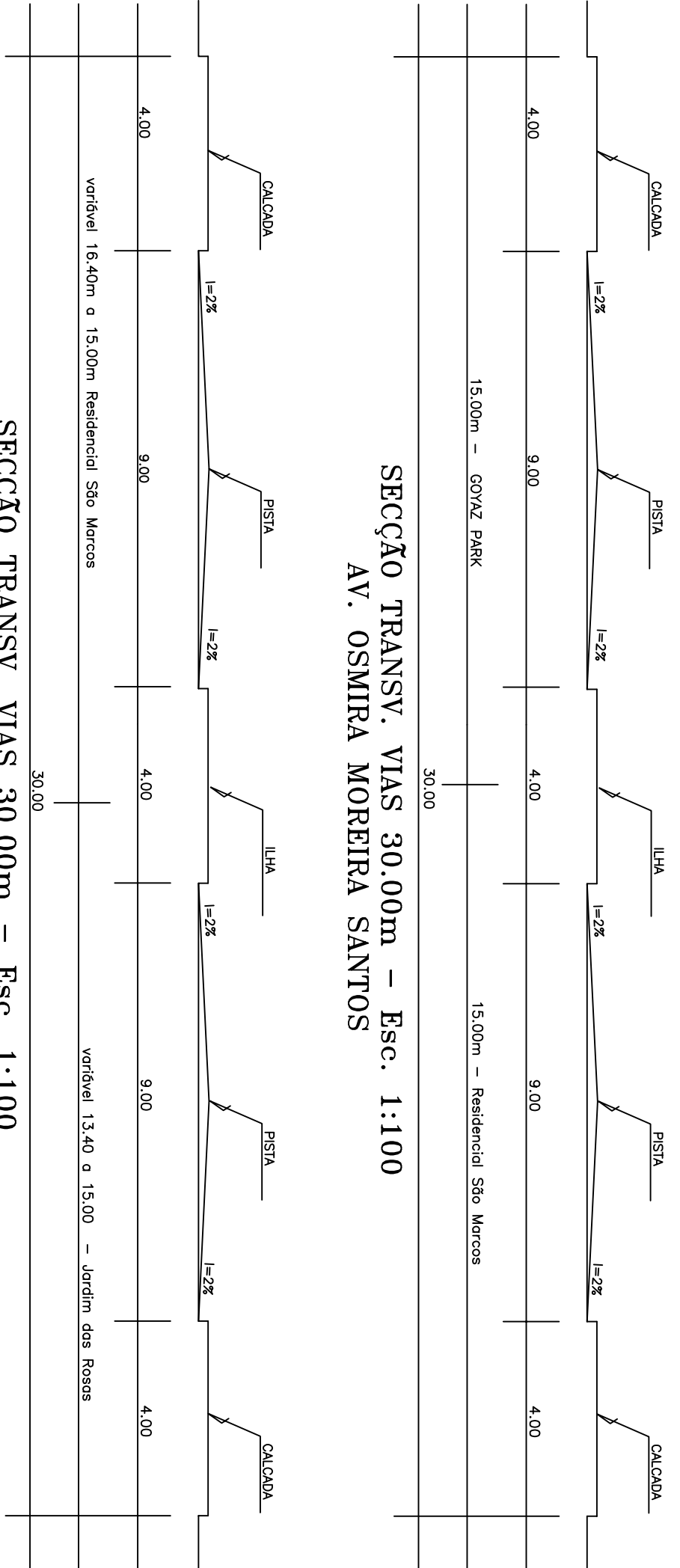
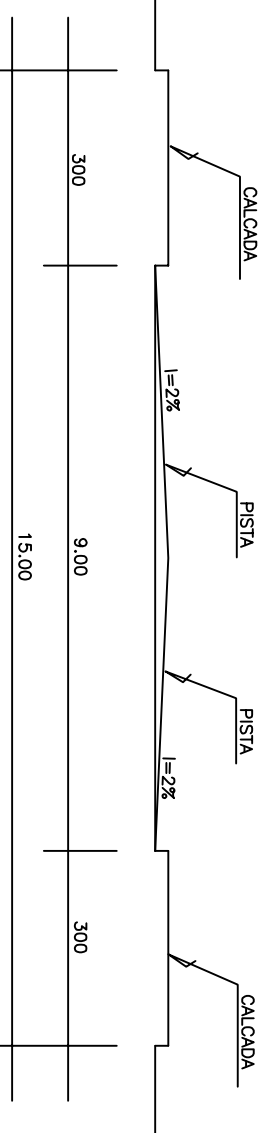
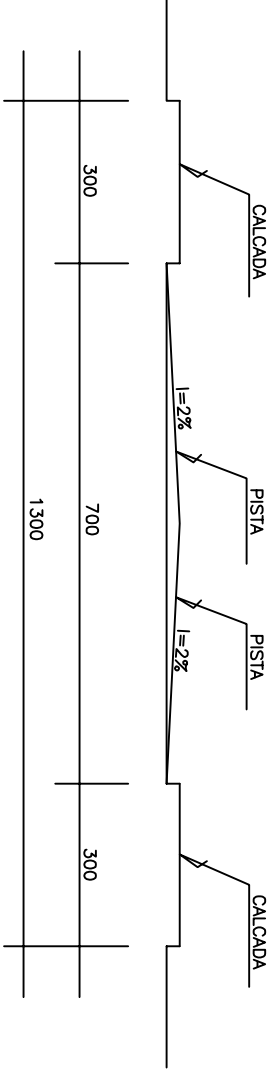
