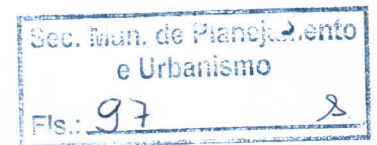


RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5

PROJETO URBANÍSTICO





MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO DE PARCELAMENTO URBANO CONFORME LEIS:

ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL-ZEIS III

LEI COMPLEMENTAR 031/94 E 9785/99 E

DECRETOS REGULAMENTADORES 1.569/95 E 2.990/95

IDENTIFICAÇÃO DO PARCELAMENTO

JARDINS DO CERRADO 05

PARCELADOR

CERRADO PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S/A

IMÓVEL

QUINHÃO 05 - PARTE INTEGRANTE DA FAZENDA ROZAL

TÍTULO DE PROPRIEDADE

ÁREA DO IMÓVEL

526.344,59m²

LOCALIZAÇÃO DA ÁREA

A gleba de propriedade de Cerrado Participações Societárias S/A, faz parte do conjunto de 11 glebas destacadas da Fazenda Rosal. Possui formato irregular e localiza-se no extremo oeste do Município de Goiânia tendo como confrontantes: ao norte Córrego da Cruz, ao sul e leste Fazenda Rosal quinhão 08 e a oeste Fazenda Rosal quinhão 06.

AMARRAÇÃO DO PARCELAMENTO À REDE GEODÉSICA DE GOIÂNIA

DATUM HORIZONTAL E VERTICAL

Referência de saída:

Estação: Marco 006 – SAT 92628 IBGE / SEPLAN Ano 1996

Latitude: 16° 38' 56.0401" Sul

Longitude: 49° 24' 49.0603" Wgr

UTM (N) 8.158.564,253

UTM (E) 669.139,065

SAD 69 – MC 51°

ASPECTOS GERAIS

O parcelamento encontra-se em altitudes que variam entre 860 metros - nas proximidades do marco M- 1-15B até 805 metros no marco M – 07D. A gleba na sua maior extensão apresenta relevo com declive que varia de 5% (cinco por cento) até 10% (dez por cento) quando se aproxima ao fundo de vale, como se verifica nas curvas de nível constantes do projeto. Este gradiente é ainda apropriado para urbanização na forma de parcelamento do solo.

A área do projeto de parcelamento insere-se na sub-bacia do Córrego da Cruz tributário da bacia do Ribeirão Anicuns resultando numa Área de Preservação Permanente. Encontra-se parcialmente antropizada, com manifestação de mata ciliar.



Dados geológicos e ambientais constantes do EIA/RIMA e laudo geológico encontra-se em anexo.

QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁREAS

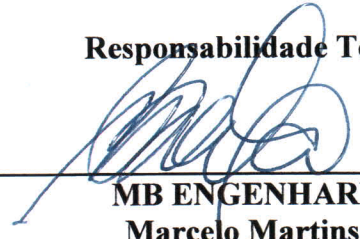
Discriminação	Áreas (m²)	Por. %
Espaço Livre de Uso Público		
Área Verde (01 unid.)	41.677,88	8,832
Praças / Parque Infantil (02 unid.)	18.121,61	3,840
Total de Espaço Livre de Uso Público	59.799,49	12,673
Equipamento Urbano		
Áreas Institucionais (02 unid.)	8.441,88	1,789
Total de Equipamento Urbano	8.441,88	1,789
Sistema Viário (Vias e Canalização de Tráfego)	143.611,70	30,434
Total das Áreas Alienáveis (83 Lotes Residenciais)	232.023,25	49,171
Terminal de Ônibus (01 unid.)	27.997,15	5,933
Área Total Parcelada	471.873,47	100,000
Área Total Parcelada	471.873,47	89,651
Área de Preservação Permanente	54.471,12	10,349
Área Total do Terreno	526.344,59	100,000

Goiânia, 06 de Julho de 2009.

Autor do Projeto:


Raquel Mendes Thomé
CREA-GO 12257/D – DF
CAE: 228.398-0

Responsabilidade Técnica:


MB ENGENHARIA S/A
Marcelo Martins Borba
CREA: 3916/D-GO
CAE: 171.889-4



MEMORIAL DESCRITIVO
Título de Propriedade da Gleba

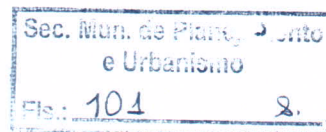


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL



Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 189.880, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL:** Uma gleba de terras identificada por **QUINHÃO nº 05**, situado na Fazenda Arrozal, com área de 526.344,59m² ou 52,63.44 ha, localizada dentro dos seguintes limites e confrontações: "Começam no Marco M-07D, cravado à margem do Córrego Forquilha, na confrontação com terras pertencentes à Fazenda Arrozal - Quinhão 02 e a Fazenda Arrozal - Quinhão 08, definido pelas coordenadas Geográficas: SAD 69 - M.C. 51° Lat. = -16°40'18.0650" Sul; Long. = 49°25'04.1570" Wgr e coordenada UTM de X= 668.721,3342 e Y= 8.156.089,4573; daí, seguem confrontando com as terras da Fazenda Arrozal - Quinhão 08, com os seguintes Azimutes verdadeiros, distâncias e elementos de curva circular: 213°41'59" - 120,28m, até o Marco M-15F; AC= 35°50'02" R= 400,00m, D= 250,17m, até o Marco M-15E; Az= 69°32'01" - 462,33m, até o Marco M-15D; AC= 13°16'11" R= 750,00m, D= 173,70m, até o Marco M-15C; Az= 262°48'13" - 188,52m, até o Marco M-15B, cravado na confrontação com terras pertencentes à Fazenda Arrozal - Quinhão 09 e a Fazenda Arrozal - Quinhão 06; daí, seguem confrontando com a Fazenda Arrozal - Quinhão 06, com o Azimute verdadeiro de 13°07'23" e distância de 824,27m, até o Marco M-69D, cravado à margem do Córrego Forquilha, na confrontação com terras pertencentes à Fazenda Arrozal - Quinhão 04 e a Fazenda Arrozal - Quinhão 03; daí, seguem margeando o Córrego Forquilha abaixo, com todas suas curvas, confrontando com a Fazenda Arrozal - Quinhão 03, numa extensão 995,72m, até o Marco M-07D, ponto de partida desta descrição". O imóvel encontra-se cadastrado no INCRA sob nº 930.202.008.9074. **PROPRIETÁRIA: CERRADO PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S/A.**, firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.241.384/0001-09, com sede em Nova Friburgo/RJ. **REGISTRO ANTERIOR:** R1-182.329 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 06 de abril de 2009.

DE IMOV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schlag Durães
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$23,30

Valor da Taxa Judiciária R\$08,00

TOTAL..... R\$31,30

Número da GRS.: 5784864-5

Rúbrica da autoridade expedidora.:



RUBENS ALBERTO MACHADO - Agrimensor - CREA 3309/TD - Go. To.

Cadastros Físicos e Sócio-Econômicos, Locações de Obras Cíveis, Saneamentos, Levantamentos Urbanos e Rurais,
Loteamentos, Batimetria, Estradas e Outros.

MEMORIAL DESCRITIVO DE DESMEMBRAMENTO DE MATRÍCULAS

Sec. Mun. de Planejamento e Urbanismo
Fls.: 102 2.

MUNICÍPIO DE GOIÂNIA

ESTADO DE GOIÁS

Local: FAZENDA ROSAL - Quinhão 05

Prop: JERÔNIMO COIMBRA BUENO FILHO - Área: 526.344,59m². = 52,63.45 ha.

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

Começam no **Marco M-07D**, cravado à margem do **Córrego Forquilha**, na confrontação com terras pertencentes à **Fazenda Rosal – Quinhão 02 e a Fazenda Rosal – Quinhão 08**, definido pelas coordenadas Geográficas: SAD 69 - M.C. 51° Lat. = -16° 40' 18.0650" Sul; Long. = 49° 25' 04.1570" Wgr e coordenada UTM de X= 668.721,3342 e Y= 8.156.089,4573; daí, seguem confrontando com as terras da **Fazenda Rosal – Quinhão 08**, com os seguintes Azimutes verdadeiros, distâncias e elementos de curva circular: 213° 41' 59" – 120,28 m., até o **Marco M-15F**; AC= 35° 50' 02" R= 400,00 m., D= 250,17 metros, até o **Marco M-15E**; Az= 69° 32' 01" – 462,33 metros, até o **Marco M-15D**; AC= 13° 16' 11" R= 750,00 m., D= 173,70 metros, até o **Marco M-15C**; Az= 262° 48' 13" – 188,52 metros, até o **Marco M-15B**, cravado na confrontação com terras pertencentes à **Fazenda Rosal – Quinhão 09 e a Fazenda Rosal – Quinhão 06**; daí, seguem confrontando com a **Fazenda Rosal – Quinhão 06**, com o Azimute verdadeiro de 13° 07' 23" e distância de 824,27 metros, até o **Marco M-69D**, cravado à margem do **Córrego Forquilha**, na confrontação com terras pertencentes à **Fazenda Rosal – Quinhão 04 e a Fazenda Rosal – Quinhão 03**; daí, seguem margeando o **Córrego Forquilha** abaixo, com todas suas curvas, confrontando com a **Fazenda Rosal – Quinhão 03**, numa extensão 995,72 metros, até o **Marco M-07D**, ponto de partida desta descrição.

