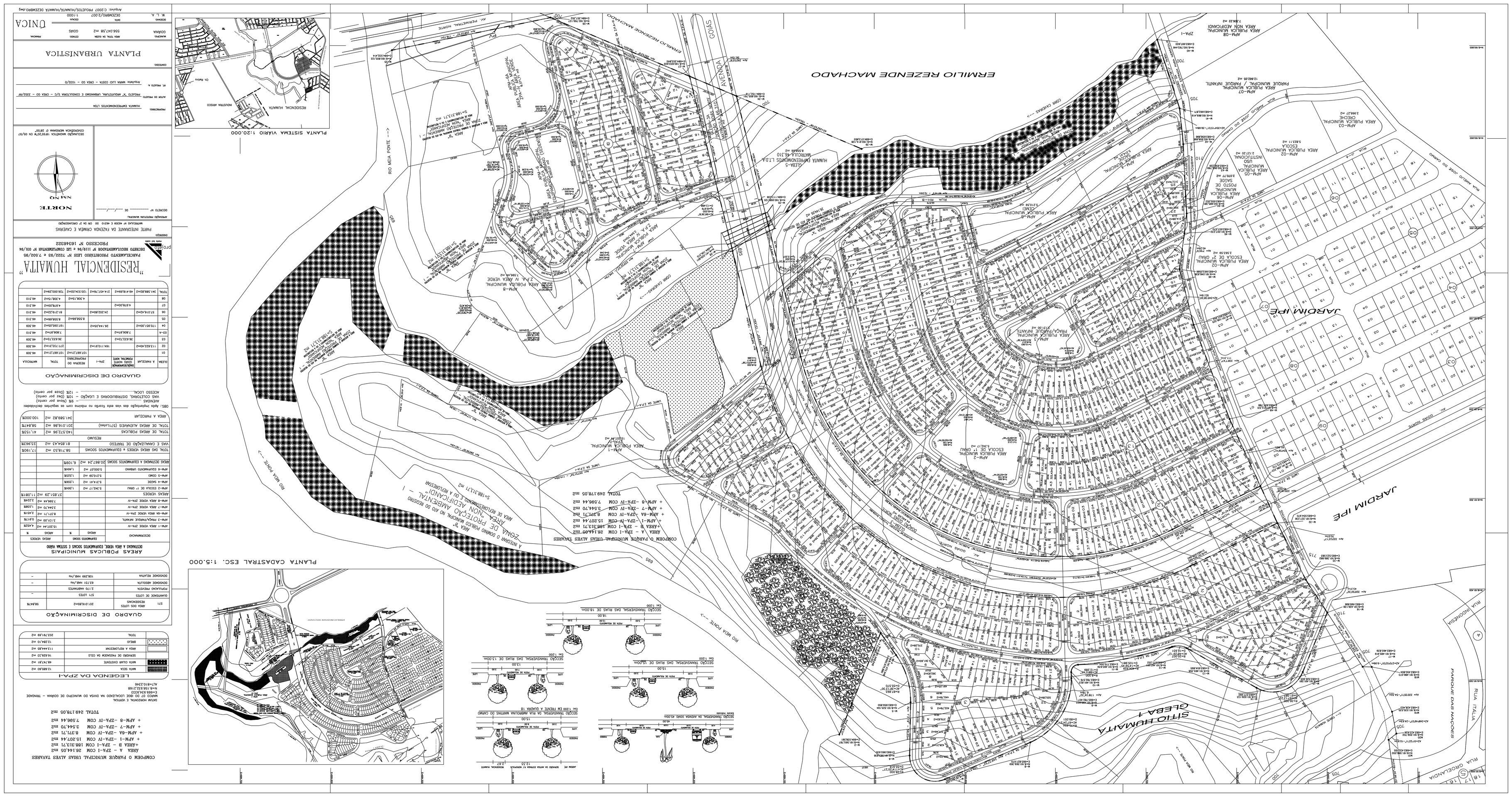
"RESIDENCIAL HUMAITÁ"
PARCELAMENTO PRIORITÁRIO LEI Nº 7.502/90 & 7.502/96
REGISTRO MODIFICAÇÃO DE ÁREAS DE RUA E ÁREA VERDE
PROCESSO Nº 16946322
PARTE INTEGRANTE DA FAZENDA GIMUÊA E CAMBAÍS
MATRÍCULA Nº 4326 E 4310 DO 5º OFÍCIO DO Nº OPOCAMOCAMPO
NORTE
MAGNÉTICO
DECLINAÇÃO MAGNÉTICA 0°38'00" EM 05/97
COORDENADA MEDIANA DO 38°00'
PLANTA SISTEMA VIÁRIO 1:20.000
RESIDENCIAL HUMAITÁ
HUMAITÁ DESENVOLVIMENTOS LTDA
PLANTA URBANÍSTICA
ÁREA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL
ÁREA NÃO ADICIONADA
ERMILIO REZENDE MACHADO
JARDIM IPÊ
RIO MEA PONTE
RUA INDONÉSIA
RUA ITÁLIA
PARQUE DAS NAÇÕES
RUA GRÉCIA
SITIO HUMAITÁ
GLEBA 1
PLANTA CADASTRAL ESC. 1:5.000
AREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS
QUADRO DE DISCRIMINAÇÃO
LEGENDA DA ZPA-I
COMPOSIÇÃO O PARQUE MUNICIPAL DUAS ALTAS TAVARES
AREA A – ZPA-I COM 26144,05 m2
+AREA B – ZPA-I COM 188313,71 m2
+ APM-6A –ZPA-IV COM 8.371,71 m2
+ APM-7 –ZPA-IV COM 3.544,70 m2
+ APM-8 –ZPA-IV COM 7.596,44 m2
TOTAL 249178,05 m2
QUADRO DE DISCRIMINAÇÃO
ÁREA A PARCELAR
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS
TOTAL DE ÁREAS ALIENÁVEIS (57%máx)
TOTAL DAS ÁREAS VERDES E EQUIPAMENTOS SOCIAIS
VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO
ÁREAS VERDES
APM-1 ÁREA VERDE ZPA-IV
APM-2 ÁREA VERDE ZPA-IV
APM-3 PRAÇA/PARQUE INFANTIL
APM-4 ÁREA VERDE ZPA-IV
APM-5 CEMO
APM-6 EQUIPAMENTO URBANO
APM-7 ÁREA VERDE ZPA-IV
APM-8 ÁREA VERDE ZPA-IV
APM-9 ÁREA VERDE ZPA-IV
ÁREAS VERDES
APM-2 ESCOLA DE 1º GRAU
APM-4 SAÚDE
APM-5 CEMO
APM-6 EQUIPAMENTO URBANO
APM-7 ÁREA VERDE ZPA-IV
APM-8 ÁREA VERDE ZPA-IV
APM-9 ÁREA VERDE ZPA-IV
TOTAL DAS ÁREAS VERDES E EQUIPAMENTOS SOCIAIS
VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO
TOTAL DE ÁREAS ALIENÁVEIS (57%máx)
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS
ÁREA A PARCELAR
QUADRO DE DISCRIMINAÇÃO
LEGENDA DA ZPA-I
COMPOSIÇÃO O PARQUE MUNICIPAL DUAS ALTAS TAVARES
AREA A – ZPA-I COM 26144,05 m2
+AREA B – ZPA-I COM 188313,71 m2
+ APM-6A –ZPA-IV COM 8.371,71 m2
+ APM-7 –ZPA-IV COM 3.544,70 m2
+ APM-8 –ZPA-IV COM 7.596,44 m2
TOTAL 249178,05 m2
PLANTA URBANÍSTICA
NORTE
UNIÃO
QUADRO DE DISCRIMINAÇÃO
LEGENDA DA ZPA-I
COMPOSIÇÃO O PARQUE MUNICIPAL DUAS ALTAS TAVARES
AREA A – ZPA-I COM 26144,05 m2
+AREA B – ZPA-I COM 188313,71 m2
+ APM-6A –ZPA-IV COM 8.371,71 m2
+ APM-7 –ZPA-IV COM 3.544,70 m2
+ APM-8 –ZPA-IV COM 7.596,44 m2
TOTAL 249178,05 m2