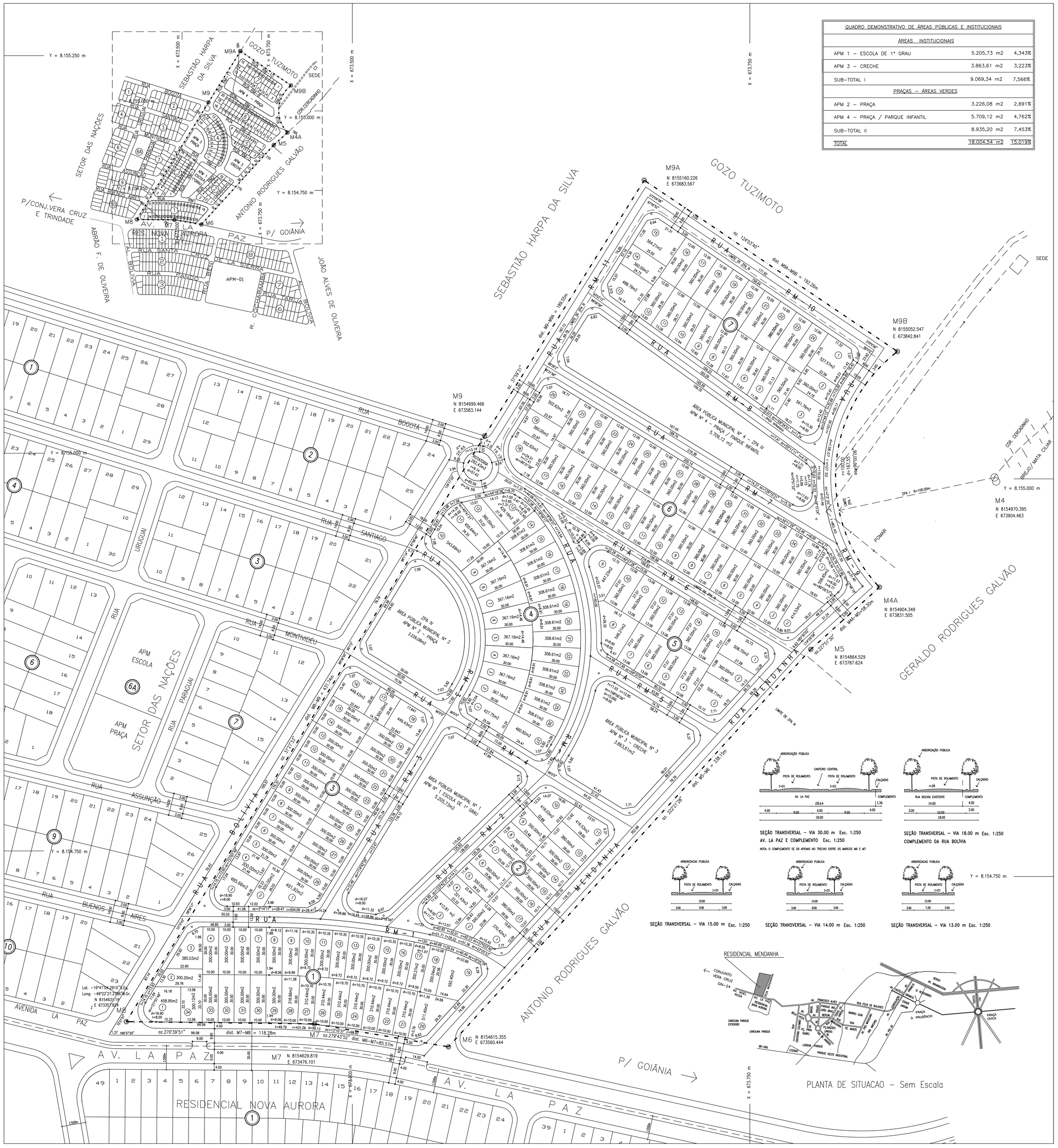

QUADRO DEMONSTRATIVO DE ÁREAS PÚBLICAS E INSTITUCIONAIS		
ÁREAS INSTITUCIONAIS		
APM 1 - ESCOLA DE 1º GRAU	5.205,73 m2	4,343%
APM 3 - CRECHE	3.863,61 m2	3,223%
SUB-TOTAL I	9.069,34 m2	7,566%
PRAÇAS - ÁREAS VERDES		
APM 2 - PRAÇA	3.226,08 m2	2,691%
APM 4 - PRAÇA / PARQUE INFANTIL	5.709,12 m2	4,762%
SUB-TOTAL II	8.935,20 m2	7,453%
TOTAL	18.004,54 m2	15,019%

NM NG NQ
DECLINAÇÃO MAGNÉTICA -19°57'15"W
CONVERGÊNCIA MERIDIANA 00°28'02"
JUNHO DE 1999.

ANOTAÇÕES/APROVAÇÃO

ESCALA GRÁFICA
(EM METROS)
20 10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80
1 : 1000

QUADRO DE ÁREA

GLEBA	LOTE 1-A FAZENDA SÃO JOSÉ (parte)	119.876,64 m2	100,000%
ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS	APM 1 - ESCOLA DE 1º GRAU	5.205,73 m2	4,343%
	APM 2 - PRAÇA	3.226,08 m2	2,691%
	APM 3 - CRECHE	3.863,61 m2	3,223%
	APM 4 - PRAÇA / PARQUE INFANTIL	5.709,12 m2	4,762%
	TOTAL	18.004,54 m2	15,019%
SISTEMA VIÁRIO	ARRUAMENTO	37.734,20 m2	31,478%
ÁREA LOTEADA	7 QUADRAS COM 181 LOTES	64.137,90 m2	53,503%

CONVENÇÕES

(1)	NÚMERO DE QUADRA	M6	MARCO DE DIVISA
	ALINHAMENTO DE LOTE		CÓRREGO