O presente levantamento foi realizado saindo do Marco 006 – SAT 92628 IBGE/SEPLAN, de 1.996, em frente ao Paine 3 da Rodovia dos Romeiros, de Coordenadas UTM de X= (E) 669.139,065 e Y= (N) 8.158.564,253 transportado por caminhamento até o presente imóvel, com uma Estação Total "LEICA – Mod. TPS 407

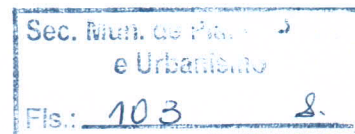

Rubens Alberto Machado
Crea 3309/TD GO.TO.

Goiânia, 30 de julho de 2007






Prefeitura
de
Goiânia



Prefeitura de Goiânia
Secretaria de Finanças

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS (IPTU-ITU/TAXAS)

Nº da Certidão **1.032.310-4**
Finalidade **APROVAÇÃO DE PROJETO**

Inscrição Cadastral **430.002-9376.000-8**
Nome **CERRADO PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A**
CPF/CNPJ **09.241.384/0001-09**
Endereço **ROD GO060 QUINHAO 05 QD: QH LT: 05**
FAZ ARROZAL
Tipo do Lançamento **TERRITORIAL**

Certificamos que nesta data **não consta débito** amigável ou ajuizado referente a Imposto Predial e Territorial Urbano, relativo ao imóvel acima identificado.

Reserva-se à Fazenda Pública Municipal o direito de cobrar posteriormente débitos constatados, inclusive no período desta certidão.

GOIANIA(GO), 14 DE MAIO DE 2009

Validade 30 (TRINTA) DIAS A PARTIR DA DATA DA EMISSÃO

A validação dos dados desta certidão poderá ser feita na página da Prefeitura de Goiânia (<http://www.goiania.go.gov.br>), no serviço "**Certidões**".

RESP. P/ CERTIDAO: 99999234 MMLINK13 USUARIO INTERNET

PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIANIA
SECRETARIA DE FINANÇAS
RELACAO DE INSCRICOES POR SETOR E QUADRA

INSCRICAO PROPRIETARIO QUADRA LOTE OCUPACAO
PREFEITURA DE GOIANIA 08/05/2009 - 10:29:24
CADASTRO IMOBILIARIO

Inscr Cadastral : 430.002.9376.000-8 TERRITORIAL ATIVO

Nr. Ordem :

I Endereco do Imovel

Cod Lograd: 14.116-0 Lograd: ROD GO060 Nr:

Complem : QUINHAO 05 Qds: QH Lt: 05 Escr:

Bairro : 317 FAZ ARROZAL Box:

Edf/Cond:

II Proprietario Contribuinte

Nome: CERRADO PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A

CGC/CPF: 09.241.384/0001-09 Dt Nascimento:

Mae :

III Endereco de Contato O Mesmo (s/n): S

Cod Lograd: Lograd : Numer:

Cod Bairro: Bairro : Compl:

Municipio : Cep : Fone : -

IV Dados do Imovel

Tot Sublote: 001 Sublo Princ: 000 No Frentes : 1 Area Terren: 526345/

Testada : 1195 Area Edific: Area ZPA I :

V Informacoes Sobre o Terreno

Propriedade: 1 PARTICULAR Situacao : 5 GLEBA Topografia : 1 HORIZONTAL

Nivel : 1 AO NIVEL Solo : 1 NORMAL

VI Informacoes Sobre o Uso do Imovel

Uso : 1 RESIDENC. Forma: 1 PROPRIO Atv:

VII Informacoes Sobre a Edificacao

Num Pavime : Localiz Unis: Elevadores :

Vaga Cober : Vaga Descob: Garagens :

Tipo Edifi : Posicao :

Estrutura : Esquadrias : Piso :

Forro : Inst Eletr : Inst Sanita:

Rev Interno: Ac Interno : Rev Externo:

Ac Externo : Cobertura : Conservacao:

VIII Informacoes Complementares

Agua : 5 SEM Esgoto : 4 SEM Ocupacao : 2 VAGO

Fecho : 1 SEM NADA Passeio : 1 S/ CALCADA

Arvores : Postes : Pad Edif: C.Edi/Cond:

Dt Inclusao: 07/05/2009 Pos Fiscal : NORMAL Processo : 3.680.564-1

Ult Altera : 07/05/2009 Matr Alter : 30210 Pontuacao :

COMDATA 017802-0 IPT0312N

A.R.T.

 R
J

Fls: 106

2

 CREA-GO Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de Goiás Rua 239 nr. 585, St. Universitário/Goiânia-Goiás - CEP: 74605-070 - PABX: (62) 3221-6200 ART - Anotação de Responsabilidade Técnica - Lei Federal n. 6.496/77		Número ART 00006835 2009 098589 10 Boleto: 0109100984 www.crea-go.org.br atendimento@crea-go.org.br	
CONTRATADO			
1 - Título do Profissional ENGENHEIRO CIVIL		2 - Nome do Profissional MARCELO MARTINS BORBA	
4 - Endereço R T 62 N.632 AP.700		6 - Cidade GOIANIA	
8 - CEP 74223-180		10 - E-Mail cintia@mbengenharia.com.br	
11 - Empresa Contratada 8320 /RF - MB ENGENHARIA S/A		CREA-GO ART PROTOCOLADA EM:	
CONTRATANTE		07 JUL. 2009	
20 - Nome do Contratante da Obra/Serviço MB Engenharia S/A		24 - UF GO	
21 - Endereço Av. T-9, nº 1423		23 - Cidade Goiânia	
25 - CEP 74215-020		27 - CPF/CGC 04.123.616/0001-00	
26 - Fone (032)-3250-7000		28 - Nome do Proprietário da Obra/Serviço Cerrado Participações Societárias S	
29 - Endereço da Obra/Serviço Fazenda Rosal		31 - Cidade GOIANIA	
33 - CEP 74.000-00		32 - UF GO	
30 - Bairro Coimbra Bueno		35 - CPF/CGC 09.241.384/0001-09	
34 - Fone (032)-3250-7000		47 - Coordenada Geográfica da Obra/Serviço, em UTM (X): 0 (Y): 0	
TIPO DE ART		VINCULAÇÃO	
Normal		Vinculada à ART n. do Profissional	
PARTICIPAÇÃO		UNIDADE	
Individual		5.133.476.0014 - METROS QUADRADOS	
ATIVIDADE		QUANTIDADE	
53 - EXECUCAO		1 - ATUACAO	
NIVEL		DESCRICAO DO TRABALHO	
1 - ATUACAO		A0203 - LOTEAMENTO	
45 - Resumo do Contrato EXECUÇÃO DE PARCELAMENTO DE SOLO URBANO DE UMA ÁREA NA FAZENDA ROSAL EM GOIÂNIA.			
46 - Descrição Complementar XXXXX			
Valor da Obra/Serviço 20.000.000,00		Taxa a Recolher 600,00	
Valor dos Honorários 0,00		Entidade de Classe do Profissional Sindicato dos Engenheiros	
Local e Data da Assinatura do Contrato Goiânia, 01 de Julho de 2009.		Declaro verdadeiras as informações acima	
Assinatura do Profissional CPF: 282.383.891-00		Assinatura do Contratante CPF/CGC: 04.123.616/0001-00	
Este documento anota perante o CREA-GO, para os efeitos legais, o contrato escrito ou verbal realizado entre as partes (Lei Federal Nr. 6.496/77)		Autenticação Mecânica	
BANCO DO BRASIL 001-9 00190.00009 01450.552011 09100.984187 2 4315.0000060000			
Local de pagamento QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO		Vencimento Contra-apresentação	
Cedente CREA-GO, Cons. Reg. Eng., Arq. e Agron. de Goiás		Agência/Código cedente 3486-X/158000-0	
Data do documento 01/07/2009		Nosso número 14505520109100984	
No documento 14505520109100984		Espécie doc. DM	
Aceite N		Data process.	
Uso do banco Carteira		Espécie R\$	
Quantidade 18-035		x Valor 600,00	
Instruções (Texto de responsabilidade do cedente) - 1990101 - Anotação Resp. Técnica - ART OnLine - 00006835200909858910 => 600,00		27 (-) Desconto / Abatimento	
* Não receber após o vencimento. * Após o vencimento procure o CREA-GO		(-) Valor cobrado	
- Emitido por: Sede - Atendimento/			
Sacado MB ENGENHARIA S/A / MARCELO MARTINS BORBA - 3916/D-GO			



Autenticação mecânica - Ficha de Compensação

Cartorio Indio Artiaga

4º TABELINATO DE NOTAS
RUA 4 Nº 515 - LOJAS 2 E 18 PARTHENON CENTER - GOIÂNIA - GO

AUTENTICAÇÃO

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA É REPRODUÇÃO FIEL DO
DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO. DOU FE.

