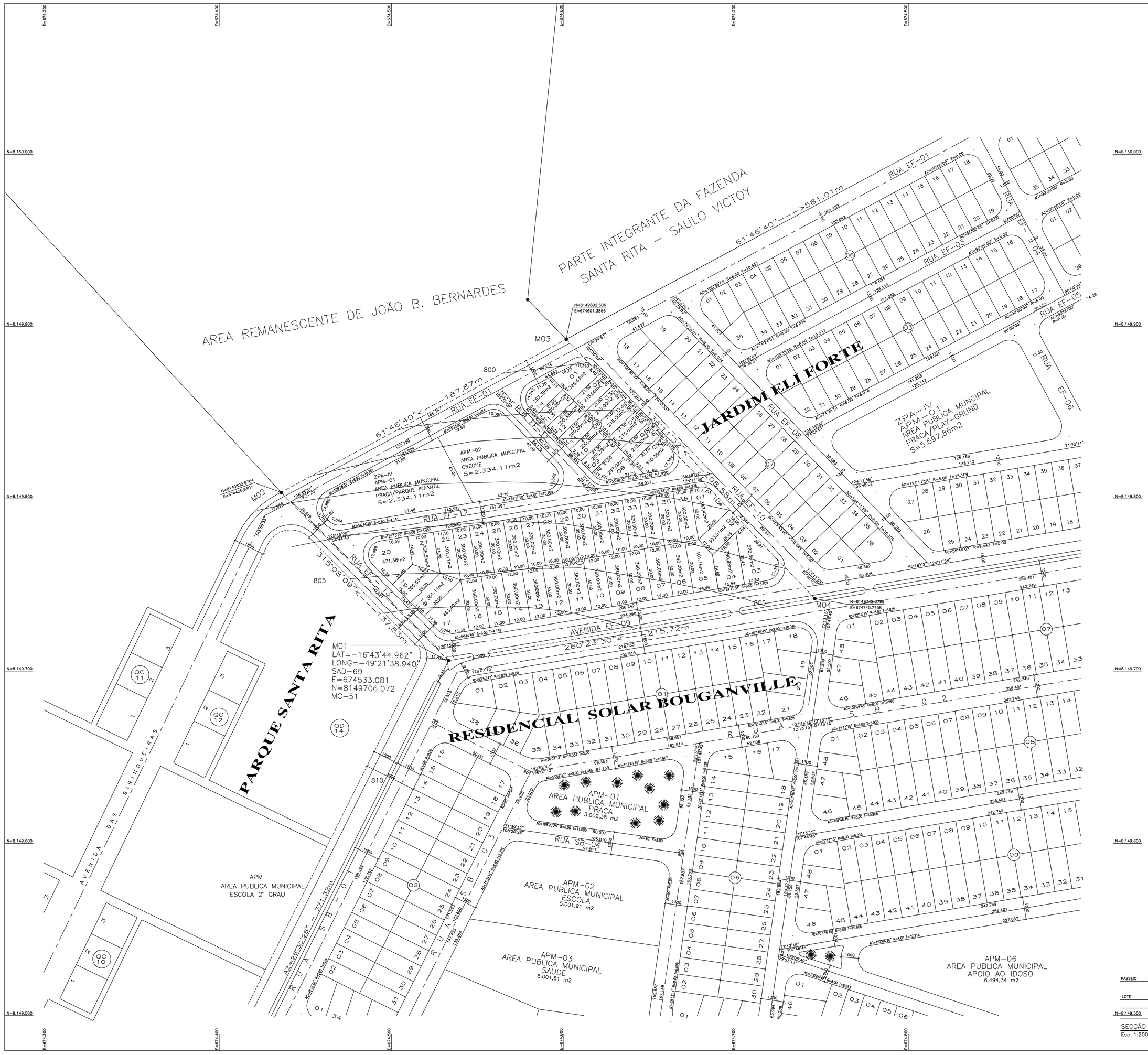
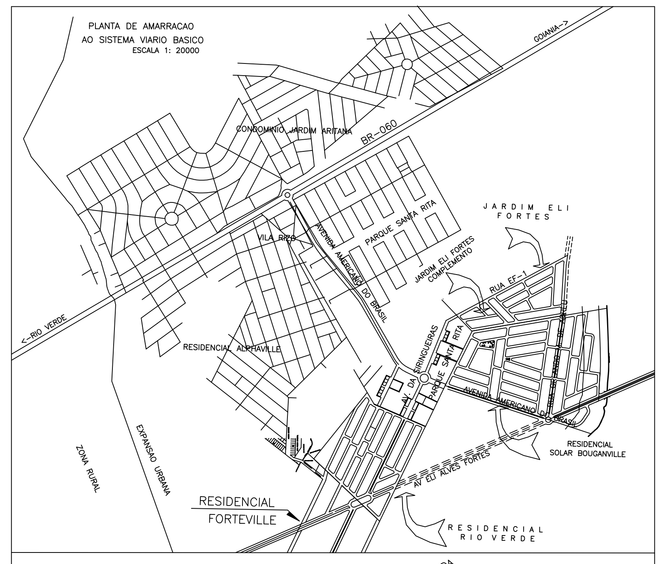
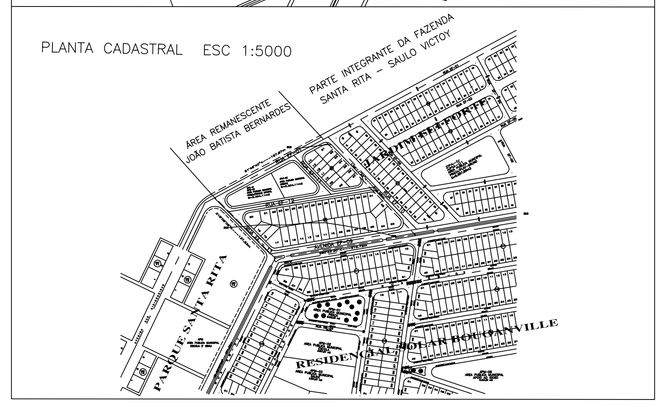
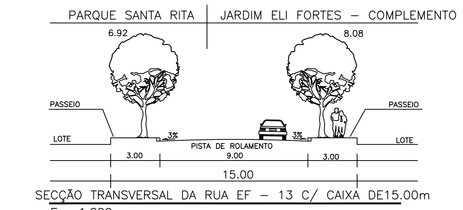
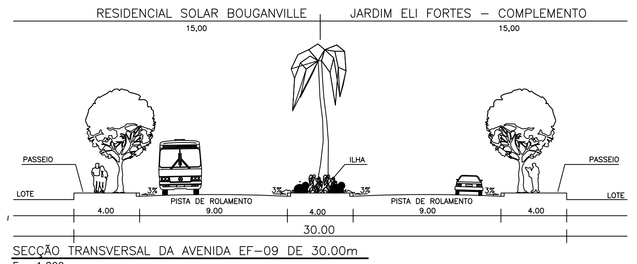