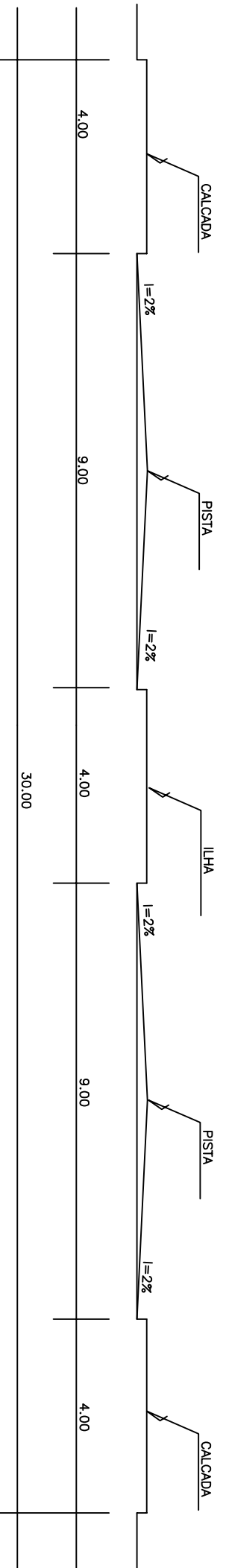
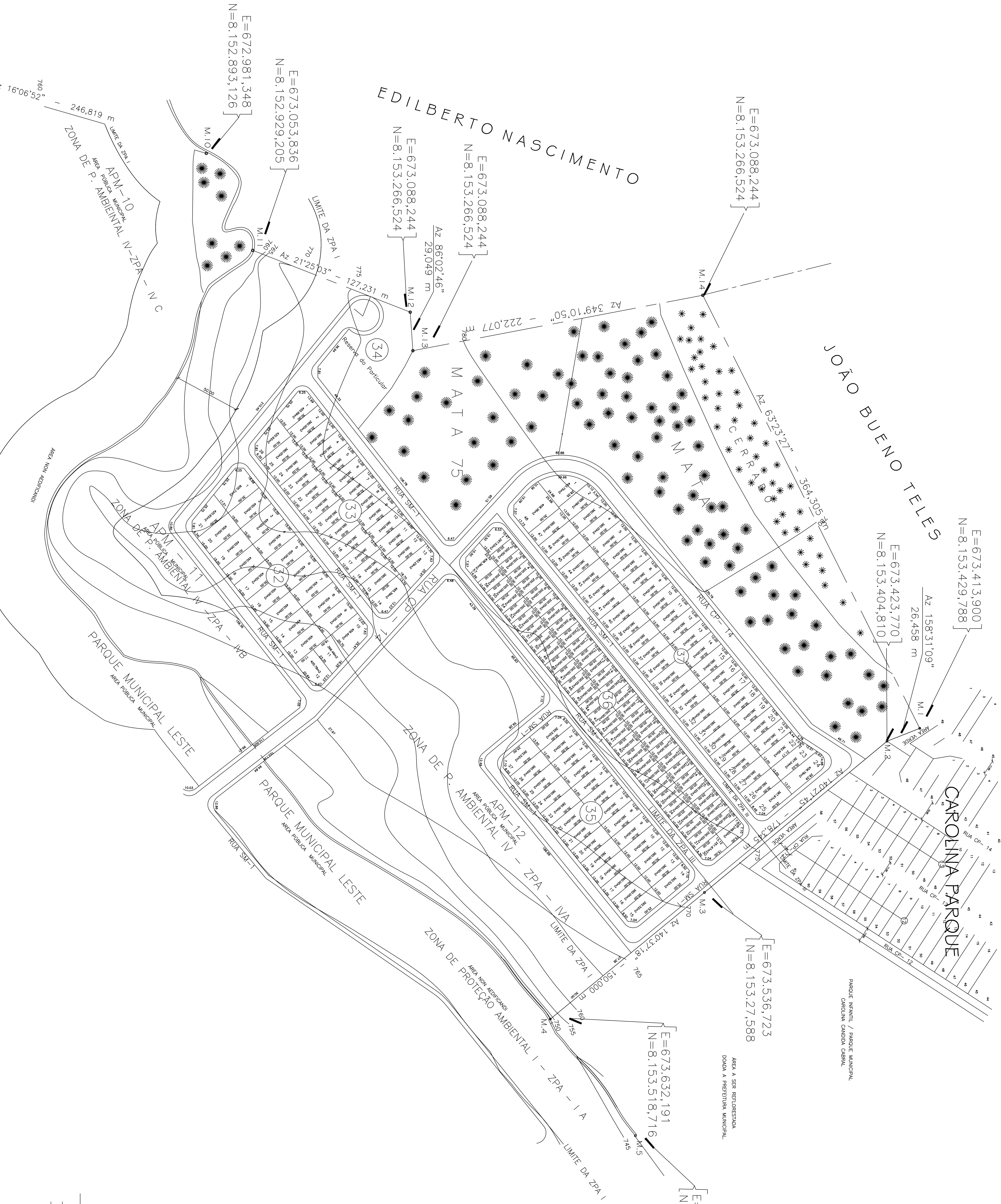




