CONVENÇÕES:

- PERÍMETRO DO EMPREENDIMENTO
- QUADRAS
- CALÇADA
- LOTES
- CÓRREGO
- CONFRONTANTES
- LIMITE NATURAL ZPA I
- EDIFICAÇÕES
- CURVAS DE NÍVEL 1
- CURVAS DE NÍVEL 5
- NÚMERO DO LOTE
- NÚMERO DA QUADRA

ESCALA GRÁFICA ESC:1:000

SISTEMA VIÁRIO – DECLIVIDADE DAS VIAS

Após a implantação, as vias ficarão no máximo com as seguintes declividades.

*Avenidas – 9% (nove por cento)

*Coletoras, Distribuidoras e Ligação – 10% (dez por Cento)

*Acesso Local – 12% (doze por cento)

QUADRO DE DESCRIMINAÇÃO

795	ÁREA DOS LOTES RESIDENCIAS	316.386,79 m2	58,361%
QUANTIDADE DE LOTES	795 LOTES		–
TRENTE MINIMA	10,00 METROS		–
AREA MINIMA	270,00 m2		–
POPULAÇÃO PREVISTA	3.021 HABITANTES		–
DENSIDADE RELATIVA	95,480 HAB./Ha		–
DENSIDADE ABSOLUTA	55,725 HAB./Ha		–

DATUM DE SAIDA
Estação: Marco 006 - SAT 92628 IBGE/SEFLAN Ano 1996
Latitude: 16º 38' 54,0401" Sul
Longitude: 49º 24' 49,0400" Wgr
UTM (N) 8.158.564,253
UTM (E) 487.319,040
SAD 69 - MC 51º

ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS
DESTINADAS A RECREAÇÃO, LAZER E EQUIPAMENTOS URBANOS E SISTEMA VIÁRIO

DESCRIMINAÇÃO	USO EQUIPAMENTOS URBANOS		ESPAÇO LIVRE DE USO PÚBLICO	
	ÁREAS	%	ÁREAS	%
APM-1 EQUIPAMENTO URBANO	9.935,52 m2	1,833%		
APM-2 ÁREA VERDE ZPA-IV			10.958,03 m2	2,021%
APM-3 EQUIPAMENTO URBANO (SAMUAGO)	866,68 m2	0,160%		
APM-4 CRECHE	4.070,03 m2	0,751%		
APM-5 ESCOLA DE 1º GRAU	6.378,37 m2	1,177%		
APM-6 SAÚDE	15.532,33 m2	2,865%		
APM-7 AREA VERDE ZPA-IV			7.550,43 m2	1,393%
APM-8 AREA VERDE ZPA-IV			4.949,51 m2	0,913%
APM-09 EMPREGO E RENDA	18.315,43 m2	3,380%		
APM-10 EQUIPAMENTO URBANO	6.963,95 m2	1,285%		
APM-11 EQUIPAMENTO URBANO	6.799,21 m2	1,254%		
TOTAL AREAS P/ EQUIPAMENTOS URBANOS	68.761,52 m2	12,684%		
TOTAL AREAS DE ESPAÇO LIVRE DE USO PÚBLICO			23.457,47 m2	4,327%
TOTAL DAS AREAS DE USO PÚBLICO E P/ EQUIPAMENTOS URBANOS			92.218,99 m2	17,011%
VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO			133.518,22 m2	24,629%

RESUMO		
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS	92.218,99 m2	17,011%
VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO	133.518,22 m2	24,629%
TOTAL DE AREAS ALIENÁVEIS (795 Lotes)	316.386,79 m2	58,361%
ÁREA A PARCELAR	542.124,00 m2	100,000%

QUADRO DE ÁREAS - RESUMO - RESIDENCIAL MUNDO NOVO 1

ÁREAS		%		
ÁREA DO TERRENO DOCUMENTAL	542.124,00	100,000	542.124,00	SUPERFÍCIE OBJETO DE PARCERIA
APP ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE	0,00	0,000		
ÁREA A PARCELAR	542.124,00	100,000		

Proprietário: RCB PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA

LOTEAMENTO			RESUMO TOTAL DO PARCELAMENTO					Município: GOIÂNIA		Estado: GOIÁS
Nº da Quadra	Nº do Lote	CATEGORIA	LOTE QD.	SOMA LOTES	PERÍMETRO	ÁREA DA QUADRA	MÉDIA LOTES	MÉDIA ACUMULADA	%	% ACUMULADA