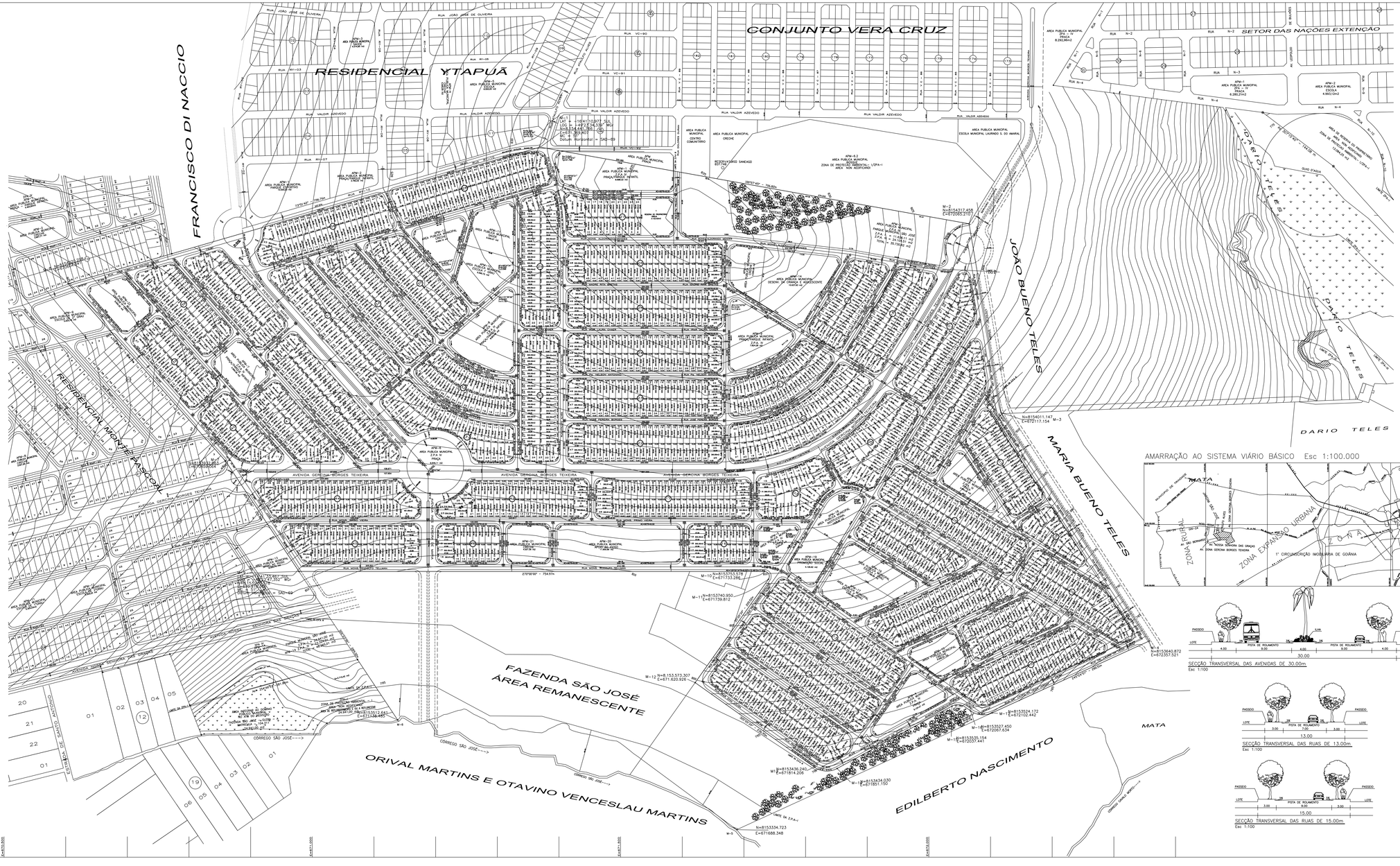
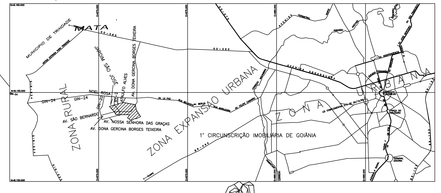
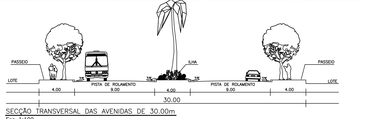


