

MEMORIAL DESCRITIVO

LEI COMPLEMENTAR N.º 171/07 - E LEI FEDERAL 6.766/79 E 9.785/99.

PROCESSO Nº 15298588

IDENTIFICAÇÃO DO PARCELAMENTO

JARDIM GRAMADO I

PROPRIETÁRIO

AMPLA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA

IMÓVEL

Parte integrante da Fazenda Caveiras

TÍTULO DE PROPRIEDADE

**Matricula R-1-59.415 da 2ª Circunscrição de
Goiânia**

DE ACORDO

03 / 12 / 2015

Juliano

Argº, Urbº, Ilka Tancredi Villavisencio
GERAAP - SEPLANH

ÁREA DO IMÓVEL

84.586,67 m²

**A P R O V A D O
CONFORME**

DECRETO Nº. 761

DATA: 16 / 04 / 2018

Juliano
Argº, Urbº, Ilka Tancredi Villavisencio
GERAAP - SEPLANH

Plano

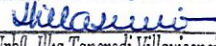
LIMITES E CONFRONTAÇÕES

“Começam no marco M-02, de coordenadas geográficas – SAD-69 – Latitude 16°37'53,3569”S e Longitude 49°17'59,1231”WGr e coordenadas UTM-MC 51° - E=681.352,4588 metros e N=8.160.434,2124 metros, cravado na confrontação com a Chácara 22; daí, segue confrontando com esta nos seguintes Azimutes Geográficos e distancias: 187°42'10” – 69,700 metros até o marco M-03; 182°41'58” – 247,517 metros até o marco M-04; 169°47'53” – 55,055 metros até o marco M-05; daí, defletindo a direita, segue confrontando com as Chácaras 44 e 47 no Azimute Geográfico de 260°01'26” e distancia de 215,036 metros até o marco M-06; daí, segue limitando com a Rua “A”, no azimuth geográfico de 349°30'00” e distancia de 280,096 metros até o marco M-07; daí, defletindo a direita, segue confrontando com a área remanescente desta nos seguintes azimutes geográficos, distancias e elementos de curva circular: 50°56'26” – 198,789 metros até o marco M-09; daí, em arco com D=20,339m (AC=51°09'13” - R=30,00 m - T=10,578 m) até o marco M-10; 89°47'13” - 100,935 metros até o marco M-02, onde teve inicio esta descrição”.

LOCALIZAÇÃO DA ÁREA

O imóvel está localizado na margem direita do Córrego Caveiras, Região Norte, ao lado do Jardim Gramado, com vértice UTM E=681.341,198 m e N=8.160.063,716 m, neste município, encontra-se localizada em Zona de Expansão Urbana do Município de Goiânia, por força da Lei Complementar nº 171/07.

AMARRAÇÃO DO PARCELAMENTO À REDE GEODÉSICA DE GOIÂNIA

DE ACORDO
03 / 12 / 2015

Arq.º Urb.º Ilka Tancredi Villavisencio
GERAAP - SEPLANH

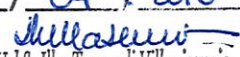
DATUM HORIZONTAL E VERTICAL

Marco M-02, de coordenadas geográficas – SAD-69 – Latitude 16°37'53,3569”S e Longitude 49°17'59,1231”WGr e coordenadas UTM - MC 51° - E=681.352,4588 metros e N=8.160.434,2124 metros

**A P R O V A D O
CONFORME**

DECRETO Nº. 761

DATA: 16 / 04 / 2018


Arq.º Urb.º Ilka Tancredi Villavisencio
GERAAP - SEPLANH



ASPECTOS GERAIS

O parcelamento possui altitudes que varia entre 741,374 metros no Marco M-5 e 721,55 metros junto ao marco M-2; com um desnível de 19,824 metros em uma extensão 372,272 metros, dando uma declividade de 5,32 % em direção ao Córrego Caveiras , sentido Sul/Norte, como pode verificar nas curvas de nível constantes no projeto, apresentando topografia relativamente plana.

QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁREAS		
Discriminação	Áreas (m²)	Porc(%)
Áreas de Uso Institucional		
APM – 01 – Área Pública Municipal – 01 EDUCAÇÃO	6.100,36	7,501%
Total das Áreas de Uso Institucional (1)	6.100,36	7,501%
Áreas de Espaço Livre de Uso Público – Áreas Verdes		
APM-02 – Área Pública Municipal-02 / PRAÇA	2.155,10	2,650%
APM-03 – Área Pública Municipal-03 / PRAÇA	2.121,69	2,609%
APM-04 – Área Pública Municipal-04 / PRAÇA	559,92	0,688%
APM-05 – Área Pública Municipal-05 / ÁREA VERDE	1.048,70	1,289%
APM-06 – Área Pública Municipal-06 / ÁREA VERDE	247,73	0,305%
Total da Área Livre de Uso Público – Áreas Verdes(2)	6.133,14	7,541%
Total das Áreas de Uso Institucional e Áreas de Espaço Livre de Uso Público – Áreas Verdes (1)+(2)	12.233,50	15,042%
Vias e Canalização de Tráfego (3)	29.650,79	36,459%
RESUMO DO QUADRO DE ÁREAS		
Total das Áreas Públicas Municipais (1)+(3)	41.884,29	51,501%
Total de Áreas Alienáveis - 135 lotes	39.442,76	48,499%
Total da Área do Terreno a Parcelar	81.327,05	100,00%

A P R O V A D O **DE ACORDO**
CONFORME

DECRETO Nº. 761

DATA: 18 / 04 / 2018

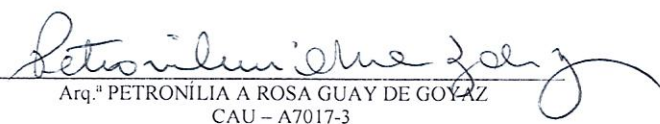
Juliano
Arqº. Urbº. Ilka Tancredi Villavisencio
GERAAP - SEPLANH

03 / 12 / 2015
Juliano
Arqº. Urbº. Ilka Tancredi Villavisencio
GERAAP - SEPLANH

Quez

QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁREAS		
DESCRIMINAÇÃO	ÁREAS	PORCENTAGEM
ÁREA DOCUMENTAL	84.586,67 m2	
ÁREA DE SERVIDÃO DA SANEAGO	1.974,98 m2	
ÁREA DE PROTEÇÃO PERMANENTE DA REPRESA – ÁREA NON AEDIFICANDI / Área a ser doada ao município no ato do Registro	1.284,64 m2	
ÁREA DO TERRENO A PARCELAR	81.327,05 m2	100,00%

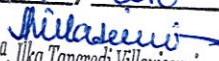
Goiânia, 01 de Junho de 2015.

Autora do Projeto 
 Arq.ª PETRONÍLIA A ROSA GUAY DE GOYAZ
 CAU – A7017-3

A P R O V A D O
C O N F O R M E

DECRETO Nº. 761

DATA: 16 / 09 / 2018


 Arq.ª Urb.ª Ilka Tancredi Villavisencio
 GERAAP - SEPLANH

D E A C O R D O

03 / 12 / 2015


 Arq.ª Urb.ª Ilka Tancredi Villavisencio
 GERAAP - SEPLANH

JARDIM GRAMADO I
LISTAGEM DE LOTES

QUADRA: 15

EMPREENDEDOR: AMPLA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA.

DATA: 01/06/2015
GOIÂNIA - GOIÁS

DIMENSÕES (primeira linha) CONFRONTAÇÕES (segunda linha)										
LOTE	LOGRADOURO	FRENTE	FUNDO	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	VARIANTE	VARIANTE	CHANFRO	CHANFRO	ÁREA M²
01	RUA MN-01	8,22	13,13 LOTE 33	22,50 LOTE 02	17,50 RUA MN-06			7,06		283,95
02	RUA MN-01	12,00	12,00 LOTE 32	22,50 LOTE 03	22,50 LOTE 01					270,00
03	RUA MN-01	12,00	12,00 LOTE 31	22,50 LOTE 04	22,50 LOTE 02					270,00
04	RUA MN-01	12,00	12,00 LOTE 30	22,50 LOTE 05	22,50 LOTE 03					270,00
05	RUA MN-01	12,00	12,00 LOTE 29	22,50 LOTE 06	22,50 LOTE 04					270,00
06	RUA MN-01	12,00	12,00 LOTE 28	22,50 LOTE 07	22,50 LOTE 05					270,00
07	RUA MN-01	12,00	12,00 LOTE 27	22,50 LOTE 08	22,50 LOTE 06					270,00
08	RUA MN-01	12,00	12,00 LOTE 26	22,50 LOTE 09	22,50 LOTE 07					270,00
09	RUA MN-01	12,00	12,00 LOTE 25	22,50 LOTE 10	22,50 LOTE 08					270,00
10	RUA MN-01	12,00	12,00 LOTE 24	22,50 LOTE 11	22,50 LOTE 09					270,00
11	RUA MN-01	12,00	12,00 LOTE 23	22,50 LOTE 12	22,50 LOTE 10					270,00
12	RUA MN-01	12,00	12,00 LOTE 22	22,50 LOTE 13	22,50 LOTE 11					270,00
13	RUA MN-01	12,00	12,00 LOTE 21	22,50 LOTE 14	22,50 LOTE 12					270,00
14	RUA MN-01	12,00	12,00 LOTE 20	22,50 LOTE 15	22,50 LOTE 13					270,00
15	RUA MN-01	12,00	12,00 LOTE 19	22,50 LOTE 16/17	22,50 LOTE 14					270,00
16	RUA MASSAE INUTSUKA	10,47	15,64 LOTE 15	19,04 LOTE 17	13,89 RUA MN-01			7,08		282,44
17	RUA MASSAE INUTSUKA	14,14	14,14 LOTE 15/19	19,16 LOTE 18	19,04 LOTE 16					270,06

