# RESIDENCIAL RECANTO DO BOSQUE

PARTE INTEGRANTE DA FAZENDA CANOAS

matrículas nºs 81.018 e 81.020 do 1º SRI de Florianópolis - SC
e incide no setor/quadra 117 e 118 do loteamento

**PROPRIETÁRIO**

ZENILDA BEZENDE DE MORAES E OUTROS

**AUTOR DO PROJETO**

Arq. Lúcia Soares Cezimbra Beck 8643/D - PC

## QUADRO DE ÁREAS

| DESCRIMINAÇÃO | ÁREAS | PORCENTAGEM |
|---|---|---|
| ÁREA A PARCELAR | 2 378 056,63 m² | 99,7388 |
| SOFRIDO SANCHES | 20 806,80 m² | 2,8074 |
| ÁREAS REMANESCENTES AO NORTE/OESTE | 35 354,67 m² | 1,4446 |
| ÁREA A DOAR | 2 475 813,05 m² | 100,0908 |
| ÁREA DO TERRENO | 2 473 188,86 m² | 100,0000 |

| QUARTEIRÕES DE LOTES | 4 657 LOTES | 69 990m² |
|---|---|---|
| ÁREAS DOS LOTES | 1 443 188,86 m² | 60,9930 |
| ÁREAS DOS LOTES | 1 257 320,14 m² | 51,7251 |
| ÁREA DOS LOTES | 225 668,72 m² | 9,1321 |
| ÁREA DOS LOTES | 17 307 HABITANTES | - |
| POPULAÇÃO REQUERIDA | 13 707 HABITANTES | - |
| DENSIDADE ADOTADA | 72 459 HAB /HA | - |
| DENSIDADE RELATIVA | 121,301 HAB /HA | - |

DATUM HORIZONTAL E VERTICAL
VÉRTICE VIA LOCALIZADO NO RECIFAMENTO DISPONÍVEL EM VILA FAMOSTAL
E=679 681,12 m
N=9 167 769,74 m
ALTITUDE=830,348 m

## ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS
### DESTINADAS A EQUIPAMENTOS INSTITUCIONAIS

| DESCRIMINAÇÃO | ÁREAS | PORCENTAGEM |
|---|---|---|
| ÁREA INSTITUCIONAL | 18 347,73 m² | 0,7420% |
| ÁREA INSTITUCIONAL | 28 183,74 m² | 1,1399% |
| ÁREA CMEI | 10 346,23 m² | 0,4184% |
| ÁREA PRAÇA 01 | 5 941,19 m² | 0,2402% |
| ÁREA PRAÇA 02 | 3 942,40 m² | 0,1594% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 933,26 m² | 0,2804% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 693,06 m² | 0,2706% |
| ÁREA PRAÇA 03 | 4 808,13 m² | 0,1944% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA PRAÇA 04 | 14 248,29 m² | 0,5761% |
| ÁREA PRAÇA 05 | 16 301,40 m² | 0,5591% |
| ÁREA PRAÇA 06 | 3 966,74 m² | 0,1604% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 13 500,00 m² | 0,5459% |
| ÁREA PRAÇA 07 | 13 737,07 m² | 0,5555% |
| ÁREA PRAÇA 08 | 11 667,16 m² | 0,4717% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA PRAÇA 09 | 4 456,54 m² | 0,1802% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA PRAÇA 10 | 3 934,42 m² | 0,1591% |
| ÁREA PRAÇA 11 | 3 775,98 m² | 0,1527% |
| ÁREA PRAÇA 12 | 4 194,67 m² | 0,1696% |
| ÁREA PRAÇA 13 | 11 654,98 m² | 0,4713% |
| TOTAL | 178 098,29 m² | 7,200% |

## SISTEMA VIÁRIO

| DESCRIMINAÇÃO | ÁREAS | PORCENTAGEM |
|---|---|---|
| VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO | 370 712,06 m² | 24,3828 |
| ÁREA DOADA | 2 475 813,05 m² | 100,0908 |

## I P L A N

INSTITUTO DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL

AUTOR DO PROJETO

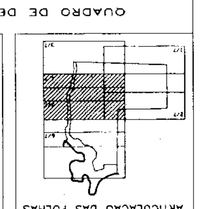
Arq. Lúcia S. Cezimbra Beck - CREA 8643/D
Coordenação - Solange Bassi

CALCULO E DESENHO - MARCIO DE CARVALHO JR.

## ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS
### DESTINADAS AO LAZER E À RECREAÇÃO

| DESCRIMINAÇÃO | ÁREAS | PORCENTAGEM |
|---|---|---|
| ÁREA PRAÇA | 11 654,98 m² | 0,4713% |
| ÁREA PRAÇA | 3 934,42 m² | 0,1591% |
| ÁREA PRAÇA | 3 775,98 m² | 0,1527% |
| ÁREA PRAÇA/PLAY-GROUND | 4 194,67 m² | 0,1696% |
| ÁREA PRAÇA/PLAY-GROUND | 3 942,40 m² | 0,1594% |
| ÁREA PRAÇA/PLAY-GROUND | 4 808,13 m² | 0,1944% |
| ÁREA PRAÇA/ESPORTIVA | 13 669,29 m² | 0,5527% |
| ÁREA PRAÇA/ESPORTIVA | 49 266,47 m² | 1,9924% |
| TOTAL | 178 098,29 m² | 7,200% |

