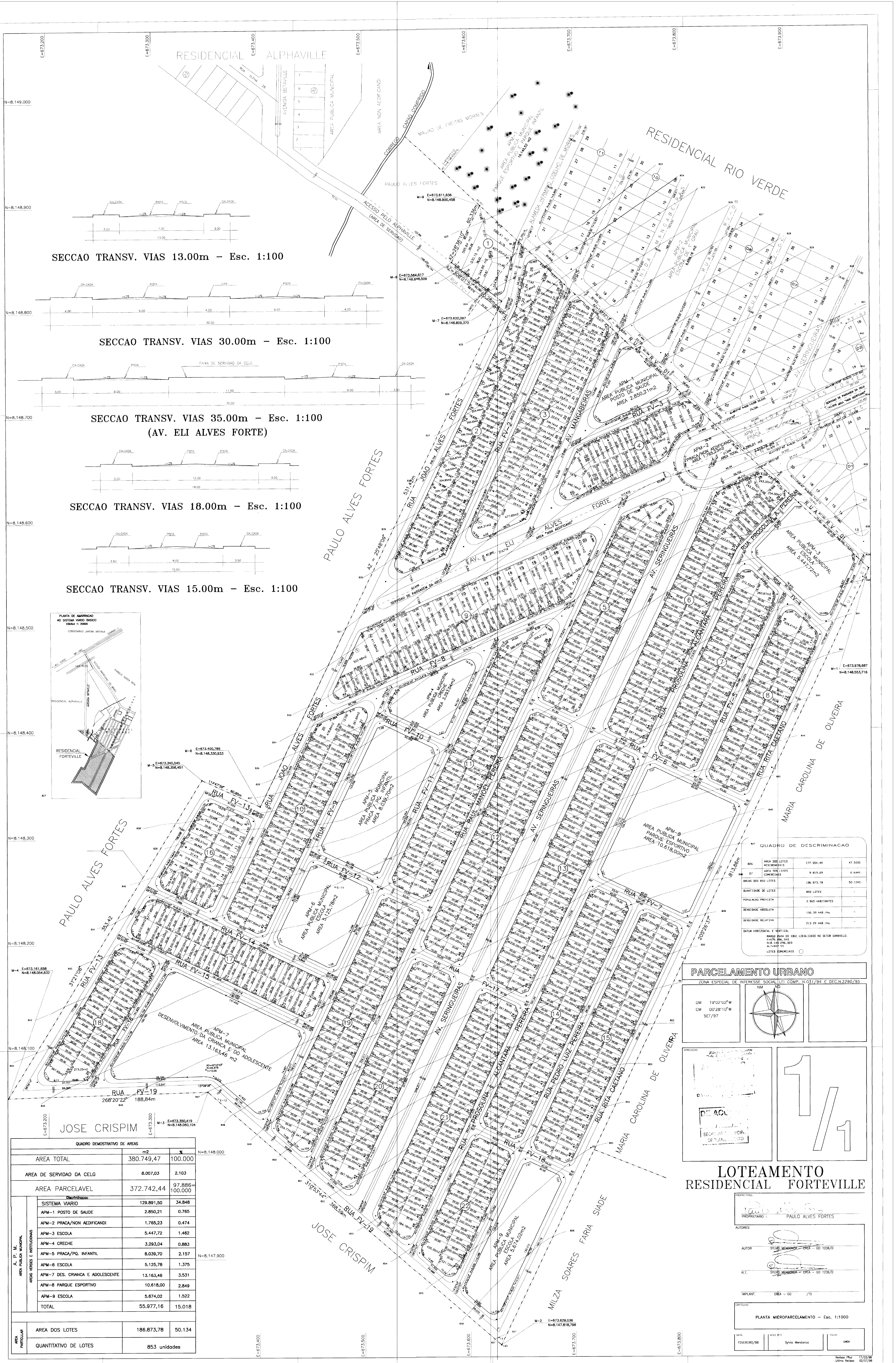
RESIDENCIAL ALPHAVILLE
RUA ALPHA 28
AVENIDA BETAVILLE
AREA PUBLICA MUNICIPAL
AREA NON AEDIFICANDI
CORREGO CAPAO COMPRIDO
MAURO DE FREITAS MORAES
PAULO ALVES FORTES
ACESSO PELO ALPHAVILLE (AREA DE SERVIDAO)
RESIDENCIAL RIO VERDE
ALAMEDA HERMINIO COELHO DE MORAES
APM-1 AREA PUBLICA MUNICIPAL PARQUE ESPORTIVO E PARQUE INFANTIL 19.145,52 m2
APM-2 AREA PUBLICA MUNICIPAL ESCOLA DE 1° GRAU 6.686,16 m2
AVENIDA MANGABEIRAS
AV. SERINGUEIRAS
M-9 E=673.611,636 N=8.148.900,458
M-8 E=673.584,617 N=8.148.846,509
M-7 E=673.632,097 N=8.148.809,370
M-6 E=673.400,786 N=8.148.330,933
M-5 E=673.345,545 N=8.148.356,451
M-4 E=673.161,658 N=8.148.054,632
M-3 E=673.350,419 N=8.148.060,104
M-2 E=673.629,036 N=8.147.818,796
M-1 E=673.978,687 N=8.148.553,716
E=673.200
E=673.300
E=673.400
E=673.500
E=673.600
E=673.700
E=673.800
E=673.900
N=8.149.000
N=8.148.900
N=8.148.800
N=8.148.700
N=8.148.600
N=8.148.500
N=8.148.400
N=8.148.300
N=8.148.200
N=8.148.100
N=8.148.000
N=8.147.900
AZ=26°36'10"
AZ=306°01'57"
60,336m
60,28m
AZ = 25°48'09"
531,42m
RUA JOAO ALVES FORTES
RUA FV-1
RUA FV-2
RUA FV-3
RUA RV-01
APM-1 AREA PUBLICA MUNICIPAL POSTO DE SAUDE AREA 2.850,21m2
APM-2 PRACA/NON AEDIFICANDI AREA 1.765,23m2
APM-7 PRACA
