PLANTA CADASTRAL

ESC.: 1 : 5000

QUADRO DE AREAS

1. QUADRO DE DISTRIBUICAO DE AREAS			
ZPA–I– (FUNDO DE VALE)	18706.85	m2	1,890%
FAIXA DE SERVIDAO DA CELG	27979.54	m2	2,826%
AREA A URBANIZAR	943293.02	m2	95,284%
TOTAL DO TERRENO	989979.41	m2	100,00%

2. AREAS DE DOMINIO PARTICULAR			
1743 LOTES DESTINADOS A HABITACAO SINGULAR	358420.25	m2	37,997%
01–LOTE DESTINADO A RESERVATORIO (SANEAGO)	1250.00	m2	0,133%
116–LOTES DESTINADOS A HABITACAO GEMINADA	47625.23	m2	5,049%
102–LOTES DESTINADOS A COMERCIO E SERVICO VICINAL	88941.78	m2	9,429%
01–LOTE DESTINADO A RESERVA DO PROPRIETARIO	14982.48	m2	1,588%
1963 LOTES TOTAL	511.219.74	m2	54.195%

3. AREAS PUBLICAS MUNICIPAIS DE USO INSTITUCIONAL			
APM–01 ESCOLA	5.286,27	m2	0,560%
APM–02 CRECHE	3.422,29	m2	0,363%
APM–05 ESCOLA	5.696,11	m2	0,604%
APM–06 CRECHE	3.174,01	m2	0,337%
APM–07 APOIO AO IDOSO	9.673,47	m2	1,026%
APM–08 DESENV., CRIANCA, ADOLESCENTE	7.323,35	m2	0,776%
APM–09 ESCOLA	5.006,25	m2	0,531%
APM–10 ESCOLA	4.965,97	m2	0,526%
APM–11 INSTITUCIONAL	3.000,03	m2	0,318%
APM–12 POSTO DE SAUDE	6.535,13	m2	0,693%
APM–14 POSTO POLICIAL	1.314,50	m2	0,139%
APM–15 INSTITUCIONAL	1.331,49	m2	0,141%
APM–16 ESCOLA	4.501,47	m2	0,477%
APM–17 CRECHE	3.000,00	m2	0,318%
APM–18 ESCOLA	5.000,00	m2	0,530%
APM–20 INSTITUCIONAL	1291,80	m2	0,137%
TOTAL	70522.14	m2	7,476%

4. AREAS PUBLICAS MUNICIPAIS COM DESTINO A RECREACAO E LAZER					
01– AREA DESTINADA A PRACA				3461.56	m2 0,367%
03– AREAS DESTINADAS A PARQUE					
A.P.M.–3	A.P.M.–4	A.P.M.–19			
8283.20 m2	41.104,00 m2	18.182,63 m2		67.569,83	m2 7,163%
		TOTAL		71031.39	m2 7,530%

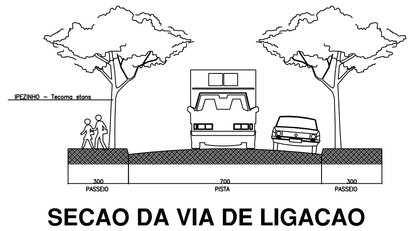
5. SISTEMA VIARIO			
	290519.75	m2	30,798%

OBS.:

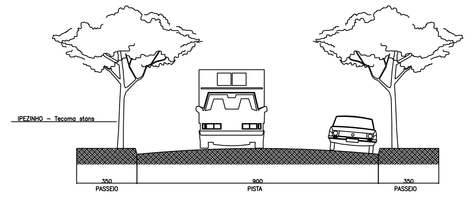
SERA INCLUIDA NO PARQUE MUNICIPAL A AREA ANEXA DE ZPA–I CORRESPONDENTE A 16.950,m2 DOADA A PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIANIA.

A ALAMEDA HIGINO PIRES, NO TRECHO QUE LIGA A GO–060 AO PARCELAMENTO, DEVERA SER DOADA A PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIANIA.

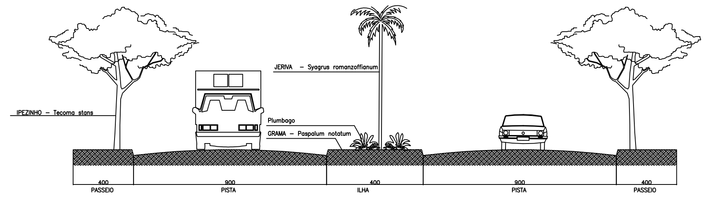
POPULACAO PREVISTA – 7500 HABITANTES
DENSIDADE ABSOLUTA – 146,72 HAB/Ha
DENSIDADE RELATIVA – 79.501 HAB/Ha



SECAO DA VIA DE LIGACAO
DE 13,00m esc.:1:100



SECAO DA VIA DISTRIBUIDORA
DE 15,00m esc.:1:100



SECAO DA AVENIDA
DE 30,00m esc.:1:100

ARQUITETURA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

HABITAÇÃO UNIFAMILIAR

CONJUNTO HABITACIONAL DE NATUREZA SOCIAL

SOLAR VILLE

ENDEREÇO: GO–070 Km 4 GOIANIA – GOIAS

PROPRIETARIO
CONSTRUTORA CANADA E OUTROS

AUTOR DO PROJETO
ARQ?O. RENATO DE MELO ROCHA CREA–GO 4021/D

AUTOR DO PROJETO
ARQTA. LUCIA DE FÁTIMA SOARES ESCOREL CREA–PE 8843/D

AUTOR DO PROJETO
ARQTA. ADRIANA TEIXEIRA DI REIS CREA–GO 6884/D

AUTOR DO PROJETO
ARQTA. ISABELLA LACERDA RORIZ CREA–GO 6740/D

AUTOR DO PROJETO
ARQTA. ALBERTO ESGUERRA CREA – GO 651/D

E.T.
ENGo. CIVIL – SEBASTIAO PIRES CAMPOS CREA–GO 539/D

E.T.
ENGo. CIVIL – ALVANTINO ALVES RIBEIRO JUNIOR CREA–GO – 3800/D

E.T.
ENGo. CIVIL PATRICIA DE OLIVEIRA BATISTA MORBECK CREA 7291/D

CONTEUDO				PRANCHA
PLANTA DE SITUAÇÃO				2/29
DESENHO	DATA	ESCALA	A. DO TERRENO	
PLOTTER	MAIO/96	1:1000	989979.41m2	

APROVADO