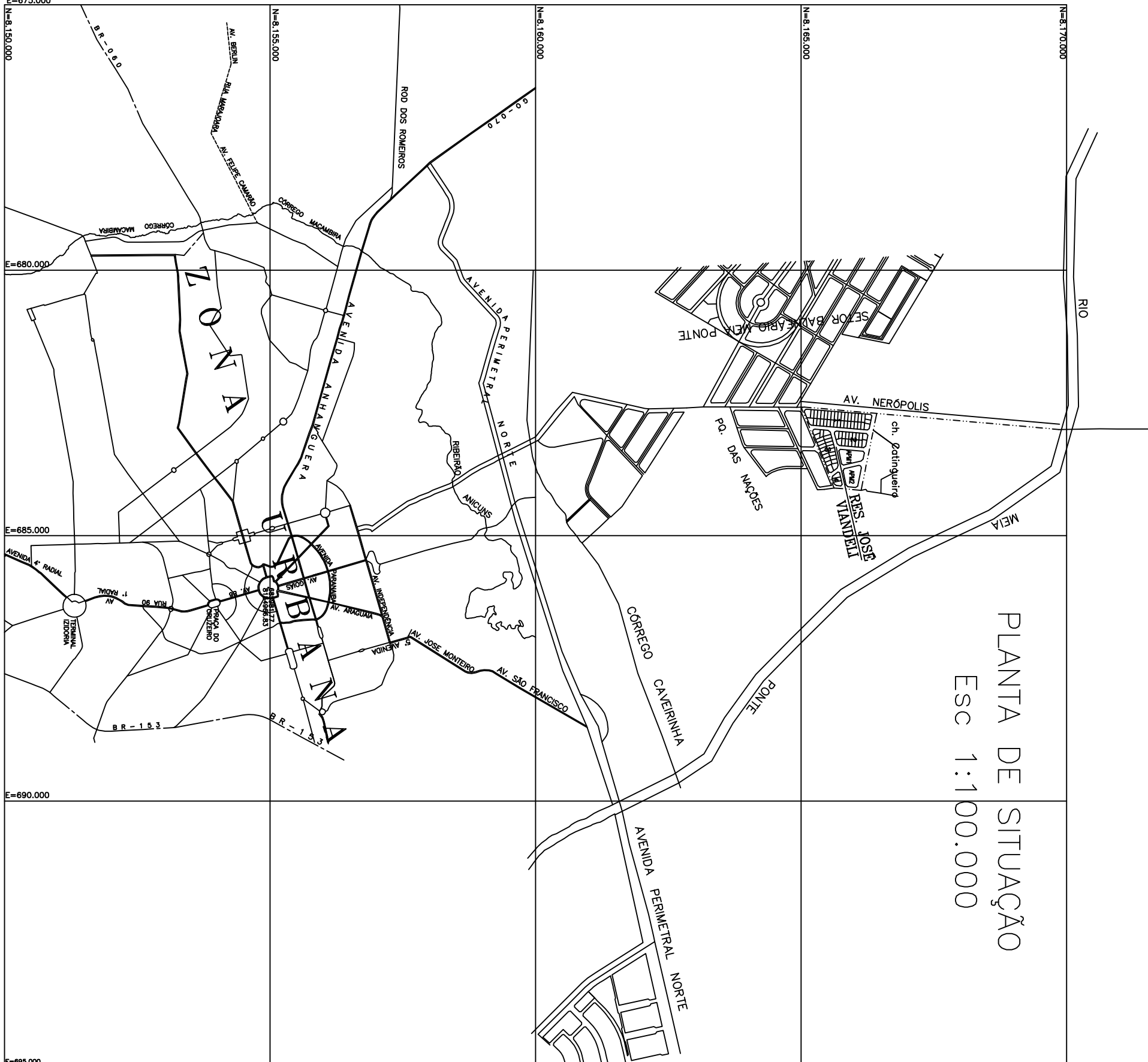
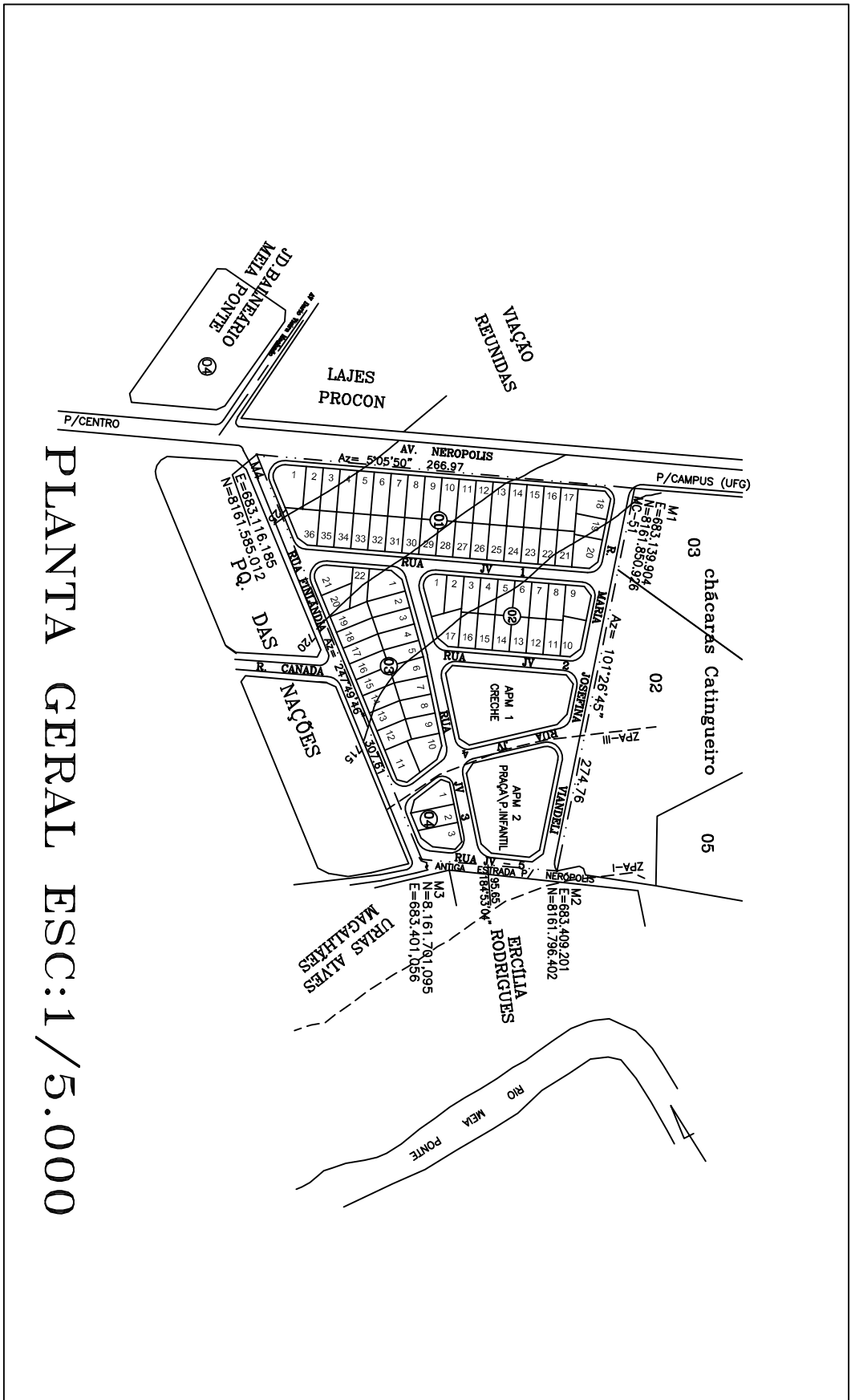




