Permanente	245.428,21m²	26,84%	20°18'50" em 06/2012
Área Aliável	669.003,34m²	73,16%	
Área a parcelar	914.431,55m²	100,00%	
Área Documental do Terreno	892.237,74m²		

Aprovação

DECLINAÇÃO MAGNÉTICA

20°18'50" em 06/2012

CONVERGÊNCIA MERIDIANA

-0°28'26,33"

PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Folha

01

01

PERÍMETRO APROVADO/PLANTA DO NOVO PERÍMETRO/ÁREA REMANESCENTE/PLANTA DE REMANEJAMENTO

Escala

1:1000 e INDICADA

Data

OUTUBRO DE 2015

Município

GOIÂNIA-GO

GOIÂNIA, 2015. MUNICÍPIO DE GOIÂNIA. BAIRRO DA VITÓRIA. ÁREA REMANESCENTE – PLANTA APM-01. REMANEJAMENTO. VITÓRIA, GOIÂNIA.