

PROCESSO

MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO DE DESMEMBRAMENTO-LEI COMPLEMENTAR
Nº 031/94 _DEC.REGULAMENTADORES 1.569/95 E 2.990/95 E LEI Nº 8.206/03

IDENTIFICAÇÃO DO PARCELAMENTO

RESIDENCIAL "VEREDA DOS BURITIS"

IMÓVEL A DESMEMBRAR

APM - 19 - ÁREA INSTITUCIONAL

ÁREA DO IMÓVEL A DESMEMBRAR

4.166,99 m²

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL

PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA

TÍTULO DE PROPRIEDADE DO PARCELAMENTO

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA SOB O
Nº 62.911 DE ORDEM, EM 19.01.71

LOCALIZAÇÃO DO PARCELAMENTO

O Parcelamento está localizado, aproximadamente a 10 Km do Centro de Goiânia e é parte integrante da Fazenda Santa Rita , confrontando ao Sul com o Residencial Canadá, ao Norte com terras remanescentes da Fazenda, a Oeste com Sebastião Marques de Abreu e a Leste com o Conjunto Residencial Monte Carlo e o Parcelamento Rio Formoso.

AMARRAÇÃO GEODÉSICA

Partindo do marco geodésico nº 2.604 do IBGE, localizado no Setor Garavelo, de coordenadas UTM, E= 676.286,040 e N = 8.145.296,020 - MC = 51º Altitude de 907,55 metros e por caminamento, até a gleba objeto de parcelamento.

Goiânia, 06 de Julho de 2004.




Waldir Souto de Souza
Geógrafo/Téc. Agrim. CREA-GO 11.222/D

MEMORIAL DESCRITIVO

Estado: **Goiás**

Município: **Goiânia**

Setor: **"Residencial Vereda dos Buritis"**

Quadra: **APM-19_uso institucional**

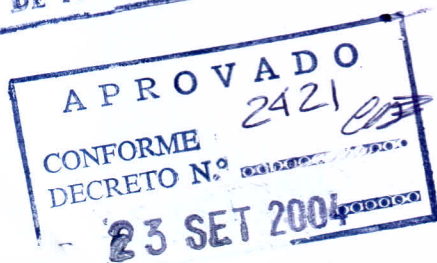
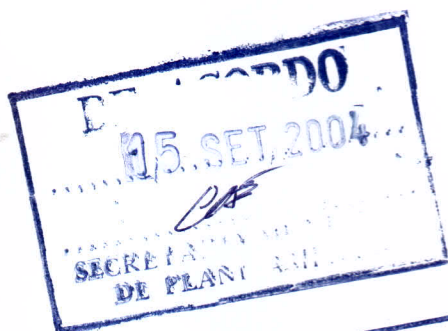
Área Original: **4.166,99 m²**

- OBS.: mudança da destinação: de **APM-19 – uso institucional** , para **QUADRA 41 – uso residencial**.

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

- Frente: 83,41 metros, confrontando com a Rua VB-38;
- Fundo: 79,41 metros, confrontando com a RUA VB-37;
- Lado Direito: 39,71 metros, confrontando com a APM-20(posto policial);
- Lado Esquerdo: 65,23 metros, confrontando com a APM-18(escola de 1º grau).

Goiânia, 06 de julho de 2004.




Waldir Souto de Souza
Geógrafo/Téc.Agrim.CREA-GO-11.222/D

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES RESIDENCIAL "VEREDA DOS BURITIS"

QUADRA 41 (antiga APM-19_uso institucional)

Área original : 4.166,99 m²

LOTE 01 - ÁREA=366,12 m²

FRENTE:16,89 – RUA VB-38
FUNDO:7,00 – LOTE 17
LADO DIREITO:30,00 – LOTE 02
LADO ESQUERDO:32,62 – APM-18

LOTE 02 - ÁREA=242,00 m²

FRENTE:8,24 – RUA VB-38
FUNDO:8,34 – LOTES 16 e 17
LADO DIREITO:28,74 – LOTE 03
LADO ESQUERDO:30,00 – LOTE 01

LOTE 03 - ÁREA=242,00 m²

FRENTE:8,62 – RUA VB-38
FUNDO:8,72 – LOTE 15 e 16
LADO DIREITO:27,42 – LOTE 04
LADO ESQUERDO:28,74 – LOTE 02

LOTE 04 - ÁREA=241,84 m²

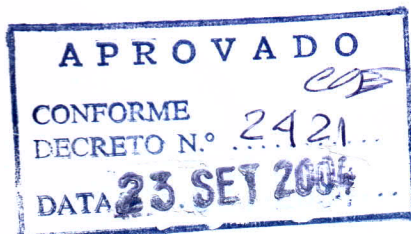
FRENTE:9,05 – RUA VB-38
FUNDO:9,16 – LOTE 13 e 14
LADO DIREITO:26,04 – LOTE 05
LADO ESQUERDO:27,42 – LOTE 03