Handwritten signature

JARDIM GRAMADO I
LISTAGEM DE LOTES

QUADRA: 15(CONTINUAÇÃO)

EMPREENDEDOR: AMPLA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA

DATA: 01/06/2015
GOIÂNIA -GOIÁS

DIMENSÕES (primeira linha) CONFRONTAÇÕES (segunda linha)										
LOTE	LOGRADOURO	FRENTE	FUNDO	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	VARIANTE	VARIANTE	CHANFRO	CHANFRO	ÁREA M ²
18	RUA MASSAE INUTSUKA	10,40	15,22 LOTE 19	14,30 RUA MN-02	19,16 LOTE 17			7,04		282,44
19	RUA MN-02	12,00	LOTE 15	22,50 LOTE 20	22,50 LOTE 17/18					270,00
20	RUA MN-02	12,00	LOTE 14	22,50 LOTE 21	22,50 LOTE 19					270,00
21	RUA MN-02	12,00	LOTE 13	22,50 LOTE 22	22,50 LOTE 20					270,00
22	RUA MN-02	12,00	LOTE 12	22,50 LOTE 23	22,50 LOTE 21					270,00
23	RUA MN-02	12,00	LOTE 11	22,50 LOTE 24	22,50 LOTE 22					270,00
24	RUA MN-02	12,00	LOTE 10	22,50 LOTE 25	22,50 LOTE 23					270,00
25	RUA MN-02	12,00	LOTE 09	22,50 LOTE 26	22,50 LOTE 24					270,00
26	RUA MN-02	12,00	LOTE 08	22,50 LOTE 27	22,50 LOTE 25					270,00
27	RUA MN-02	12,00	LOTE 07	22,50 LOTE 28	22,50 LOTE 26					270,00
28	RUA MN-02	12,00	LOTE 06	22,50 LOTE 29	22,50 LOTE 27					270,00
29	RUA MN-02	12,00	LOTE 05	22,50 LOTE 30	22,50 LOTE 28					270,00
30	RUA MN-02	12,00	LOTE 04	22,50 LOTE 31	22,50 LOTE 29					270,00
31	RUA MN-02	12,00	LOTE 03	22,50 LOTE 32	22,50 LOTE 30					270,00
32	RUA MN-02	12,00	LOTE 02	22,50 LOTE 33	22,50 LOTE 31					270,00
33	RUA MN-02	8,04	13,13 LOTE 01	17,55 RUA MN-06	22,50 LOTE 32			7,08		282,10

SOMATÓRIA DAS ÁREAS DOS LOTES DESTA QUADRA: 8.960,99 M² AUTORA DO PROJETO

Petronilla A. Rosa Guay
PETRONILLA A. ROSA GUAY DE GOYAZ - OAB - A7617-3

JARDIM GRAMADO I
LISTAGEM DE LOTES

QUADRA: 16

EMPREENDEDOR: AMPLA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA.

