

CERTIDÃO DE REGISTRO DE LOTEAMENTO	BAIRRO	Nº DO LOTE/ARQUIVO DPGeo SEPLAM
1ª CIRCUNSCRIÇÃO	RESIDENCIAL VEREDA DOS BURITIS	05

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO

O Bacharel CLENON DE BARROS LOYOLA FILHO,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição desta cidade de Goiânia, Capital
do Estado de Goiás, República Federativa do Brasil,

CERTIFICA, a requerimento do Secretário Municipal de Planejamento de Goiânia, e para os devidos fins que revendo o livro 2 desta Serventia, registro geral, verificou constar na matrícula nº **36.968**, da gleba de terras designada por "**Gleba I**", sito na Fazenda Santa Rita, região Macambira, denominada Gleba 2-A, com a área de 774.400,00 metros quadrados, ou 77,44.00ha, com os seguintes limites e confrontações: "Inicia-se no marco M-1, de coordenadas geográficas SAD-69, latitude - 16°43'11,825"S e longitude -49°20'272"WGR e coordenadas UTM meridiano central 51°, E=677.473,412 metros e N=8.150.248,850 metros, cravado na confrontação do parcelamento rio Formoso; daí segue por esta confrontação no azimuth geográfico de 205°49'49" e distância de 475,28 metros até o Marco M-2; daí segue confrontando com a área de posse urbano no azimuth geográfico de 205°55'32" e distância de 302,18 metros até o M-3; daí segue confrontando com o parcelamento "Núcleo Residencial Fechado Casablanca", **Rosenval Alves dos Santos** nos seguintes azimutes geográficos e distâncias: 305°57'23"- 1.092,21 metros até o Marco M-4, 274°46'05"- 195,06 metros até o Marco M-5; daí segue confrontando com terras pertencentes a Sebastião Marques de Abreu no azimuth geográfico de 39°04'45" e distância de 899,75 metros até o Marco M-6; daí segue confrontando com o remanescente desta gleba nos seguintes azimutes geográficos e distâncias: 143°46'18"- 245,88 metros até o Marco M-7; 70°42'33"- 222,62 metros até o Marco M-8; 00°27'42"- 120,00 metros até o Marco M-9; 93°27'42"- 129,99 metros até o Marco M-10; 164°41'17"- 67,67 metros até o Marco M-11; 194°13'28"- 555,43 metros até o Marco M-12; 233°52'43"- 325,47 metros até o Marco M-13; daí segue pelo desenvolvimento em arco de 310,39 metros (AC=177°50'33"- Raio=100,00 metros) contornando a faixa de proteção da cabeceira do Córrego Cavinha, até o Marco M-14; daí segue pela mesma confrontação nos seguintes azimutes geográficos e distâncias: 56°02'10"- 538,49 metros até o Marco M-15, 82°00'39"- 168,04 metros até o Marco M-16; 115°49'19"- 20,00 metros até o Marco M-1, onde teve início esta descrição. Cadastrado no INCRA sob nº 930.202.007.110." de propriedade da empresa **VEREDA DOS BURITIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede nesta Capital, inscrita no CGC/MF nº 02.221.794/0001-49, a existência do registro **R4-127.731** do parcelamento da área constante da matrícula, do teor seguinte: "**R4-127.731 - Goiânia, 10 de março de 1999**: Procedo a este registro a requerimento da proprietária acima, protocolado

Bole

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

nesta data sob o nº 248.553, o qual vem instruído com os documentos exigidos pela legislação, para consignar que o terreno objeto desta matrícula, de acordo com o Decreto Municipal nº 008, datado de 05/01/99, foi loteado com a denominação de "**RESIDENCIAL VEREDA DOS BURITIS**", e parcelado em 1.266 (hum mil, duzentos e sessenta e seis) lotes que correspondem a 54,395% ou 421.231,70m² do terreno; em 24 ÁREAS VERDES e INSTITUCIONAIS (APM-1 a APM-24) que correspondem a 15,00% ou 116.160,45m² e na área destinada ao Sistema Viário com 237.007,95m² ou 30,605% do terreno. Demais detalhes sobre o parcelamento constam do processo arquivado nesta Serventia. Dou fé. O Suboficial." **CERTIFICA MAIS AINDA** que após o registro do parcelamento vários lotes foram alienados.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 16 de novembro de 2.005.

Assinatura manuscrita de Clenon de Barros Loyola Filho.

CLENON DE BARROS LOYOLA FILHO
OFICIAL

VALOR DA CERTIDÃO: R\$ 5,00
P/ Prefeitura Municipal de Goiânia.