(1)	NUMERAÇÃO DE LOTE		CURVA DE NÍVEL
E	REDE ELÉTRICA	AT	REDE DE ALTA TENSÃO

IMÓVEL :

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MENDANHA

FAZENDA SÃO JOSÉ (PARTE)

PARCELAMENTO URBANO

PROCESSO Nº 13914605/99 SEPLAM PARECER Nº 150/99.
PARCELAMENTO PRIORITÁRIO LEI 7.222 20/09/1993, 7.502/95
E DECRETO REGULAMENTADOR 1.119 10/05/94.

INTERESSADO :

LEONARDO RIZZO PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.
RIZZO LOTEAMENTO
CNPJ 02427169/0001-58 CRECI-J 2863
RUA 94 Nº 812 SETOR SUL CEP 74.080-100 FONE/FAX (062) 212-3790 GOIÂNIA GO

LEONARDO CAIRO RIZZO CPF 133.733.291-53

PROPRIETÁRIO :

GOZO TUZIMOTO CPF 092.266.561-34
AVENIDA PERIMETRAL Nº 215 - CAMPINAS FONE (062) 233-1617 294-4776 GOIÂNIA GO

AUTOR DO PROJETO E RT :

URBANISMO & AMBIENTE LTDA.
REG. NO CREA GO Nº 6181/RF CGC/MF 00.754.887/0001/-03
RUA 10 Nº 247 CENTRO 74.030-010 GOIÂNIA GO 062-213-1028/225-8153
e-mail: urbam@zaz.com.br

ARQUITETO-URBANISTA ÁLVARO FERNANDES DE OLIVEIRA CREA GO 3703/D

MUNICÍPIO :	ESTADO :	DESENHO :	FOLHA :
GOIÂNIA	GOIÁS	ÁLVARO F. OLIVEIRA	ÚNICA
ESCALA : 1 : 1000	DATA : 17/MAIO/2000.	ÁREA : 119.876,64 m2	JAP-UR13.dwg