

República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@1rigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

249.247

Matrícula

01

Ficha

Livro 2 - Registro Geral -

Oficial

Goiânia, 06 de setembro de 2013

IMÓVEL: Uma Gleba de terras denominada Sítio São Domingos, situada no antigo e primitivo imóvel "Dourados", no lugar conhecido por Pindaíba, dentro da Zona de Expansão Urbana, com área de 79.121,08m², dentro dos seguintes limites e confrontações: "Começando no Marco M1 situado na divisa com as terras de propriedade do Sr. Waldomiro Saraiva e Rua São Gregório no Setor Madre Germana II, com as coordenadas E=665.910,5451 e N=8.142.958,9728, deste segue a uma distância de 109,28m e Azimute 352°57'11" até o Marco M2, com as coordenadas E=665.897,1376 e N=8.143.067,4316, daí segue a uma distância de 717,32m e Azimute 80°03'37" até o Marco M3, com as coordenadas E=666.603,6942 e N=8.143.191,2495, confrontando com as terras de propriedade de Lakasa - Engenharia, Empreendimentos e Participações Ltda, daí segue a uma distância de 109,49m e Azimute 164°12'34" até o Marco M4, com as coordenadas E=666.633,4889 e N=8.143.085,8910, daí segue a uma distância de 734,00m e Azimute 260°02'34" até o Marco inicial M1, confrontando com a Rua São Gregório no Setor Madre Germana II." **PROPRIETÁRIA: LAKASA - ENGENHARIA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ sob o nº 04.816.131/0001-00, com sede em Osasco/SP. **REGISTRO ANTERIOR: R7-33.485** desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R-1-249247 - Protocolo n. 599283, de 07/04/2016. **LOTEAMENTO.** Por requerimento datado de 02/03/2016, firmado pela proprietária, LAKASA - ENGENHARIA, EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., já qualificada, com sede na Rua T 30, n. 2467, Quadra 99, Lote 16, Setor Bueno, Goiânia/GO, acompanhado de Decreto Municipal n. 2291, de 10/09/2015, publicado no Diário Oficial do Município n. 6162 em 10/09/2015, manifestação favorável do Ministério Público do Estado de Goiás, emitida em 21/06/2016 e demais documentos exigidos pela Lei n. 6766/1979, procedo ao registro do loteamento do imóvel desta matrícula, denominado **CONJUNTO MADRE GERMANA II - EXTENSÃO**, que se enquadra no **PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA** - Lei n. 11977/09, com as seguintes características: 176 (cento e setenta e seis) **LOTES**, ocupando 34.186,52m², a saber: **QUADRA 68** - Lotes 01 ao 47; **QUADRA 69** - Lotes 01 ao 42; **QUADRA 70** - Lotes 01 ao 40; **QUADRA 71** - Lotes 01 ao 47; **QUADRA 72** - Áreas Públicas Municipais de n.s 01 a 04 e Área reservada à Saneago. As Áreas Públicas e as Vias de Circulação passam, a partir desta data, a integrar o domínio do Município de Goiânia, de acordo com o artigo 22 da Lei n. 6766/1979. **Emolumentos: R\$ 237,47. Selo Digital n. 01911503090844122700000.** Goiânia, 15 de agosto de 2016. Dou fé. *GGP*

Av-2-249247 - Protocolo n. 599283, de 07/04/2016. **ABERTURA DE MATRÍCULA.** Procedo a esta averbação para consignar que, para as unidades do loteamento objeto desta matrícula, adiante mencionadas, foram abertas as matrículas: Lote 01, Quadra 68 - matrícula n. 306535; Lote 02, Quadra 68 - matrícula n.

Continua no verso.