0307C047543

Robson Ferreira Ramos
Escritor

DUAM - ISSQN

Página 1 de 1



D.U.A.M. - DOCUMENTO ÚNICO
DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL
VIA CONTRIBUINTE

Contribuinte	MB ENGENHARIA S/A			CGC/CPF	04.123.616/0001-00
Inscrição	171.889-4				
Endereço	R 133 OD 93 LT. 03E NR. 270 COMPL. SALA 2 SET BUENO GOIANIA - GO CEP 74000-000				
	6660000064-0 08720161209-6 22030601006-6 66319800000-6				
Tributo	175.9 - ISS RETIDO NA FONTE (ESPONTANEO)				
Referência	Vencimento	Exercício	Parcela	Enfite	
05/2009	10/06/2009	2009	5	05/06/2009	
INIC.ATIV.: 31/10/2000					
--- CODG ATIVIDADE --- BASE CALCULO --- ALIQUOTA --- VALOR ---					
TOTAL DOS PRESTADORES COM DEBITO ENCIJADO					
Validade	Valor a Recolher		Taxa Expediente		
10/06/2009	6.409,72		0,00		
Multa	Juros	Descontos	Total a Pagar		
0,00	0,00	0,00	6.409,72		
VALORES ORIGINAL E TOTAL EM REAL					
Mensagens					
VALOR ORIGINAL: 6.409,72					

1006609 065684164 0497

6.409,72C ENFCHO

	Contribuinte	MB ENGENHARIA S/A	
D.U.A.M.	INSCRIÇÃO	171.889-4	CNPJ/CPF: 04.123.616/0001-00
VIA CONTRIBUINTE	RUBRICA	1759	ANO: 2009 PARCELA: 5
PARA USO EM PROCESSO	ESPECIFICAÇÃO	ISS RETIDO NA FONTE (ESPONTANEO)	
	TOTAL A PAGAR	6.409,72	

4º TABELIONATO DE NOTAS
14 DEPARTAMENTO CENTRAL - GOIANIA - GO
ESTADO DE GOIÁS
SECRETARIA DE JUSTIÇA DE FÓRUM
PROCURADORIA GERAL DO ESTADO
PROFESSOR DE DIREITO
PREFENIADO DO JFÉ
0307C040825
2009

Robson Ferreira Ramos
Escrivente

05/08/2008

CREA-GO
Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de Goiás
Rua 239 nr. 585, St. Universitário/Goiânia-Goiás - CEP: 74605-070 - PABX: (62) 3221-6200

Boleto avulso - Sistema Arrecadação de Receitas [SAR] - TI/CREA-GO

Dados do boleto
- 1990103 - ART - Taxa Substitutiva - 00034606200811319710 => 30,00

Observações
* Não receber após o vencimento. * Após o vencimento procure o CREA-GO
Emitido por: Sede - Atendimento/kesiacorreia

BANCO DO BRASIL 001-9 00190.00009 01450.552011 09071.420187 9 4255.0000003000

Cedente CREA-GO, Cons. Reg. Eng., Arq. e Agron. de Goiás	Agência/Código Cedente 3486-X/158000-0	Espécie R\$	Quantidade	Nosso número 14505520109071420
Número documento 14505520109071420	Data Doc. 14/05/2009	CPF/CEI/CNPJ 01.619.022/0001-05	Vencimento 01/06/2009	Valor documento 30,00
(-) Desc./Abat.	(-) Outras deduções	(+) Mora / Multa	(+) Outros acréscimos	(=) Valor cobrado

Sacado
RAQUEL MENDES THOME - 12257/D-DF



 CREA-GO Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de Goiás Rua 239 nº. 585, St. Universitário/Goiânia-Goiás - CEP: 74605-070 - PABX: (62) 3221-6200 ART - Anotação de Responsabilidade Técnica - Lei Federal n. 6.496/77	Número ART 00034606 2008 011070 10
	www.crea-go.org.br atendimento@crea-go.org.br

CONTRATADO		
1 - Título do Profissional ARQUITETO E URBANISTA	2 - Nome do Profissional RAQUEL MENDES THOME	3 - Carteira 12257/D-DF
4 - Endereço AV R 9 N.1001 ED. POR DO SOL AP.700	5 - Bairro SETOR OESTE	6 - Cidade GOIANIA
7 - CEP 74125-110	8 - Fone (062)3214-1672	9 - E-Mail thomearquitetura@ig.com.br

11 - Empresa Contratada X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X

CONTRATANTE			
20 - Nome do Contratante da Obra/Serviço CERRADO PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS S/A			
21 - Endereço R. ERNESTO BRASILIO NR. 64 SL. 201	22 - Bairro CENTRO	23 - Cidade NOVA FRIBURGO	24 - UF RJ
25 - CEP 28610-120	26 - Fone	27 - CPF/CGC 09241384/0001-09	

DADOS DA OBRA/SERVIÇO			
28 - Nome do Proprietário da Obra/Serviço CERRADO PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS S		47 - Coordenada Geográfica da Obra/Serviço, em UTM (X): 0 (Y): 0	
29 - Endereço da Obra/Serviço FAZENDA ROSAL	30 - Bairro COIMBRA BUENO	31 - Cidade GOIANIA	32 - UF GO
33 - CEP 74000-000	34 - Fone	35 - CPF/CGC 09241384/0001-09	

TIPO DE ART	PARTICIPAÇÃO	VINCULAÇÃO
Normal	Individual	Vinculada à ART n. do Profissional

CLASSIFICAÇÃO DA ART				
ATIVIDADE	NÍVEL	DESCRIÇÃO DO TRABALHO	QUANTIDADE	UNIDADE
12 - PROJETO	1 - ATUAÇÃO	A0203 - LOTEAMENTO	5.149,693,28	14 - METROS QUADRADOS
X-X-X-X	X-X-X-X	X-X-X-X	0,00	X-X-X-X
X-X-X-X	X-X-X-X	X-X-X-X	0,00	X-X-X-X
X-X-X-X	X-X-X-X	X-X-X-X	0,00	X-X-X-X
X-X-X-X	X-X-X-X	X-X-X-X	0,00	X-X-X-X
X-X-X-X	X-X-X-X	X-X-X-X	0,00	X-X-X-X
X-X-X-X	X-X-X-X	X-X-X-X	0,00	X-X-X-X

45 - Resumo do Contrato ELABORAÇÃO DE PARCELAMENTO DE SOLO URBANO DE UMA ÁREA NA FAZENDA ROSAL EM GOIANIA.	CREA-GO ART PROTOCOLADA EM: 25 JAN. 2008 SUJEITA A CONFERÊNCIA <i>Karla Cardoso do Vale - Mai - 773</i> Válido Somente com Aut. Mecânica
--	---

46 - Descrição Complementar ELABORAÇÃO DE PARCELAMENTO DE SOLO URBANO DE UMA ÁREA NA FAZ.			
---	--	--	--

Valor da Obra/Serviço 10.000,00	Valor dos Honorários 10.000,00	Entidade da Classe do Profissional X-X-X-X-X-X-X-X	Taxa a Recolher 750,00
---	--	--	----------------------------------

Local e Data da Assinatura do Contrato GOIANIA, 24 DE JANEIRO DE 2008	Declaro como verdadeiras as informações acima <i>Raquel Mendes Thome</i> Assinatura do Profissional CPF: 896.346.401-68	Declaro como verdadeiras as informações acima <i>[Assinatura]</i> Assinatura do Contratante CPF/CGC: 09241384/0001-09
---	--	--

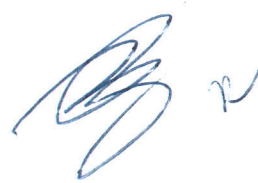
Este documento anota perante o CREA-GO, para os efeitos legais, o contrato escrito ou verbal realizado entre as partes (Lei Federal Nº. 6.496/77)	
Pagável em qualquer agência do Banco do Brasil ou CEF Importante: Retorne 1 via desta ART, devidamente Assinada ao CREA-GO via Porte-Pago Esta ART integrará seu ACERVO TÉCNICO Ao encerrar as atividades e/ou contrato, informar a BADA desta ART junto ao CREA-GO	86600000007-9 50000161902-1 20000346062-9 00801107010-2 Autenticação Mecânica

Vias: 1a - CREA-GO, 2a - Profissional, 3a - Contratante, 4a - Obra/Serviço, 5a - Prefeitura/Outros Órgãos	ART Web: 24-01-2008 às 17:01 hs
---	---------------------------------

86600000007-9 50000161902-1 20000346062-9 00801107010-2 	ARQUITETO E URBANISTA RAQUEL MENDES THOME GOIANIA - ART: 00034606 2008 011070 10 - Taxa: 750,00 Autenticação Mecânica
--	--

 Selo de Autenticação Corregedoria Geral da Justiça AUTENTICAÇÃO 0305C672837 07 JUL. 2008 Cleilson Francisco de Oliveira	 Selo de Autenticação Corregedoria Geral da Justiça AUTENTICAÇÃO 0305C670835 07 JUL. 2008 Cleilson Francisco de Oliveira
--	--

DOCUMENTOS DO AUTOR DO PROJETO.


A



Serviço Público Federal
Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia
Estado de Goiás

Sec. Mun. de Planejamento e Urbanismo
Fls.: 113 2

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO N.: 11839/2009-INT

Válida até: 13/07/2009

Nome.....: **RAQUEL MENDES THOME**
Título.....: **ARQUITETO E URBANISTA**
Carteira.....: **12257/D-DF** Data da Expedição: **27/04/2004**
Visto.....: **16415/V** Data do Visto: **24/09/2004**
RNP.....: **0702230979**
Atribuições.....: **ARTIGOS 2 E 21 DA RESOLUCAO 218/73 DO CONFEA.**

Certificamos que o profissional supra encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei n. 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

Certificamos, ainda, que o referido profissional está quite com sua anuidade relativa ao corrente exercício, de acordo com o artigo 63 da Lei n. 5.194/66, e se acha quite também, até a presente data, com quaisquer outros débitos, de acordo com o artigo 69 da Lei supra.