QUADRO DEMONSTRATIVO DE ÁREAS			
ÁREA DOS LOTES	26.292,25 m ²	53,132%	
RESIDENCIAIS			
QUANTIDADE DE LOTES	78 UNIDADES		
POPULAÇÃO PREVISTA	405 HABITANTES		
DENSIDADE ABSOLUTA	12,67 HAB/Ha		
DENSIDADE RELATIVA	27,616 HAB/Ha		

ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS (DESTINADAS AO LAZER, A RECREAÇÃO, INSTITUCIONAIS E SISTEMA VIÁRIO)			
DESCRIÇÃO	USO INSTITUCIONAL	USO DE LAZER e RECREAÇÃO	
ÁREA 1 - CRECHE	ÁREA (em m ²)	ÁREA (em m ²)	%
ÁREA 2 - PRACA / P.O. INFANTIL	3.709,53 m ²	7.496%	3.713,92 m ²
TOTAL ÁREAS INSTITUCIONAIS	3.709,53 m ²	7.496%	7.505%
TOTAL ÁREAS DE LAZER			
TOTAL DE ÁREAS DESTINADAS A EQUIPAMENTOS	7.423,45 m ²	15,001%	
VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO	15.768,74 m ²	31,867%	
RESUMO			
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS (02)	23.192,19 m ²	46,868%	
TOTAL DE ÁREAS ALIENÁVEIS (78 LOTES)	26.292,25 m ²	53,132%	
TOTAL DA ÁREA A PARCELAR	49.484,44 m ²	100,000%	

“

RESIDENCIAL JOSÉ VIANDELI

”

PARTE INTEGRANTE DA FAZENDA CATIGUEIRO

MATRÍCULA 46.788 DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DE GOIÂNIA

PARCELOAMENTO PROVISÓRIO LEI 7222/93 E 7502/95

DECRETO 1.119/94 E LEI COMPLEMENTAR 03/94

PROPRIETÁRIA:

ERENICE VIANDELI

AUTOR DO PROJETO:

PEDRO OZÓRIO FILHO

e RESP. TÉCNICO:

RAO

CREA – GO Nº 1.301/D

DESCRIÇÃO

ÁREA A PARCELAR

49.484,44m²

ÁREAS

49.484,44m²

PERCENTAGEM

100,000%

APROVAÇÃO

CONTEÚDO:

PLANTA DE URBANIZAÇÃO

ESCALA:

1:1.000

DATA:

NOVEMBRO/2.002

FOLHA:

UNICA

MUNICÍPIO:

GOIÂNIA-GOIAS

DATUM HORIZONTAL E VERTICAL

MARÇO 07 DINSA DE MUNICÍPIO IBGE

N=853.353,55

E=616.554,49

AL=310,2346

SEN. NÚMERO MAGNÉTICO 131,147º GRº DA 01/2 001

CONVERSIÃO A MAGNÉTICA 88º 18'

NORTE

SEÇÃO TRANSVERSAL DAS RUAS DE 13,00m – ESC 1/200

SEÇÃO TRANSVERSAL DAS RUAS DE 13,00m – ESC 1/200

SEÇÃO TRANSVERSAL DAS RUAS DE 13,00m – ESC 1/200

SEÇÃO TRANSVERSAL DAS RUAS DE 13,00m – ESC 1/200

PLANTA DE SITUAÇÃO

PLANTA DE SITUAÇÃO