

MEMORIAL DESCRITIVO

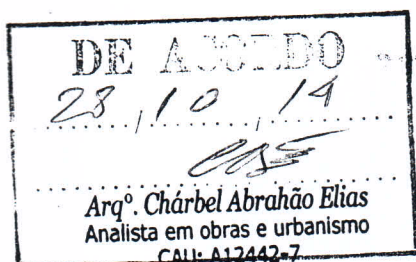


LEI COMPLEMENTAR N° 031/94 E N° 9785/99.

GLEBA A: ÁREA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL III -
abrangendo as Quadras 1 a 9.

Lei 4.526/1971 e Lei 171/2007 abrangendo as Quadras 10
a 13.

Processo n° 23115174

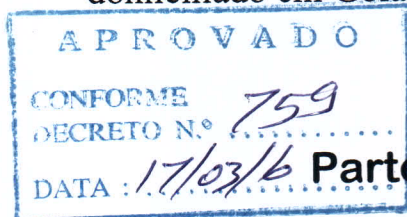


IDENTIFICAÇÃO DO PARCELAMENTO

RESIDENCIAL TUZIMOTO

PROPRIETÁRIO

SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob n° 17.212.608/0001-82, com sede na Rua 3 n° 1.325 Qd-19 Lt-14 CEP 74.550-460 Vila Abajá Goiânia – GO, conforme se vê do contrato apresentado da Primeira Alteração Contratual datado de 06/11/2013, devidamente registrado na JUCEG sob o número 52132195801 em 16/12/2013, por seu sócio e representante legal **JORGE SHINJI TSUJIMOTO**, CI RJ n° 1.606.440-SSP/GO e CPF n° 437.669.861-04, agropecuarista, residente e domiciliado em Goiânia, Goiás.



IMÓVEL

Parte Integrante da Fazenda São José

TÍTULO DE PROPRIEDADE

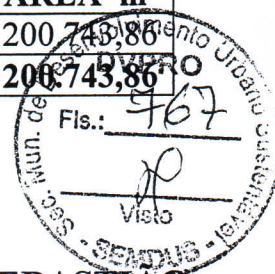
Arqº. Urbº. Chárbel Abrahão Elias
GERAAP - SEPLANH

Matrícula n° 246.851 da 1ª Circunscrição Imobiliária

ÁREA DO IMÓVEL

ÁREA DOCUMENTAL DO TERRENO	
ITEM	ÁREA m²
ÁREA A PARCELAR - GLEBA A	200.743,86
TOTAL	200.743,86

ÁREA PARCELÁVEL	
ITEM	ÁREA m ²
GLEBA A	200.743,86
TOTAL PARCELÁVEL	200.743,86



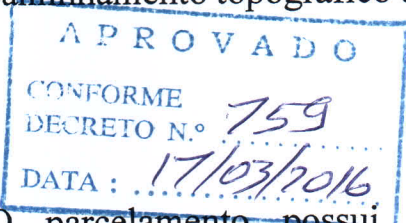
LOCALIZAÇÃO DA ÁREA

O Parcelamento confronta ao norte com terras pertencentes a **SEBASTIÃO HARPA DA SILVA**; a oeste limita com o **LOTEAMENTO RESIDENCIAL PORTINARI**; a leste com terras pertencentes a **FUMICO TAKEHANA TUZIMOTO**; **JORGE SHINJI TSUJIMOTO** e sua esposa **DORACINA ALVES DE SOUZA TSUJIMOTO**; **HELENA KAZUE TUZIMOTO REZENDE** e seu marido, **EDMAR REZENDE CASTRO**, ao Sul confronta com **LOTEAMENTO RESIDENCIAL MENDANHA** e com terras pertencentes a **GERALDO RODRIGUES GALVÃO**.

AMARRAÇÃO DO PARCELAMENTO À REDE GEODÉSICA DE GOIÂNIA

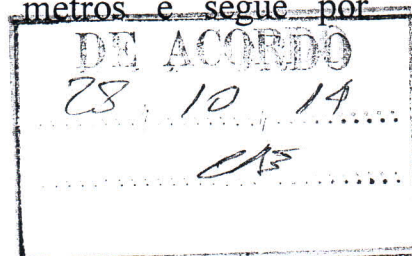
DATUM HORIZONTAL E VERTICAL

Partindo do Marco Geodésico nº 07 do IBGE localizado na divisa do município de Goiânia com Trindade de Coordenadas UTM E= 669.935,438 e N= 8.158.932,159 – MC=51° e Altitude de 810,2346 metros e segue por caminhamento topográfico até a gleba em parcelamento.



Arqº, Urbº, Chábel Abrahão Elias
GERAAP - SEPLANH

ASPECTOS GERAIS



O parcelamento possui altitudes que variam entre 760,00 metros nas proximidades do marco M-6 e 745,00 metros nas proximidades do marco M-11A; com um desnível de aproximadamente 40,00 metros em uma extensão de 607,00 metros dando uma declividade de 6,58% como se pode verificar nas curvas de nível constantes no projeto, apresentando topografia ondulada, com inclinação no sentido sudoeste/nordeste.

IMÓVEL: FAZENDA SÃO JOSÉ (PARTE INTEGRANTE) - GLEBA A
MUNICÍPIO: GOIÂNIA U.F.: GO ÁREA: 20,0743.86 ha = 200.743,86 m²
MATRÍCULA Nº 246.851 CRI 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

“Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M11, de coordenadas N 8155153,197m e E 675145,064m, deste, segue confrontando com SEBASTIÃO HARPA DA SILVA, com os seguintes azimutes e distâncias: 54°56'04” e 54,191m até o vértice M11-A, de coordenadas N 8155184,331m e E 675186,419m; daí segue confrontando a GLEBA B, terras de sucessores do Sr. GOZO TUZIMOTO, --- FUMICO TAKEHANA

APROVADO

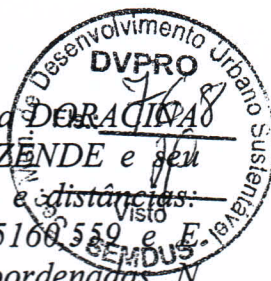
CONFORME
DECRETO N.º

759

Arq.º Urb.º Chárls Abrahão Elias

GERAAP - SEPLANH

17/03/16



TUZIMOTO, viúva; JORGE SHINJI TSUJIMOTO e sua mulher, senhora DORACINA ALVES DE SOUZA TSUJIMOTO; HELENA KAZUE TUZIMOTO REZENDE e seu marido, EDMAR REZENDE CASTRO ---, com os seguintes azimutes e distâncias: 111°37'40" e 64,495m até o vértice M25, de coordenadas N 8155160,559 e E 675249,373m; 142°32'56" e 83,690 m até o vértice M26, de coordenadas N 8155094,120m e E 675300,264m; 181°11'43" e 54,831m até o vértice M26A, daí passando a confrontar com a GLEBA C, terras de sucessores do Sr. GOZO TUZIMOTO, --- FUMICO TAKEHANA TUZIMOTO, viúva; JORGE SHINJI TSUJIMOTO e sua mulher, senhora DORACINA ALVES DE SOUZA TSUJIMOTO; HELENA KAZUE TUZIMOTO REZENDE e seu marido, EDMAR REZENDE CASTRO ---, seguindo com os azimutes e distâncias respectivas de 181°11'43" e 54,831m até o vértice M-27, 138°34'48" e 103,156 m até o vértice M-28C, 63°10'07" e 186,176m até o vértice M-47C, cravado na margem esquerda do RIBEIRÃO ANICUNS, atravessando o mesmo com azimute de 58°42'39" e distância de 6,151m até vértice M23A, passando a confrontar com a GLEBA A2, terras de sucessores do Sr. GOZO TUZIMOTO, --- FUMICO TAKEHANA TUZIMOTO, viúva; JORGE SHINJI TSUJIMOTO e sua mulher, senhora DORACINA ALVES DE SOUZA TSUJIMOTO; HELENA KAZUE TUZIMOTO REZENDE e seu marido, EDMAR REZENDE CASTRO ---, com os seguintes azimute e distâncias: 60°08'19" e 66,109m até o vértice M22A, 69°41'18" e 63,533m até o vértice M31A, 315°20'40" e 122,12m até o vértice M32, 333°29'51" e distância de 138,626m até o vértice M33, deste, segue confrontando com SEBASTIÃO HARPA DA SILVA, com os seguintes azimutes e distâncias: 65°00'31" e 135,961m até o vértice M14, de coordenadas N 8155317,695m e E 675630,063m; 6°06'03" e 23,436m até o vértice M15, de Coordenadas N 8155340,998m e E 675632,554m; 44°04'47" e 131,269m até o vértice M16, de coordenadas N 8155435,298m e E 675723,872m; deste, segue confrontando com JOSÉ DE JESUS FILHO, com os seguintes azimutes e distâncias: 111°04'11" e 32,337m até o vértice M17, de coordenadas N 8155423,659m e E 675754,084m; 123°03'13" e 47,557m até o vértice M17A, de coordenadas N 8155397,720m e E 675793,945m; 127°50'08" e 125,110 m até o vértice M18, de coordenadas N 8155320,978m e E 675892,754m; deste, segue confrontando com GERALDO RODRIGUES GALVÃO, com os seguintes azimutes e distâncias: 235°49'54" e 66,387m até o vértice M19, de coordenadas N 8155283,693m e E 675837,826m; 207°59'43" e 143,012m até o vértice M20, de coordenadas N 8155157,416m e E 675770,697m; 211°14'43" e 85,248m até o vértice M20A, de coordenadas N 8155084,532m e E 675726,478m ; 214°53'50" E 40,833m até o vértice M21, de coordenadas N 8155051,042m e E 675703,117m; 250°00'31" e 39,364m até o vértice M31 e desde, confrontando com GERALDO RODRIGUES GALVÃO, com os seguintes azimutes e distâncias: 250°00'31" e 67,083m até o vértice M22 de coordenadas N 8155014,650m e E 675603,084m, 240°08'19" e 67,013m até o vértice M23 de coordenadas N 8154981,284m e E 675544,968m e deste atravessa o RIBEIRÃO ANICUNS com azimute de 238°27'56" e distância de 3,005m até o vértice M47 com a GLEBAS D e E, terras dos sucessores do Sr. GOZO TUZIMOTO, --- FUMICO TAKEHANA TUZIMOTO, viúva; JORGE SHINJI TSUJIMOTO e sua mulher, senhora DORACINA ALVES DE SOUZA TSUJIMOTO; HELENA KAZUE TUZIMOTO REZENDE e seu marido, EDMAR REZENDE CASTRO, ---, daí seguindo com azimute de 243°10'07" e distância de 183,085m até o vértice M-28, de coordenadas N 8154895,504m e E 675376,476m; 192°53'10" e 56,971m até o vértice M30-B de Coordenadas N=8154839,969 e E=675363,771 e deste segue com arco em desenvolvimento de 97,249m, Raio de 101,660 e Ângulo Central de 54°48'35" até o vértice M30-A de Coordenadas N=8154819,298 e E=675272,499 deste segue com azimute de 229°50'04" e distância de 96,175m até o vértice M-30, de coordenadas N