Certidão expedida gratuitamente, via Internet, com base na Portaria número 003/2003-CREA-GO, de 15 de janeiro de 2003.

Emitida às **10:08:52** hs do dia **14/05/2009** (hora e data de Brasília).

Código de controle da certidão: **USR/T36532**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página do CREA-GO na Internet, no endereço <http://www.crea-go.org.br>, item Serviços -> Certidões -> Confirmação da Autenticidade da Certidão.

----- F I M -----

Sec. Mun. de Planejamento
e Urbanismo
Fis.: 114 2

Serviço Público Federal
Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia
Estado de Goiás

Confirmação da Autenticidade de Certidão de Registro e Quitação de Profissional

Resultado da Consulta:

Certidão número.: 11839/2009-INT Válida até: 13/07/2009
Nome.....: RAQUEL MENDES THOME
Título.....: ARQUITETO E URBANISTA
Carteira.....: 12257/D-DF
Atribuições.....: ARTIGOS 2 E 21 DA RESOLUCAO 218/73 DO CONFEA.

Emitida às 10:08:52 hs do dia 14/05/2009 (hora e data de Brasília).
Código de controle da certidão: USR/T36532




0010690 - SISHP-2 - HP-2

Via de Contribuinte	
Secretaria de Finanças	
COMDASA - Companhia de Processamento de Dados do Município de Goiânia	
ISS 2009	
RAQUEL MENDES THOME	
R 9	nº: 1001
QUADRA: F07	APTO: 701
SET OESTE	Cep: 74120-010
CNPJ/C.PF: 896.346.401-68	INSCRIÇÃO: 228.398-0
TRIBUTO: 355.7 - TX. EXPEDIENTE	EXERCÍCIO: 2009
REFERÊNCIA: 00/2009	VENCIMENTO: 30/01/2009
PARCELA: 001	
RECEBER ESTA JUNTO COM A 1. PARCELA DO ISS.	
TOTAL A PAGAR: 44.86	

30012009079*****44,86R201001766

0010690 - SISHP-2 - HP-2

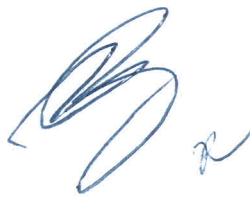
Via de Contribuinte	
Secretaria de Finanças	
COMDASA - Companhia de Processamento de Dados do Município de Goiânia	
ISS 2009	
RAQUEL MENDES THOME	
R 9	nº: 1001
QUADRA: F07	APTO: 701
SET OESTE	Cep: 74120-010
CNPJ/C.PF: 896.346.401-68	INSCRIÇÃO: 228.398-0
TRIBUTO: 150.3 - ISS PROPRIO AUTONOMO	EXERCÍCIO: 2009
REFERÊNCIA: 00/2009	VENCIMENTO: 30/01/2009
PARCELA: Unica	
Atividade 711110001	Base Cálculo Alíquota Valor
	35,62
PARCELA ÚNICA COM 10% DE DESCONTO	
TOTAL A PAGAR: 745.35	

30012009080*****745,35R201001770

Sec. Mun. de Plan. e Urbanismo
Fls.: 115

Sec. Mun. de Pl. e Urbanismo
Fls. 116

PROCURAÇÃO




16º OFÍCIO de NOTAS
COMARCA DA CAPITAL

Rua Visconde de Pirajá nº 72 - CEP 22410-000 - Ipanema - RJ
Tel./Fax: (21) 2247-8997 - Tabelião: Olívia Motta Scisínio Dias

16º OFÍCIO de NOTAS
Mª Sebastiana P. da Silva
Substituta

Sec. Mun. de Planejamento
e Urbanismo

Fls: 117

8

LIVRO : 3269
FOLHA : 136
ATO : 069

PROCURAÇÃO bastante que faz: **CERRADO**
PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS S/A, na forma baixo:

SAIBAM os que esta virem, que aos aos vinte e oito dias do mês de abril do ano de dois mil e nove (**28/04/2009**), nesta cidade do Rio de Janeiro, perante mim, MARIA SEBASTIANA PEREIRA DA SILVA, Substituta do 16º Ofício de Notas, sito na Rua Visconde de Pirajá, 72, Ipanema, compareceu como **OUTORGANTE, CERRADO PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS S/A**, Pessoa Jurídica de direito privado, com sede à Rua Ernesto Brasilio, 64 sala 201, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.241.384/0001-09, neste ato representado por seu Diretor, **JERONYMO COIMBRA BUENO FILHO**, brasileiro, casado, economista, portador da cédula de identidade nº 030192728, expedida pelo IEP/RJ, em 10/03/1994, inscrito no CPF sob o nº 011.423.307-10, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua General Garzon, nº 22/509, Jardim Botânico. O presente reconhecido como o próprio por mim, pelos documentos que me foram apresentados e cópias arquivadas, e perante mim, pela Outorgante (por seu representante) me foi dito que nomeia e constitui seu bastante **PROCURADOR, RICARDO VIEIRA DE PAIVA**, brasileiro, casado, economista, portador da cédula de identidade nº 1.298.586, expedida pelo SSP/GO, inscrito no CPF sob o nº 350.130.281-91, residente e domiciliado na Rua 55, nº 1006, Setor Central, Goiânia, Goiás, com poderes para representar a Outorgante perante a Secretaria Municipal de Planejamento de Goiás (SEPLAM) e a Agência Goiana de Transportes e Obras (AGETOP), podendo dar entrada em requerimentos, tomar ciência de decisões e despachos, acompanhar processos, requerer fotocópias e obter vistas de autos de processos de interesse do Outorgante, podendo praticar todo e qualquer ato necessário ao bom e fiel cumprimento do presente mandato, que terá validade até o dia 22 de outubro de 2009. (Feita sob minuta apresentada). Assim o disse(ram), do que dou fé. E, por estar(em) assim justo(s) e contratado(s), me pediu(ram) que lavrasse em minhas notas este instrumento, que lhe(s) sendo lido em voz alta e clara, achado conforme, aceitou(aram) e assina(m) dispensando as testemunhas, conforme artigo 391 do Código de Normas da E. Corregedoria. Certifico que são devidas as custas da tabela 7 nº 2/B R\$15,37 + R\$ 2,90 (Tab. 1 nº 9) + R\$ 2,90 (Tab. 1 nº 10) + R\$ 9,68 (Arquivamento - Prov.32/07) + R\$ 8,72 (Lei 3761/02) + R\$ 6,17 (20% da Lei 3217/99) + R\$ 1,54 (5% da Lei 4.664/05) + R\$ 1,54 (5% da Lei 111/06) + R\$ 15,56 (Distribuição). E eu, (a.a) MARIA SEBASTIANA PEREIRA DA SILVA, ESCRIVENTE SUBSTITUTA, lavrei, li e encerro o presente ato colhendo as assinaturas (a.a.) JERONYMO COIMBRA



Sec. Mun. de Planaltina e Urbanismo

10º OFÍCIO DE NOTAS
Mª Sebastiana P. da Silva
Substituta

BUENO FILHO. TRASLADADA em seguida. Eu, M, a digitei e conferi. E eu, M a subscrevo e assino em público raso.

EM TESTEMUNHO M DA VERDADE.

M

10º OFÍCIO DE NOTAS
Mª Sebastiana P. da Silva
Substituta



NTN08696

Serviço Notarial
Rua Visconde de Pirajá, 72
Praça da Bandeira - Rio de Janeiro
SEP 22410-009
BRASIL

4. TABELIONATO DE NOTAS
RUA 4, N. 515, Loja 02 - Centro
GOIÂNIA-GO

Reconheço por semelhança o sinal
(público supra-assinado) de:

ISEBEL JOO1-MARIA SEBASTIANA P. DA SILVA

ESCREVENTE
do 1º OF. DE NOT. DO RIO DE JANEIRO/RJ.

Doa fe. Em testemunho, da verdade,
Goiânia-GO, 13 de Maio de 2007.

