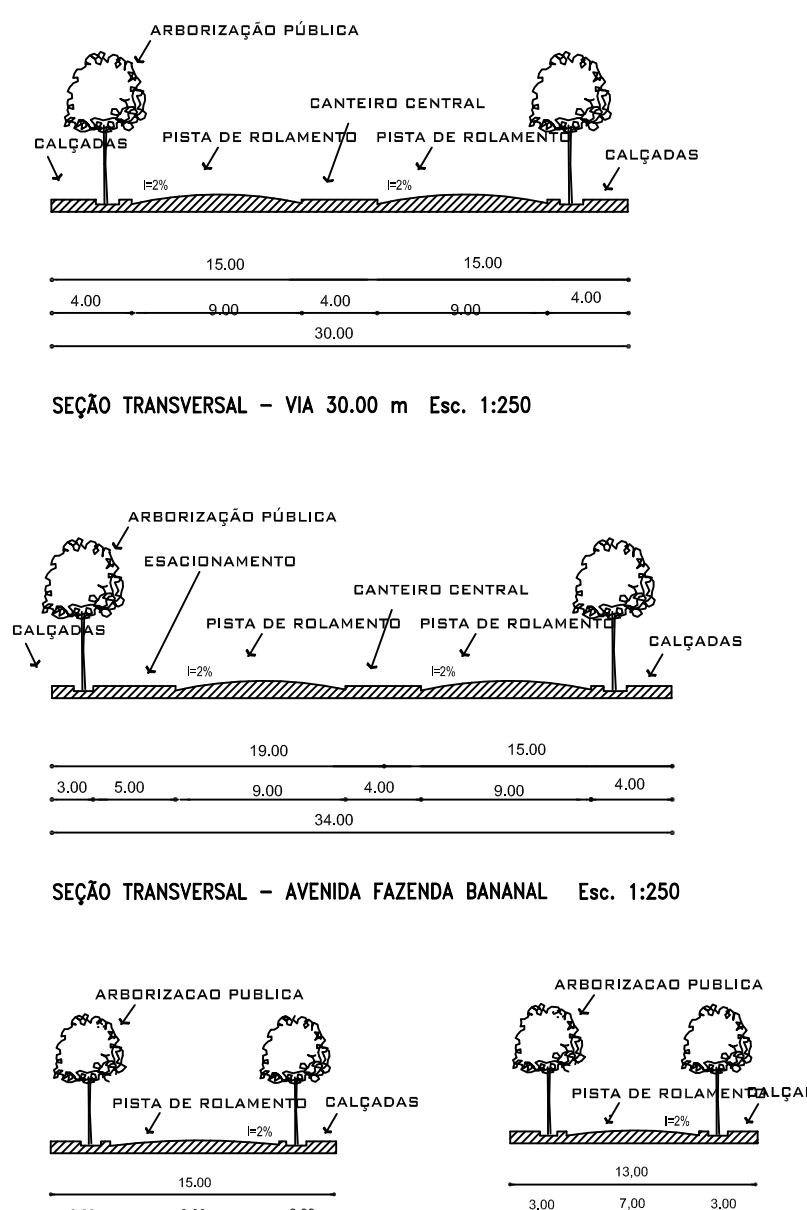