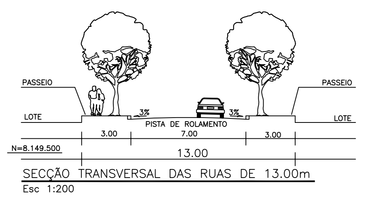




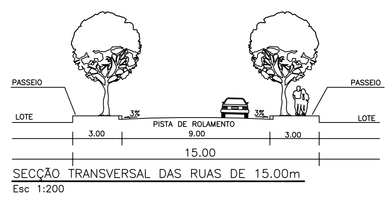
SECÇÃO TRANSVERSAL DA RUA EF – 13 C/ CAIXA DE15.00m
Esc 1:200



SECÇÃO TRANSVERSAL DA AVENIDA EF–09 DE 30.00m
Esc 1:200



SECÇÃO TRANSVERSAL DAS RUAS DE 13.00m
Esc 1:200



SECÇÃO TRANSVERSAL DAS RUAS DE 15.00m
Esc 1:200

QUADRO DE DESCRIMINACAO

SO	AREA TOTAL DOS LOTES	15.580,33 m2	50,240%
QUANTIDADE DE QUADRAS		02	–
POPULACAO PREVISTA		190 HABITANTES	–
DENSIDADE ABSOLUTA		61.266 HAB./Ha	–
DENSIDADE RELATIVA		121,094 HAB./Ha	–
DATUM HORIZONTAL E VERTICAL			

MARCO 2604 DO IBGE LOCALIZADO NO SETOR GARAVELO
E=676.286,04
N=8.145.296,02
ALT=907.55

AREAS PUBLICAS MUNICIPAIS
DESTINADAS AO LAZER, A RECREACAO E INSTITUCIONAIS

DESCRIMINACAO	AREAS	PORCENTAGEM
APM01 – PRACA/PARQUE INFANTIL	2.334,11 m2	7,526%
APM02 – CRECHE	2.334,11 m2	7,526%
TOTAL DE AREAS DE LAZER E INSTITUCIONAL	4.668,22 m2	15.053%

SISTEMA VIÁRIO

DESCRIMINACAO	AREAS	PORCENTAGEM
VIAS E CANALIZACAO DE TRAFEGO	10.763,48 m2	34.707%
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS	15.431,70 m2	49.760%

OBSERVAÇÃO:

"JARDIM ELI FORTES"
COMPLEMENTO

PARTE INTEGRANTE DA FAZENDA SANTA RITA
MATRICULA Nº 138.911 DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DE GOIÂNIA
ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL – ZEIS
DECRETO Nº 1569/95 E 2.290/95

PROPRIETARIO:

JOÃO BATISTA BERNARDES

RESP. TECNICO:

Arqt° NAGIB RAHIME
CREA Nº 8779/D–GO

DESCRIMINACAO	AREAS	PORCENTAGEM
AREA A PARCELAR	31.012,23 m2	100%

APROVACAO:

NORTE
NMNQ

DECLINACAO MAGNETICA 18° 55' 20" W EN 05/97
COVERGENCIA MERIDIANA 0° 28' 25"

CONTEUDO:

PLANTA URBANISTICA

ESCALA:	DATA:	FOLHA:	MUNICIPIO:
1:1.000	24/04/2.001	UNICA	GOIÂNIA–GOIAS

ATUALIZAÇÃO 18/06/2.001