ARTICULAÇÃO DAS FOLHAS



INCIDÊNCIA

QUADRO DE DESCRIMINAÇÃO

| QUARTEIRÕES DE LOTES | ÁREAS DOS LOTES | 1 257 320,14 m² | 51,7251 |
|---|---|---|---|
| | | 225 668,72 m² | 9,1321 |
| | | 1 443 188,86 m² | 60,9930 |
| | | 4 657 LOTES | - |
| | | 17 307 HABITANTES | - |
| | | 72 459 HAB /HA | - |
| | | 121,301 HAB /HA | - |

ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS
DESTINADAS A EQUIPAMENTOS INSTITUCIONAIS

| DESCRIMINAÇÃO | ÁREAS | PORCENTAGEM |
|---|---|---|
| TOTAL | 178 098,29 m² | 7,200% |
| ÁREAS CMEIS | 10 346,23 m² | 0,4184% |
| ÁREAS INSTITUCIONAL | 28 183,74 m² | 1,1399% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 941,19 m² | 0,2402% |
| ÁREA CMEI | 3 942,40 m² | 0,1594% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 933,26 m² | 0,2804% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 693,06 m² | 0,2706% |
| ÁREA PRAÇA 01 | 4 808,13 m² | 0,1944% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA PRAÇA 02 | 14 248,29 m² | 0,5761% |
| ÁREA PRAÇA | 16 301,40 m² | 0,5591% |
| ÁREA PRAÇA 03 | 3 966,74 m² | 0,1604% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 13 500,00 m² | 0,5459% |
| ÁREA PRAÇA 04 | 13 737,07 m² | 0,5555% |
| ÁREA PRAÇA | 11 667,16 m² | 0,4717% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA PRAÇA 05 | 4 456,54 m² | 0,1802% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA ESCOLA DE 1º GRAU | 6 700,00 m² | 0,2709% |
| ÁREA PRAÇA 06 | 3 934,42 m² | 0,1591% |
| ÁREA PRAÇA 07 | 3 775,98 m² | 0,1527% |
| ÁREA PRAÇA 08 | 4 194,67 m² | 0,1696% |
| ÁREA PRAÇA 09 | 11 654,98 m² | 0,4713% |
| TOTAL | 178 098,29 m² | 7,200% |

ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS
DESTINADAS AO LAZER E À RECREAÇÃO

| DESCRIMINAÇÃO | ÁREAS | PORCENTAGEM |
|---|---|---|
| ÁREA PRAÇA | 11 654,98 m² | 0,4713% |
| ÁREA PRAÇA | 3 934,42 m² | 0,1591% |
| ÁREA PRAÇA | 3 775,98 m² | 0,1527% |
| ÁREA PRAÇA/PLAY-GROUND | 4 194,67 m² | 0,1696% |
| ÁREA PRAÇA/PLAY-GROUND | 3 942,40 m² | 0,1594% |
| ÁREA PRAÇA/PLAY-GROUND | 4 808,13 m² | 0,1944% |
| ÁREA PRAÇA/ESPORTIVA | 13 669,29 m² | 0,5527% |
| ÁREA PRAÇA/ESPORTIVA | 49 266,47 m² | 1,9924% |
| TOTAL | 178 098,29 m² | 7,200% |

SISTEMA VIÁRIO

| DESCRIMINAÇÃO | ÁREAS | PORCENTAGEM |
|---|---|---|
| VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO | 370 712,06 m² | 24,3828 |
| ÁREA DOADA | 2 475 813,05 m² | 100,0908 |

I P L A N

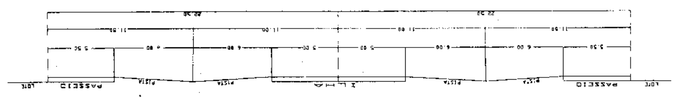
INSTITUTO DE PLANEJAMENTO MUNICIPAL

AUTOR DO PROJETO

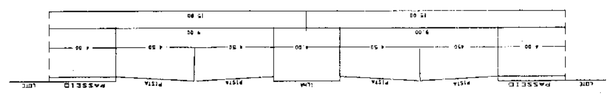
Arq. LÚCIA SOARES CEZIMBRA - CREA 8643/D
COORDENAÇÃO - SOLANGE BASSI

CALCULO E DESENHO - MARCIO DE CARVALHO JR.

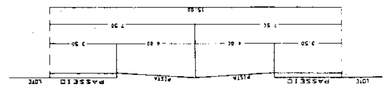
SECÃO TRANSVERSAL DA AVENIDA 00145 DE 45,00 m



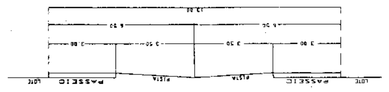
SECÃO TRANSVERSAL DAS AVENIDAS DE 30,00 m



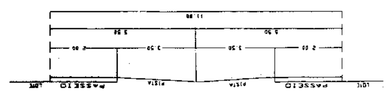
SECÃO TRANSVERSAL DAS RUAS DE 15,00 m



SECÃO TRANSVERSAL DAS RUAS DE 13,00 m



SECÃO TRANSVERSAL DAS RUAS DE 11,00 m



Área Não Parcelada

Zona de Proteção Ambiental II

Zona de Proteção Ambiental II

Zona de Proteção Ambiental II