ALSYANE TIAGO CORREIA
ESCREVENTE RECONHECIMENTO



LISTAGEM DOS LOTES RESIDENCIAIS

 2


PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5											
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A				Município: GOIÂNIA				Estado: GOIÁS		Sec. Mun. de Planejamento e Urbanismo	
Projeto: Raquel Mendes Thomé				Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A							
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0				Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4							
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 01											
Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	em m2
1	1	Avenida Jeronymo Coimbra Bueno	74,39 +D=141,06 R=382,50	75,00 +D=122,22 R=325,50	Rua JC 101	D=35,91 R=207,50 +10,31	Rua JC 113	47,00	Rua JC 110	7,11 7,67 7,10 7,03	12.243.79
COPIA Em 07/10/09 DE ACORDO 07/10/09 SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO											
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1			Área = 12.243.79			Número de Lotes = 1			Área = 12.243.79		

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5											
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A				Município: GOIÂNIA				Estado: GOIÁS		Sec. Mun. de Planejamento e Urbanismo	
Projeto: Raquel Mendes Thomé				Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A							
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0				Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4							
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 02											
Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes											
Nº de	Nº do	Logradouro Público									ÁREA
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	LESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	em m2
2	1	Avenida Jeronymo Coimbra Bueno	111.00	111.00	Rua JC 101	47.00	Rua JC 108	47.00	Rua JC 106	7,11 7,03 7,11 7,03	6.847.39
CONFERIDO Em 20/07/79 DVP SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO											
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1Área = 6.847.39						Número de Lotes = 2Área = 19.091.18					

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5

Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A

Município: GOIÂNIA

Estado: GOIÁS

Projeto: Raquel Mendes Thomé

Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A

CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0

Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4

Sec. Mun. de Planejamento e Urbanismo

Fis.: 124

8

LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 03											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	
3	1	Avenida Jeronymo Coimbra Bueno	88.90	114.01	Rua JC 101	47.00	Lote 02Rua JC 106	21,33 +D=8,74 R=8,00 +D=27,32 R=42,00	Avenida das Américas	D= 8,94 R=8,00 7,03 7,11 7,03	6.609.49
CONFERIDO Em 30/07/09 DVPU 30/07/09 SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO											

Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1			Área = 6.609.49			Número de Lotes = 3			Área = 25.700.67		

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5

Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A

Projeto: Raquel Mendes Thomé

CREA-GO 12257/D- DF

CAE: 228.398-0

Município: GOIÂNIA

Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A

Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4

Estado: GOIÁS

Sec. Mun. de Planejamento e Urbanismo

LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 04

1222

2

Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								AREA em m2
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L.DIREITO	Confr. LD	LESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	
4	1	Avenida das Américas	176.00	176.60	Rua JC 105	47.00	Rua JC 101	47.00	Rua JC 102	7,07 7,07 7,07 7,07	10.569.22
CONFERIDO Em 19/07/05 Paulo DVPU DE ATOUADO SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO											
Observações: VALORES NA QUADRA Número de Lotes = 1 Área = 10.569.22 VALORES ACUMULADOS Número de Lotes = 4 Área = 36.269.89											

Observações:

VALORES NA QUADRA

Número de Lotes = 1

Área = 10.569.22

VALORES ACUMULADOS

Número de Lotes = 4

Área = 36.269.89

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5											
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A				Município: GOIÂNIA				Estado: GOIÁS			
Projeto: Raquel Mendes Thomé				Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A				Sec. Mun. de Planejamento e Urbanismo			
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0				Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4				Fls: 123			
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 05											
			Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA
Nº de	Nº do	Logradouro Público									em
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	m2
5	1	Rua JC 105	176.74	177.31	Rua JC 106	44.00	Rua JC 101	44.00	Rua JC 102	7,07 7,11 7,03 7,07	10.049.53
CONFERIDO Em 30/07/09 DVP DE ACORDO 30/07/09 SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO											
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1			Área = 10.049.53			Número de Lotes = 5			Área = 46.319.42		

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5												
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A					Município: GOIÂNIA			Estado: GOIÁS		Sec. Mun. de Planejamento e Urbanismo		
Projeto: Raquel Mendes Thomé					Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A							
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0					Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4							
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 06												
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes									AREA
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	em m2	
6	1	Rua JC 106	177.45	177.47	Rua JC 107	44.00	Rua JC 101	15,75 +D=28,25 R=993,50	Rua JC 102	7,07 7,11 7,03 7,18	10.081.71	
CONFIRMADO Em 04/07/09 gms DVPU DE ACORDO 04/07/09 Marcelo Martins Borba PLANO ANEXO 10												
Observações:												
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS						
Número de Lotes = 1						Número de Lotes = 6						
Área = 10.081.71						Área = 56.401.13						

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5											
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A				Município: GOIÂNIA				Estado: GOIÁS			
Projeto: Raquel Mendes Thomé				Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A				Sec. Mun. de Planejamento e Urbanismo			
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0				Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4				125			
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 07											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	
7	1	Rua JC 107	176.59	D=9,64 R=106,50 +163,97	Rua JC 108	44.00	Rua JC 101	D=44,66 R=993,50	Rua JC 102	7,58 7,11 7,03 7,02	9.975.98
CONFETIDO Em 30/07/09 DVP DE ACORDO 07/09/09 SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO											
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1			Área = 9.975.98			Número de Lotes = 7			Área = 66.377.11		

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5											
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A					Município: GOIÂNIA			Estado: GOIÁS		Folha: 126	
Projeto: Raquel Mendes Thomé					Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A						
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0					Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4						
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 08											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	
8	1	Rua JC 108	D= 8,23 R=93,50 +164,11	D=20,03 R=106,50 +144,46	Rua JC 109	44.00	Rua JC 101	D=46,20 R=993,50	Rua JC 102	7,06 7,11 7,03 7,60	9.640.12
CONTINGIDO 30/07/09 DVP DVP DE ACORDO 30/07/09 [Assinatura] [Assinatura]											
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1 Área = 9.640.12						Número de Lotes = 8 Área = 76.017.23					

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5											
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A					Município: GOIÂNIA			Estado: GOIÁS		..10	
Projeto: Raquel Mendes Thomé					Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A					Sec. Mun. de Plan. e Urbanismo	
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0					Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4					..2	
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 09											
Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes											
Nº de	Nº do	Logradouro Público									ÁREA
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	em m2
9	1	Rua JC 109	D=18,20 R=93,50 +144,59	D=26,02 R=106,50 +124,95	Rua JC 110	44.00	Rua JC 101	D=46,58 R=993,50	Rua JC 102	7,19 7,11 7,03 7,66	9.040.63
CONFECIDO Em 30/07/09 Quil DVPU GOIÁS GOV. MUNICIPAL PLANEJAMENTO											
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = -1Área = 9.040.63						Número de Lotes = 9Área = 85.057.86					

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5

Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A

Projeto: Raquel Mendes Thomé

CREA-GO 12257/D- DF

CAE: 228.398-0

Município: GOIÂNIA

Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A

Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4

Estado: GOIÁS

Sec. Mun. de Planejamento e Urbanismo

LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 10											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	LESQUERDO	Confr. LE	CHANFRIO	em m2
10	1	Rua JC-110	D=23,28 R=93,50 +125,08	D=28,36 R=106,50 +105,43	Rua JC-111	44,00	Rua JC-101	D= 12,47 R=993,50 +34,54	Rua JC-102	7,13 7,11 7,03 7,01	8.174.34
CONFERIDO Em 30/07/02 9m DVPU 30/07/02 2											

Observações:

VALORES NA QUADRA

Número de Lotes = 1

Área = 8.174.34

VALORES ACUMULADOS

Número de Lotes = 10

Área = 93.232.20

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5			
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A		Município: GOIÂNIA	Estado: GOIÁS
Projeto: Raquel Mendes Thomé		Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A	
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0		Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4	

LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 11

Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	
11	1	Rua JC 111	D= 24,81 R=93,50 +105,57	D=29,24 R=106,50 +83,24	Rua JC 112	8,13 +D=35,96 R=312,50	Rua JC 101	46,52	Rua JC 102	7,14 7,11 7,03 7,67	7.161,16
CONFERIDO Em 30/07/09 DVP DVP DE ACORDO SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO											

Observações:			
VALORES NA QUADRA		VALORES ACUMULADOS	
Número de Lotes = 1	Área = 7.161,16	Número de Lotes = 11	Área = 100.393,36

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5											
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A					Município: GOIÂNIA			Estado: GOIÁS			
Projeto: Raquel Mendes Thomé					Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A						
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0					Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4						
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 12											
Ela: 130											
8											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	LESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	em m2
12	1	Rua JC 113	D= 68,98 R=207,50	D=26,18 R=93,50 +80,89	Rua JC 112	60.93	Rua JC 102	D=60,96 R=312,50	Rua JC 101	7,95 7,19 7,19 7,08	6.782.31
CONTENDO Em 30/07/09 DVPJ DE ACORDO SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO											
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1 Área = 6.782.31						Número de Lotes = 12 Área = 107.175.67					

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5											
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A					Município: GOIÂNIA			Estado: GOIÁS			
Projeto: Raquel Mendes Thomé					Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A						
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0					Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4						
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 13											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								AREA em m2
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	
13	1	Rua JC 113	6,25 +D= 51,29 R=207,50	72,71 +D=4,51 R=93,50	Rua JC 112	49.00	Rua JC 104	58.36	Rua JC 102	7,07 7,07 7,07 7,07	4.743.71
CONFIRMADO Em 30/07/02 DVP CONFIRMADO 30/07/02 DVP											
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1			Área = 4.743.71			Número de Lotes = 13			Área = 111.919.38		

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5											
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A				Município: GOIÂNIA				Estado: GOIÁS			
Projeto: Raquel Mendes Thomé				Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A				Sec. Mun. de Planejamento e Urbanismo			
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0				Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4				Fl.: 132			
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 14											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								AREA
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	LESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	em m2
14	1	Rua JC 111	92,93 D=5,91 R=93,50	82.59	Rua JC 112	44.96	Rua JC 102	44.00	Rua JC 104	7,07 7,51 8,09 7,07	5.413.58
CONFERIDO Em 30/07/09 91 DVP 30/07/09											
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1			Área = 5.413.58			Número de Lotes = 14			Área = 117.332.96		

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5											
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A				Município: GOIÂNIA				Estado: GOIÁS			
Projeto: Raquel Mendes Thomé				Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A				e Urbanismo			
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0				Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4				133			
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 15											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	
15	1	Rua JC 111	92.93	113.15	Rua JC 110	44.00	Rua JC 104	35.86	Rua JC 102	6,14 D= 10,99 7.07 7.07 D=7,43 7.53 D= 10,18	6.589.23
CONFERIDO Em 30/07/19 Qu DVPU DE ACORDO Assinado SECRETARIA MUNICIPAL PLANO											
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1			Área = 6.589.23			Número de Lotes = 15			Área = 123.922.19		