ESTADO DE GOIÁS



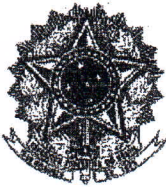
COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

Continuação da Matrícula n.º 249.247

306537; Lote 03, Quadra 68 - matrícula n. 306538; Lote 04, Quadra 68 - matrícula n. 306539; Lote 05, Quadra 68 - matrícula n. 306540; Lote 06, Quadra 68 - matrícula n. 306541; Lote 07, Quadra 68 - matrícula n. 306542; Lote 08, Quadra 68 - matrícula n. 306543; Lote 09, Quadra 68 - matrícula n. 306544; Lote 10, Quadra 68 - matrícula n. 306545; Lote 11, Quadra 68 - matrícula n. 306546; Lote 12, Quadra 68 - matrícula n. 306547; Lote 13, Quadra 68 - matrícula n. 306548; Lote 14, Quadra 68 - matrícula n. 306549; Lote 15, Quadra 68 - matrícula n. 306550; Lote 16, Quadra 68 - matrícula n. 306551; Lote 17, Quadra 68 - matrícula n. 306552; Lote 18, Quadra 68 - matrícula n. 306553; Lote 19, Quadra 68 - matrícula n. 306554; Lote 20, Quadra 68 - matrícula n. 306555; Lote 21, Quadra 68 - matrícula n. 306556; Lote 22, Quadra 68 - matrícula n. 306557; Lote 23, Quadra 68 - matrícula n. 306558; Lote 24, Quadra 68 - matrícula n. 306559; Lote 25, Quadra 68 - matrícula n. 306560; Lote 26, Quadra 68 - matrícula n. 306561; Lote 27, Quadra 68 - matrícula n. 306562; Lote 28, Quadra 68 - matrícula n. 306563; Lote 29, Quadra 68 - matrícula n. 306564; Lote 30, Quadra 68 - matrícula n. 306565; Lote 31, Quadra 68 - matrícula n. 306566; Lote 32, Quadra 68 - matrícula n. 306567; Lote 33, Quadra 68 - matrícula n. 306568; Lote 34, Quadra 68 - matrícula n. 306569; Lote 35, Quadra 68 - matrícula n. 306570; Lote 36, Quadra 68 - matrícula n. 306571; Lote 37, Quadra 68 - matrícula n. 306572; Lote 38, Quadra 68 - matrícula n. 306573; Lote 39, Quadra 68 - matrícula n. 306574; Lote 40, Quadra 68 - matrícula n. 306575; Lote 41, Quadra 68 - matrícula n. 306576; Lote 42, Quadra 68 - matrícula n. 306577; Lote 43, Quadra 68 - matrícula n. 306578; Lote 44, Quadra 68 - matrícula n. 306579; Lote 45, Quadra 68 - matrícula n. 306580; Lote 46, Quadra 68 - matrícula n. 306581; Lote 47, Quadra 68 - matrícula n. 306582; Lote 01, Quadra 69 - matrícula n. 306583; Lote 02, Quadra 69 - matrícula n. 306584; Lote 03, Quadra 69 - matrícula n. 306585; Lote 04, Quadra 69 - matrícula n. 306586; Lote 05, Quadra 69 - matrícula n. 306587; Lote 06, Quadra 69 - matrícula n. 306588; Lote 07, Quadra 69 - matrícula n. 306589; Lote 08, Quadra 69 - matrícula n. 306590; Lote 09, Quadra 69 - matrícula n. 306591; Lote 10, Quadra 69 - matrícula n. 306592; Lote 11, Quadra 69 - matrícula n. 306593; Lote 12, Quadra 69 - matrícula n. 306594; Lote 13, Quadra 69 - matrícula n. 306595; Lote 14, Quadra 69 - matrícula n. 306596; Lote 15, Quadra 69 - matrícula n. 306597; Lote 16, Quadra 69 - matrícula n. 306598; Lote 17, Quadra 69 - matrícula n. 306599; Lote 18, Quadra 69 - matrícula n. 306600; Lote 19, Quadra 69 - matrícula n. 306601; Lote 20, Quadra 69 - matrícula n. 306602; Lote 21, Quadra 69 - matrícula n. 306603; Lote 22, Quadra 69 - matrícula n. 306604; Lote 23, Quadra 69 - matrícula n. 306605; Lote 24, Quadra 69 - matrícula n. 306606; Lote 25, Quadra 69 - matrícula n. 306607; Lote 26, Quadra 69 - matrícula n. 306608; Lote 27, Quadra 69 - matrícula n. 306609; Lote 28, Quadra 69 - matrícula n. 306610; Lote 29, Quadra 69 - matrícula n. 306611; Lote 30, Quadra 69 - matrícula n. 306612; Lote 31, Quadra 69 - matrícula n. 306613; Lote 32, Quadra 69 - matrícula n. 306614; Lote 33, Quadra 69 - matrícula n. 306615; Lote 34, Quadra 69 - matrícula n. 306616; Lote 35, Quadra 69 - matrícula n. 306617; Lote 36, Quadra 69 - matrícula n. 306618; Lote 37, Quadra 69 - matrícula n. 306619; Lote 38, Quadra 69 - matrícula n. 306620; Lote 39, Quadra 69 - matrícula n. 306621.