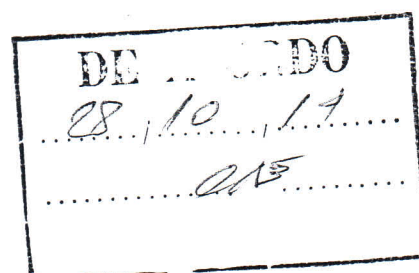
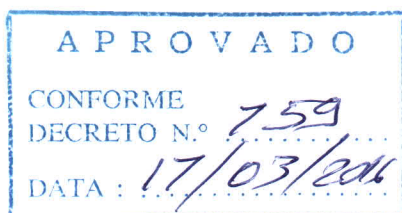
8154757,265m e E 675199,003m; 235°43'25" e 140,088m até o vértice M9-B, de coordenadas N 8154678,369m e E 675083,244m; deste segue confrontando com o LOTEAMENTO RESIDENCIAL MENDANHA, com os seguintes azimutes e distâncias: 304°03'40" e 192,254m até o vértice M6, de coordenadas N 8154786,046m e E 674923,972m; deste, segue confrontando com o LOTEAMENTO RESIDENCIAL PORTINARI, com os seguintes azimutes e distâncias: 31°46'34" e 71,123m até o vértice M7, de coordenadas N 8154846,509m e E 674961,425m; 30°54'44" e 357,465m até o vértice M11, ponto inicial da descrição deste perímetro." Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciada ao sistema Geodésico Brasileiro, encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridional Central nº -51° WGr, tendo como datum o WGS-84. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.



QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁREAS

Discriminação	Áreas (m²)	Porcentagem
APM-1 Escola de Primeiro Grau	7.048,67	3,598
APM-2 Praça	6.717,80	3,482
APM-3 Praça	7.705,81	3,941
APM-4 Escola de 2º Grau	7.969,25	3,980
Total de Áreas Verdes e Equipamentos Urbanos	29.441,53	15,001
Sistema Viário (Vias e Canalização de Tráfego)	74.885,82	36,969
Total de Áreas Públicas Municipais	104.327,35	51,970
Total das Áreas Alienáveis (306 Lotes)	96.416,51	48,030
ÁREA A PARCELAR	200.743,86	100,00

Frente Mínima	10,00 m
Área Mínima do Lote	200,00 m²
Quantidade de Lotes	306 Lotes
Quantidade de Quadras	13 Quadras
População Prevista	1.163 Habitantes
Densidade Absoluta	57,93 Hab/Ha
Densidade Relativa	120,63 Hab/Ha



Nº da QD	CATEGORIA	Relação das Áreas Alienáveis			Visto
		LOTE QD	SOMA LOTES	ÁREA DA QUADRA	
01	RESIDENCIAL	14	14	3682,56	1,88
02	RESIDENCIAL	14	28	4152,70	2,12
03	RESIDENCIAL	62	90	16358,53	8,35
04	RESIDENCIAL	22	112	5967,98	3,04
05	RESIDENCIAL	19	131	4815,05	2,51
06	RESIDENCIAL	14	145	4383,41	2,24
07	RESIDENCIAL	19	164	7066,92	3,61
08	RESIDENCIAL	27	191	7305,95	3,73
09	RESIDENCIAL	21	213	8400,91	4,29
10	RESIDENCIAL	19	231	7465,18	3,81
11	RESIDENCIAL	27	258	11115,66	5,67
12	RESIDENCIAL	18	276	5882,88	3,00
13	RESIDENCIAL	30	306	9718,78	4,96
TOTAL				96.416,51	48,030



Goiânia, 21 de julho de 2014.

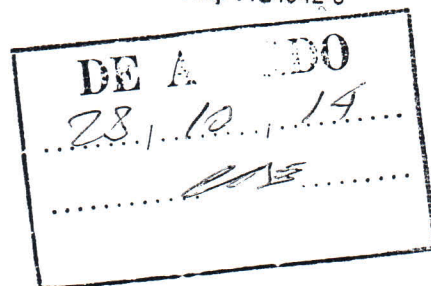
Autor Projeto

NAGIB RAHIME

Arquiteto-Urbanista CREA 06779/D GO.
Arq. A 24542-9



Arq. Urb. Chábel Abrahão Elias
GERAAP - SEPLANH



LOTEAMENTO RESIDENCIAL TUZIMOTO										Estado: Goiás	
Município: Goiânia											
Proprietário: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.											
RT-NAGIB RAHIME - QUA 01											
LISTAGEM DOS LOTES QD 01										Área Especial de Interesse Social III - AEIS III	
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes						Área em m²		
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	LESQ		Confr. LE	CHANFRO
01	01	Rua LRM-11	9,26+7,21	14,25	Lote 14	21,90	Lote 2	16,33	295,56	Rua LRM-10	
02	02	Rua LRM-11	10,98	10,75	Lote 14	22,33	Lote 3	21,90	237,75	Lote 1	
03	03	Rua LRM-11	10,76	10,75	Lote 5	22,76	Lote 4	22,33	242,36	Lote 2	
04	04	Rua LRM-11	9,26+6,93	14,25	Lote 5	18,33	Rua RT-2	22,76	315,89	Lote 3	
05	05	Rua RT-2	10,00	10,00	Lote 14	25,00	Lote 6	25,00	250,00	Lotes 3 e 4	
06	06	Rua RT-2	10,00	10,00	Lote 13	25,00	Lote 7	25,00	250,00	Lote 5	
07	07	Rua RT-2	10,00	10,00	Lote 12	25,00	Lotes 8 e 9	25,00	250,00	Lote 6	
08	08	Rua RT-1	9,25+7,07	14,25	Lote 7	22,32	Lote 9	17,32	305,56	Rua RT-2	
09	09	Rua RT-1	10,75	10,75	Lote 7	22,32	Lote 10	22,32	239,94	Lote 8	
10	10	Rua RT-1	10,75	10,75	Lote 12	22,32	Lote 11	22,32	239,94	Lote 9	
11	11	Rua RT-1	9,25+7,07	14,25	Lote 12	17,32	Rua LRM-10	22,32	305,56	Lote 10	
12	12	Rua LRM-10	10,00	10,00	Lote 7	25,00	Lote 13	25,00	250,00	Lotes 11 e 10	
13	13	Rua LRM-10	10,00	10,00	Lote 6	25,00	Lote 14	25,00	250,00	Lote 12	
14	14	Rua LRM-10	10,00	10,00	Lote 5	25,00	Lotes 1 e 2	25,00	250,00	Lote 13	
VALORES NA QUADRA			VALORES ACUMULADOS						Área = 3.682,56		
Número de Lotes = 14			Número de Lotes = 14								

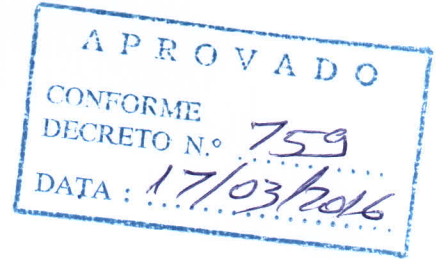
APROVADO
CONFORME
DECRETO N.º 759
DATA : 17/03/2016

Arq.º Urb.º Chárbel Abrahão Elias
GERAAP - SEPLANH

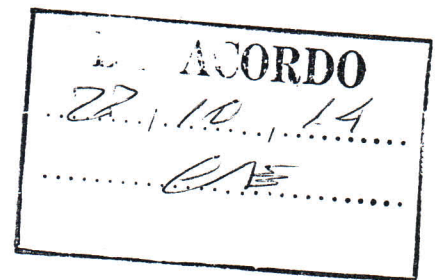
DE ACORDO
28.10.14
CAF

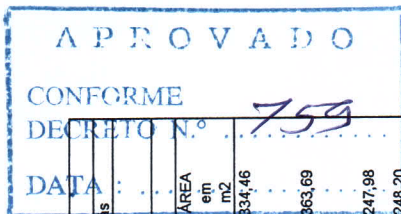


LOTEAMENTO RESIDENCIAL TUZIMOTO														Município: Goiânia	Estado: Goiás		
Loteamento Residencial Tuzimoto														Proprietário: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.			
RT-NAGIB RAHIME - CREIA 67.910-30														VIA: A-24012-9			
LISTAGEM DOS LOTES QD 02														Área Especial de Interesse Social III - AEIS III			
Nº de Ordem			Nº do Lote			Logradouro Público			Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes							ÁREA em m2	
									FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	LESQ	Confr. LE		
15		01	Rua RT-1	12,40	17,40	Lote 14	20,70	Lote 2	15,70	Rua LRM-10		7,07	347,68				
16		02	Rua RT-1	15,20	15,20	Lotes 4 e 14	20,70	Lote 3	20,70	Lote 1			314,64				
17		03	Rua RT-1	12,40	17,40	Lote 04	15,70	Rua RT-2	20,70	Lote 2		7,07	347,68				
18		04	Rua RT-2	11,20	11,20	Lote 14	25,00	Lote 5	25,00	Lotes 2 e 3			280,00				
19		05	Rua RT-2	11,20	11,20	Lote 13	25,00	Lote 6	25,00	Lote 4			280,00				
20		06	Rua RT-2	11,20	11,20	Lote 12	25,00	Lote 7	25,00	Lote 5			280,00				
21		07	Rua RT-2	11,20	11,20	Lote 11	25,00	Lotes 8 e 9	25,00	Lote 6			280,00				
22		08	Rua LRM-9	4,80 + d=15,59 r=8,00 ac=111°39'45"	12,12	Lote 7	22,92	Lote 9	17,02	Rua RT-2			328,70				
23		09	Rua LRM-9	15,13	12,88	Lote 7	17,68	Lote 10	22,92	Lote 8			280,01				
24		10	Rua LRM-10	2,95+8,27	17,68	Lote 9	25,00	Lote 11	17,09	Rua LRM 9			294,00				
25		11	Rua LRM-10	11,20	11,20	Lote 7	25,00	Lote 12	25,00	Lote 10			280,00				
26		12	Rua LRM-10	11,20	11,20	Lote 6	25,00	Lote 13	25,00	Lote 11			280,00				
27		13	Rua LRM-10	11,20	11,20	Lote 5	25,00	Lote 14	25,00	Lote 12			280,00				
28		14	Rua LRM-10	11,20	11,20	Lote 4	25,00	Lotes 1 e 2	25,00	Lote 13			280,00				
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS						Número de Lotes = 28		Área = 7.835,27			
Número de Lotes = 14						Área = 4.152,71											



