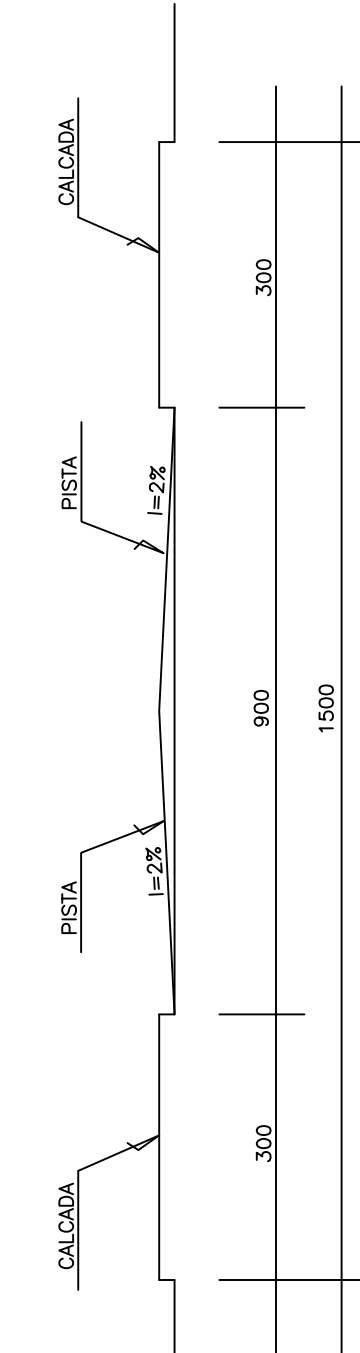
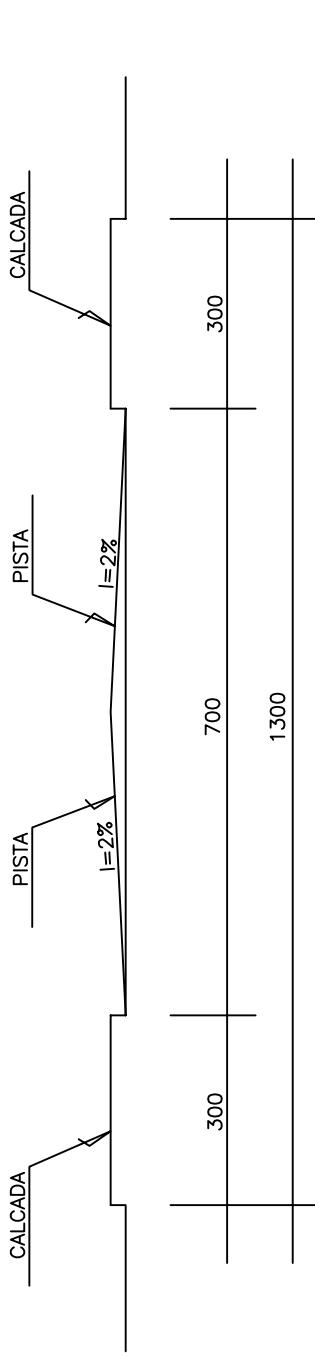