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5			
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A		Município: GOIÂNIA	Estado: GOIÁS
Projeto: Raquel Mendes Thomé		Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A	
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0		Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4	

Sec. Mun. de Planejamento e Urbanismo
Fls. 134

LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 16											
			Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								
Nº de	Nº do	Logradouro Público	FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	em m2
Ordem	Lote										
16	1	Rua JC 109	133,38 +D=12,48 R=93,50	126.42	Rua JC 110	D=45,00 R=1.006,50	Rua JC 102	44.00	Rua JC 104	7,07 7,45 6,75 7,07	7.853.68
CONTENDO Em 30/07/2009 D.V.P.U. DE ACORDO 30/07/2009 SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E URBANISMO											

Observações:			
VALORES NA QUADRA		VALORES ACUMULADOS	
Número de Lotes = 1	Área = 7.853.68	Número de Lotes = 16	Área = 131.775.87

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5											
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A				Município: GOIÂNIA				Estado: GOIÁS			
Projeto: Raquel Mendes Thomé				Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A				Sec. Mun. de Planejamento e Urbanismo			
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0				Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4				135			
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 17											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	LESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	em m2
17	1	Rua JC 108	90.00	90.00	Rua JC 109	44.00	Rua Jc 103	44.00	Rua JC 104	7,07 7,07 7,07	5.350.00
CONFIRMADO Em 30/07/09 DVP DECLARADO 30/07/09 ESTABELECIDO											
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1 Área = 5.350.00						Número de Lotes = 17 Área = 137.125.87					

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5

Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A

Município: GOIÂNIA

Estado: GOIÁS

Projeto: Raquel Mendes Thomé

Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A

Sec. Mult. de Planejamento e Urbanismo

CREA-GO 12257/D- DF

CAE: 228.398-0

Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4

LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 18											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								AREA em m2
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	LESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	
18	1	Rua JC 107	90.00	90.00	Rua JC 108	44.00	Rua Jc 103	44.00	Rua JC 104	7,07 7,07 7,07 7,07	5.350.00
CONFERIDO 30/07/09 Em DVPU DE ACORDO 30/07/09 SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO											

Observações:

VALORES NA QUADRA

VALORES ACUMULADOS

Número de Lotes = 1

Área = 5.350.00

Número de Lotes = 18

Área = 142.475.87

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5											
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A				Município: GOIÂNIA				Estado: GOIÁS			
Projeto: Raquel Mendes Thomé				Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A				Sec. Mun. de Planejamento e Urbanismo			
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0				Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4				Ela: 137			
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 19											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	
19	1	Rua JC 106	95.81	90.34	Rua JC 107	D=43,44 R=356,50	Rua JC 103	44.00	Rua JC 104	7,96 7,65 7,25 7,07	5.497.83
CONFIRMADO Em 30/07/09 DVPUR DE ACORDO 30/07/09 SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO											
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1 Área = 5.497.83						Número de Lotes = 19 Área = 147.973.70					

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5											
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A				Município: GOIÂNIA				Estado: GOIÁS			
Projeto: Raquel Mendes Thomé				Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A				Sec. Mun. de Planejamento e Urbanismo			
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0				Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4				Fls.: 138 2			
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 20											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	em m2
20	1	Rua JC 106	73,94 +D=54,81 R=93,50 +2,68	59,97 +D=45,44 R=106,50	Rua JC 107	15,75 +D=28,93 R=1006,50	Rua JC 102	D=43,98 R=343,50	Rua JC 103	7,73 7,07 7,43 7,57	7.040.20
CONFERIDO Em 30/07/09 DVP DVP DE ACORDO 30/07/09											
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1 Área = 7.040.20						Número de Lotes = 20 Área = 155.013.90					

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5

Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A

Projeto: Raquel Mendes Thomé

CREA-GO 12257/D- DF

CAE: 228.398-0

Município: GOIÂNIA

Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A

Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 172889-4

Estado: GOIÁS

Soc. Mun. de Planej. J. Urbanismo

LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 21											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	
21	1	Rua JC 104	D= 115,79 R=662,50	D= 46,38 R=356,50	Rua JC 103	120.82	Rua JC 105A	98.89	Rua JC 106	7.65 7.92 7.75 7.87	10.712.78
CONFERIDO Em 30/07/09 DVPU DE ACORDO 30/07/09 SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO											

Observações:

VALORES NA QUADRA		VALORES ACUMULADOS	
Número de Lotes = 1	Área = 10.712.78	Número de Lotes = 21	Área = 165.726.68

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5

Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A

Projeto: Raquel Mendes Thomé

CREA-GO 12257/D- DF

CAE: 228.398-0

Município: GOIÂNIA

Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A

Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4

Estado: GOIÁS

Sec. Mun. de Plan. e Urbanismo

LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 22

Fls.: 140

Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	
22	1	Rua JC 105	139.44	124.35	Rua JC 105A	D=43,23 R=356,50	Rua JC 103	46.08	Rua JC 104	7,43 7,11 7,07 8,21	7.630.77
CONFIRMADO Em 13/01/2022 DVPU ACORDO SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO											

Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1			Área = 7.630.77			Número de Lotes = 22			Área = 173.357.45		

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5											
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A					Município: GOIÂNIA			Estado: GOIÁS			
Projeto: Raquel Mendes Thomé					Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A						
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0					Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4						
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 23											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	em m2
23	1	Avenida das Américas	140.00	140.00	Rua JC 105	47.00	Rua JC 102	47.00	Rua JC 103	7,07 7,07 7,07 7,07	8.500.00
CONFIRMAÇÃO Em 30/07/09 DVPU DE ACORDO SECRETARIA DE PLANEJAMENTO											
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1Área = 8.500.00						Número de Lotes = 23Área = 181.857.45					

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5

Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A

Município: GOIÂNIA

Estado: GOIÁS

Projeto: Raquel Mendes Thomé

Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A

Sec. Mun. de Planejamento e Urbanismo

CREA-GO 12257/D- DF

CAE: 228.398-0

Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4

LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 24											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								em m2
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	LESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	
24	1	Avenida das Américas	165.35	145.74	Rua JC 105	47.00	Rua JC 103	49.28	Rua JC 104	7,43 7,07 7,07 8,21	9.422.43
CONFIRMAÇÃO Em 30/07/09 DVPU DE ACORDO 30/07/09 SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO											
Observações: VALORES NA QUADRA Número de Lotes = 1 Área = 9.422.43 VALORES ACUMULADOS Número de Lotes = 24 Área = 191.279.88											

142 8.

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5											
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A					Município: GOIÂNIA			Estado: GOIÁS			
Projeto: Raquel Mendes Thomé					Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A					Sec. Municipal de Planejamento e Urbanismo	
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0					Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4						
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 25											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								em m2
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	
25	1	Avenida Rainha-dos-Lagos	10.00	15.00	Lote 12	30.00	Lote 02	25.00	Rua JC 105-A Lote 01	7.07	437.50
26	2	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.00	12.00	Lote 12	30.00	Lote 03	30.00	Lote 02		360.00
27	3	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.00	12.00	Lote 12	30.00	Lote 04	30.00	Lote 03		360.00
28	4	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.00	12.00	Lote 12	30.00	Lote 05	30.00	Lote 04		360.00
29	5	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.00	12.00	Lote 12	30.00	Lote 06	30.00	Lote 05		360.00
30	6	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.00	12.00	Lote 12	30.00	Lote 07	30.00	Lote 06		360.00
31	7	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.00	12.00	Lote 12	30.00	Lote 08	30.00	Lote 07		360.00
32	8	Avenida Rainha-dos-Lagos	13.00	13.00	Lote 12	30.00	Lote 09	30.00	Lote 08		390.00
33	9	Avenida Rainha-dos-Lagos	13.00	13.00	Lote 12	30.00	Lote 10	30.00	Lote 09		390.00
34	10	Avenida Rainha-dos-Lagos	13.00	13.00	Lote 12	30.00	Lote 11	30.00	Lote 10		390.00
35	11	Avenida Rainha-dos-Lagos	13.02	22.44	Lote 12	11,81 +D=8,74 R=8,00 +D= 8,52 R=42,00 22.00	Avenida das Américas Rua JC 105-A	30.00	Lote 10	D=8,28 R=8,00	710.25
36	12	Rua JC 104	128.44	148.44	Lotes 01 a 11			23.79	Avenida das Américas	8,21 7,07	3.848.61
CONFERIDO Em 27/03 DVPU ACORDO SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E URBANISMO											
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 12						Número de Lotes = 36					
Área = 8.326.36						Área = 199.606.24					