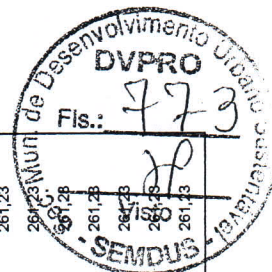
Arqº Urbº Chárbel Abrahão Elias
GERAAP - SEPLANH





17/03/2016
CNS

Arg. Urb. Chábel Abrahão Elias
GERAAP - SEPLANH



LOTEAMENTO RESIDENCIAL TUZIMOTO									
Proprietário: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.									
Município: Goiânia									
Estado: Goiás									
Área Especial de Interesse Social III - AEIS III									
LISTAGEM DOS LOTES QD 03									
Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes									
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQ	Confr. LE
29	01	Rua RT-4A	13,22+d=15,15 f=12,00 ac=72°19'37"	25,37	Lotes 21, 22 e 23	20,63	Lote 02	12,39	Lotes 26 e 27
30	02	Rua RT-4A	d=7,55 f=6,00 ac=72°05'32" +9,21	14,92	Lotes 20 e 21	24,79	Lote 03	20,63	Lote 01
31	03	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 19	24,81	Lote 04	24,79	Lote 02
32	04	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 18	24,83	Lote 05	24,81	Lote 03
33	05	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 17	24,85	Lote 06	24,83	Lote 04
34	06	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 16	24,87	Lote 07	24,85	Lote 05
35	07	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 15	24,89	Lote 08	24,87	Lote 06
36	08	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 14	24,91	Lote 09	24,89	Lote 07
37	09	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 13	24,94	Lote 10	24,91	Lote 08
38	10	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 12	24,96	Lote 11	24,94	Lote 09
39	11	Rua RT-4A	6,28+d=15,61 f=8,00 ac=111°35'02"	8,04	Lote 12	15,14	Rua RT-4	24,96	Lote 10
40	12	Rua RT-3	3,05+8,27	18,04	Lotes 10 e 11	24,94	Lote 13	21,86	Rua RT-4
41	13	Rua RT-3	10,00	10,00	Lote 09	24,81	Lote 14	24,94	Lote 12
42	14	Rua RT-3	10,00	10,00	Lote 08	24,89	Lote 15	24,81	Lote 13
43	15	Rua RT-3	10,00	10,00	Lote 07	24,87	Lote 16	24,89	Lote 14
44	16	Rua RT-3	10,00	10,00	Lote 06	24,85	Lote 17	24,87	Lote 15
45	17	Rua RT-3	10,00	10,00	Lote 05	24,83	Lote 18	24,85	Lote 16
46	18	Rua RT-3	10,00	10,00	Lote 04	24,81	Lote 19	24,83	Lote 17
47	19	Rua RT-3	10,00	10,00	Lote 03	24,79	Lote 20	24,81	Lote 18
48	20	Rua RT-3	10,00	10,00	Lote 02	24,77	Lote 21	24,79	Lote 19
49	21	Rua RT-3	10,00	10,82	Lotes 01 e 02	24,71	Lote 22	24,77	Lote 20
50	22	Rua RT-3	10,82	10,82	Lote 01	24,66	Lote 23	24,71	Lote 21
51	23	Rua RT-3	10,82	9,57	Lote 01	24,65	Lotes 24 e 25	24,66	Lote 22
52	24	Rua RT-2	11,50	15,17	Lote 23	26,12	Lote 25	21,16	Rua RT-3
53	25	Rua RT-2	10,00	10,00	Lotes 23 e 01	26,12	Lote 26	26,12	Lote 24
54	26	Rua RT-2	10,00	10,00	Lote 01	26,12	Lote 27	26,12	Lote 25
55	27	Rua RT-2	10,00	10,00	Lote 01 e Rua RT-4A	26,12	Lote 28	26,12	Lote 26
56	28	Rua RT-2	10,00	10,00	Rua RT-4A	26,12	Lote 29	26,12	Lote 27
57	29	Rua RT-2	10,00	10,00	Rua RT-4A e Lote 62	26,12	Lote 30	26,12	Lote 28
58	30	Rua RT-2	10,00	10,00	Lote 62	26,12	Lote 31	26,12	Lote 29
59	31	Rua RT-2	10,00	10,00	Lote 62	26,12	Lote 32	26,12	Lote 30

DE ACORDO
28.10.19
CNS

APROVADO

CONFORME
DECRETO N.º

DATA:

759

17/03/2016

Arg.º Urb.ª Chárbel Abrahão Elias
GERAAP - SEPLANH



60	32	Rua RT-2	10,00	10,00	Lotes 62 e 34	26,12	Lote 33	26,12	Lote 31	261,23
61	33	Rua RT-2	8,96+7,26	15,39	Lote 34	21,16	AV LRM-11	26,12	Lote 32	370,90
62	34	Rua LRM-11	10,04	11,41	Lote 62	25,00	Lote 35	25,04	Lotes 32 e 33	268,18
63	35	Rua LRM-11	10,00	10,00	Lote 61	25,00	Lote 36	25,00	Lote 34	250,00
64	36	Rua LRM-11	10,00	10,00	Lote 60	25,00	Lote 37	25,00	Lote 35	250,00
65	37	Rua LRM-11	10,00	10,00	Lote 59	25,00	Lote 38	25,00	Lote 36	250,00
66	38	Rua LRM-11	10,00	10,00	Lote 58	25,00	Lote 39	25,00	Lote 37	250,00
67	39	Rua LRM-11	10,00	10,00	Lote 57	25,00	Lote 40	25,00	Lote 38	250,00
68	40	Rua LRM-11	10,00	10,00	Lote 56	25,00	Lote 41	25,00	Lote 39	250,00
69	41	Rua LRM-11	10,00	10,00	Lote 55	25,00	Lote 42	25,00	Lote 40	250,00
70	42	Rua LRM-11	10,00	10,00	Lote 54	25,00	Lote 43	25,00	Lote 41	250,00
71	43	Rua LRM-11	10,00	10,00	Lote 53	25,00	Lote 44	25,00	Lote 42	250,00
72	44	Rua LRM-11	10,00	10,00	Lote 52	25,00	Lote 45	25,00	Lote 43	250,00
73	45	Rua LRM-11	10,00	10,00	Lote 51	25,00	Lote 46	25,00	Lote 44	250,00
74	46	Rua LRM-11	10,00	10,00	Lote 50	25,00	Lote 47	25,00	Lote 45	250,00
75	47	Rua LRM-11	10,00	10,00	Lote 49	25,00	Lote 48	25,00	Lote 46	250,00
76	48	Rua LRM-11	6,18+d=15,61 r=8,00 ac=11149/37	7,99	Lote 49	15,11	Rua RT-4	25,00	Lote 47	292,85
77	49	Rua RT-4A	2,98+8,28	17,99	Lotes 47 e 48	25,00	Lote 50	21,93	Rua RT-4	313,05
78	50	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 46	25,00	Lote 51	25,00	Lote 49	250,00
79	51	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 45	25,00	Lote 52	25,00	Lote 50	250,00
80	52	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 44	25,00	Lote 53	25,00	Lote 51	250,00
81	53	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 43	25,00	Lote 54	25,00	Lote 52	250,00
82	54	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 42	25,00	Lote 55	25,00	Lote 53	250,00
83	55	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 41	25,00	Lote 56	25,00	Lote 54	250,00
84	56	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 40	25,00	Lote 57	25,00	Lote 55	250,00
85	57	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 39	25,00	Lote 58	25,00	Lote 56	250,00
86	58	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 38	25,00	Lote 59	25,00	Lote 57	250,00
87	59	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 37	25,00	Lote 60	25,00	Lote 58	250,00
88	60	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 36	25,00	Lote 61	25,00	Lote 59	250,00
89	61	Rua RT-4A	10,00	10,00	Lote 35	25,00	Lote 62	25,00	Lote 60	250,00
90	62	Rua RT-4A	12,79	11,41	Lote 34	25,04	Lotes 29, 30 e 31	25,00	Lote 61	302,57

VALORES ACUMULADOS

Área = 24.193,80

Número de Lotes = 90

VALORES NA QUADRA

Área = 16.358,53

Número de Lotes = 62

ACORDO

28.10.14

Handwritten signature

APROVADO

CONFORME
DECRETO N.º 759

DATA:

17/03/2016
Arq.º Urb.ª Chábel Abrahão Elias
GERAAP - SEPI ANH

LOTEAMENTO RESIDENCIAL TUZIMOTO

Estado: Goiás

Município: Goiânia

Proprietário: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.

RT-NAGIB RAHIME & CREAR 03/19/2016

Área Especial de Interesse Social III - AEIS III

LISTAGEM DOS LOTES QD 04

Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes							L ESQ	Confr. LE	CHANFRO	ÁREA em m²
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQ	Confr. LE				
91	01	AV VINICIUS DE MORAES	d=15,61 r=8,00 ac=111°49'37" +8,64	10,44	Lote 22	25,00	Lote 02	15,11	Rua LRM-11				354,14
92	02	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	10,00	Lote 22	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01				250,00
93	03	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	10,00	Lote 21	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02				250,00
94	04	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	10,00	Lote 20	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03				250,00
95	05	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	10,00	Lote 19	25,00	Lote 06	25,00	Lote 04				250,00
96	06	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	10,00	Lote 18	25,00	Lote 07	25,00	Lote 05				250,00
97	07	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	10,00	Lote 17	25,00	Lote 08	25,00	Lote 06				250,00
98	08	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	10,00	Lote 16	25,00	Lote 09	25,00	Lote 07				250,00
99	09	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	10,00	Lote 15	25,00	Lote 10	25,00	Lote 08				250,00
100	10	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	10,00	Lote 14	25,00	Lote 11	25,00	Lote 09				250,00
101	11	AV VINICIUS DE MORAES	11,00	19,57	Lotes 12 e 13	d=20,34 r=86,00 ac=13°33'14"	Rua RT-3	25,00	Lote 10			7,15	416,52
102	12	Rua RT-4	7,34+d=15,58 r=8,00 ac= 111°35'02"	9,57	Lote 11	25,00	Lote 13	7,46+d=7,53	Rua RT-3				322,99
103	13	Rua RT-4	10,00	10,00	Lote 11	25,00	Lote 14	25,00	Lote 12				250,00
104	14	Rua RT-4	10,00	10,00	Lote 10	25,00	Lote 15	25,00	Lote 13				250,00
105	15	Rua RT-4	10,00	10,00	Lote 09	25,00	Lote 16	25,00	Lote 14				250,00
106	16	Rua RT-4	10,00	10,00	Lote 08	25,00	Lote 17	25,00	Lote 15				250,00
107	17	Rua RT-4	10,00	10,00	Lote 07	25,00	Lote 18	25,00	Lote 16				250,00
108	18	Rua RT-4	10,00	10,00	Lote 06	25,00	Lote 19	25,00	Lote 17				250,00
109	19	Rua RT-4	10,00	10,00	Lote 05	25,00	Lote 20	25,00	Lote 18				250,00
110	20	Rua RT-4	10,00	10,00	Lote 04	25,00	Lote 21	25,00	Lote 19				250,00
111	21	Rua RT-4	10,00	10,00	Lote 03	25,00	Lote 22	25,00	Lote 20				250,00
112	22	Rua RT-4	5,43+8,28	20,44	Lotes 01 e 02	21,93	Rua LRM-11	25,00	Lote 21				374,33

