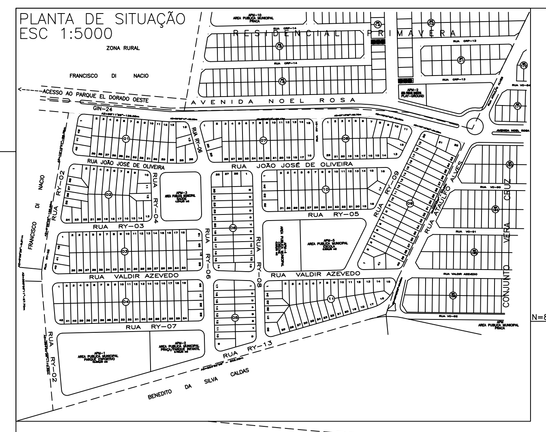
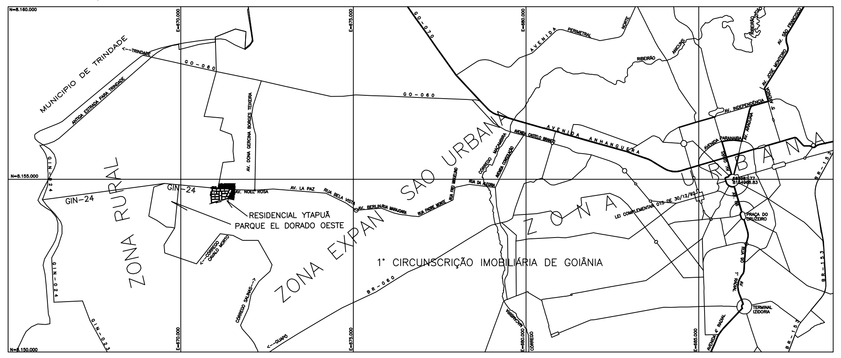
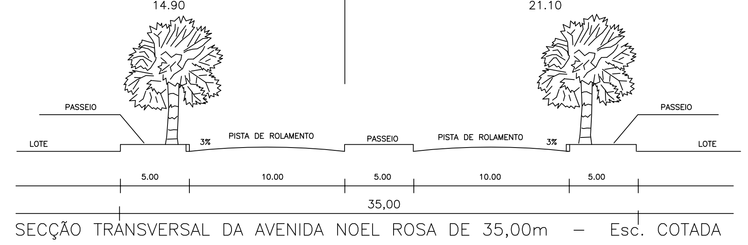


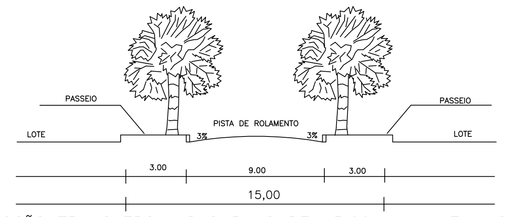
AMARRAÇÃO AO SISTEMA VIÁRIO BÁSICO Esc 1:100.000



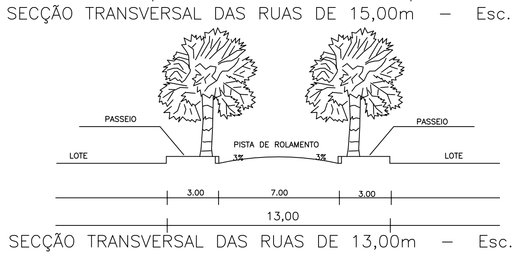
RESIDENCIAL YTAPUÃ (GIN 24) | RESIDENCIAL PRIMAVERA



SECÇÃO TRANSVERSAL DA AVENIDA NOEL ROSA DE 35,00m – Esc. COTADA



SECÇÃO TRANSVERSAL DAS RUAS DE 15,00m – Esc. COTADA



SECÇÃO TRANSVERSAL DAS RUAS DE 13,00m – Esc. COTADA

SECÇÃO TRANSVERSAL DA RUA ATAULFO ALVES DE 15,00m – Esc. COTADA

DATUM HORIZONTAL E VERTICAL

MARCO 07 DIVISA DE MUNICIPIO IBGE
E=669.935,438
N=8.158.932,159
ALT=810.2346

NORTE
NMNQ

DECLINACAO MAGNETICA 18° 55' 20" W EM 05/97
COVERGENCIA MERIDIANA 0° 27' 36"

QUADRO DE DISCRIMINAÇÃO

350	LOTES	110.930,76 m2	59.736%
QUANTIDADE DE LOTES		350	–
POPULACAO PREVISTA		1.330 HABITANTES	–
DENSIDADE ABSOLUTA		71.62 HAB./Ha	–
DENSIDADE RELATIVA		119.59 HAB./Ha	–

AREAS PUBLICAS MUNICIPAIS
DESTINADAS AO LAZER, A RECREACAO E INSTITUCIONAIS

DESCRIMINACAO	AREAS	PORCENTAGEM
APM01 PARQUE ESPORTIVO	10.000,00 m2	5.385%
APM2 PRACA/PARQUE INFANTIL	3.782,02 m2	2.037%
TOTAL AREAS VERDES	13.782,02 m2	7.422%
APM03 SAUDE	4.074,95 m2	2.194%
APM04 CRECHE	4.000,00 m2	2.154%
APM05 ESCOLA 1° GRAU	6.000,00 m2	3.231%
TOTAL DE AREAS INSTITUCIONAIS	14.074,95 m2	7.579%
TOTAL DE AREAS PUBLICAS	27.856,97 m2	15.001%

SISTEMA VIARIO

DESCRIMINACAO	AREAS	PORCENTAGEM
VIAS E CANALIZACAO DE TRAFEGO	46.912,27 m2	25.262%

RESIDENCIAL YTAPUÃ

PARCELAMENTO PRIORITARIO LEI 7222/93 E 7502/95
DECRETO 1.199/94 E LEI COMPLEMENTAR 031/94
RODOVIA GIM–24, CONTÍGUA AO CONJUNTO VERA CRUZ
PROPRIETÁRIO:
SOENGE ENGENHARIA LTDA.

URBANIZAÇÃO

PRANCHA: 1 . 1
03/06/99
ESC.: 1:1000

ÁREA: 185.700,00 m2

PROPRIETÁRIO: SOENGE ENGENHARIA LTDA.

PROJETO:
R.T.
CÁLCULO:
OLICIO SOARES DE OLIVEIRA — ENG. CIVIL – CREA 512/D – GO
VALDIVINO SOARES DE OLIVEIRA — ENG. CIVIL – CREA 917/D – GO

CONTEÚDO:
PROJETO URBANÍSTICO

APROVAÇÃO:

Atualizado em 03/06/99