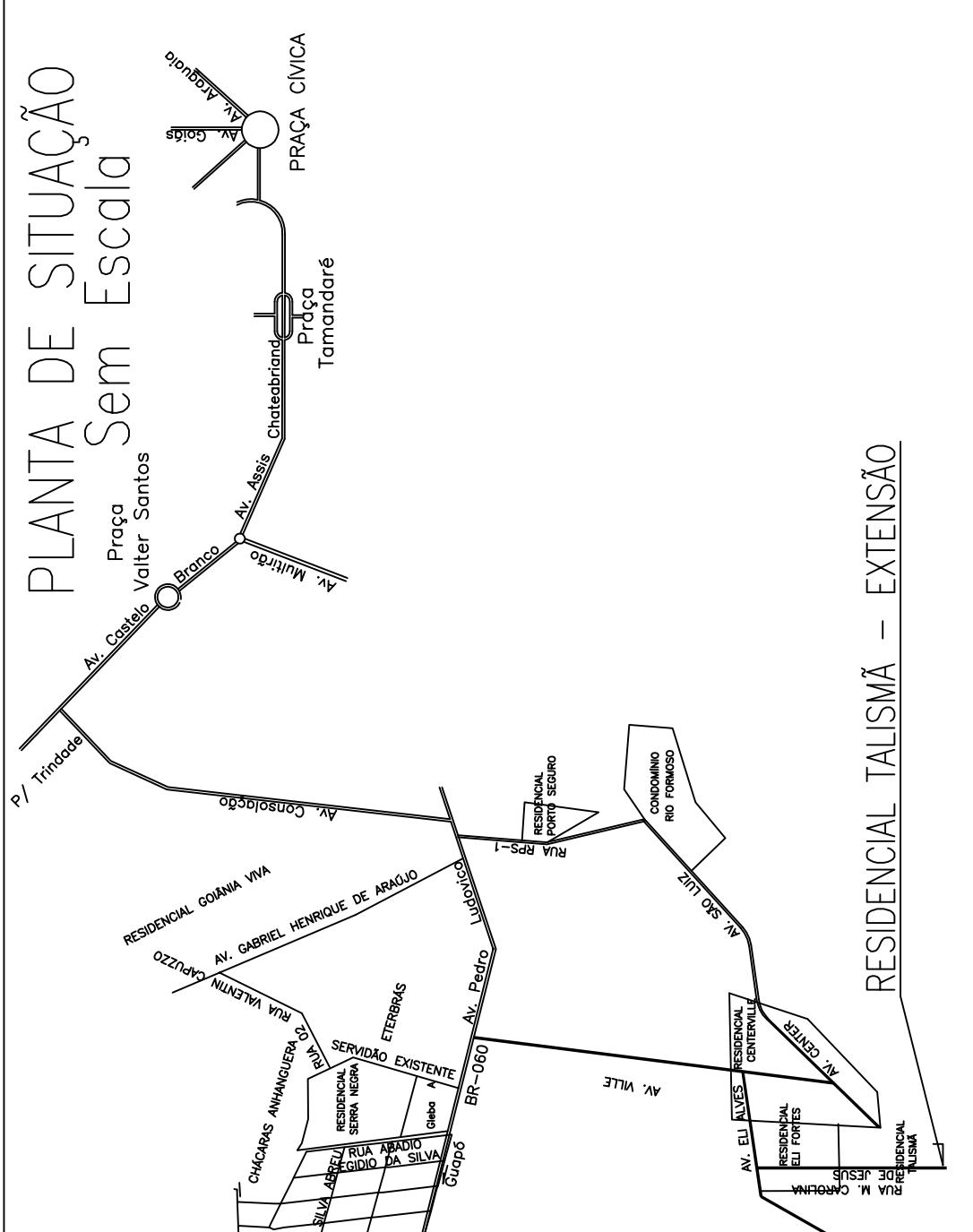
Esc. 1:5000



SECCÃO TRANSV. VIAS 15.00m – Esc. 1:100



SECCAO TRANSV. VIAS 13.00m – Esc. 1:100



LEGENDA

	CÓRREGO
	GUAROBA
	VEGETAÇÃO ESPARSA
	PERÍMETRO
	CONFRONTANTES

*APÓS IMPLANTAÇÃO AS VIAS FICARÃO NO MÁXIMO COM AS SEGUINTE DECLIVIDADES:

AVENIDA – 9% (nove por cento)
COLETORA, DISTRIBUIÇÃO E LIGAÇÃO – 10% (dez por cento)
ACESSO LOCAL – 12% (doze por cento)

*APÓS IMPLANTAÇÃO AS VIAS FICARÃO NO MÁXIMO COM AS SEGUINTE DECLIVIDADES:

AVENIDA – 9% (nove por cento)
COLETORA, DISTRIBUIÇÃO E LIGAÇÃO – 10% (dez por cento)
ACESSO LOCAL – 12% (doze por cento)

