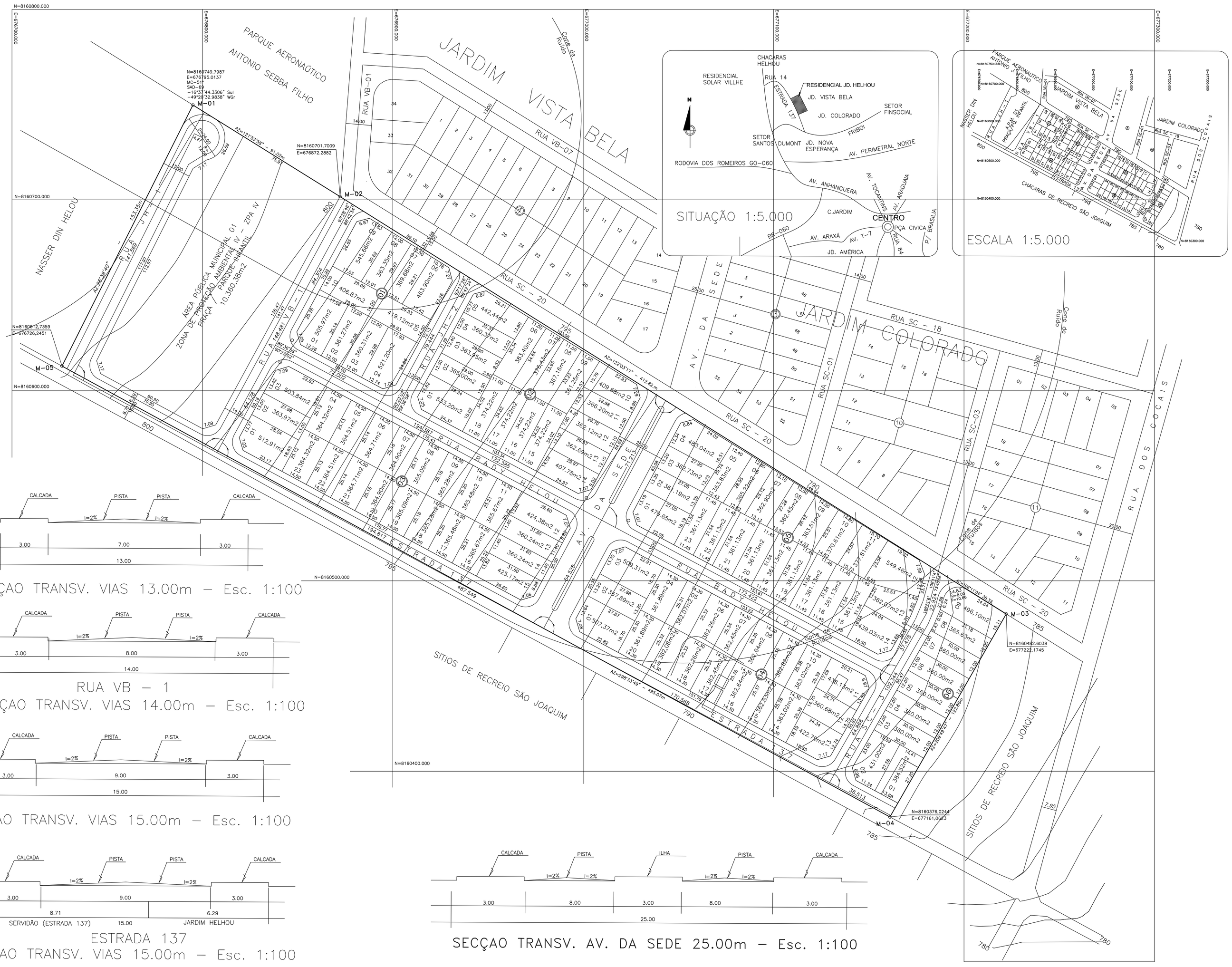

QUADRO DE DISCRIMINACAO

QUANTIDADE DE LOTES	103 – 40.077,96 m2	58,070%
POPULACAO PREVISTA	392 HAB	
DENSIDADE ABSOLUTA	56,798 HAB/ha	–
DENSIDADE RELATIVA	97,809 HAB/ha	–

DATUM HORIZONTAL E VERTICAL
MARCO CAMPUS II UNIVERSITÁRIO GOIANIA
E = 685.237,6209
N = 8.163.839,0777
ALT = 788,2799

AREAS PUBLICAS MUNICIPAIS

DESTINADAS AO LAZER, A RECREACAO, INSTITUCIONAIS E SISTEMA VIÁRIO

DISCRIMINACAO	USO INSTITUCIONAL		USO DE LAZER E RECREAÇÃO	
	AREAS	%	AREAS	%
APM–1 PRAÇA/PARQUE INFANTIL – ZPA–IV			10.360,38 m2	15,011%
TOTAL DE AREAS VERDES				
TOTAL AREAS INTITUCIONAIS			10.360,38 m2	15,011%
TOTAL DAS ÁREAS VERDES E INSTITUCIONAIS			10.360,38 m2	15,011%
VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO			18.578,16 m2	26,919%
RESUMO				
TOTAL DE AREAS PUBLICAS			28.938,54 m2	41,930%
TOTAL DE ÁREAS ALIENÁVEIS(103 Lotes)			40.077,96 m2	58,070%
ÁREA A PARCELAR			69.016,50 m2	100.000%

"LOTEAMENTO JARDIM HELOU"

PARTE INTEGRANTE DA FAZENDA CAVEIRAS

MATRÍCULAS Nºs. 36.048, 36.051 e 36.416 DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DE GOIÂNIA

PARCELAMENTO LEI 7.222/93 E 7.502 – DECRETO REGULAMENTADOR Nº 1.119/94

PROPRIETARIO:

ROMULO BADY HELOU, SORAYA MAHMUD ABDUL HAMID
ESTRELA DA MANHA BADY HELOU ALI

RESP. TECNICO:

ARQ. NAGIB RAIHME
CREA – 8779 /D – GO

DESCRIMINACAO	AREAS	
AREA DOCUMENTAL	69.016,50 m2	100,000%

APROVAÇÃO:

NORTE
NM NQ

DECLINACAO MAGNETICA 19°03'05"W EM 10/99
CONVERGENCIA MERIDIANA 0°28'15"

CONTEUDO:

PLANTA URBANÍSTICA

ESCALA:	DATA:	FOLHA:	MUNICIPIO:
1:1.000	30/03/04	UNICA	GOIANIA–GOIAS