as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO DE GOIÂNIA, aos 28 dias do mês de abril de 2000.

Nion Albernaz
PREFEITO DE GOIÂNIA

Olier Alves Vieira
SECRETÁRIO DO GOVERNO MUNICIPAL

* DECRETO Nº 727, DE 28 DE ABRIL DE 2000

O PREFEITO DE GOIÂNIA, no uso de suas atribuições legais, nos termos das Leis Municipais nºs 7.222, de 20.09.93, e 7.502, de 13.11.95, Decreto Regulamentador nº 1.119, de 10.05.94 e Leis Complementares nºs 015/92 e 031/94, bem como o contido no Processo nº 1.576.018-4/2000, de interesse de ANDRADE ROCHA PARTICIPAÇÕES E OBRAS LTDA.,

DECRETA:

Art. 1º - Fica aprovado o parcelamento denominado "TUPY-NAMBÁ DOS REIS", com área total de 146.833,18m² (cento e quarenta e seis mil, oitocentos e trinta e três vírgula dezoito metros quadrados), pertencente à Zona de Expansão Urbana do Município de Goiânia, confrontando com a Vila Pedroso e o Recanto das Minas Gerais, de conformidade com as plantas, memorial descritivo, listagens de lotes e demais atos contidos no processo antes mencionado.

Art. 2º - O loteamento é composto de:

Área do Terreno = 146.833,18m² = 100%

Área Parcelável = 145.664,30m² = 99,20%

Área dos Lotes = 88.151,29m² = 60,52%

Área do Sistema Viário = 35.601,63m² = 24,44%

Áreas Públicas Municipais = 21.911,38m² = 15,04

Faixa de Ampliação da Avenida Anápolis = 1.168,88m² = 0,80%

Área mínima dos lotes = 300,00m²

Frente mínima dos lotes = 10,00m

Número de lotes da ZM-BD = 273

Número de quadras = 011

Número de Áreas Públicas = 08

Art. 3º - As Áreas Públicas Municipais terão as destinações abaixo discriminadas:

APM-01 = Praça/Parque Infantil = 5.094,00m² = 3,50%

Logradouro = Rua TR - 7

Fundo confrontante = Rua TR-6

Lado esquerdo confrontante = APM - 2

Lado direito confrontante = APM-8

APM-02 = Creche = 2.445,24m² = 1,68%

Logradouro = Rua TR-7

Fundo confrontante = Rua TR-6

Lado esquerdo confrontante = Rua TR-10

Lado direito confrontante = APM-01
APM-03 = Praça = 4.873,71m² = 3,34%

Logradouro = Rua TR-10

Fundo confrontante = Cruzamento da Rua TR-9 com Rua TR-11

lado esquerdo confrontante = Rua TR-9

Lado direito confrontante = Rua TR-11
APM-04 = Posto Policial = 869,00m² = 0,60%

Logradouro = Rua TR-12

Lado esquerdo confrontante = APM-5

Lado direito confrontante = Área Maria Luíza Estrada Barbosa

APM-05 = Área Institucional = 1.761,92m² = 1,21%

Logradouro = Rua TR -12

Fundo confrontante = Área Maria Luíza Estrada Barbosa

Lado esquerdo confrontante = APM-6
LADO DIREITO CONFRONTANTE =

APM-4

APM-06 = Escola = 6.332,74m² = 4,35%

Logradouro = Rua TR-12

Fundo confrontante = Rua TR-13

Lado esquerdo confrontante = Rua TR-9

Lado direito confrontante = APM-05
APM-07 = Área Verde = 307,26m² = 0,21%

Logradouro = Avenida Anápolis

Fundo confrontante = Rua TR-1

Lado esquerdo confrontante = Área de Ampliação da Av. Anápolis

Lado direito confrontante = Área de Ampliação da Av. Anápolis

APM-08 = Área Verde = 227,51m² = 0,15%

Logradouro = Rua TR - 7

Fundo confrontante = Rua TR-6

Lado esquerdo confrontante = APM-1

Lado direito confrontante = Cruzamento da Rua TR-7 e Rua TR-6

Art. 4º - Em conformidade com o artigo 73, da Lei Complementar nº 031/94, no loteamento "TUPY-NAMBÁ DOS REIS", fica prevista para todas quadras residenciais e comerciais a seguinte Zona de Uso:

Zona Mista de Baixa Densidade (ZM-BD)

Zona de Proteção Ambiental IV (ZPA-IV), compreende os espaços abertos, praças, parques infantis, parques esportivos, rótulas do sistema viário e plantas ornamentais de logradouros.