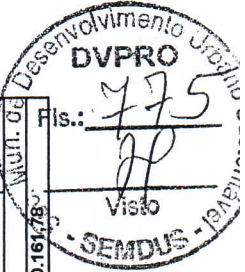
VALORES ACUMULADOS

Número de Lotes = 22

Área = 5.967,98

Número de Lotes = 112

Área = 30.161,78



DE ACORDO

28/10/19

LOTEAMENTO RESIDENCIAL TUZIMOTO											
Loteamento Residencial Tuzimoto - Proprietário: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA. Município: Goiânia Estado: Goiás											
RT-NAGIB RAHME - CREA 6719/9-0001											
Área Especial de Interesse Social III - AEIS III											
LISTAGEM DOS LOTES QD 05											
Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQ	Confr. LE	CHANFRO	ÁREA em m2
113	01	AV VINICIUS DE MORAES	10,22+6,97	16,00	Lote 19	23,56	Lote 02	0,81+d=22,86 r=73,00 ac=17°47'13	Rua RT-3		361,91
114	02	AV VINICIUS DE MORAES	12,90	12,00	Lotes 19 e 04	18,81	Lote 03	23,56	Lote 01		254,22
115	03	Rua RT-6	d=5,38 r=25,00 ac=12°20'14" +7,35	18,81	Lote 02	20,00	Lote 04	18,58	AV VINICIUS DE MORAES		291,92
116	04	Rua RT-6	10,00	10,00	Lote 19	24,00	Lote 05	24,00	Lotes 03 e 02		240,00
117	05	Rua RT-6	10,00	10,00	Lote 18	24,00	Lote 06	24,00	Lote 04		240,00
118	06	Rua RT-6	10,00	10,00	Lote 17	24,00	Lote 07	24,00	Lote 05		240,00
119	07	Rua RT-6	10,00	10,00	Lote 16	24,00	Lote 08	24,00	Lote 06		240,00
120	08	Rua RT-6	10,00	10,00	Lote 15	24,00	Lote 09	24,00	Lote 07		240,00
121	09	Rua RT-6	10,00	10,00	Lote 14	24,00	Lotes 10 e 11	24,00	Lote 08		240,00
122	10	Rua RT-5	9,00+7,07	14,00	Lote 09	24,00	Lote 11	19,00	Rua RT-6		323,50
123	11	Rua RT-5	10,00	10,00	Lote 09	24,00	Lote 12	24,00	Lote 10		240,00
124	12	Rua RT-5	10,00	10,00	Lote 14	24,00	Lote 13	24,00	Lote 11		240,00
125	13	Rua RT-5	9,00+7,07	14,00	Lote 14	19,00	Rua RT-3	24,00	Lote 12		323,50
126	14	Rua RT-3	10,00	10,00	Lote 09	24,00	Lote 15	24,00	Lotes 12 e 13		240,00
127	15	Rua RT-3	10,00	10,00	Lote 08	24,00	Lote 16	24,00	Lote 14		240,00
128	16	Rua RT-3	10,00	10,00	Lote 07	24,00	Lote 17	24,00	Lote 15		240,00
129	17	Rua RT-3	10,00	10,00	Lote 06	24,00	Lote 18	24,00	Lote 16		240,00
130	18	Rua RT-3	10,00	10,00	Lote 05	24,00	Lote 19	24,00	Lote 17		240,00
131	19	Rua RT-3	10,00	10,00	Lote 04	24,00	Lotes 01 e 02	24,00	Lote 18		240,00
VALORES NA QUADRA			VALORES ACUMULADOS			Área = 35.076,83					
Número de Lotes = 19			Número de Lotes = 19			Área = 4.915,05					



APROVADO

CONFORME
SECRETO Nº 759

DATA: 17/03/2016

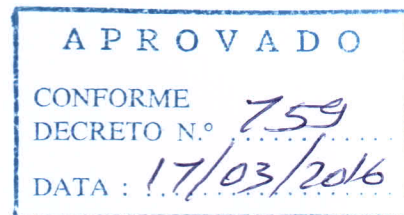
Arg. Urb. Chábel Abrahão Elias
GERAAP - SEPLAN

DE ACORDO

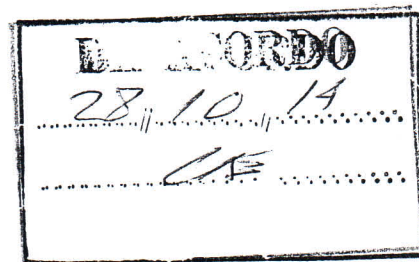
28/10/14

[Signature]

LOTEAMENTO RESIDENCIAL TUZIMOTO										Município: Goiânia		Estado: Goiás	
Loteamento Residencial Tuzimoto										Proprietário: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.			
LISTAGEM DOS LOTES QD 06													
Área Especial de Interesse Social III - AEIS III													
Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes													
Nº de	Nº do	FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQ	Confr. LE	CHANFRO	AREA em m2			
132	Lote 01	3,93+15,58 F=8,00 ac=111°35'02"	14,59	Lote 2	14,96	AV VINICIUS DE MORAES	20,95	Lote 14		316,13			
133	Lote 02	10,80	11,40	Lote 13	25,00	Lote 03	28,63	Lotes 01 e 14		289,64			
134	Lote 03	10,80	11,43	Lotes 07 e 12	25,00+12,08	Lotes 04 e 06	37,65	Lotes 02 e 13		407,32			
135	Lote 04	11,35	11,35	Lote 06	25,000	Lote 05	25,00	Lote 03		283,75			
136	Lote 05	7,41+7,25	13,68	Lote 06	20,03	Rua LRM-9	25,00	Lote 04		313,71			
137	Lote 06	10,81	12,08	Lote 03	25,00	Lote 07	25,03	Lotes 04 e 05		286,20			
138	Lote 07	10,80	12,22	Lote 12	25,00	Lote 08	30,71	Lotes 03 e 06		300,85			
139	Lote 08	11,83	10,80	Lote 11	25,02	Lote 09	25,00	Lote 07		282,91			
140	Lote 09	3,27+8,12	17,76	Lote 10	21,39	Rua RT-5	25,02	Lote 08		313,58			
141	Lote 10	12,76+7,07	17,76	Lote 09	24,97	Lote 11	15,75	Rua RT-5		371,16			
142	Lote 11	12,23	10,80	Lote 08	28,57	Lote 12	24,97	Lote 10		303,06			
143	Lote 12	10,95	12,22	Lote 07	21,05+5,71	Lotes 13 e 03	28,56	Lote 11		332,65			
144	Lote 13	13,09	12,65	Lote 03	25,740	Lotes 14 e 02	21,05	Lote 12		291,97			
145	Lote 14	20,02	14,04	Lote 02	20,954	Lote 01	14,34	Lote 13		290,48			
VALORES NA QUADRA										VALORES ACUMULADOS			
Número de Lotes = 14										Número de Lotes = 145			
Área = 4.383,41										Área = 39.460,24			



Arqº Urbº Chárbel Abrahão Elias
GERAAP - SEPLANH



LOTEAMENTO RESIDENCIAL TUZIMOTO										Estado: Goiás	
Loteamento Residencial Tuzimoto										Município: Goiânia	
Proprietário: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.											
RT-NAGIB RAHIME - CREA 6279/D-GO											
C. Nagib Rahime											
LISTAGEM DOS LOTES QD 07										Área Especial de Interesse Social III - AEIS III	
Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes											
Nº de	Nº do		FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQ	Confr. LE	CHANFRO	ÁREA em m2
Ordem	Lote										
146	01	Rua RT-7	13,00	18,00	Lote 19	25,00	Lote 02	20,00	AV VINICIUS DE MORAES	7,06	437,50
147	02	Rua RT-7	11,20	11,20	Lote 19	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01		280,00
148	03	Rua RT-7	11,20	11,20	Lote 19	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02		280,00
149	04	Rua RT-7	11,20	11,20	Lote 07	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03		280,00
150	05	Rua RT-7	11,20	11,20	Lote 07	25,00	Lote 06	25,00	Lote 04		280,00
151	06	Rua RT-7	9,33+7,33	16,15	Lote 07	20,07	Rua RT-8	25,00	Lote 05		368,60
152	07	Rua RT-8	11,03	11,00	Lote 19	39,35	Lote 08	38,55	Lotes 04, 05 e 06		428,47
153	08	Rua RT-8	11,03	11,00	Lote 18	40,15	Lote 09	39,35	Lote 07		437,27
154	09	Rua RT-8	11,03	11,00	Lote 15	40,95	Lotes 10 e 14	40,15	Lote 08		446,07
155	10	Rua RT-8	11,03	13,30	Lotes 12 e 14	23,29	Lote 11	29,94	Lote 09		292,75
156	11	Rua RT-8	8,96+8,90	26,43	Lote 12	7,35	Rua LRM-9	23,29	Lote 10		314,40
157	12	Rua LRM-9	10,05	10,79	Lote 14	30,04	Lote 13	33,08	Lotes 10 e 11		315,59
158	13	Rua LRM-9	4,97+d=11,40 f=8,00 ac=81°39'02"	20,68	Lote 14	d=17,72	Rua LRM-9	30,04	Lote 12		412,53
159	14	Rua LRM-9	d=10,00	11,01+6,65	Lotes 09 e 10	28,99	Lote 15	31,47	Lotes 12 e 13		414,48
160	15	Rua LRM-9	d=10,01	8,04	Lote 18	35,68	Lotes 16 e 17	28,99+11,00	Lotes 09 e 14		391,64
161	16	AV VINICIUS DE MORAES	d=10,49 f=8,00 ac=75°08'47"	23,94	Lote 15	28,31	Lote 17	d=14,71	Rua LRM-9		465,49
162	17	AV VINICIUS DE MORAES	+10,05	11,73	Lote 15	32,39	Lote 18	28,31	Lote 16		333,33
163	18	AV VINICIUS DE MORAES	11,00	11,00	Lote 08	40,42	Lote 19	40,44	Lotes 17 e 15		444,40
164	19	AV VINICIUS DE MORAES	11,00	11,00	Lote 07	40,40	Lotes 01, 02 e 03	40,42	Lote 18		444,40
VALORES NA QUADRA										VALORES ACUMULADOS	
Número de Lotes = 184										Área = 46.527,16	