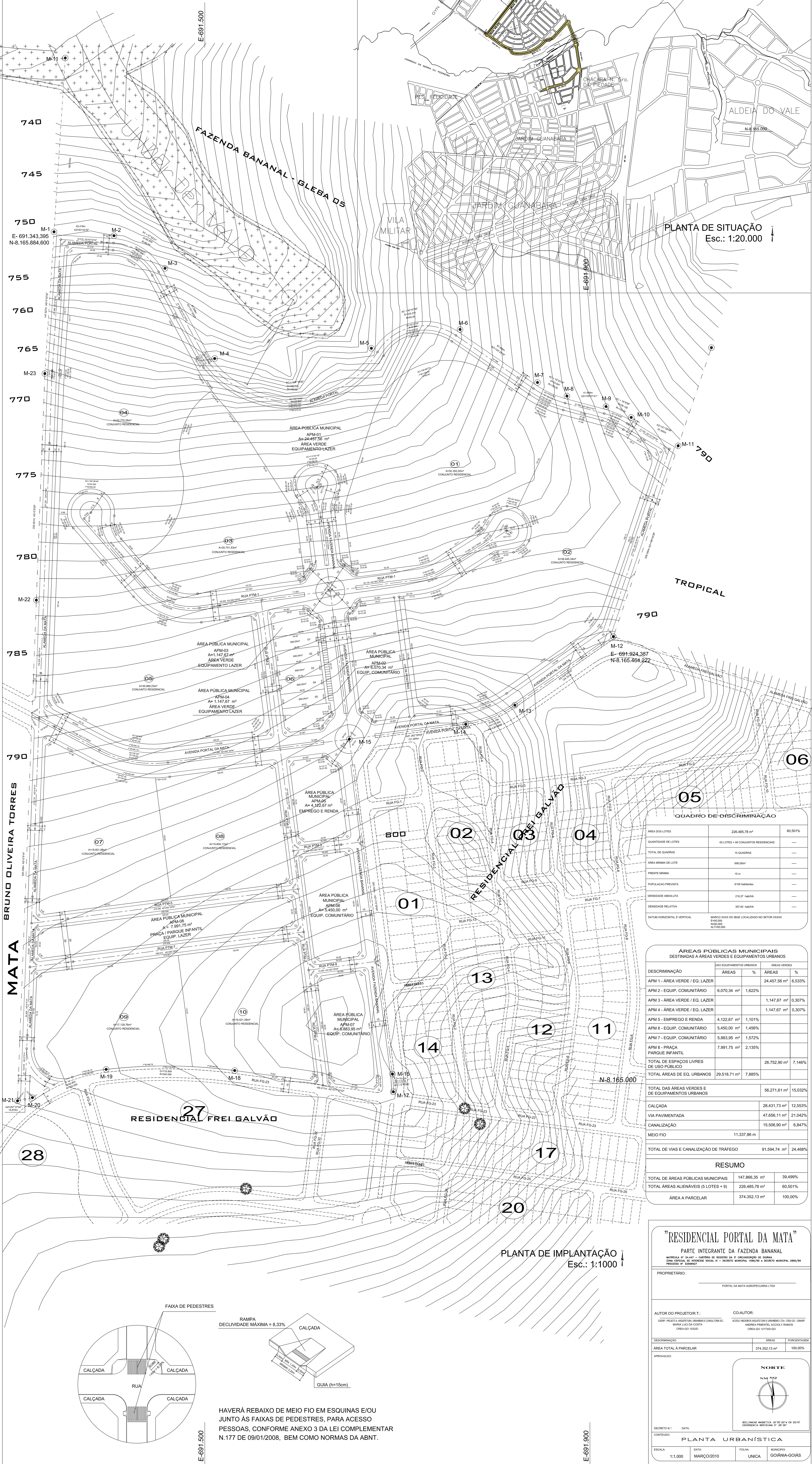