AMARRAÇÃO AO SISTEMA VIÁRIO BÁSICO Esc 1:100.000





SECÇÃO TRANSVERSAL DAS AVENIDAS DE 30.00m
Esc 1:100

SECÇÃO TRANSVERSAL DAS RUAS DE 13.00m
Esc 1:100

SECÇÃO TRANSVERSAL DAS RUAS DE 15.00m
Esc 1:100

QUADRO DE DISCRIMINACAO

1.708	AREA DOS LOTES RESIDENCIAIS	542.583.86m2	56.023%
QUANTIDADE DE LOTES		1.708 LOTES	–
POPULACAO PREVISTA		6.490 HABITANTES	
DENSIDADE ABSOLUTA		67.015 HAB./Ha	–
DENSIDADE RELATIVA		119.620 HAB./Ha	–

DATUM HORIZONTAL E VERTICAL
MARCO V-07 – IBGE – LOCALIZADO NA DIVISA MUNICIPIO GOIÂNIA/TRINDADE
E=669.934.9333
N=8.158.932.2168
ALT=810.2346

ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS
DESTINADAS À ÁREA VERDE, EQUIPAMENTOS SOCIAIS E SISTEMA VIÁRIO

DESCRIMINACAO	USO EQUIPAMENTOS SOCIAL		USO AREA VERDE	
	AREAS	%	AREAS	%
APM–1 PRAÇA/PARQUE INFANTIL			8.698.22 m2	0.898%
APM–2 ZPA–IV			24.104.51 m2	2.489%
APM–3 PRAÇA			3.664.26 m2	0.378%
APM–4 PRAÇA			5.124.21 m2	0.528%
APM–5 PRAÇA			3.204.25 m2	0.331%
APM–6 PRAÇA			6.649.11 m2	0.687%
APM–7 PRAÇA/PARQUE INFANTIL			4.565.06 m2	0.471%
APM–8 PRAÇA/PARQUE INFANTIL			8.803.66 m2	0.909%
APM–9 PRAÇA PARQUE INFANTIL			7.824.28 m2	0.808%
APM–10 ESCOLA 1º GRAU	5.595.72 m2	0.578%		
APM–11 SAÚDE	5.000.27 m2	0.516%		
APM–12 CRECHE	4.056.10 m2	0.419%		
APM–13 CRECHE	4.005.20 m2	0.414%		
APM–14 DES. DA CRIANÇA E ADOLESCENTE	10.637.93 m2	1.098%		
APM–15 CRECHE	4.059.24 m2	0.419%		
APM–16 ESCOLA 1º GRAU	5.169.65 m2	0.534%		
APM–17 ESCOLA 1º GRAU	5.092.69 m2	0.526%		
APM–18 INSTITUCIONAL	3.938.62 m2	0.407%		
APM–19 PROMOÇÃO SOCIAL	4.126.92m2	0.426%		
APM–20 APOIO AO IDOSO	11.955.66 m2	1.234%		
APM–21 CRECHE	4.001.06 m2	0.413%		
APM–22 ESCOLA 1º GRAU	5.000.20 m2	0.516%		
TOTAL DE ÁREAS VERDES			72.637.56 m2	7.500%
TOTAL AREAS EQUIPAMENTOS SOCIAIS	72.639.46 m2	7.500%		

TOTAL DAS ÁREAS DESTINADAS A EQUIPAMENTOS SOCIAIS E VERDES	145.277.02 m2	15.000%
VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO	280.639.97 m2	28.977%

RESUMO		
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS	425.916.99 m2	43.977%
TOTAL DE ÁREAS ALIENÁVEIS(1708 Lotes)	542.583.86 m2	56.023%
ÁREA A PARCELAR	968.500.85 m2	100.000%

"JARDIM SÃO JOSÉ"
PARTE INTEGRANTE DA FAZENDA SÃO JOSÉ
MATRÍCULA 140.810 DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DE GOIÂNIA
ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL
LEI COMPLEMENTAR 031/94 E DECRETO 2290/95
PROCESSO Nº 16352179

PROPRIETARIO:
SOCIEDADE GOIANA DE CULTURA

AUTOR PROJ.: IMPLANTAÇÃO:
Arquiteto. HANS LATMON TORRICO SALAZAR CREA – 9484/D – GO
Agrimensor. JUVERO MACHADO MARINS CREA – 3377/D – GO

DESCRIMINACAO	AREAS	PORCENTAGEM
AREA A PARCELAR	968.500.85 m2	98.814%
AREA DE ZPA–I MATA	11.626.11 m2	1.186%
AREA DO TERRENO	980.126.96 m2	100.000%

APROVACAO:

DECRETO Nº _____

DF_____/_____/_____

NORTE
NM NQ

DECLINACAO MAGNETICA 19°19'45"W EM 05/2.000
COVERGENCIA MERIDIANA 0° 23'43"

CONTEUDO:
PLANTA URBANISTICA

ESCALA:	DATA:	FOLHA:	MUNICIPIO:
1:2.000	18/SETEMBRO/2.002	3 / 4	GOIANIA–GOIAS

ARQUIVO: C:/Projeto2001/PadreCarmeloSGC/JDSJOSE20002