APROVADO
CONFORME
DECRETO N.º 759
DATA: 17/03/2016

Arq. Urb. Chárbel Abrahão Elias
GERAAP - SEPLANH

ACORDO
28.10.14

APROVADO
CONFORME
DECRETO N.º 759
DATA: 17/03/2016

Arq.º Urb.ª Chárbel Abrahão Elias
GERAAP - SEPLANH

Sec. Mun. de Desenvolvimento Urbano
DVPRO
Fis.: 779
Visto
Sendo

LOTEAMENTO RESIDENCIAL TUZIMOTO									
Loteamento Residencial Tuzimoto					Município: Goiânia				
Proprietário: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.					Estado: Goiás				
Área Especial de Interesse Social III - AEIS III									
LISTAGEM DOS LOTES QD 08									
Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes									
Nº de Ordem	Logradouro Público	FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQ	Confr. LE	ÁREA em m2
165	01	Rua RT-9	d=15,61 ±8,00 ac=111°49'37" +8,64	10,44	Lote 27	Lote 02	15,11	Rua RT-8	369,14
166	02	Rua RT-9	10,00	Lote 27	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01	250,00
167	03	Rua RT-9	10,00	Lote 26	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02	250,00
168	04	Rua RT-9	10,00	Lote 25	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00
169	05	Rua RT-9	10,00	Lote 24	25,00	Lote 06	25,00	Lote 04	250,00
170	06	Rua RT-9	10,00	Lote 23	25,00	Lote 07	25,00	Lote 05	250,00
171	07	Rua RT-9	10,00	Lote 22	25,00	Lote 08	25,00	Lote 06	250,00
172	08	Rua RT-9	10,00	Lote 21	25,00	Lote 09	25,00	Lote 07	250,00
173	09	Rua RT-9	10,00	Lote 20	25,00	Lote 10	25,00	Lote 08	250,00
174	10	Rua RT-9	10,00	Lote 19	25,00	Lote 11	25,00	Lote 09	250,00
175	11	Rua RT-9	10,00	Lote 18	25,00	Lote 12	25,00	Lote 10	250,00
176	12	Rua RT-9	10,00	Lote 17	25,00	Lote 13	25,00	Lote 11	250,00
177	13	Rua RT-9	10,00	Lote 16	25,00	Lote 14	25,00	Lote 12	250,00
178	14	Rua RT-9	11,18	Lote 15	20,00	Rua RT-9	25,00	Lote 13	250,00
179	15	AV VINICIUS DE MORAES	11,11	Lote 14	25,00	Lote 16	20,00	Rua RT-9	406,68
180	16	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	Lote 13	25,00	Lote 17	25,00	Lote 15	390,80
181	17	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	Lote 12	25,00	Lote 18	25,00	Lote 16	250,00
182	18	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	Lote 11	25,00	Lote 19	25,00	Lote 17	250,00
183	19	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	Lote 10	25,00	Lote 20	25,00	Lote 18	250,00
184	20	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	Lote 09	25,00	Lote 21	25,00	Lote 19	250,00
185	21	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	Lote 08	25,00	Lote 22	25,00	Lote 20	250,00
186	22	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	Lote 07	25,00	Lote 23	25,00	Lote 21	250,00
187	23	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	Lote 06	25,00	Lote 24	25,00	Lote 22	250,00
188	24	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	Lote 05	25,00	Lote 25	25,00	Lote 23	250,00
189	25	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	Lote 04	25,00	Lote 26	25,00	Lote 24	250,00
190	26	AV VINICIUS DE MORAES	10,00	Lote 03	25,00	Lote 27	25,00	Lote 25	250,00
191	27	AV VINICIUS DE MORAES	5,43+8,28	Lotes 01 e 02	21,93	Rua RT-8	25,00	Lote 26	369,33
VALORES NA QUADRA					VALORES ACUMULADOS				
Número de Lotes = 27					Número de Lotes = 191				
Área = 7.305,95					Área = 53.833,11				

VALORES ACUMULADOS
Área = 53.833,11
Número de Lotes = 191

VALORES NA QUADRA
Área = 7.305,95
Número de Lotes = 27

DE APROVADO
28.10.14
CP

APROVADO
CONFORME
DECRETO N.º 759
DATA : 17/03/2016

Arq.º Urb.ª Chárbel Abrahão Elias
GERAAP - SEPLANH



LOTEAMENTO RESIDENCIAL TUZIMOTO										Estado: Goiás	
Proprietário: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.										Município: Goiânia	
RT-NAGIB RAHIME - ÁREA 8793 D GO											
LISTAGEM DOS LOTES QD 09										Área Especial de Interesse Social III - AEIS III	
Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQ	Confr. LE	CHANFRO	ÁREA em m2
192	01	Rua RT-9	8,71+7,21	13,70	Lote 21	24,57	Lote 02	19,05	Rua RT-10		320,54
193	02	Rua RT-9	11,31	11,50	Lote 21	25,01	Lote 03	24,57	Lote 01		285,11
194	03	Rua RT-9	11,51	11,50	Lote 17	36,65	Lote 04	36,21	Lote 02		418,98
195	04	Rua RT-9	11,51	11,50	Lote 16	37,09	Lote 05	36,65	Lote 03		424,04
196	05	Rua RT-9	11,51	11,50	Lote 15	37,53	Lote 06	37,09	Lote 04		429,11
197	06	Rua RT-9	11,51	11,50	Lote 14	37,98	Lote 07	37,53	Lote 05		434,18
198	07	Rua RT-9	11,51	11,50	Lote 13	38,42	Lote 08	37,98	Lote 06		439,25
199	08	Rua RT-9	13,51	13,50	Lote 10	25,73	Lote 09	25,29	Lote 07		344,93
200	09	Rua RT-9	6,42+d=16,09 f=8,00 ac=92°11'43"	16,80	Lote 10	16,06	Rua RT-8	25,73	Lote 08		415,55
201	10	Rua RT-8	11,20	11,20	Lote 07	25,00	Lote 11	25,00	Lotes 08 e 09		339,36
202	11	Rua RT-8	10,40	11,20	Lotes 07 e 13	30,31	Lote 12	25,00	Lote 10		327,24
203	12	Rua RT-8	31,55	30,31	Lote 11	24,11	Lote 13	8,80	Rua RT-8		430,55
204	13	Rua RT-8	11,00+2,42	11,50	Lote 07	40,17	Lote 14	33,38	Lotes 11 e 12		426,46
205	14	Rua RT-8	7,21+4,64	11,50	Lote 6	42,57	Lote 15	40,17	Lote 13		480,19
206	15	Rua RT-8	11,51	11,50	Lote 5	43,05	Lote 16	42,57	Lote 14		492,31
207	16	Rua RT-8	11,51	11,50	Lote 4	43,53	Lote 17	43,05	Lote 15		497,82
208	17	Rua RT-8	11,51	11,50	Lote 3	44,02	Lotes 18, 19 e 20	43,53	Lote 16		503,33
209	18	Rua RT-10	17,66	21,61	Lote 17	25,20	Lote 19	20,22	Rua RT-08	6,92	545,24
210	19	Rua RT-10	11,20	11,20	Lote 17	25,20	Lote 20	25,20	Lot 18		282,24
211	20	Rua RT-10	11,20	11,20	Lote 17	25,20	Lote 21	25,20	Lote 19		282,24
212	21	Rua RT-10	11,20	11,20	Lote 03	25,20	Lotes 01 e 02	25,20	Lote 20		282,24
VALORES NA QUADRA										VALORES ACUMULADOS	
Número de Lotes = 21										Área = 62.234,02	
Área = 8.400,91										Número de Lotes = 213	

DE APROVADO
22.10.14
[Signature]

APROVADO
CONFORME
DECRETO N.º 759
DATA: 17/03/2016

Arq.º Urb.ª Chárbel Abrahão Elias
GERAAP - SEPLANH



RESIDENCIAL TUZIMOTO

Estado: Goiás

Município: Goiânia

Proprietário: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.

Loteamento Residencial Tuzimoto

RT-NAGIB RAHIME - CRE 87943-929

Logradouro Público

LISTAGEM DOS LOTES QD 10

Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes

Nº de	Nº do	Logradouro Público	FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQ	Confr. LE	CHAFRO	AREA em m2
213	01	Rua RT-12	8,07+d=9,12 r=8,00 ac=65°20'09"	23,75	Lote 19	25,31	Lote 2	13,09+d=13,07 r=20,00 ac=37°26'11"+2,00	Rua Travessa RT-19		557,93
214	02	Rua RT-12	12,10	16,17	Lote 19	35,44	Lote 3	25,31	Lote 1		366,96
215	03	Rua RT-12	12,00	11,14	Lote 6	32,52	Lote 4	35,44	Lote 2		388,21
216	04	Rua RT-12	12,00	12,01	Lote 6	29,42	Lote 5	32,52	Lote 3		366,11
217	05	Rua RT-12	6,92+d=13,59 r=8,00	12,91	Lote 6	17,21	Rua RT-13	29,42	Lote 4		374,37
218	06	Rua RT-13	11,08+d=1,89	12,04	Lote 18	32,12	Lote 7	36,06	Lotes 3,4 e 5		409,05
219	07	Rua RT-13	d=12,68	12,27	Lote 17	30,59	Lote 8	32,12	Lote 6		375,00
220	08	Rua RT-13	d=12,35	12,27	Lote 16	30,26	Lote 9	30,59	Lote 7		363,94
221	09	Rua RT-13	d=12,88	12,76	Lote 15	28,92	Lote 10	30,26	Lote 8		375,96
222	10	Rua RT-13	d=12,77	12,77	Lote 14	29,00	Lotes 11 e 12	28,92	Lote 9		366,68
223	11	Rua RT-14	14,24+d=12,93 r=8,00 ac=92°37'55"	20,49	Lote 10	21,40	Lote 12	d=12,07	Rua RT-13		431,58
224	12	Rua RT-14	17,06	17,02	Lote 10 e 14	22,14	Lote 13	21,40	Lote 11		370,07
225	13	Rua RT-14	15,46+d=6,78	20,41	Lote 14	18,03	Rua Travessa RT-19	22,14	Lote 12		448,16
226	14	Rua Travessa RT-19	12,76	12,77	Lote 10	29,12	Lote 15	28,93	Lotes 12 e 13		371,23
227	15	Rua Travessa RT-19	12,76	12,76	Lote 9	29,12	Lote 16	29,12	Lote 14		371,23
228	16	Rua Travessa RT-19	12,01	12,27	Lote 8	31,22	Lote 17	29,12	Lote 15		361,99
229	17	Rua Travessa RT-19	12,01	12,27	Lote 7	33,32	Lote 18	31,22	Lote 16		387,19
230	18	Rua Travessa RT-19	12,01	12,04	Lote 6	35,42	Lote 19	33,32	Lote 17		402,86
231	19	Rua Travessa RT-19	13,16	16,17	Lote 2	23,75	Lote 1	35,42	Lote 18		376,66

VALORES ACUMULADOS

Area = 69.599,19

Número de Lotes = 231

Area = 7.465,18

VALORES NA QUADRA

Número de Lotes = 19

DE ACORDO

28/10/19

.....