AVENIDA ELI ALVES FORTES
AV. ELI ALVES FORTE
AREA "NON AEDIFICAND"
SERVIDAO DE PASSAGEM DA CELG
RUA FV-8
APM-4 AREA PUBLICA MUNICIPAL CRECHE AREA 3.293,04m2
APM-3 AREA PUBLICA MUNICIPAL ESCOLA AREA 5.447,72m2
RUA PROSOLINA A. PEREIRA
RUA PROSOLINA ALCANTARA PEREIRA
RUA FV-4
RUA FV-5
RUA FV-6
RUA FV-7
RUA RITA CAETANO
MARIA CAROLINA DE OLIVEIRA
RUA FV-10
RUA FV-11
RUA RAUL MANOEL PEREIRA
APM-5 AREA PUBLICA MUNICIPAL PRACA / PQ. INFANTIL AREA 8.039,70m2
RUA FV-9
RUA FV-12
APM-6 AREA PUBLICA MUNICIPAL ESCOLA AREA 5.125,78m2
APM-8 AREA PUBLICA MUNICIPAL PARQUE ESPORTIVO AREA 10.618,00m2
813,86m
205°26'37"
RUA FV-13
114°47'39" 60,85m
RUA FV-14
RUA FV-15
RUA FV-16
353,42
31°21'08"
APM-7 AREA PUBLICA MUNICIPAL DESENVOLVIMENTO DA CRIANCA E DO ADOLESCENTE AREA 13.163,46 m2
RUA FV-19
268°20'22" 188,84m
JOSE CRISPIM
310°53'44" 368,59m
RUA FV-17
RUA FV-18
RUA PEDRO LUIZ PEREIRA
APM-9 AREA PUBLICA MUNICIPAL ESCOLA AREA 5.674,02m2
MILZA SOARES FARIA SIADE
CALCADA
PISTA
ILHA
FAIXA DE SERVIDAO DA CELG
i=2%
PLANTA DE AMARRACAO AO SISTEMA VIARIO BASICO ESCALA 1: 20000
CONDOMINIO JARDIM ARITANA
GOIANIA
BR-060
RIO VERDE
VILA RIZZO
AVENIDA AMERICANO DO BRASIL
PARQUE SANTA RITA
RESIDENCIAL ALPHAVILLE
AVENIDA BETAVILLE
RESIDENCIAL FORTEVILLE