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5											
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A				Município: GOIÂNIA				Estado: GOIÁS			
Projeto: Raquel Mendes Thomé				Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A				e Urbanismo			
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0				Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4				Els.: 144			
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 26											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	em m2
37	1	Avenida Rainha-dos-Lagos	D= 12,38	D= 16,37	Lote 11	30.00	Lote 02	24.51	Rua JC 106	7.66	498.61
38	2	Avenida Rainha-dos-Lagos	D= 13,71	D= 13,15	Lote 11	30.00	Lote 03	30.00	Lote 01		402.92
39	3	Avenida Rainha-dos-Lagos	D= 13,71	D= 13,15	Lote 11	30.00	Lote 04	30.00	Lote 02		402.92
40	4	Avenida Rainha-dos-Lagos	D= 13,71	D= 13,15	Lote 11	30.00	Lote 05	30.00	Lote 03		402.92
41	5	Avenida Rainha-dos-Lagos	D= 13,71	D= 13,15	Lote 11	30.00	Lote 06	30.00	Lote 04		402.92
42	6	Avenida Rainha-dos-Lagos	D= 13,71	D= 13,15	Lote 11	30.00	Lote 07	30.00	Lote 05		402.92
43	7	Avenida Rainha-dos-Lagos	D= 13,71	D= 13,15	Lote 11	30.00	Lote 08	30.00	Lote 06		402.92
44	8	Avenida Rainha-dos-Lagos	D= 13,71	D= 13,15	Lote 11	30.00	Lote 09	30.00	Lote 07		402.92
45	9	Avenida Rainha-dos-Lagos	D= 13,71	D= 13,15	Lote 11	30.00	Lote 10	30.00	Lote 08		402.92
46	10	Avenida Rainha-dos-Lagos	D= 11,40	D= 15,46	Lote 11	24.80	Rua JC 105-A	30.00	Lote 09	7.03	465.44
47	11	Rua JC 104	D=120,78 R=675,50	D= 137,03 R=702,50	LoteS 01 a 10	22.01	Rua JC 106	22.00	Rua JC 105-A	7,12 7,18	3.590.44
CONFERIDO Em 30/07/09 DVPU DE ACORDO 30/07/09 SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO											
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 11						Número de Lotes = 47					
Área = 7.777.85						Área = 207.384.09					

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5

Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A Município: GOIÂNIA Estado: GOIÁS
Projeto: Raquel Mendes Thomé Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0 Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4

Sec. Mun. de Planejamento e Urbanismo
145

LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 27

Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								em m2
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	
48	1	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.00	17.00	Lote 10	30.00	Lote 02	25.00	Rua JC 108	7.07	497.50
49	2	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 10	30.00	Lote 03	30.00	Lote 01		375.00
50	3	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 10	30.00	Lote 04	30.00	Lote 02		375.00
51	4	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 10	30.00	Lote 05	30.00	Lote 03		375.00
52	5	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 10	30.00	Lote 06	30.00	Lote 04		375.00
53	6	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 10	30.00	Lote 07	30.00	Lote 05		375.00
54	7	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 10	30.00	Lote 08	30.00	Lote 06		375.00
55	8	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 10	30.00	Lote 09	30.00	Lote 07		375.00
56	9	Avenida Rainha-dos-Lagos	10.33	16.50	Lote 10	24.97	Rua JC 106	30.00	Lote 08	7.96	479.50
57	10	Rua JC 104	109.83	121.00	Lotes 01 a 09	22.00	Rua JC 108	22.03	Rua JC 106	7.92 7.07	3.239.16

COMPARTILHADO
Em 11/30/2017
DVP/PU

ACORDADO
11/30/2017
SECRETARIA MUNICIPAL
DE PLANEJAMENTO

Observações:			VALORES NA QUADRA		VALORES ACUMULADOS	
Número de Lotes = 10			Área = 6.841.16		Número de Lotes = 57 Área = 214.225.25	

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5											
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A					Município: GOIÂNIA			Estado: GOIÁS		Sec. Mun. de Planej. e Urbanismo	
Projeto: Raquel Mendes Thomé					Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A						
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0					Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4						
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 28											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								AREA
			FRENTE/	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	em m2
58	1	Avenida Rainha-dos-Lagos	11.50	16.50	Lote 10	30.00	Lote 02	25.00	Rua JC 110	7.07	482.50
59	2	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 10	30.00	Lote 03	30.00	Lote 01		375.00
60	3	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 10	30.00	Lote 04	30.00	Lote 02		375.00
61	4	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 10	30.00	Lote 05	30.00	Lote 03		375.00
62	5	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 10	30.00	Lote 06	30.00	Lote 04		375.00
63	6	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 10	30.00	Lote 07	30.00	Lote 05		375.00
64	7	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 10	30.00	Lote 08	30.00	Lote 06		375.00
65	8	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 10	30.00	Lote 09	30.00	Lote 07		375.00
66	9	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.00	17.00	Lote 10	25.00	Rua JC 108	30.00	Lote 08	7.07	497.50
67	10	Rua JC 104	111.00	121.00	Lotes 01 a 09	22.00	Rua JC 110	22.00	Rua JC 108	7,07 7,07	3.242.00
CONFIRMADO Em 30/07/09 DVPU ACORDO 30/07/09 SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO											
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 10			Área = 6.847.00			Número de Lotes = 67			Área = 221.072.25		

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5			
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A		Município: GOIÂNIA	Estado: GOIÁS
Projeto: Raquel Mendes Thomé		Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A	
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0		Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4	

LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 29											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	LESQUERDO	Confr. LE	CHANFRO	em m2
68	1	Avenida Rainha-dos-Lagos	10.50	15.50	Lote 16	30.00	Lote 02	25.00	Rua JC 113	7.07	452.50
69	2	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 16	30.00	Lote 03	30.00	Lote 01		375.00
70	3	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 16	30.00	Lote 04	30.00	Lote 02		375.00
71	4	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 16	30.00	Lote 05	30.00	Lote 03		375.00
72	5	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 16	30.00	Lote 06	30.00	Lote 04		375.00
73	6	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 16	30.00	Lote 07	30.00	Lote 05		375.00
74	7	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 16	30.00	Lote 08	30.00	Lote 06		375.00
75	8	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 16	30.00	Lote 09	30.00	Lote 07		375.00
76	9	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 16	30.00	Lote 10	30.00	Lote 08		375.00
77	10	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 16	30.00	Lote 11	30.00	Lote 09		375.00
78	11	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 16	30.00	Lote 12	30.00	Lote 10		375.00
79	12	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 16	30.00	Lote 13	30.00	Lote 11		375.00
80	13	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 16	30.00	Lote 14	30.00	Lote 12		375.00
81	14	Avenida Rainha-dos-Lagos	12.50	12.50	Lote 16	30.00	Lote 15	30.00	Lote 13		375.00
82	15	Avenida Rainha-dos-Lagos	10.00	15.00	Lote 16	25.00	Rua JC 110	30.00	Lote 14	7.07	437.50
83	16	Rua JC 104	183.00	193.00	Lotes 01 a 15	22.00	Rua JC 113	22.00	Rua JC 110	7,07 7,07	5.186.00

CONFIRMADO

Em 30/07/09

9

DVPU

DE ACORDO

30/07/09

SEAL

2

LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS



101374 780

1028001004

Coord. Munic. do Plano Diretor
e Urbanismo

149

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5

Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A	Município: GOIÂNIA	Estado: GOIÁS
Projeto: Raquel Mendes Thomé	Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A	
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0	Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4	

LISTAGEM DA ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL - A.P.M. 01 - PRAÇA/ PARQUE INFANTIL

DENOMINAÇÃO	CONFRONTAÇÕES	DISTÂNCIAS	VALORES NA QUADRA	DESTINAÇÃO	VALORES TOTAIS
A.P.M. 01	FRENTE		Número de Lotes	Praça Parque Infantil 86	Número de Lotes
	Avenida Jeronymo Coimbra Bueno	111,01	1		1
	FUNDO		Área da Quadra		Área das Quadras
	Rua JC 101	111,01	6.847,39		6.847,39
	LADO DIREITO				
	Rua JC 110	47,00			
	LADO ESQUERDO				
	Rua JC 108	47,00			
	CHANFRO				
		7,11			
		7,03			
		7,11			
		7,03			

A P R O V A D O

CONFORME
DECRETO Nº 3295

DATA : 21/08./09

CONFIRMADO

Em 30/07/09

DVPU

DE ACORDO

30/07/09

SECRETARIA MUNICIPAL
DE PLANEJAMENTO

101372406

1028002002

Sec. Munic. de Planejamento e Urbanismo
150 8.

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5					
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A		Município: GOIÂNIA		Estado: GOIÁS	
Projeto: Raquel Mendes Thomé CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0		Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4			
LISTAGEM DA ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL - A.P.M. 02 - EQUIPAMENTO URBANO					
DENOMINAÇÃO	CONFRONTAÇÕES	DISTÂNCIAS	VALORES NA QUADRA	DESTINAÇÃO	VALORES TOTAIS
A.P.M. 02	FRENTE Rua JC 109	D= 18,79 (R= 106,50) (AC=10°6'31") 20,37	Número de Lotes 1	Equipamento Urbano 155	Número de Lotes 2
			Área da Quadra 3.307,00		Área das Quadras 10.154,39
	FUNDO Rua JC 108	D= 22,51 (R=93,50) (AC=13°47'49") 40,60			
	LADO DIREITO Rua JC 103	44,00			
	LADO ESQUERDO Rua JC 102	D= 46,88 (R=1.006,50) (AC=2°40'7")			
CHANFRO		7,79 7,07 7,07 7,62			

30/07/09

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

APROVADO

CONFORME

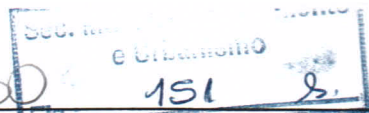
DECRETO N.º 32.95

DE 21/08/09

2

101372407

1028003000



PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5					
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A		Município: GOIÂNIA		Estado: GOIÁS	
Projeto: Raquel Mendes Thomé		Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A			
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0		Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4			
LISTAGEM DA ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL - A.P.M. 03 - CRECHE					
DENOMINAÇÃO	CONFRONTAÇÕES	DISTÂNCIAS	VALORES NA QUADRA	DESTINAÇÃO	VALORES TOTAIS
A.P.M. 03	FRENTE	D= 29,73 (R=106,50) (AC=15°59'32") 40,60	Número de Lotes 1	Creche 27	Número de Lotes 3
			Área da Quadra		Área das Quadras
	FUNDO	D= 37,83 (R=93,50) (AC=23°11'5") 60,82	5.134.88		15.289.27
	LADO DIREITO	Rua JC 103 44,00			
	LADO ESQUERDO	Rua JC 102 D= 46,55 (R=1.006,50) (AC=2°38'59")			
	CHANFRO	7,69 7,07 7,07 7,37			

CONFORME

Em 12/07/09

g

DVPU

APROVADO

CONFORME

DE RETO N.º 3295

DATA: 21/08/09

DE ACORDO

109

SECRETARIA MUNICIPAL

DE PLANEJAMENTO

ca

x

B.