APROVADO

CONFORME
DECRETO N.º

DATA :

759
17/03/2016

Arq.º. Urb.ª. Chárbel Abrahão Elias
GERAAP - SEPLANH



RESIDENCIAL TUZIMOTO

Proprietário: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.

Estado: Goiás

Município: Goiânia

LISTAGEM DOS LOTES QD 11

Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes

Nº de	Nº do	Logradouro Público	FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	LESQ	Confr. LE	CHAFRO	AREA em m2
Ordem	Lote										
233	01	Rua RT-16	10,74	15,98	Lote 27	30,00	Lote 02	24,99	Rua RT-12	6,97	463,34
234	02	Rua RT-16	12,00	12,00	Lote 26	30,00	Lote 03	30,00	Lote 01		360,00
235	03	Rua RT-16	12,00	12,00	Lote 25	30,00	Lote 04	30,00	Lote 02		360,00
236	04	Rua RT-16	12,00	12,00	Lote 24	30,00	Lote 05	30,00	Lote 03		360,00
237	05	Rua RT-16	12,00	12,00	Lote 23	30,00	Lote 06	30,00	Lote 04		360,00
238	06	Rua RT-16	16,00	d=10,49	Lote 22	30,00	Lote 07	30,00	Lote 05		401,40
239	07	Rua RT-16	16,78	d=10,89	Lote 22	35,12	Lote 08	30,00	Lote 06		447,61
240	08	Rua RT-16	3,67+d=13,77	d=10,86	Lote 22 e 21	38,17	Lote 09	35,12	Lote 07		520,76
241	09	Rua RT-15	9,17+d=8,36	d=10,83	Lote 21	33,53	Lote 10	38,17	Lote 08		498,49
242	10	Rua RT-15	16,39	d=10,79	Lote 21 e 20	30,50	Lote 11	35,53	Lote 09		426,31
243	11	Rua RT-15	15,75	d=6,19+d=6,03	Lote 20	30,00	Lote 12	30,50	Lote 10		420,62
244	12	Rua RT-15	12,00	12,00	Lote 19	30,00	Lote 13	30,00	Lote 11		360,00
245	13	Rua RT-15	12,00	12,00	Lote 18	30,00	Lote 14	30,00	Lote 12		360,00
246	14	Rua RT-15	12,00	12,00	Lote 17	30,00	Lote 15	30,00	Lote 13		360,00
247	15	Rua RT-15	10,00	15,00	Lote 16	25,00	Rua RT-13	30,00	Lote 14	7,07	437,50
248	16	Rua RT-14	10,00	15,00	Lote 15	25,00	Lote 17	25,00	Rua RT-13	7,07	437,50
249	17	Rua RT-14	12,00	12,00	Lote 14	30,00	Lote 18	30,00	Lote 16		360,00
250	18	Rua RT-14	12,00	12,00	Lote 13	30,00	Lote 19	30,00	Lote 17		360,00
251	19	Rua RT-14	12,00	12,00	Lote 12	30,00	Lote 20	30,00	Lote 18		360,00
252	20	Rua RT-14	6,03+d=6,26	d=12,77+d=6,03	Lotes 10 e 11	30,01	Lote 21	30,01	Lote 19		466,48
253	21	Rua RT-14	d=12,44	d=22,95	Lotes 08 e 09	30,01	Lote 22	30,01	Lote 20		530,75
254	22	Rua RT-14	d=12,62	d=24,35	Lotes 06,07 e 08	30,00	Lote 23	30,01	Lote 21		554,33
255	23	Rua RT-14	11,05+d=0,95	12,00	Lote 05	30,00	Lote 24	30,00	Lote 22		360,00
256	24	Rua RT-14	12,00	12,00	Lote 04	30,00	Lote 25	30,00	Lote 23		360,00
257	25	Rua RT-14	12,00	12,00	Lote 03	30,00	Lote 26	30,00	Lote 24		360,00
258	26	Rua RT-14	12,00	12,00	Lote 02	30,00	Lote 27	30,00	Lote 25		360,00
259	27	Rua RT-14	11,22	15,98	Lote 01	25,03	Rua RT-12	30,00	Lote 26	7,17	470,97

Area = 80.814,85

VALORES ACUMULADOS

Número de Lotes = 258

VALORES NA QUADRA

Area = 11.115,66

Número de Lotes = 27

DE ACORDO

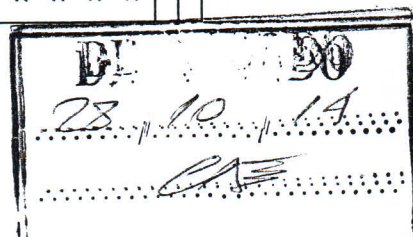
22/10/14

RESIDENCIAL TUZIMOTO										Estado: Goiás	
Loteamento Residencial Tuzimoto - Proprietário: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.										Município: Goiânia	
RT-NAGIB RAHIME - QRE 679D-GO											
LISTAGEM DOS LOTES QD 12											
Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	LESQ	Confr. LE	CHANFRO	ÁREA em m²
Ordem	Lote										
260	01	Rua RT-16	14,39	18,00	Lote 18	26,04	Lote 02	13,84	Rua RT-15	8,28	392,38
261	02	Rua RT-16	2,01+d=10,32 r=17,00 ac=37°58'44" d=0,95+11,54	12,00	Lote 18	27,57	Lote 03	26,04	Lote 1		330,04
262	03	Rua RT-16	13,74	12,00	Lote 5	24,12	Lote 04	27,57	Lote 2		310,31
263	04	Rua RT-16	10,00	18,00	Lote 5	13,90	Rua RT-17	24,12	Lote 3	8,00	375,15
264	05	Rua RT-17	10,00	10,00	Lote 18	30,00	Lote 6	30,00	Lote 3 e 4		300,00
265	06	Rua RT-17	10,00	10,00	Lote 17	30,00	Lote 7	30,00	Lote 5		300,00
266	07	Rua RT-17	10,00	10,00	Lote 16	30,00	Lote 8	30,00	Lote 6		300,00
267	08	Rua RT-17	10,00	10,00	Lote 15	30,00	Lote 9	30,00	Lote 7		300,00
268	09	Rua RT-17	10,00	10,00	Lote 14	30,00	Lote 10	30,00	Lote 8		300,00
269	10	Rua RT-17	10,00	10,00	Lote 13	30,00	Lote 11	30,00	Lote 9		300,00
270	11	Rua RT-17	10,00	15,00	Lote 12	25,00	Rua RT-13	30,00	Lote 10	7,07	437,50
271	12	Rua RT-15	10,00	15,00	Lote 11	30,00	Lote 13	25,00	Rua RT-13	7,07	437,50
272	13	Rua RT-15	10,00	10,00	Lote 10	30,00	Lote 14	30,00	Lote 12		300,00
273	14	Rua RT-15	10,00	10,00	Lote 9	30,00	Lote 15	30,00	Lote 13		300,00
274	15	Rua RT-15	10,00	10,00	Lote 8	30,00	Lote 16	30,00	Lote 14		300,00
275	16	Rua RT-15	10,00	10,00	Lote 7	30,00	Lote 17	30,00	Lote 15		300,00
276	17	Rua RT-15	10,00	10,00	Lote 6	30,00	Lote 18	30,00	Lote 16		300,00
277	18	Rua RT-15	10,00	10,00	Lote 5	30,00	Lote 1 e 2	30,00	Lote 17		300,00
VALORES NA QUADRA										Área = 5.882,88	
VALORES ACUMULADOS										Área = 86.697,73	
Número de Lotes = 18										Número de Lotes = 276	



APROVADO
CONFORME
DECRETO N.º 759
DATA: 17/03/2016

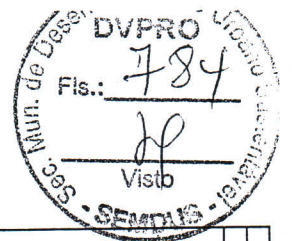
Arq.º Urb.ª Chárbel Abrahão Elias
GERAAP - SEPT 2016



APROVADO

CONFORME
DECRETO N.º

DATA :

759
17/03/2016Arq.º Urb.ª Chárbel Abrahão Elias
GERAAP - SEPLANH

RESIDENCIAL TUZIMOTO

Proprietário: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.

