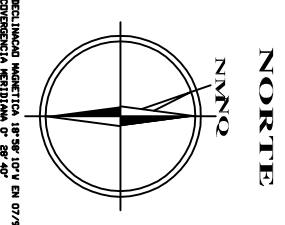
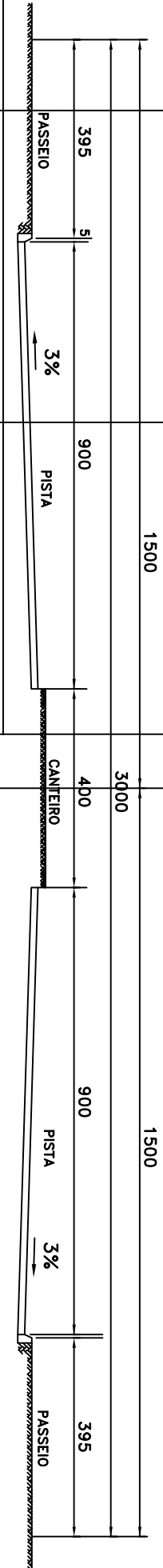


— LIMITE DO FECHAMENTO — MURO

ORIENTAÇÃO: 00° 00' 00" N 00° 00' 00" E 00° 00' 00" O 00° 00' 00" W
O PONTO ALICATA COM SUPERFÍCIE DE 100,00 M²



PARCELAMENTO JARDIM MADRI



SEÇÃO TRANSVERSAL DA AVENIDA CENTER CONFINADO COM OS PARCELAMENTOS JARDIM CARAVELAS E ORIENTALITE
ESC. 1/200

11

QUADRO DE DESCRIMINACAO

943	ÁREA TOTAL DOS LOTES	399.807,53 m ²	54,288%
901	LOTES INTERIORES	375.371,37 m ²	51,085%
42	LOTES EXTERIORES	24.126,75 m ²	3,203%
	POPULAÇÃO PREVISTA	3.584 HABITANTES	—
	DENSIDADE ABSOLUTA	48,73 HAB./HA	—
	DENSIDADE RELATIVA	59,53 HAB./HA	—

OBIS: — OS LOTES "A" E "B", COM 800,00m² SÃO RESERVADOS A PORTARIA
— O LOTE 01 DA QUADRA 17, COM 7.756,22m² É RESERVADO A SAÚDE

DATUM HORIZONTAL E VERTICAL: PARCO 2004 NO BSE LOCALIZADO NO SETOR GARAVELHO
N=8.145.296,02
ALT=807,55

ÁREAS PÚBLICAS, MUNICIPAIS DESTINADAS AO LAZER, A RECREAÇÃO

DESCRIMINACAO	ÁREAS	PERCENTAGEM
AM01 ÁREA VERDE EXTERNA	966,77 m ²	0,113%
AM02 ÁREA VERDE EXTERNA	808,61 m ²	0,103%
AM15 ÁREA VERDE EXTRA-MURO	8.183,50 m ²	1,113%
TOTAL ÁREAS VERDES EXTERNAS	9.958,88 m ²	1,334%
AM03 PRAÇA INTERNA	3.000,00 m ²	0,408%
AM04 ÁREA VERDE INTERNA	1.727,64 m ²	0,238%
AM05 ÁREA VERDE INTERNA	1.930,96 m ²	0,259%
AM06 ÁREA PRAÇA/PARQUE INFANTIL	3.161,18 m ²	0,405%
AM07 ÁREA VERDE INTERNA	1.322,70 m ²	0,169%
AM08 PARQUE MUNICIPAL	67.561,94 m ²	9,168%
AM09 PRAÇA/PLAY-GROUND	4.448,14 m ²	0,605%
AM10 PRAÇA	3.033,31 m ²	0,412%
AM11 ÁREA VERDE INTA-MURO	1.541,10 m ²	0,209%
AM12 ÁREA VERDE INTA-MURO	2.610,13 m ²	0,355%
AM13 ÁREA VERDE INTA-MURO	3.153,56 m ²	0,428%
AM14 PRAÇA/PARQUE INFANTIL	8.158,16 m ²	1,109%
TOTAL DE ÁREAS INTERNAS	101.641,82 m ²	13,819%
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS	111.600,70 m ²	15,173%

SISTEMA VIÁRIO

DESCRIMINACAO	ÁREAS	PERCENTAGEM
VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO	224.100,09 m ²	50,469%

JARDINS MADRI

PARTIE INTEGRANTE DA FAZENDA SANTA RITA
CONFORME LEI MUNICIPAL Nº 4558 DE 31/12/77 E ARTIGO 26,
ITEM "X" DA LEI Nº 7042 DE 27/12/91

DESCRIMINACAO	ÁREAS	PERCENTAGEM
ÁREA PARCELA	735.505,4 m ²	87,858%
ZONA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL I	101.648,37m ²	12,142%
ÁREA DO TERRENO	837.157,78m ²	100,000%

PROJETADO POR: TSO CONSULTING SA

AUTORE DO PROJETO: GEORGIANNE S/GS LIMA - CREA DO RJ/200

R/L ORIENTADOR: LUIZ FERNANDO C. TEIXEIRA - CREA DO RJ/200

PLANTA DE PARCELAMENTO URBANO

CD: ESCALA 1/2000	DATA: 04/04/99	PROJETO: JARDIM MADRI
COORDENADOR: ADRIANA GOMES CRESO DO LARANJEIRO		



JARDIM CARAVELAS

CENTER VILLE

SETOR GARAVELHO "B"

MARIA BERNADETE GONÇALVES

ROMUALDO LUIS FERREIRA