

CERTIDÃO DE REGISTRO DE LOTEAMENTO	BAIRRO	Nº DO LOTE/ARQUIVO DPGeo SEPLAM
1ª CIRCUNSCRIÇÃO	PARQUE INDUSTRIAL JOÃO BRAZ II	19

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

004 000 26192

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO

O Bacharel CLENON DE BARROS LOYOLA FILHO, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição desta cidade de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, República Federativa do Brasil,

CERTIFICA, a requerimento do Secretário Municipal de Planejamento de Goiânia, e para os devidos fins que revendo o livro 2 desta Serventia, registro geral, verificou constar na matrícula nº **102.903**, da gleba de terras designada por "**Gleba I**", localizada na Fazenda São José, neste Município, com a área total de 12.10.00 hectares, dentro dos seguintes limites e confrontações: "Começa no marco cravado à margem direita do Córrego Anicuns com Roseli Maria de Oliveira; daí segue com o Azimute de 21°30' e a distância de 660,00m, dividindo com Roseli até o marco cravado na divisa da antiga estrada de ferro; daí segue por esta no sentido Trindade com o Azimute de 140°32' e a distância de 261,30m até o marco cravado na divisa com o Parque João Braz; daí confrontando com este, segue com o Azimute de 202°02' e a distância de 180,20m até o marco; daí segue dividindo com o Parque João Braz e Cidade Industrial, com o Azimute de 172°15' e a distância de 22,00m; daí segue com o Azimute de 192°45' e a distância de 124,70m, confrontando com o Parque João Braz e Cidade Industrial, até o marco cravado à margem direita do Córrego Anicuns; daí pelo Córrego abaixo até o ponto de partida". Cadastrado no INCRA sob o nº 930.202.006.521-3." de propriedade de **ITAMAR DE PAULA RODRIGUES**, CPF nº 129.955.171-87, CI nº 13.032.180-SSP-SP, brasileiro, comerciante, e s/m **ESMERALDINA MARTINS DE OLIVEIRA RODRIGUES**, portadora do CPF nº 212.224.446-15, residente e domiciliado nesta Capital, a existência do registro **R6-102.903** do parcelamento da área constante da matrícula, do teor seguinte: "**R6-102.903 - Goiânia, 21 de janeiro de 2002**. Procedo a este registro a requerimento do proprietário acima, protocolado sob o nº 297.328 em 21/01/2002, o qual vem instruído com os documentos exigidos pela legislação, para consignar que o terreno objeto desta matrícula, de acordo com o Decreto Municipal nº 2.925 de 13/08/2001 publicado no Diário Oficial do Município sob o nº 2.758 em 21/08/2001, foi loteado com a denominação de "**PARQUE INDUSTRIAL JOÃO BRAZ 2**" e parcelado em 85 (oitenta e cinco) lotes distribuídos nas quadras 01 e 02, que correspondem a 47,259% ou 28.583,94m² do terreno; em 02 ÁREAS INSTITUCIONAIS (APM-1/Praça-Parque Infantil e APM-2/Escola de 1º grau) e Sistema Viário, que correspondem a

BA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás
52,741% ou 31.899,658m²; e 60.516,17m² o remanescente. O parcelamento confronta ao Norte com terras remanescentes de Itamar de Paula Rodrigues, ao Sul com Parque Industrial João Braz, a Leste com o Parque Industrial João Braz e a Oeste com terras de Roseli de Oliveira. Demais detalhes sobre o parcelamento constam do processo arquivado nesta Serventia. Dou fé. O Suboficial." **CERTIFICA MAIS AINDA** que após o registro do parcelamento vários lotes foram alienados.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 16 de novembro de 2.005.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Clenon de Barros Loyola Filho'.

CLENON DE BARROS LOYOLA FILHO
OFICIAL

VALOR DA CERTIDÃO: R\$ 5,00
P/ Prefeitura Municipal de Goiânia.