Continua na ficha 02



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lri.go.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

249.247

Matrícula

02

Ficha

Livro 2 - Registro Geral -

Oficial

Goiânia, 15 de agosto de 2016

306621; Lote 40, Quadra 69 - matrícula n. 306622; Lote 41, Quadra 69 -
matrícula n. 306623; Lote 42, Quadra 69 - matrícula n. 306624; Lote 01,
Quadra 70 - matrícula n. 306625; Lote 02, Quadra 70 - matrícula n. 306626;
Lote 03, Quadra 70 - matrícula n. 306627; Lote 04, Quadra 70 - matrícula n.
306628; Lote 05, Quadra 70 - matrícula n. 306629; Lote 06, Quadra 70 -
matrícula n. 306630; Lote 07, Quadra 70 - matrícula n. 306631; Lote 08,
Quadra 70 - matrícula n. 306632; Lote 09, Quadra 70 - matrícula n. 306633;
Lote 10, Quadra 70 - matrícula n. 306634; Lote 11, Quadra 70 - matrícula n.
306635; Lote 12, Quadra 70 - matrícula n. 306636; Lote 13, Quadra 70 -
matrícula n. 306637; Lote 14, Quadra 70 - matrícula n. 306638; Lote 15,
Quadra 70 - matrícula n. 306639; Lote 16, Quadra 70 - matrícula n. 306640;
Lote 17, Quadra 70 - matrícula n. 306641; Lote 18, Quadra 70 - matrícula n.
306642; Lote 19, Quadra 70 - matrícula n. 306643; Lote 20, Quadra 70 -
matrícula n. 306644; Lote 21, Quadra 70 - matrícula n. 306645; Lote 22,
Quadra 70 - matrícula n. 306646; Lote 23, Quadra 70 - matrícula n. 306647;
Lote 24, Quadra 70 - matrícula n. 306648; Lote 25, Quadra 70 - matrícula n.
306649; Lote 26, Quadra 70 - matrícula n. 306650; Lote 27, Quadra 70 -
matrícula n. 306651; Lote 28, Quadra 70 - matrícula n. 306652; Lote 29,
Quadra 70 - matrícula n. 306653; Lote 30, Quadra 70 - matrícula n. 306654;
Lote 31, Quadra 70 - matrícula n. 306655; Lote 32, Quadra 70 - matrícula n.
306656; Lote 33, Quadra 70 - matrícula n. 306657; Lote 34, Quadra 70 -
matrícula n. 306658; Lote 35, Quadra 70 - matrícula n. 306659; Lote 36,
Quadra 70 - matrícula n. 306660; Lote 37, Quadra 70 - matrícula n. 306661;
Lote 38, Quadra 70 - matrícula n. 306662; Lote 39, Quadra 70 - matrícula n.
306663; Lote 40, Quadra 70 - matrícula n. 306664; Lote 01, Quadra 71 -
matrícula n. 306665; Lote 02, Quadra 71 - matrícula n. 306666; Lote 03,
Quadra 71 - matrícula n. 306667; Lote 04, Quadra 71 - matrícula n. 306668;
Lote 05, Quadra 71 - matrícula n. 306669; Lote 06, Quadra 71 - matrícula n.
306670; Lote 07, Quadra 71 - matrícula n. 306671; Lote 08, Quadra 71 -
matrícula n. 306672; Lote 09, Quadra 71 - matrícula n. 306673; Lote 10,
Quadra 71 - matrícula n. 306674; Lote 11, Quadra 71 - matrícula n. 306675;
Lote 12, Quadra 71 - matrícula n. 306676; Lote 13, Quadra 71 - matrícula n.
306677; Lote 14, Quadra 71 - matrícula n. 306678; Lote 15, Quadra 71 -
matrícula n. 306679; Lote 16, Quadra 71 - matrícula n. 306680; Lote 17,
Quadra 71 - matrícula n. 306681; Lote 18, Quadra 71 - matrícula n. 306682;
Lote 19, Quadra 71 - matrícula n. 306683; Lote 20, Quadra 71 - matrícula n.
306684; Lote 21, Quadra 71 - matrícula n. 306685; Lote 22, Quadra 71 -
matrícula n. 306686; Lote 23, Quadra 71 - matrícula n. 306687; Lote 24,
Quadra 71 - matrícula n. 306688; Lote 25, Quadra 71 - matrícula n. 306689;
Lote 26, Quadra 71 - matrícula n. 306690; Lote 27, Quadra 71 - matrícula n.
306691; Lote 28, Quadra 71 - matrícula n. 306692; Lote 29, Quadra 71 -
matrícula n. 306693; Lote 30, Quadra 71 - matrícula n. 306694; Lote 31,
Quadra 71 - matrícula n. 306695; Lote 32, Quadra 71 - matrícula n. 306696;
Lote 33, Quadra 71 - matrícula n. 306697; Lote 34, Quadra 71 - matrícula n.
306698; Lote 35, Quadra 71 - matrícula n. 306699; Lote 36, Quadra 71 -
matrícula n. 306700; Lote 37, Quadra 71 - matrícula n. 306701; Lote 38,
Quadra 71 - matrícula n. 306702; Lote 39, Quadra 71 - matrícula n. 306703;
Lote 40, Quadra 71 - matrícula n. 306704; Lote 41, Quadra 71 - matrícula n.