Loteamento Residencial Tuzimoto

RT-NAGIB RAHIME

CREA 67340-00

Município: Goiânia

Estado: Goiás

LISTAGEM DOS LOTES QD 13

Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes

Nº de	Nº do	Logradouro Público	FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	LESQ	Confr. LE	CHANFRO	AREA em m2
278	01	Rua RT-16	11,56	7,03	Lote 30	31,78	Lote 2	30,13	Rua RT-17	6,01	374,57
279	02	Rua RT-16	10,00	10,41	Lote 30	28,88	Lote 3	31,78	Lote 1		303,28
280	03	Rua RT-16	12,13	12,56	Lote 30	25,38	Lote 4	28,88	Lote 2		328,03
281	04	Rua RT-16	13,00	13,55	Lote 06	21,61	Lote 5	25,38	Lote 3		305,40
282	05	Rua RT-16	9,82+8,34	22,32	Lote 06	11,72	Rua RT-18	21,61	Lote 4		333,86
283	06	Rua RT-18	1,64+d=5,02+3,38	10,00	Lote 30	35,84	Lote 7	35,87	Lotes 04 e 05		360,85
284	07	Rua RT-18	10,04	10,00	Lote 29	34,93	Lote 8	35,84	Lote 6		353,85
285	08	Rua RT-18	10,04	10,00	Lote 28	34,03	Lote 9	34,93	Lote 7		344,84
286	09	Rua RT-18	10,04	10,00	Lote 27	33,13	Lote 10	34,03	Lote 8		335,83
287	10	Rua RT-18	9,34+0,71	10,00	Lote 26	32,17	Lote 11	33,13	Lote 9		326,80
288	11	Rua RT-18	10,86	10,00	Lote 25	30,42	Lote 12	32,17	Lote 10		312,97
289	12	Rua RT-18	10,76	10,00	Lote 24	28,57	Lote 13	30,42	Lote 11		304,07
290	13	Rua RT-18	12,18	10,00	Lote 23	26,59	Lote 14	28,57	Lote 12		304,33
291	14	Rua RT-18	13,90	10,00	Lote 22	24,88	Lote 15	26,59	Lote 13		304,58
292	15	Rua RT-18	13,92	20,00	Lotes 20 e 21	21,67	Lote 16	24,88	Lote 14		389,23
293	16	Rua RT-18	20,09	10,00	Lote 19	20,67	Lote 17	21,67	Lote 15		305,40
294	17	Rua RT-18	11,12	21,17	Lote 18	16,56+d=15,08 f=8,00 ac=107°59'46"	Travessa RT-19	20,67	Lote 16		481,14
295	18	Rua RT-17	2,72+8,57	21,17	Lote 17	30,00	Lote 19	17,87	Travessa RT-19		349,75
296	19	Rua RT-17	10,00	10,00	Lote 16	30,00	Lote 20	30,00	Lote 18		300,00
297	20	Rua RT-17	10,00	10,00	Lote 15	30,00	Lote 21	30,00	Lote 19		300,00
298	21	Rua RT-17	10,00	10,00	Lote 15	30,00	Lote 22	30,00	Lote 20		300,00
299	22	Rua RT-17	10,00	10,00	Lote 14	30,00	Lote 23	30,00	Lote 21		300,00
300	23	Rua RT-17	10,00	10,00	Lote 13	30,00	Lote 24	30,00	Lote 22		300,00
301	24	Rua RT-17	10,00	10,00	Lote 12	30,00	Lote 25	30,00	Lote 23		300,00
302	25	Rua RT-17	10,00	10,00	Lote 11	30,00	Lote 26	30,00	Lote 24		300,00
303	26	Rua RT-17	10,00	10,00	Lote 10	30,00	Lote 27	30,00	Lote 25		300,00
304	27	Rua RT-17	10,00	10,00	Lote 09	30,00	Lote 28	30,00	Lote 26		300,00
305	28	Rua RT-17	10,00	10,00	Lote 08	30,00	Lote 29	30,00	Lote 27		300,00
306	29	Rua RT-17	10,00	10,00	Lote 07	30,00	Lote 30	30,00	Lote 28		300,00
307	30	Rua RT-17	10,00	10,00	Lote 06	30,00	Lotes 1,2 e 3	30,00	Lote 29		300,00

VALORES ACUMULADOS

Número de Lotes = 306

Área = 96.416,51

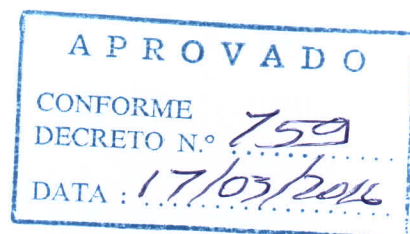
Área = 9.718,78

Número de Lotes = 30

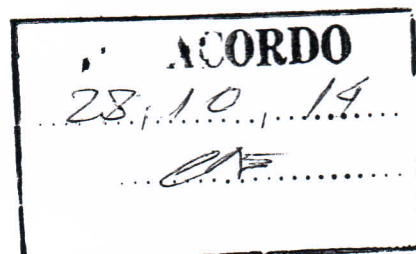
DE A

28/10/19

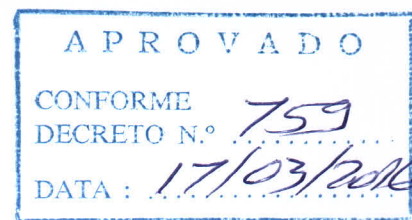
LOTEAMENTO RESIDENCIAL TUZIMOTO										Estado: Goiás	
Loteamento Residencial Tuzimoto - Proprietário: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.										Município: Goiânia	
RT - NAGIB RAHIME CHENGO LIMA											
APM - 1 ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL - ESCOLA DE 1º GRAU											
Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes											
APM - 1	Logradouro Público	FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQ	Confr. LE	CHANFRO	ÁREA em m2	
APM - 1	Rua L R M - 9	76,59	72,24	Rua RT-3	55,04	Rua RT-2	86,60	Rua RT-5	d=16,00 r=8,00 ac=114°34'06"	7048,67	
									8,27		
									7,25		
									7,07		
VALORES NA QUADRA										VALORES ACUMULADOS	
Número de Lotes = 01										Área = 7.048,67	



Arq.º Urb.ª Chárbel Abrahão Elias
GERAAP - SEPLANH

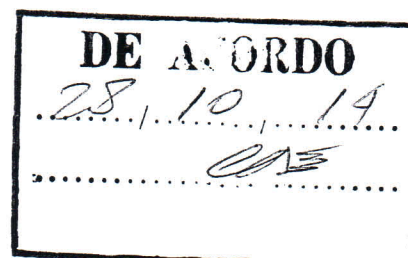
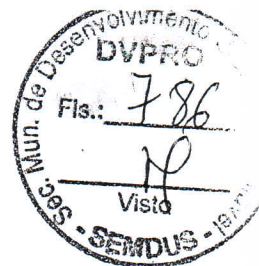


LOTEAMENTO RESIDENCIAL TUZIMOTO									
Loteamento Residencial Tuzimoto					Proprietário: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.		Município: Goiânia		Estado: Goiás
RT - NAGIB RAHME CREIA GO 677810									
Ano: 2012-9									
APM - 2 ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL - PRAÇA									
Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes									
APM - 2	Logradouro Público	FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQ	Confr. LE	AREA em m2
APM - 2	Av. Vinicius de Moraes	38,00	81,28 + d=14,88 r=20,00 ac=42°36'56" + 7,82	Rua RT-8	44,98 + d=28,31 r=18,00 ac=90°05'58" + 35,82 + 6,93 + 53,27	Rua RT-9 e Rua RT-10	66,19	Rua RT-7	6.717,80
									7,06
									d=17,63 r=8,00 ac=126°15'39"
									6,80
VALORES NA QUADRA					VALORES ACUMULADOS				
Número de Lotes = 01					Número de Lotes = 02				
Area = 6.717,80					Area = 13.766,47				

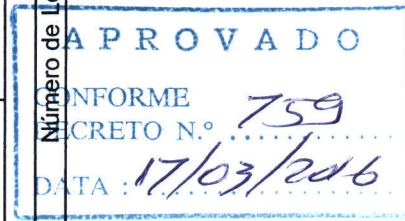


Arq.º Urb.º Chábel Abrahão Elias

GERAAP - SEPLAN



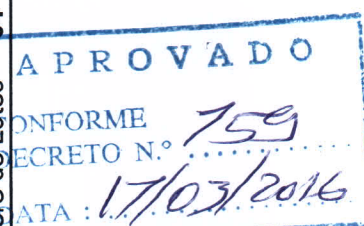
LOTEAMENTO RESIDENCIAL TUZIMOTO										
Loteamento Residencial Tuzimoto Proprietário: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.						Município: Goiânia		Estado: Goiás		
RT - NAGIB RAHIME CREA GO 67199/2012										
APM - 3 ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL - PRAÇA										
Logradouro Público			Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes							ÁREA em m2
APM - 3		FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQ	Confr. LE	CHANFRO	
APM - 3	Rua RT-12	33,17 + d=15,84 r= 50,00 ac=18°09'11" + 34,94	48,84	Rua RT-14	57,94	Rua RT-14	32,03 + d=59,84 r=122,00 ac=28°06'16"	Rua RT-13	d=11,54 r= 8,00 ac=82°38'16"	7.705,81
									6,97	
									d=20,29 r= 22,00 ac=52°50'13"	
									d=12,11 r=8,00 ac=86°41'52"	
VALORES NA QUADRA				VALORES ACUMULADOS						
Número de Lotes = 01				Número de Lotes = 03				Área = 21.472,27		
Área = 7.705,81										



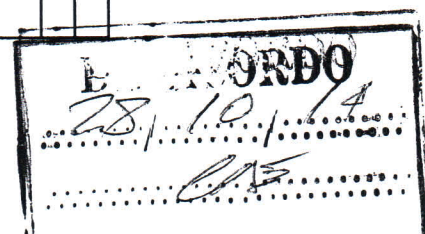
Arqº. Urbº. Chárbel Abrahão Elias
GERAAP - SEPI



LOTEAMENTO RESIDENCIAL TUZIMOTO										
Loteamento Residencial Tuzimoto		Proprietário: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.			Município: Goiânia		Estado: Goiás			
RT - NAGIB RAHIME CREA GO 6779/D										
APM - 4 ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL - ESCOLA DE 2º GRAU										
APM-4	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes						ÁREA em m2		
		FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQ		Confr. LE	CHANFRO
APM - 4	Rua RT-17	50,40	50,19	Rua RT-14	123,00	Rua Travessa RT-19	123,00	Rua RT-13	7,07	7.969,25
									7,07	
									7,08	
									7,07	
VALORES NA QUADRA		VALORES ACUMULADOS								
Número de Lotes = 01		Número de Lotes = 04								
Área = 7.969,25		Área = 29.441,52								



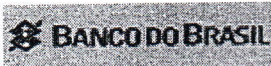
Arqº. Urbº. Chárbel Abrahão Figueira
GERAAP - SEPI





Conselho de Arquitetura e Urbanismo

Lei nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010



Banco

001 - 9

00190.00009 02368.873002 03794.718183 5 62890000007083

Cedente CAU/GO		Agência / Código do Cedente 3607-2 / 40753-4		Espécie R\$	Quantidade	Nosso número 23688730003794718-5
Número do Documento 3794718		CPF/CNPJ 14.896.563/0001-14		Vencimento 26/12/2014		Valor documento 70,83
(-) Desconto / Abatimentos	(-) Outras deduções	(+) Mora / Multa	(+) Outros acréscimos	(=) Valor cobrado		
Sacado NAGIB RAHIMI						

Instruções

CAU-GO-RRT - Exercício 2014 - R\$ 70,83

NAGIB RAHIMI - CAU nº A24542-9

RRT Nº 3066332 - REFERENTE A 1 (UMA) ATIVIDADE(S)

Autenticação mecânica

ATENÇÃO: NÃO EXCLUIR O RRT DURANTE O PERÍODO DE PROCESSAMENTO DO PAGAMENTO (DE 2 A 4 DIAS).

