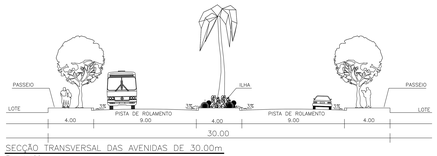
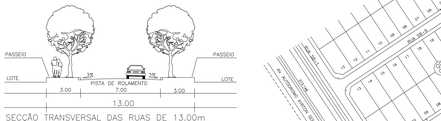
SECÇÃO TRANSVERSAL DAS RUAS DE 18.00m.
Esc 1:100



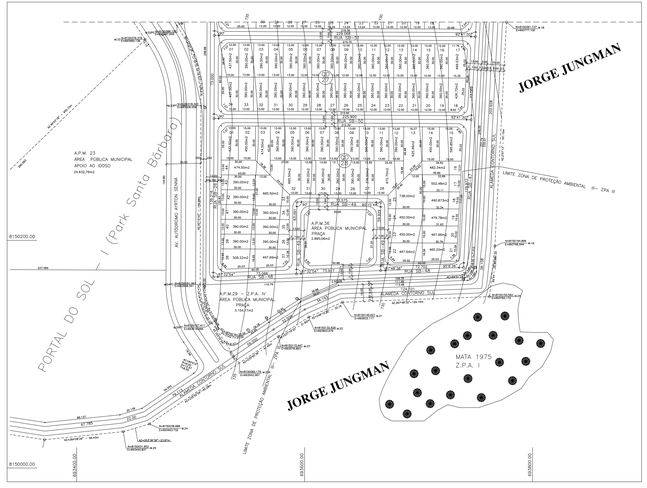
SECÇÃO TRANSVERSAL DAS AVENIDAS DE 30.00m.
Esc 1:100

SECÇÃO TRANSVERSAL DAS RUAS DE 15.00m.
Esc 1:100



SECÇÃO TRANSVERSAL DAS RUAS DE 13.00m.
Esc 1:100

COMPLEMENTO



QUADRO DE DESCRIMINAÇÃO

774	LOTES RESIDENCIAIS	337.738,08 m2	53,07%
19	LOTES COMERCIAIS	5.535,00 m2	0,870%
QUANTIDADE DE LOTES 793 LOTES		343.583,08 m2	53,94%
POPULAÇÃO PREVISTA		2.941,2 HABITANTES	-
DENSIDADE ABSOLUTA		46,23 HAB./ha	-
DENSIDADE RELATIVA		87,06 HAB./ha	-
DATUM HORIZONTAL E VERTICAL			

MARCO V 05 DO IBGE LOCALIZADO NO SERRA DOURADA
E=688.446,31
N=8.150.176,76
ALT=826,71

AREAS

DESCRIMINAÇÃO	AREAS	PORCENTAGEM
AREA DO TERRENO	641.857,80 m2	100,000%
Z.P.A.	5.527,80 m2	0,861%
AREA PARCELADA	636.369,72 m2	99,138%

OBSERVAÇÃO:

A APM28 COM AREA DE 20.063,00 m2... COMPLEMENTARÁ COM A Z.P.A. I COM AREA DE 5.527,80 m2 INTEGRA UM PARQUE MUNICIPAL COM 25.591,48 m2

ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS
DESTINADAS AO LAZER, A RECREAÇÃO E INSTITUCIONAIS

DESCRIMINAÇÃO		AREAS	PORCENTAGEM
APM23 AREA VERDE	EXTERNA	747,08 m2	0,117%
APM27 AREA VERDE	EXTERNA	2.532,07 m2	0,396%
APM32 AREA VERDE	EXTERNA	7.989,27 m2	1,250%
APM35 AREA VERDE	EXTERNA	1.177,84 m2	0,185%
APM17 AREA VERDE	INTERNA	1.644,57 m2	0,258%
APM26 PRAÇA	INTERNA	4.767,60 m2	0,746%
APM29 PRAÇA	INTERNA	3.134,77 m2	0,490%
APM30 PRAÇA	INTERNA	5.636,07 m2	0,880%
APM31 AREA VERDE	INTERNA	1.344,00 m2	0,210%
APM33 AREA VERDE	INTERNA	4.413,00 m2	0,692%
APM34 AREA VERDE	INTERNA	2.883,42 m2	0,452%
APM36 PRAÇA	INTERNA	5.800,00 m2	0,907%
APM20 PRAÇA	INTERNA	3.015,00 m2	0,471%
APM28 PRAÇA	INTERNA	2.980,00 m2	0,466%
APM37 PRAÇA	INTERNA	2.944,00 m2	0,462%
APM38 PARQUE MUNICIPAL	INTERNA	30.063,00 m2	4,724%
APM39 AREA VERDE	INTERNA	1.387,00 m2	0,218%
TOTAL AREAS VERDES	INTERNA	68.893,03 m2	10,842%
TOTAL AREAS VERDES	EXTERNA	12.446,16 m2	1,958%
TOTAL AREAS VERDES		81.439,20 m2	12,797%
TOTAL DE AREAS PÚBLICAS		81.439,20 m2	12,797%

SISTEMA VIÁRIO

DESCRIMINAÇÃO	AREAS	PORCENTAGEM
VIAS E CIRKULAÇÃO DE TRAFEGO	211.997,31 m2	33,332%

PLANTA DE ARTICULACAO

URBANISMO

PORTAL DO SOL - II

PARK SANTA BARBARA

FAZENDA GAMELEIRA

CONFORME LEI MUNICIPAL Nº 4520 DE 31/12/71 E ARTIGO 26, ITEM "V" DA LEI Nº 7040 DE 27/12/91

ENDEREÇO: FAZENDA GAMELEIRA - ENTRE O AUTODROMO INTERNACIONAL DE GOIÂNIA E O RIO MEIA PONTE

APROVADO:

PROPRIETARIO: SANTA BARBARA ENGENHARIA

AUTOR DO PROJETO: GRUPOQUATRO S/C LTDA - CREA GO 4/0,TBF

CO-AUTOR DO PROJETO: PROJETO 4 S/C LTDA - CREA GO 1202,PBF

RT. GRUPOQUATRO: LUIZ FERNANDO C. TEIXEIRA - CREA GO 4414,TI

RT. PROJETO 4: MARIA LUIZ COSTA CREA GO 1032,TI

CONTEÚDO: PARCELAMENTO URBANO

A. TERRENO: 641.857,80 m2

ESC: ESCALA 1:1000

DATA: 09/11/99

COLABORADOR: TANIA CRISTINA M. GOMES CREA GO 2389,TI

PRANCHA: 1 / 1

grupoquatro
Maria Luiz Costa