

CERTIDÃO DE REGISTRO DE LOTEAMENTO	BAIRRO	Nº DO LOTE/ARQUIVO DPGEOS SEPLAM
1ª CIRCUNSCRIÇÃO	RESIDENCIAL PRIMAVERA	12

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia 0004 0004 6005

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO

O Bacharel CLENON DE BARROS LOYOLA FILHO, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição desta cidade de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, República Federativa do Brasil,

CERTIFICA, a requerimento do Secretário Municipal de Planejamento de Goiânia, e para os devidos fins que revendo o livro 2 desta Serventia, registro geral, verificou constar na matrícula nº **95.653**, da gleba de terras designada por "**Gleba I**", situado na Fazenda São José, neste Município, dentro dos seguintes limites e confrontações. Tem início no marco cravado na divisa do vendedor; segue-se por cerca de arame, confrontando com Companhia Habitacional de Goiás - Cohab, com os seguintes rumos e distâncias: 13°40'SO - 54,00m; 6°56'90" - 192,80m e 48°00'SO - 339,00m, ao marco cravado no eixo da estrada de Rodagem; segue-se por esta estrada, confrontando com a firma Soenge Engenharia Ltda, com os rumos e distâncias seguintes; 53°55'NO - 92,20m; 65,09'NO - 84,80m e 69°45'NO - 236,00m, ao marco cravado na divisa de terras de Francisco de Nácio; segue-se confrontando com este, por cerca de arame, com o rumo de 31°00'NE e a distância de 527,00m, ao marco cravado na divisa do vendedor Sebastião Rosa Mesquita Sobrinho; segue-se confrontando com este, com o rumo de 69°50'SE e a distância de 413,50m até o marco inicial. O imóvel encontra-se cadastrado no INCRA, sob o nº 930.202.006.742-9." de propriedade da empresa **MAC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede nesta Capital, inscrita no CGC nº 02.600.747/001-41, a existência do registro **R3-95.653** do parcelamento da área constante da matrícula, do teor seguinte: "**R3-95.653 - Goiânia, 02 de maio de 2000. Composição de Loteamento:** o Terreno objeto desta matrícula de acordo com o Decreto Municipal nº 1.931 de 30/09/1999, publicado no Diário Oficial do Município sob nº 2.400 em 06/10/1999, prenotado sob nº 268.829 em 25/04/2000, foi loteado e aprovado o loteamento denominado: "**RESIDENCIAL PRIMAVERA**". o loteamento é composto de 418 (quatrocentos e dezoito) lotes, sendo 413 (quatrocentos e treze) lotes residenciais e 05 (cinco) lotes comerciais, e 12 (doze) APM-Áreas Públicas Municipais. A referida área é parte integrante da Fazenda São José, contígua ao Conjunto Vera Cruz 5ª Etapa, localizado na Zona de Expansão Urbana do Município de Goiânia. Demais termos e condições constam do Processo de Loteamento arquivado nesta Serventia. Dou fé. O

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

Suboficial." **CERTIFICA MAIS AINDA** que após o registro do parcelamento vários lotes foram alienados.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 16 de novembro de 2.005.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Clenon'.

CLENON DE BARROS LOYOLA FILHO
OFICIAL

VALOR DA CERTIDÃO: R\$ 5,00
P/ Prefeitura Municipal de Goiânia.