101372607

1028 004 008

Sec. de Planejamento e Urbanismo
152 8

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5					
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A		Município: GOIÂNIA		Estado: GOIÁS	
Projeto: Raquel Mendes Thomé		Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A			
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0		Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4			
LISTAGEM DA ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL - A.P.M. 04 - PARQUE ESPORTIVO					
DENOMINAÇÃO	CONFRONTAÇÕES	DISTÂNCIAS	VALORES NA QUADRA	DESTINAÇÃO	VALORES TOTAIS
A.P.M. 04	FRENTE	69,99	Número de Lotes	Parque Esportivo	Número de Lotes
	Rua JC 106	+D= 62,43 (R=106,50) (AC=33°35'22") +2,68	1		4
	FUNDO	139,99	Área da Quadra	Área das Quadras	
	Rua JC 105	11.274.22	26.563.49		
	LADO DIREITO	D= 105,14 (R=343,50) (AC=17°32'13")			
Rua JC 103					
LADO ESQUERDO	44,00				
Rua JC 102					
CHANFRO	7.07 7.36 7.02 7.07				

CONFIRMADO
Em 30/07/09
D.V.P.U.

DE ACORDO
30/07/09
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

APROVADO
CONFORME
RETETO N.º 3295
DATA : 21.08.09

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.

101375640

1028005005

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5					
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A		Município: GOIÂNIA		Estado: GOIÁS	
Projeto: Raquel Mendes Thomé		Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A			
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0		Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4			
LISTAGEM DA ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL - A.P.M. 05 - ÁREA VERDE					
DENOMINAÇÃO	CONFRONTAÇÕES	DISTÂNCIAS	VALORES NA QUADRA	DESTINAÇÃO	VALORES TOTAIS
A.P.M. 05	FRENTE Avenida Jeronymo Coimbra Bueno	D=386,95 (R=417,50) (AC=53°6'10") +458,62	Número de Lotes 1	Área Verde Z.P.A. IV 124	Número de Lotes 5
	FUNDO A.P.P. 01	22,76 D=16,94 (R=108,13) (AC=8°58'31") 14,81 D=40,53 R=90,40 (AC=25°41'27") D=97,05 R=55,05 (AC=101°2'1") 45,10 16,39 18,14 30,04 18,91 14,10 18,92 16,30 51,51 50,69 D=50,78 R=386,07 (AC=7°32'8") 14,73 13,68 4,03 4,83 25,58 24,82 26,72 11,30 13,28 40,84 127,80 174,81	Área da Quadra 41.677,88		Área das Quadras 68.241,37
	LADO DIREITO Avenida das Américas	9,83 D=8,74 (R=8,00) (AC=62°36'46") D=19,34 (R=42,00) (AC=26°23'9")			
	LADO ESQUERDO Avenida Rainha-dos-Lagos	44,39 + D=13,14 (R=382,50) (AC=1°58'6")			
	CHANFRO	D=16,75 (R=8,00) (AC=119°57'2") D=7,59 (R=8,00) (AC=54°22'49")			

CONFERIDO
Em 30/07/09
DVP

DE ACORDO
30/07/09
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

APROVADO
CONFORME 3295
DECRETO N.º
DATA : 21.08.09.....

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5					
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A		Município: GOIÂNIA		Estado: GOIÁS	
Projeto: Raquel Mendes Thomé		Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A			
CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0		Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4			
LISTAGEM DA ÁREA PARTICULAR - TERMINAL DE ÔNIBUS					
DENOMINAÇÃO	CONFRONTAÇÕES	DISTÂNCIAS	VALORES NA QUADRA	DESTINAÇÃO	VALORES TOTAIS
A.P.M. 08	FRENTE	D= 185,98 R=382,50	Número de Lotes 1	Terminal de Ônibus 84	Número de Lotes 1
			Área da Quadra		Área das Quadras
	FUNDO	76,04 +D=188,35 R=192,50 10,68	27.997.15		27.997.15
	LADO DIREITO	D=118,92 R=382,50 D=8,74 R=8,00 D=44,70 R=42,00			
	CHANFRO	D=8,02 R=5,00 D=10,18 R=8,00 D=8,02 R=5,00			
		CONFERIDO Em 30/07/2011 Qu DVPU		APROVADO CONFORME DECRETO Nº 3295 DATA : 21/08/09	
		DE SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO			

101375631

1028006003

Sec. Municipal de Planejamento e Urbanismo
Els: 156 2.

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM DO CERRADO 05					
Proprietário: Cerrado Participações Societárias S/A		Município: GOIÂNIA		Estado: GOIÁS	
Projeto: Raquel Mendes Thomé CREA-GO 12257/D- DF CAE: 228.398-0		Responsabilidade Técnica: MB ENGENHARIA S/A Marcelo Martins Borba - CREA: 3916/D-GO - CAE: 171.889-4			
LISTAGEM DA ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL - A.P.P. 01 - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE 01					
DENOMINAÇÃO	CONFRONTAÇÕES	DISTÂNCIAS	VALORES NA QUADRA	DESTINAÇÃO	VALORES TOTAIS
A.P.P. 01 APM C1	FRENTE A.P.M. 05	174,81 127,80 40,84 13,28 11,30 26,72 24,82 25,58 4,83 4,03 13,68 14,73 D=50,78 R=386,07 (AC=7°32'8") 50,69 51,51 16,30 18,92 14,10 18,91 30,04 18,14 16,39 45,10 D=97,05 R=55,05 (AC=101°2'1") D=40,53 R=90,40 (AC=25°41'27") 14,81 D=16,94 (R=108,13) (AC=8°58'31") 22,76	Número de Lotes 1 Área da Quadra 54.471,12	Área de Preservação Permanente 163	Número de Lotes 1 Área das Quadras 54.471,12
	FUNDO Córrego da Cruz				
	LADO DIREITO Avenida das Américas	50,47			
	LADO ESQUERDO Avenida Rainha-dos-Lagos	77,22			

DE ACORDO
30/07/09
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

CONFERIDO
Em 30/07/09
DVP

APROVADO
CONFORME DECRETO N.º 32.95
DATA : 21/08/09

QUADRO GERAL DE ÁREAS
RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 05

✓  2

QUADRO GERAL DE ÁREAS
RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 5

DISCRIMINAÇÃO	UNIDADES	m2	%
ÁREA TOTAL DO EMPREENDIMENTO	-	526.344.59	100.000
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE (A.P.P.)		54.471.12	10.349
ÁREA PARCELÁVEL	-	471.873.47	89.651
ÁREA A PARCELAR	-	471.873.47	100.000

ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS

DESTINADAS AO LAZER, A RECREAÇÃO, INSTITUCIONAIS E SISTEMA VIÁRIO

DISCRIMINAÇÃO	EQUIPAM. URBANO		ESPAÇO LIVRE DE USO PÚBLICO	
	ÁREAS	%	ÁREAS	%
APM 01 - PRAÇA PARQUE INFANTIL - Z.P.A. IV			6.847.39	1.451
APM 04 - PRAÇA DE ESPORTE - Z.P.A. IV			11.274.22	2.389
APM 05 - ÁREA VERDE - Z.P.A. IV			41.677.88	8.832
SUBTOTAL DAS ÁREAS DE ESPAÇO DE USO PÚBLICO			59.799.49	12.673
APM 02 - EQUIPAMENTO URBANO	3.307.00	0.701		
APM 03 - CRECHE	5.134.88	1.088		
SUBTOTAL DAS ÁREAS DE EQUIPAMENTO URBANO	8.441.88	1.789		
TOTAL DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS			68.241.37	14.462
SISTEMA VIÁRIO			143.611.70	30.434

RESUMO:

LOTES UNIFAMILIARES (83 UNIDADES)	232.023.25	49.171
TERMINAL DE ÔNIBUS (1 UNIDADE)	27.997.15	5.933
TOTAL DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS	68.241.37	14.462
VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO	143.611.70	30.434
TOTAL ÁREA A PARCELAR	471.873.47	100.000
POPULAÇÃO PREVISTA	2.412 HABITANTES	
DENSIDADE RELATIVA	51,115 HAB./Ha	
DENSIDADE ABSOLUTA	92,762 HAB./Ha	