SECCAO TRANSV. VIAS 13.00m – Esc. 1:100

SECCAO TRANSV. VIAS 30.00m – Esc. 1:100

SECCAO TRANSV. VIAS 35.00m – Esc. 1:100
(AV. ELI ALVES FORTE)

SECCAO TRANSV. VIAS 18.00m – Esc. 1:100

SECCAO TRANSV. VIAS 15.00m – Esc. 1:100

QUADRO DEMOSTRATIVO DE AREAS

			m2	%
AREA TOTAL			380.749,47	100.000
AREA DE SERVIDAO DA CELG			8.007,03	2.103
AREA PARCELAVEL			372.742,44	97.886= 100.000
		Discriminacao		
A. P. M. AREA PUBLICA MUNICIPAL		SISTEMA VIARIO	129.891,50	34.848
	AREAS VERDES E INSTITUCIONAIS	APM-1 POSTO DE SAUDE	2.850,21	0.765
		APM-2 PRACA/NON AEDIFICANDI	1.765,23	0.474
		APM-3 ESCOLA	5.447,72	1.462
		APM-4 CRECHE	3.293,04	0.883
		APM-5 PRACA/PQ. INFANTIL	8.039,70	2.157
		APM-6 ESCOLA	5.125,78	1.375
		APM-7 DES. CRIANCA E ADOLESCENTE	13.163,46	3.531
		APM-8 PARQUE ESPORTIVO	10.618,00	2.849
		APM-9 ESCOLA	5.674,02	1.522
		TOTAL	55.977,16	15.018
AREA PARTICULAR		AREA DOS LOTES	186.873,78	50.134
		QUANTITATIVO DE LOTES	853 unidades	

QUADRO DE DESCRIMINACAO

826	AREA DOS LOTES RESIDENCIAIS	177.054,49	47.500%
27	AREA DOS LOTES COMERCIAIS	9.819,29	2.634%
AREAS DOS 853 LOTES		186.873,78	50.134%
QUANTIDADE DE LOTES		853 LOTES	-
POPULACAO PREVISTA		3.965 HABITANTES	-
DENSIDADE ABSOLUTA		106.39 HAB./Ha.	-
DENSIDADE RELATIVA		213.29 HAB./Ha.	-

DATUM HORIZONTAL E VERTICAL
MARCO 2604 DO IBGE LOCALIZADO NO SETOR GARAVELO.
E=676.296,040
N=8.145.296,020
ALT=907.55
LOTES COMERCIAIS ○

PARCELAMENTO URBANO

ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL LEI COMP. N.031/94 E DEC.N.2290/95

DM 19°02'02"W
CM 00°28'10"W
SET/97

NM NQ

APROVACAO

DE ACORDO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

1/1

LOTEAMENTO
RESIDENCIAL FORTEVILLE

PROPRIETARIO:
PROPRIETARIO : PAULO ALVES FORTES

AUTORES
AUTOR SYLVIO MENDONCA – CREA – GO 1236/D
R.T. SYLVIO MENDONCA – CREA – GO 1236/D
IMPLANT. CREA – GO /TD

CONTEUDO:
PLANTA MICROPARCELAMENTO – Esc. 1:1000

DATA:	ACAD R12	FOLHA:
FEVEREIRO/98	Sylvio Mendonca	UNICA

Revisao Final 17/03/98
Ultima Revisao 02/07/98