SEÇÃO TRANSV. VIAS 30,00m – Esc. 1:100
AV. D. DONA FLORINDA

QUANTO DE ÁREAS DEPL.		
ÁREA TOTAL DOCUMENTAL	m ²	%
ÁREA TOTAL DO TERRENO	704.702,00	99,812
DIFERENÇA DE ÁREA	1.323,00	0,187
QUINHÃO "A" – MAT. EXISTENTE	54.581,76	7,733
RESERVA DO PROPRIETÁRIO	92,002	
QUINHÃO "B" – ÁREA A PARCELAR	650.120,24	100,000

ÁREA TOTAL A PARCELAR		m ²	%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL – INSTITUCIONAL		650.120,24	100,00
ZONA DE RESERVAÇÃO AMBIENTAL – (ZPA – PC e PT) registrado em cartório público quando do			
SUB TOTAL – 1		92.251,91	14,190
APM-01 CRECHES		92.251,91	14,190
APM-01 CRECHES		3.005,75	0,462
APM-02 SAÚDE		3.142,74	0,483
APM-03 ESCOLA		5.573,38	0,857
APM-04 CRECHES		3.040,37	0,468
APM-05 ÁREA INSTITUCIONAL		4.050,51	0,623
APM-6 ESCOLA 2		5.015,27	0,772
APM-7 RES. DA CRIANÇA E ADOLESC.		5.873,31	0,883
SUB TOTAL – 2		29.501,33	4,538
APM-08 PROCA/PROJUNTIL		3.002,00	0,462
APM-09 PROCA/PROJUNTIL		3.002,00	0,462
APM-10 ZPA – INC		14.932,76	2,287
APM-11 ZPA – NB		7.415,83	1,140
APM-12 ZPA – IVA		22.205,05	3,431
SUB TOTAL – 3		50.657,64	7,792
TOTAL ÁREA PÚBLICA INSTITUCIONAL (SUB-TOTAL 1+2+3) e Área de Reservação Ambiental, Área Verde de Lazer e Recreação		172.410,88	26,520
ÁREA DE SISTEMA VIÁRIO		183.771,15	28,259
ÁREA PÚBLICA		356.128,03	54,779
QUANTITATIVO DE LOTES		293.592,21	45,221
ÁREA DOS LOTES		1.141 unidades	
PARQUE MUNICIPAL LESTE		56.173,48	8,640
PARQUE MUNICIPAL OESTE		80.198,87	12,418
TOTAL		136.905,35	21,008



PROJETO URBANÍSTICO

LOTEAMENTO

LEIS III – LE COMPLEMENTAR 03/93
DECRETO N. 1569/95 e 2950/95

RESIDENCIAL SÃO MARCOS

ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL

QUANTITATIVO DE LOTES

PARQUE MUNICIPAL LESTE

PARQUE MUNICIPAL OESTE

ZPA – IB + ZPA – NB + ZPA – INC

TOTAL

PROPRIETÁRIO: JOVENE TAVARES

ARQ. VALÉRIA FLEURY DE C. PEREIRA – CREA 21997/D

R.T.

OUTUBRO/2000

2/2

DM DATA SETEMBRO/99
CONVERGÊNCIA MERIDIANA
0'28.06"

NORTE