Art. 5º - Tendo em vista que o proprietário do loteamento já implantou os benefícios de que trata o artigo 8º, da Lei Municipal nº 7.222/93, conforme informações fornecidas pela Seplan, ficou dispensada a garantia caucionária de que trata o artigo 9º, da mencionada lei.

Art. 6º - A implantação do loteamento é de total responsabilidade do responsável técnico e de seu proprietário.

Art. 7º - As plantas do loteamento, memorial descritivo e a listagem dos lotes, encontram-se com o "DE ACORDO", da Secretaria Municipal de Planejamento, datado de 17 de maio de 1999.

Art. 8º - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, ficando expressamente revogado o Decreto nº 1.593, de 30 de julho de 1999.

GABINETE DO PREFEITO DE GOIÂNIA, aos 28 dias do mês de abril de 2000.

Nion Albernaz
PREFEITO DE GOIÂNIA

Olier Alves Vieira
SECRETÁRIO DO GOVERNO MUNICIPAL

DECRETO Nº 728, DE 28 DE ABRIL DE 2000

O PREFEITO DE GOIÂNIA, no uso de suas atribuições legais, nos termos das Leis Municipais nºs 7.222/93, 7.502/95, Decreto Regulamentador nº 1.119/94, Leis Complementares nºs 015/92 e 031/94, bem como o contido no Processo nº 1.290.510-6/98, de interesse de JOSÉ ROBERTO NEY DE ALMEIDA,

DECRETA:

Art. 1º - Fica aprovado o parcelamento denominado "Parque Balneário" de propriedade de José Roberto Ney de Almeida, com área total de 169.400,00 m² (cento e sessenta e nove mil e quatrocentos metros quadrados), parte integrante da Fazenda Catingueiro, inserido na Zona de Expansão Urbana do Município de Goiânia, de conformidade com as plantas, memoriais descritivos, listagem de lotes e demais atos integrantes do processo antes mencionado.

Art. 2º - O loteamento é composto de:

Superfície a parcelar: 89.586,66 m²

ZPA-I - que passará a integrar o domínio público municipal no ato de registro: 79.813,34 m²

Superfície do terreno: 169.400,00 m²

Número de lotes: 135

Total de quadras: 08

Total das áreas públicas: 02

Área mínima de lote: 300,00 m²

Frente mínima de lotes: 10,00 m

Total das áreas dos lotes: 47.834,64 m² = 53,40%

Total das áreas públicas internas: 16.065,54 m² = 17,93%

Sistema Viário: 25.686,78 m² = 28,67%

Total da área a parcelar: 89.586,66 m² = 100,00%

Art. 3º - As Áreas Públicas Municipais terão as destinações abaixo discriminadas:

* APM - 01: ZONA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL I - que passará a integrar o

domínio público municipal no ato de registro do parcelamento = 79.813,34 m²

Logradouro = Av. Nerópolis

Fundo confrontante = Bárbara Oliveira da Silva e José Bonifácio da Silva.

Lado direito confrontante = Rua PB-02, Rua PB-01 e APM-02

Lado esquerdo confrontante = Rio Meia Ponte.

* APM - 02: PRAÇA/PARQUE MUNICIPAL = 16.065,93 M²

Logradouro = Av. Nerópolis

Fundo confrontante = APM-01

Lado direito confrontante = Rua PB-01

Lado esquerdo confrontante = APM-01

Art. 4º - De acordo com o disposto na Lei nº 7.222/93, o proprietário do parcelamento deverá implantar, no prazo máximo de 02 (dois) anos, a contar da data de sua aprovação, rede de energia elétrica e pontos de iluminação pública nos cruzamentos, quando houver posteamento; rede de abastecimento de água; abertura de vias de circulação, demarcação de lotes, quadras e áreas públicas; obras de escoamento de água pluvial através de nivelamento e terraplenagem, sob pena de, não realizados os serviços ou obras, serem os bens caucionados, no valor de R\$ 81.400,00 (oitenta e um mil e quatrocentos reais) adjudicados ao patrimônio da Prefeitura, constituindo bem dominial do Município, conforme Escritura de Caução lavrada no Cartório do 6º Tabelionato de Notas desta Capital, livro 396, fls. 121v.

Art. 5º - Ficam previstas para o parcelamento as seguintes Zonas de Uso:

- Zona de Predominância Residencial de Baixa Densidade (ZPR-BD) as quadras A, B, C e D;

- Zona de Proteção Ambiental III (ZPA-III), as Quadras E, F, G e H;

- ZPA-I, para as áreas com cota inferior a 702,00 m, cota de maior enchente do Rio Meia Ponte, exceção feita às Áreas Públicas Municipais destinadas a equipamentos públicos.

Art. 6º - As plantas do loteamento, memorial descritivo e a listagem dos lotes encontram-se com o "DE ACORDO" da Secretaria Municipal de Planejamento-SEPLAM, datado de 22 de janeiro de 2000.