LOTE 05 - ÁREA=241,90 m²

FRENTE:9,56 – RUA VB-38
FUNDO:9,67 – LOTES 12 e 13
LADO DIREITO:24,57 – LOTE 06
LADO ESQUERDO:26,04 – LOTE 04

LOTE 06 - ÁREA=242,00 m²

FRENTE:10,17 – RUA VB-38
FUNDO:10,29 – LOTES 11 e 12
LADO DIREITO:23,02 – LOTE 07
LADO ESQUERDO:24,57 – LOTE 05



Handwritten signature

LOTE 07 - ÁREA=242,00 m²

FRENTE:10,91 – RUA VB-38
FUNDO:11,03 – LOTE 10 e 11
LADO DIREITO:21,35 – LOTE 08
LADO ESQUERDO:23,02 – LOTE 06

LOTE 08 - ÁREA=265,35 m²

FRENTE:9,95 – RUA VB-38
FUNDO:16,22 – LOTE 9 e 10
LADO DIREITO:19,85 – APM-20
LADO ESQUERDO:21,35 – LOTE 07

LOTE 09 - ÁREA=222,84 m²

FRENTE:10,75 – RUA VB-37
FUNDO:10,89 – LOTE 08
LADO DIREITO:21,59 – LOTE 10
LADO ESQUERDO:19,86 – APM-20

LOTE 10 - ÁREA=223,68 m²

FRENTE:9,99 – RUA VB-37
FUNDO:10,12 – LOTE 07 e 08
LADO DIREITO:23,19 – LOTE 11
LADO ESQUERDO:21,59 – LOTE 09

LOTE 11 - ÁREA=223,85 m²

FRENTE:9,35 – RUA VB-37
FUNDO:9,47 – LOTE 06 e 07
LADO DIREITO:24,70 – LOTE 12
LADO ESQUERDO:23,19 – LOTE 10

LOTE 12 - ÁREA=223,80 m²

FRENTE:8,81 – RUA VB-37
FUNDO:8,92 – LOTE 05 e 06
LADO DIREITO:26,11 – LOTE 13
LADO ESQUERDO:24,70 – LOTE 11

LOTE 13 - ÁREA=215,09 m²

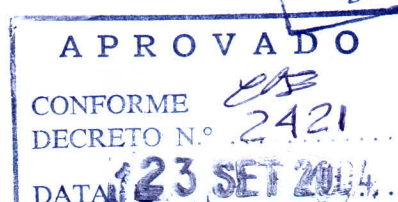
FRENTE:8,36 – RUA VB-37
FUNDO:8,46 – LOTE 04 e 05
LADO DIREITO:27,46 – LOTE 14
LADO ESQUERDO:26,11 – LOTE 12

LOTE 14 - ÁREA=233,63 m²

FRENTE:8,00 – RUA VB-37
FUNDO:8,10 – LOTE 04
LADO DIREITO:28,74 – LOTE 15
LADO ESQUERDO:27,46 – LOTE 13

LOTE 15 - ÁREA=235,06 m²

FRENTE:8,00 – RUA VB-37
FUNDO:8,10 – LOTE 03 e 04
LADO DIREITO:30,03 – LOTE 16
LADO ESQUERDO:28,74 – LOTE 14



Handwritten signature

LOTE 16 - ÁREA=245,35 m²

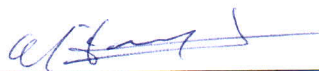
FRENTE:8,00 – RUA VB-37
FUNDO:8,10 – LOTE 02 e 03
LADO DIREITO:31,32 – LOTE 17
LADO ESQUERDO:30,03 – LOTE 15

LOTE 17 - ÁREA=260,48 m²

FRENTE:8,15 – RUA VB-37
FUNDO:8,25 – LOTE 01 e 02
LADO DIREITO:32,61 – APM-18
LADO ESQUERDO:31,32 – LOTE 16

ÁREA DOS LOTES RESIDENCIAIS = 4.166,99 m²

Goiânia, 06 de julho de 2004.



Waldir Souto de Souza
Geógrafo/Téc.Agrim.CREA-GO-11.222/D