APÓS A IMPLANTAÇÃO AS VIAS FICARÃO NO MÁXIMO COM AS SEGUINTE DECLIVIDADES:

- AVENIDAS - 9%(NOVE POR CENTO)
- COLETORAS, DISTRIBUIDORAS E LIGAÇÃO - 10%(DEZ POR CENTO)
- ACESSO LOCAL - 12%(DOZE POR CENTO)

PLANTA CADASTRAL
Esc.: 1:5000



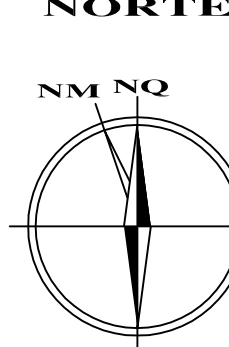
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
Esc.: 1:1000

E-691.900

E-691.500

QUADRO DE DISCRIMINAÇÃO			
ÁREA DOS LOTES	226.455,78 m²		60,501%
QUANTIDADE DE LOTES	15 LOTES + 93 CONJUNTOS RESIDENCIAIS		—
TOTAL DE QUADRAS	10 QUADRAS		—
ÁREA MÍNIMA DE LOTE	650,00m²		—
FRENTE MÍNIMA	15 m		—
POPULAÇÃO PREVISTA	930 habitantes		—
DENSIDADE ABSOLUTA	216,37 hab/ha		—
DENSIDADE RELATIVA	37,04 hab/ha		—
DATUM HORIZONTAL E VERTICAL	MARCO XXXX DO BSE LOCALIZADO NO SETOR XXXXX E=XXXX		

ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS DESTINADAS ÀS ÁREAS VERDES E EQUIPAMENTOS URBANOS			
DESCRIÇÃO	USO EQUIPAMENTOS URBANOS		ÁREAS VERDES
	ÁREAS	%	%
APM 1 - ÁREA VERDE / EQ. LAZER			24.457,56 m²
APM 2 - EQUIP. COMUNITÁRIO	6.070,34 m²	1,622%	
APM 3 - ÁREA VERDE / EQ. LAZER			1.147,67 m²
APM 4 - ÁREA VERDE / EQ. LAZER			1.147,67 m²
APM 5 - EMPREGO E RENDA	4.122,67 m²	1,101%	
APM 6 - EQUIP. COMUNITÁRIO	5.450,00 m²	1,456%	
APM 7 - EQUIP. COMUNITÁRIO	5.863,95 m²	1,572%	
APM 8 - PRAÇA PARQUE INFANTIL	7.991,75 m²	2,135%	
TOTAL DE ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO			26.752,90 m²
TOTAL ÁREAS DE EQ. URBANOS	29.516,71 m²	7,885%	
TOTAL DAS ÁREAS VERDES E DE EQUIPAMENTOS URBANOS			56.271,61 m²
CAÇADA			28.431,73 m²
VIA PAVIMENTADA			47.656,11 m²
CANALIZAÇÃO			15.506,90 m²
MEIO FIO	11.337,86 m		
TOTAL DE VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO			91.596,74 m²
			24,468
RESUMO			
TOTAL ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS	147.866,35 m²		39,499%
TOTAL ÁREAS ALIENÊNIAS (5 LOTES + 9)	226.485,78 m²		60,501%
ÁREA A PARCELAR	374.352,13 m²		100,00%

"RESIDENCIAL PORTAL DA MATTA" PARTE INTEGRANTE DA FAZENDA BANANAL MATRÍCULA Nº 76.447 – CARTÃO DE REGISTRO DA 1ª FOLHA DE CÔRREGIO ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL Nº – SECRETO MUNICIPAL 106/95 Nº SECRETO MUNICIPAL 290/95 PROCESSO Nº 3238/87			
PROPRIETÁRIO: _____ PORTAL DA MATTA AGRICULTURA LTDA			
AUTOR DO PROJETO: _____ 2007-PROJETA ARQUITETAL IMBARRATO ZONILSON/2007 MARIA LUCI DA COSTA CREIA-SS 10352		CO-AUTOR: _____ ACQUA NEGROS ARQUITETURA (IMBARRATO) ZONILSON/2007 ANDREIA PEREIRA ACQUA/JOSE RAMOS CREIA-SS 13713/SS-00	
DESCRIMINAÇÃO ÁREA TOTAL A PARCELAR	ÁREAS 274.352,13 m ²	PORCENTAGEM 100,00%	
APROVAÇÃO: _____  NORTE NM NO DECLINAÇÃO MAGNÉTICA 18° 35' 25" DA 04-05-97 (CONVERSÃO 18° 35' 25" 00' 00")			
DEQUETO Nº: _____ DATA: _____ 18/03/2010			
CONTEÚDO: PLANTA URBANÍSTICA			
ESCALA: 1:1.000	DATA: MARÇO/2010	FOLHA: ÚNICA	MUNICÍPIO: GOIÂNIA-GOIS