Art. 7º - a implantação do loteamento é de total responsabilidade do RT e de seu proprietário.

Art. 9º - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO DE GOIÂNIA, aos 28 dias do mês de abril de 2000.

Nion Albernaz
PREFEITO DE GOIÂNIA

Olier Alves Vieira
SECRETÁRIO DO GOVERNO MUNICIPAL

DECRETO Nº 729, DE 28 DE ABRIL DE 2000

"Altera o artigo 3º do Decreto nº 555, de 29 de março de 2000".

O PREFEITO DE GOIÂNIA, no uso de suas atribuições legais e à vista do contido no Processo nº 1.251.384-4/98, de interesse de HANNA TANSÁ MAKOUL, DECRETA:

Art. 1º - Fica alterado o artigo 3º, do Decreto nº 555, de 29 de março de 2000, que passa a ter a seguinte redação:

"Art. 3º - As Áreas Públicas Municipais terão as destinações abaixo discriminadas:

APM-01 - PRAÇA/PARQUE INFANTIL = 5.716,57m²

Fundo confrontante = Alameda Mediterrâneo = 107,63 + 19,273 m

1º Chanfro: Alameda Mediterrâneo com Rua Rayaq = 18,838 m

2º Chanfro: Rua Rayaq com Avenida Rezende = 10,41 m

3º Chanfro: Alameda Mediterrâneo com Avenida Rezende = 15,755 m

APM - 02 - CHECHE = 3.603,87 m²

APM-03 INSTITUCIONAL = 1.933,69 m²

Fundo confrontante: Área reserva do proprietário = 77,07 m + 31,53 m

Lado direito confrontante: APM-02 (Creche) = 45,86 m

Art. 2º - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO DE GOIÂNIA, aos 28 dias do mês de abril de 2000.

Nion Albernaz
PREFEITO DE GOIÂNIA

Olier Alves Vieira
SECRETÁRIO DO GOVERNO MUNICIPAL

DECRETO Nº 730, DE 28 DE ABRIL DE 2000

"Altera o art. 1º, do Decreto nº 1.395, de 29 de junho de 1999".

O PREFEITO DE GOIÂNIA, no uso de suas atribuições legais e à vista do contido no Processo nº 1.390.226-7/99, de interesse de CONENGE CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA., DECRETA:

Art. 1º - Fica alterado o artigo 1º, do Decreto 1.395, de 29 de junho de 1999, que passa a ter a seguinte redação:

"Art. 1º -
Frente para a Rua São Luiz 46,31m
Lado direito dividindo c/ os lotes 7/8, 9 e 10.....24,00m
Mais3,50m
Mais12,00m

Mais13,00m
Mais.....24,00m
....."

Art. 2º - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO DE GOIÂNIA, aos 28 dias do mês de abril de 2000.

Nion Albernaz
PREFEITO DE GOIÂNIA

Olier Alves Vieira
SECRETÁRIO DO GOVERNO MUNICIPAL

DECRETO Nº 731, DE 28 DE ABRIL DE 2000

O PREFEITO DE GOIÂNIA, no uso de suas atribuições legais e à vista do disposto no artigo 229, combinado com o artigo 230, II e IV, da Lei Complementar nº 011, de 11 de maio de 1992 - Estatuto dos Servidores Públicos Municipais de Goiânia, e considerando a Ação de Justiça Judicial de Dependência Econômica, contida no Processo nº 1.503.311-8/99,

DECRETA:

Art. 1º - Fica incluída no Decreto nº 2.955, de 11 de novembro de 1996, LUZ DALVA DA SILVA, companheira do ex-servidor Modesto Ferreira Braga.

Parágrafo único - Em decorrência do disposto no caput deste artigo, a pensão objeto dos autos será rateada à proporção de 50% (cinquenta por cento) para cada beneficiário, a partir desta data, conforme segue:

WEXLEI FERREIRA BRAGA:

Vencimento: R\$ 26,78

Quinquênio (1): R\$ 2,68

LUZ DALVA DA SILVA:

Vencimento: R\$ 26,78

Quinquênio (1): R\$ 2,68

Art. 2º - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO DE GOIÂNIA, aos 28 dias do mês de abril de 2000.

Nion Albernaz
PREFEITO DE GOIÂNIA

Olier Alves Vieira
SECRETÁRIO DO GOVERNO MUNICIPAL

DECRETO Nº 732, DE 28 DE ABRIL DE 2000

O PREFEITO DE GOIÂNIA, no uso de suas atribuições legais, com base nos artigos 229, 230, II, parágrafo 1º, e 233, parágrafo único, da Lei Complementar nº