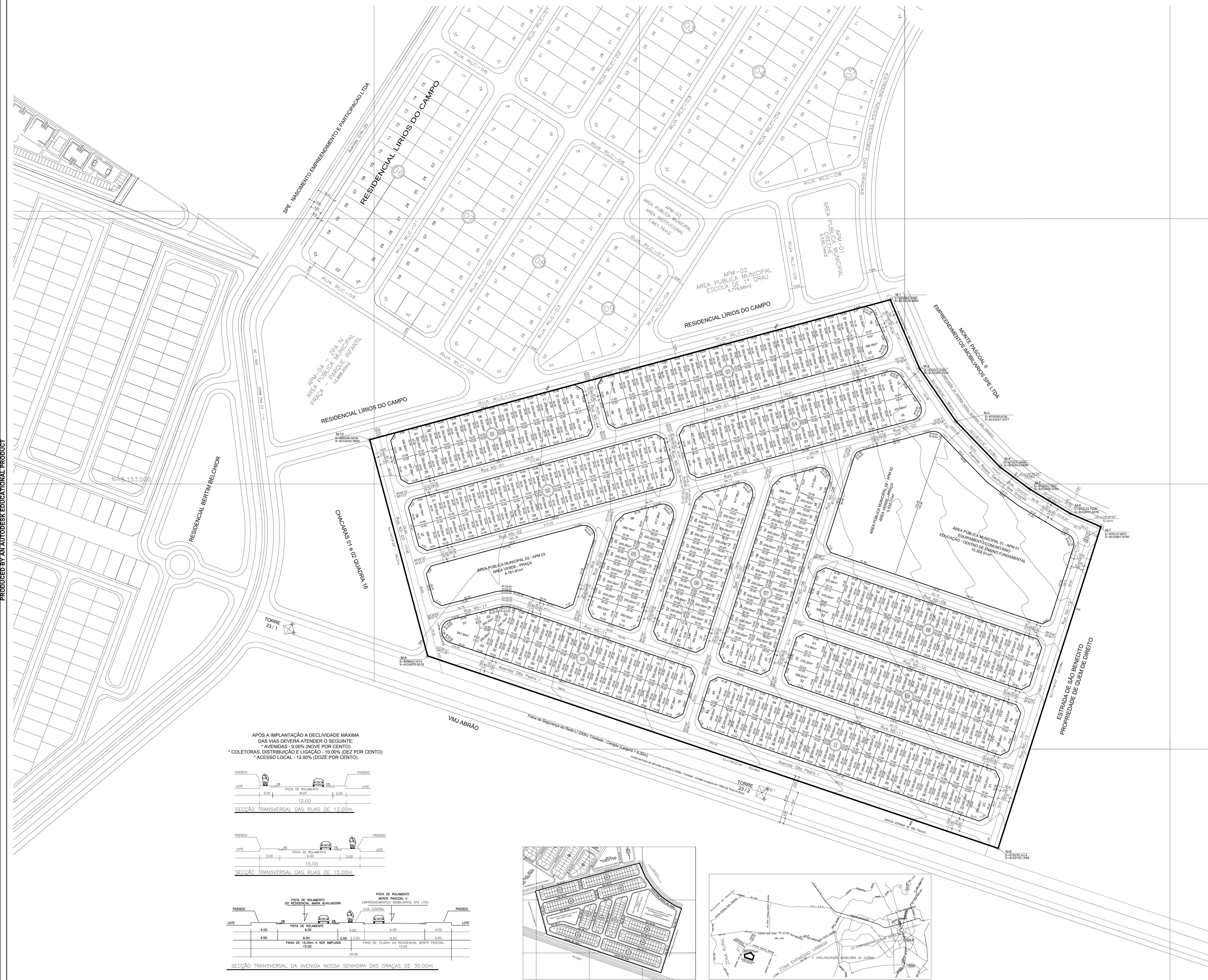




LEGENDA

- PERIMETRO DA GLEBA
- RESIDENCIAL NOSSA SENHORA AUXILIADORA
- CURVA DE NÍVEL
- DIVISA DE LOTE
- QUADRA
- MEIO FIO / SARJETA
- EIXO DE RUA
- CONFRONTANTE (PARCELAMENTOS CONFRONTANTES EXISTENTES)
- REDE LT-CARAJÁS

