

CERTIDÃO DE REGISTRO DE LOTEAMENTO	BAIRRO	Nº DO LOTE/ARQUIVO DP GEO SEPLAM
1ª CIRCUNSCRIÇÃO	RESIDENCIAL SOLAR BOUGAINVILLE	08

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis 000400045948

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO

O Bacharel CLENON DE BARROS LOYOLA FILHO, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição desta cidade de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, República Federativa do Brasil,

CERTIFICA, a requerimento do Secretário Municipal de Planejamento de Goiânia, e para os devidos fins que revendo o livro 2 desta Serventia, registro geral, verificou constar na matrícula nº 36.968, da gleba de terras designada por "Gleba I", situada na Fazenda Santa Rita neste Município, assim limitados: "Iniciam-se no marco de nº 1 cravado junto a confluência de divisa de terras de Geraldo Lacerda e quinhão nº 1, feito a donatária Joviana Ribeiro da Silva, casada com José Ribeiro da Silva; daí, segue confrontando com o quinhão de nº 1, no rumo magnético de 86°45'20"SE com a distância de 830,30m até o marco de nº 2, cravado a margem esquerda do córrego Olho D'água; daí, defletindo a direita, segue pelo veio deste acima até o marco de nº 3, cravado a margem esquerda do córrego Olho D'água e acima 22,67m da barra do córrego Pindaíba e divisa do quinhão de nº 3, feito a Hosana Soares de Bastos; daí, deflete a direita e segue com esta confrontação no rumo magnético de 58°36'21"NW com a distância de 929,16m até o marco de nº 4, cravado junto a cerca de divisa de terras pertencentes a Geraldo Lacerda; daí, deflete a direita e segue com esta confrontação e por cerca de arame no rumo magnético de 39°27'06"NE com a distância de 350,40m até o marco de nº 1, ponto de partida. Benfeitorias: casa de morada, represa, rego d'água. O imóvel acha-se cadastrado no INCRA sob nº 930.202.000.4001." de propriedade da empresa "BOUGAINVILLE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA", inscrita no CGC sob nº 03.482.623/0001-36, com sede nesta Capital, a existência do registro R12-36.968 do parcelamento da área constante da matrícula, do teor seguinte: "R12-36.968 - Goiânia, 29 de março de 2000. Composição de Loteamento: o terreno objeto desta matrícula de acordo com o Decreto Municipal nº 581 de 17/03/1999 e alterado no Decreto Municipal nº 1465 de 07/07/1999, publicado no Diário Oficial do Município sob nºs 2.284 e 2.353 em 26/03/1999 e 19/07/1999, protocolado sob nº 264.083 em 19/01/2000, foi loteado e aprovado o loteamento denominado: "Residencial SOLAR BOUGAINVILLE". O loteamento é composto de 797 lotes residenciais; 146 lotes comerciais; e 11 APM-Áreas Públicas Municipais. O Residencial está localizado a aproximadamente 12,5km a Sudoeste do Centro de Goiânia e é parte integrante

[Handwritten signature]

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

da Fazenda Santa Rita na região do Distrito 23 (Distrito Santa Rita), confrontando ao Norte com João Ribeiro da Silva e Jardim Eli Fortes ao Sul com Maria Carolina de Oliveira a Leste com o Córrego Capão da Mata e a Oeste com o parcelamento Parque Santa Rita. Demais termos e condições gerais, constam do Processo de Loteamento arquivado nesta Serventia. Dou fé. O Suboficial." **CERTIFICA MAIS AINDA** que após o registro do parcelamento vários lotes foram alienados.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 16 de novembro de 2.005.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'C. B. L. F.', written over a horizontal line.

CLENON DE BARROS LOYOLA FILHO
OFICIAL

VALOR DA CERTIDÃO: R\$ 5,00
P/ Prefeitura Municipal de Goiânia.