Continua no verso.



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

Continuação da Matrícula n.º 249.247

306704; Lote 35, Quadra 71 - matrícula n. 306705; Lote 36, Quadra 71 - matrícula n. 306706; Lote 37, Quadra 71 - matrícula n. 306707; Lote 38, Quadra 71 - matrícula n. 306708; Lote 39, Quadra 71 - matrícula n. 306709; Lote 40, Quadra 71 - matrícula n. 306710; Lote 41, Quadra 71 - matrícula n. 306711; Lote 42, Quadra 71 - matrícula n. 306712; Lote 43, Quadra 71 - matrícula n. 306713; Lote 44, Quadra 71 - matrícula n. 306714; Lote 45, Quadra 71 - matrícula n. 306715; Lote 46, Quadra 71 - matrícula n. 306716; Lote 47, Quadra 71 - matrícula n. 306717; Área Pública Municipal n. 01 destinada à Escola de 1º grau, Quadra 72 - matrícula n. 306536; Área Pública Municipal n. 02 destinada à CMEI, Quadra 72 - matrícula n. 306718; Área Pública Municipal n. 03 destinada à Praça, Quadra 72 - matrícula n. 306719; Área Pública Municipal reservada à Saneago, Quadra 72 - matrícula n. 306720; Área Pública Municipal n. 04 destinada à CRAS, Quadra 72 - matrícula n. 306721, todas no Livro n. 2 - Registro Geral, desta Serventia. Selo Digital n. 01911603221405127702977. Goiânia, 15 de agosto de 2016. Dou fé.

CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. 249247, e que foi extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973, e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emolumentos..... R\$ 13,38
FUNDESP..... R\$ 1,39
Funesp..... R\$ 0,76
Fesemps..... R\$ 0,38
Funcomp..... R\$ 0,28
Funproge..... R\$ 0,19
Total..... R\$ 30,42

Taxa Judiciária.: R\$ 12,25
ISSQN..... R\$ 0,66
Estado..... R\$ 0,47
Funemp..... R\$ 0,28
Fepadsaj..... R\$ 0,19
Fundepeg..... R\$ 0,19

Selo Digital n. 01911512211304126501007

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 17 de agosto de 2016.

Camilla R. de Jesus Correa

REG. DE IMOV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Camilla R. de Jesus Correa

Escrevente da Autorizada