QUADRO DE DISCRIMINAÇÃO			
LOTES RESIDENCIAIS	74.774,23 m²	54,56	%
QUANTIDADE DE LOTES	346 LOTES		
POPULAÇÃO PREVISTA	1.211 HABITANTES		
DENSIDADE ABSOLUTA	88,35 HAB/HA		
DENSIDADE RELATIVA	161,95 HAB/HA		
DATUM Horizontal e Vertical	MARCO M.D. DOISGE E=669895.0980 N=8153138.8885		

ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS			
DISCRIMINAÇÃO			
DISCRIMINAÇÃO	ÁREAS	%	ÁREAS
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 01 - ÁREAS - EDUCAÇÃO - CENTRO DE ENSINO FUNDAMENTAL	13.938,91 m²	7,52	%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 02 - ÁREAS - EDUCAÇÃO - ÁREA VERDE - FRONTEIRA	5.532,27 m²	4,58	%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 03 - ÁREAS - EDUCAÇÃO - ÁREA VERDE - FRONTEIRA	4.792,87 m²	3,97	%
TOTAL DAS ÁREAS DE EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	13.938,91 m²	7,52	%
TOTAL DAS ÁREAS VERDES	10.268,89 m²	7,15	%
TOTAL DAS ÁREAS DESTINADAS A EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS E ÁREAS VERDES	24.207,80 m²	22,09	%
VALOR CANCELADO DE TERREIROS	41.684,58 m²	30,45	%
TOTAL DAS ÁREAS PÚBLICAS	62.992,39 m²	46,49	%
TOTAL DAS ÁREAS ADJACENTES	14.774,23 m²	14,10	%
ÁREA PARCELA	137.061,72 m²	100,00	%
ÁREA DOCUMENTAL	137.061,72 m²		

"RESIDENCIAL NOSSA SENHORA AUXILIADORA"

PARTE INTEGRANTE DA FAZENDA SÃO JOSÉ
MATRÍCULA N° 115.611 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO - COMARCA DE GOIÂNIA
LEI COMPLEMENTAR 171 DE 20 DE MAIO DE 2007, LEI N° 8.834 DE 22 JULHO DE 2009
LEI FEDERAL N° 10.257 DE 10 DE JULHO DE 2001
LEI FEDERAL N° 6.766 DE 19 DE DEZEMBRO DE 1979
INSCRITA EM ÁREA DE INTERESSE SOCIAL III - (AIS-III) CONFORME DECRETO 5071 DE 05 DE JUNHO DE 2013
PROCESSO DE CONSULTA DE VIABILIDADE DE PARCELAMENTO - 03000009
PROCESSO DE ENQUADRAMENTO EM ÁREA - 50730700/12180501
PROCESSO DE PARCELAMENTO DO SÓCIO - 54192001

PROPRIETÁRIO

Empresa: LNN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA
CNPJ 23.875.561 / 0001-30

AUTOR DO PROJETO: Engº CIVIL NILTON ARIES DO COUTO JUNIOR
CRA 91230-2

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Engº CIVIL NILTON ARIES DO COUTO JUNIOR
CRA 91230-2

DISCRIMINAÇÃO

ÁREA DO TERRENO 137.061,72 m² 100,00%

ÁREA A PARCELAR 137.061,72 m² 100,00%

APROVAÇÃO

NORTE

CONTEÚDO

ESCALA 1:1.000 DATA 01/02/2017 MUNICÍPIO GOIÂNIA - GOIÁS FOLHA ÚNICA

PROJETO URBANÍSTICO

ESCALA 1:1.000 DATA 01/02/2017 MUNICÍPIO GOIÂNIA - GOIÁS FOLHA ÚNICA