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

LEF109222122014114741001994

70,83R01006



AUTENTICAÇÃO

02071412101058026014590 Consulte: <http://extrajudicial.tigo.ius.br/se2>
CERTIFICO e dou fé que a presente fotocópia é reprodução fiel do original
Goiânia, 23 de janeiro de 2015. Em testº da verdade



Creudionília Rodrigues da Silva Miranda



**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
Nº 0000003066332
INICIAL
INDIVIDUAL**Documento válido somente se acompanhado do comprovante de pagamento****Lei Nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010:**

Art. 47. O RRT será efetuado pelo profissional ou pela pessoa jurídica responsável, por intermédio de seu profissional habilitado legalmente no CAU. Art. 48. Não será efetuado RRT sem o prévio recolhimento da Taxa de RRT pela pessoa física do profissional ou pela pessoa jurídica responsável. Art. 50. A falta do RRT sujeitará o profissional ou a empresa responsável, sem prejuízo da responsabilização pessoal pela violação ética e da obrigatoriedade da paralisação do trabalho até a regularização da situação, a multa de 300% (trezentos por cento) sobre o valor da Taxa de RRT não paga corrigida, a partir da autuação, com base na variação da Taxa Referencial do Sistema Especial de Liquidação e de Custódia - SELIC, acumulada mensalmente, até o último dia do mês anterior ao da devolução dos recursos, acrescido este montante de 1% (um por cento) no mês de efetivação do pagamento. * O documento definitivo (RRT) sem a necessidade de apresentação do comprovante de pagamento, poderá ser obtido após a identificação do pagamento pela compensação bancária.

1: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: NAGIB RAHIMI

Registro Nacional: A24542-9

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

2. DADOS DO CONTRATO

Contratante: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.

CNPJ: 17.212.608/0001-82

Contrato: 000035

Valor: R\$ 5.000,00

Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Celebrado em: 18/12/2014

Data de Início: 18/12/2014

Previsão de término: 22/12/2014

Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) neste RRT foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO

RUA LRM 11

Nº: 0000

Complemento:

Bairro: RESIDENCIAL MENDANHA

UF: GO CEP: 74495844 Cidade: GOIÂNIA

Coordenadas Geográficas: Latitude: 0

Longitude: 0

4. ATIVIDADE TÉCNICA

Atividade: 1.8.4 - Projeto de parcelamento do solo mediante loteamento

Quantidade: 200.743,86

Unidade: m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT

5. DESCRIÇÃO

Projeto Urbanístico do LOTEAMENTO RESIDENCIAL TUZIMOTO, situado em Goiânia GO, parte integrante da Fazenda São José, com área de 200.743,86 m² tendo 306 lotes com área total de 96.416,51 m² e 4 áreas públicas e sistema viário com 104.327,35 m², matrícula nº 246.851 no Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia relativo à Gleba ?A?.

6. VALOR

Atenção: Este Item 6 será preenchido automaticamente pelo SICCAU após a identificação do pagamento pela compensação bancária. Para comprovação deste documento é necessária a apresentação do respectivo comprovante de pagamento.

7 TABELIONATO DE NOTAS
FERNANDO DIAS
Tel: (62) 3233 8373 Fax: (62) 3293 3947
Av. Paraná, 667, Campinas, Goiânia-GO CEP 74513-010

AUTENTICAÇÃO
02071412101058026014591 Consulte: <http://extrajudicial.tigo.jus.br/se-o>
CERTIFICO e dou fé que a presente fotocópia é reprodução fiel do original
Goiânia, 23 de janeiro de 2015. Em testº da verdade,
Creudionília Rodrigues da Silva Miranda



A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br/org.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: zZzC93 Impresso em: 21/12/2014 às 11:56:29 por: , lp: 177.97.48.128

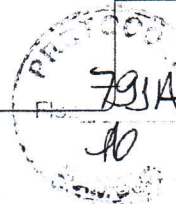


CAU/BR

Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
Nº 0000003066332
INICIAL
INDIVIDUAL



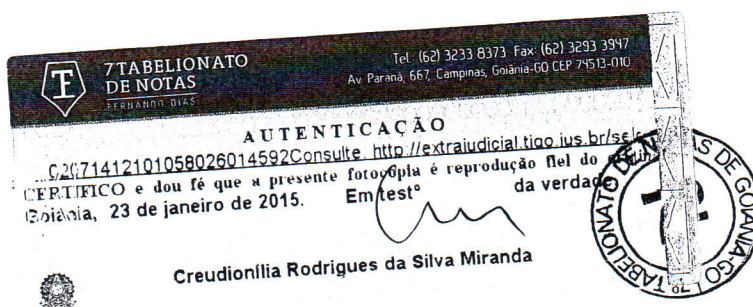
7. ASSINATURAS

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Gyn 18 de Dezembro de 2014
Local Dia Mês Ano

[Signature]
SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.
CNPJ: 17.212.608/0001-82

[Signature]
NAGIB RAHIMI
CPF: 211.822.801-53





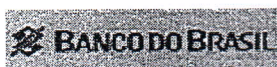
Conselho de Arquitetura e Urbanismo

Lei nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010



Res. Fugimato

23115194



Banco

001 - 9

00190.00009 02368.873002 03794.724181 5 62890000007083

Cedente CAU/GO		Agência / Código do Cedente 3607-2 / 40753-4		Espécie R\$	Quantidade	Nosso número 23688730003794724-0
Número do Documento 3794724		CPF/CNPJ 14.896.563/0001-14		Vencimento 26/12/2014		Valor documento 70,83
(-) Desconto / Abatimentos	(-) Outras deduções	(+/-) Mora / Multa		(+/-) Outros acréscimos		(=) Valor cobrado

Sacado

NAGIB RAHIMI

Instruções

CAU-GO-RRT - Exercício 2014 - R\$ 70,83

NAGIB RAHIMI - CAU nº A24542-9

RRT nº 3066337 - REFERENTE A 1 (UMA) ATIVIDADE(S)

Autenticação mecânica

ATENÇÃO: NÃO EXCLUIR O RRT DURANTE O PERÍODO DE PROCESSAMENTO DO PAGAMENTO (DE 2 A 4 DIAS). CEF 108722122014113241001989

70,83RD1005

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

7 TABELIONATO DE NOTAS
FERRANDO DIAS

Tel: (62) 3233 8373 Fax: (62) 3293 3947
Av. Paraná, 667 - Campinas, Goiânia-GO CEP 74513-010

AUTENTICAÇÃO

C. 20171412101058026014581 Consulte <http://extrajudicial.tigo.ius.br/se.o>

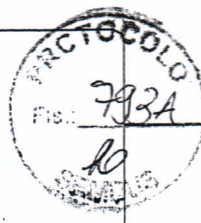
CERTIFICO e dou fé que a presente fotocópia é reprodução fiel do original.

Goiânia, 23 de janeiro de 2015. Em testº da verdade.

Creudionília Rodrigues da Silva Miranda

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
Nº 0000003066337
INICIAL
INDIVIDUAL**Documento válido somente se acompanhado do comprovante de pagamento****Lei Nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010:**

Art. 47. O RRT será efetuado pelo profissional ou pela pessoa jurídica responsável, por intermédio de seu profissional habilitado legalmente no CAU. Art. 48. Não será efetuado RRT sem o prévio recolhimento da Taxa de RRT pela pessoa física do profissional ou pela pessoa jurídica responsável. Art. 50. A falta do RRT sujeitará o profissional ou a empresa responsável, sem prejuízo da responsabilização pessoal pela violação ética e da obrigatoriedade da paralisação do trabalho até a regularização da situação, a multa de 300% (trezentos por cento) sobre o valor da Taxa de RRT não paga corrigida, a partir da autuação, com base na variação da Taxa Referencial do Sistema Especial de Liquidação e de Custódia - SELIC, acumulada mensalmente, até o último dia do mês anterior ao da devolução dos recursos, acrescido este montante de 1% (um por cento) no mês de efetivação do pagamento. O documento definitivo (RRT) sem a necessidade de apresentação do comprovante de pagamento, poderá ser obtido após a identificação do pagamento pela compensação bancária.

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: NAGIB RAHIMI

Registro Nacional: A24542-9

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

2. DADOS DO CONTRATO

Contratante: SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.

CNPJ: 17.212.608/0001-82

Contrato: 00036

Valor: R\$ 5.000,00

Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Celebrado em: 18/12/2014

Data de Início: 22/12/2014

Previsão de término: 23/12/2014

Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) neste RRT foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO

RUA LRM 11

Nº: 000

Complemento:

Bairro: RESIDENCIAL MENDANHA

UF: GO CEP: 74495844 Cidade: GOIÂNIA

Coordenadas Geográficas: Latitude: 0

Longitude: 0

4. ATIVIDADE TÉCNICA

Atividade: 2.7.2 - Execução de obra de parcelamento do solo mediante loteamento

Quantidade: 200.743,86

Unidade: m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT.

5. DESCRIÇÃO

EXECUÇÃO do LOTEAMENTO RESIDENCIAL TUZIMOTO, situado em Goiânia GO, parte integrante da Fazenda São José, com área de 200.743,86 m² tendo 306 lotes com área total de 96.416,51 m² e 4 áreas públicas e sistema viário com 104.327,35 m², matrícula nº 246.851 no Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia relativo à Gleba A.

6. VALOR

Atenção: Este item 6 será preenchido automaticamente pelo SICCAU após a identificação do pagamento pela compensação bancária. Para comprovação deste documento é necessária a apresentação do respectivo comprovante de pagamento.

**AUTENTICAÇÃO**

62171412101058026014582 Consulte: <http://extrajudicial.tgo.jus.br/se.2>
CERTIFICO e dou fé que a presente fotocópia é reprodução fiel do original.
Goiânia, 23 de janeiro de 2015. Em testº da verdade.



Creudionília Rodrigues da Silva Miranda



A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br.org.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: 9D1BD9 Impresso em: 21/12/2014 às 12:04:49 por: ip: 177.97.48.128

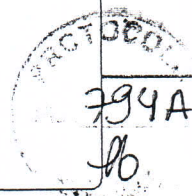


CAU/BR

Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
Nº 0000003066337
INICIAL
INDIVIDUAL



7. ASSINATURAS

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Goiania de 18 de Dezembro de 2014
Local Dia Mês Ano

[Signature]
SPE RESIDENCIAL TUZIMOTO LTDA.
CNPJ: 17.212.608/0001-82

[Signature]
NAGIB RAHIMI
CPF: 211.822.801-53

7 TABELIONATO DE NOTAS
FERNANDO DIAS
Tel: (62) 3233 8373 Fax: (62) 3293 3917
Av. Paraná, 667, Campinas, Goiânia-GO CEP 74513-010

AUTENTICAÇÃO
02071412101058026014583 Consulte: <http://extrajudicial.tigo.ius.br/se.o>
CERTIFICO e dou fé que a presente fotocópia é reprodução fiel do original
Goiânia, 23 de janeiro de 2015. Em testº da verdade.

[Signature]
Creudionília Rodrigues da Silva Miranda