QUADRO DE DISCRIMINAÇÃO

LOTES	45.764,44m ²	51,849%
QUANTIDADE DE LOTES	156 UNIDADES	–
POPULAÇÃO PRESTA	592,80 HABITANTES	–
POPULAÇÃO PRESTA	592,80 HABITANTES	–
DENSIDADE ABSOLUTA	65,77 HAB./ha	–
DENSIDADE RELATIVA	129,54 HAB./ha	–
DATUM HORIZONTAL E VERTICAL	MARCO V-05 LOCALIZADO NO SETOR GARVELO E=688.446,21 N=8.152.986,74 AI=826,71	

ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS

DESTINADOS ÀS ÁREAS VERDES, EQUIPAMENTOS SOCIAIS E AO SISTEMA VIÁRIO

DISCRIMINAÇÃO	EQUIPAMENTOS URBANOS	ÁREAS	%	ÁREAS VERDES
APM-1-CME/CRECHE	4.734,08m ²	5,363%		
TOTAL DE ÁREAS DE EQUIPAMENTOS URBANOS	4.734,08m ²	5,363%		
APM-2-RO. MUNICIPAL	5.321,59m ²	6,029%		
APM-3-PRÇA/V. INFANTIL	3.231,43m ²	3,661%		
TOTAL DE ÁREAS VERDES	8.552,93m ²	9,690%		
TOTAL DE ÁREAS VERDES E EQUIPAMENTOS URBANOS	13.287,01m ²	15,053%		
VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO	29.212,06m ²	33,098%		
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS*	42.499,07m ²	48,151%		
ÁREAS DE LOTES (ALIEVÁNEIS)	45.766,45m ²	51,849%		
TOTAL DE LOTES	156 UNIDADES			
ÁREA A PARCELAR	88.265,52m ²	97,935% = 100,000%		
UNIDADE DE PROTEÇÃO INTEGRAL – UPI	1.868,27m ²	2,065%		
ÁREA TOTAL DA GLEBA	90.133,79m ²	100,000%		

RESIDENCIAL TALISMÃ I

PARTE INTEGRANTE DA FAZENDA SANTA RITA
ÁREA A SER DESTACADA DAS MATRÍCULAS Nº 114.206 E 92.893
DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DE GOIÂNIA

PARCELAMENTO URBANO
LEI COMPLEMENTAR Nº 171/2007

PROPRIETÁRIO:

HELIO ALVES FORTES E JOSE HENRIQUE DE ARAUJO

AUTOR DO PROJETO:

LEVANTAMENTO:

APRª VALERIA FLEURY DE CARVALHO PERDO

CREA – 2199/O 15º REGÃO

CAE = 184.376-1

DISCRIMINAÇÃO

ÁREAS

PERCENTAGEM

ÁREA DOCUMENTAL

ÁREA IMBENSURADA

UNIDADE DE PROTEÇÃO INTEGRAL – UPI

ÁREA A PARCELAR

APPROVAÇÃO:

90.483,00 m²

90.133,79 m²

1.868,27 m²

88.265,52 m²

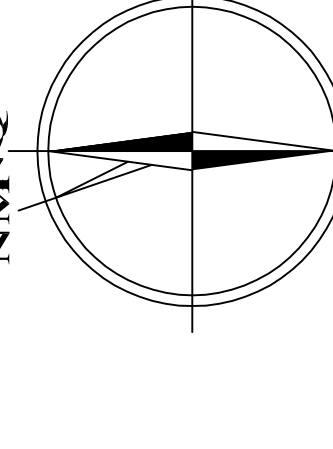
100,000%

100,000%

2,065%

97,935% = 100,000%

NORTE



MARCO V-05 LOCALIZADO NO SETOR GARVELO
E=688.446,21
N=8.152.986,74
AI=826,71

DATA – XX/XX/XXXX

CONTEÚDO:

SECRETO Nº-XXX

PLANTA URBANÍSTICA

ESCALA:

1:1.000

DATA:

JUNHO/ 2008

FOLHA:

1/1

MUNICÍPIO:

GOIÂNIA-GOÁS