DATA: 01/06/2015
GOIÂNIA - GOIÁS

DIMENSÕES (primeira linha) CONFRONTAÇÕES (segunda linha)										
LOTE	LOGRADOURO	FRENTE	FUNDO	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	VARIANTE	VARIANTE	CHANFRO	CHANFRO	ÁREA M²
01	RUA MN-07	9,31	14,40 LOTE 23	22,50 LOTE 02	17,50 RUA MN-02			7,08		310,53
02	RUA MN-07	12,00	LOTE 22	22,50 LOTE 03	22,50 LOTE 01					270,00
03	RUA MN-07	12,00	LOTE 21	22,50 LOTE 04	22,50 LOTE 02					270,00
04	RUA MN-07	15,84	LOTE 20	22,62 LOTE 05	22,50 LOTE 03					327,73
05	RUA MN-07	15,84	LOTE 19	22,50 LOTE 06	22,62 LOTE 04					327,73
06	RUA MN-07	12,00	LOTE 18	22,50 LOTE 07	22,50 LOTE 05					270,00
07	RUA MN-07	12,00	LOTE 17	22,50 LOTE 08	22,50 LOTE 06					270,00
08	RUA MN-07	12,00	LOTE 16	22,50 LOTE 09	22,50 LOTE 07					270,00
09	RUA MN-07	12,00	LOTE 15	22,50 LOTE 10	22,50 LOTE 08					270,00
10	RUA MN-07	12,00	LOTE 14	22,50 LOTE 11/12	22,50 LOTE 09					270,00
11	RUA MN-05	10,79	LOTE 10	20,13 LOTE 12	15,13 RUA MN-07			7,07		305,29
12	RUA MN-05	13,42	LOTE 10/14	20,13 LOTE 13	20,13 LOTE 11					270,09
13	RUA MN-05	10,79	LOTE 14	15,13 RUA MN-06	20,13 LOTE 12			7,07		305,29
14	RUA MN-06	12,00	LOTE 10	22,50 LOTE 15	22,50 LOTE 12/13					270,00
15	RUA MN-06	12,00	LOTE 09	22,50 LOTE 16	22,50 LOTE 14					270,00
16	RUA MN-06	12,00	LOTE 08	22,50 LOTE 17	22,50 LOTE 15					270,00
17	RUA MN-07	12,00	LOTE 07	22,50 LOTE 18	22,50 LOTE 16					270,00

Revis

JARDIM GRAMADO I
LISTAGEM DE LOTES

QUADRA: 16(CONTINUAÇÃO)

EMPREENDEDOR: AMPLA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA

DATA: 01/06/2015
GOIÂNIA -GOIÁS

DIMENSÕES (primeira linha) CONFRONTAÇÕES (segunda linha)										
LOTE	LOGRADOURO	FRENTE	FUNDO	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	VARIANTE	VARIANTE	CHANFRO	CHANFRO	ÁREA M²
18	RUA MN-06	12,00	12,00 LOTE 06	22,50 LOTE 19	22,50 LOTE 17					270,00
19	RUA MN-06	10,75	13,29 LOTE 05	22,62 LOTE 20	22,50 LOTE 18					270,49
20	RUA MN-06	10,75	13,29 LOTE 04	22,50 LOTE 21	22,62 LOTE 19					270,49
21	RUA MN-06	12,00	12,00 LOTE 03	22,50 LOTE 22	22,50 LOTE 20					270,00
22	RUA MN-06	12,00	12,00 LOTE 02	22,50 LOTE 23	22,50 LOTE 21					270,00
23	RUA MN-06	9,49	14,40 LOTE 01	17,50 RUA MN-02	22,50 LOTE 22			7,06		312,52

SOMATÓRIA DAS ÁREAS DOS LOTES DESTA QUADRA: 6.480,16 M² AUTORA DO PROJETO

Petronília A. Rosa Guay de Goyaz
PETRONILIA A. ROSA GUAY DE GOYAZ. - CAU - 47017-3

JARDIM GRAMADO I
LISTAGEM DE LOTES

QUADRA: 17

DATA: 01/06/2015
GOIÂNIA - GOIÁS

EMPREENDEDOR: AMPLA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA.

DIMENSÕES (primeira linha) CONFRONTAÇÕES (segunda linha)											
LOTE	LOGRADOURO	FRENTE	FUNDO	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	VARIANTE	VARIANTE	CHANFRO	CHANFRO	ÁREA M ²	
01	RUA MN-02	10,52	15,43 LOTE 23	22,50 LOTE 02	17,50 RUA MN-07			7,06		335,72	
02	RUA MN-02	12,00	12,00 LOTE 22	22,50 LOTE 03	22,50 LOTE 01					270,00	
03	RUA MN-02	12,00	12,00 LOTE 21	22,50 LOTE 04	22,50 LOTE 02					270,00	
04	RUA MN-02	12,00	12,00 LOTE 20	22,50 LOTE 05	22,50 LOTE 03					270,00	
05	RUA MN-02	12,00	12,00 LOTE 19	22,50 LOTE 06	22,50 LOTE 04					270,00	
06	RUA MN-02	12,00	12,00 LOTE 18	22,50 LOTE 07	22,50 LOTE 05					270,00	
07	RUA MN-02	12,00	12,00 LOTE 17	22,50 LOTE 08	22,50 LOTE 06					270,00	
08	RUA MN-02	12,00	12,00 LOTE 16	22,50 LOTE 09	22,50 LOTE 07					270,00	
09	RUA MN-02	12,00	12,00 LOTE 15	22,50 LOTE 10	22,50 LOTE 08					270,00	
10	RUA MN-02	12,00	12,00 LOTE 14	22,50 LOTE 11/12	22,50 LOTE 09					270,00	
11	RUA MASSAE INUTSUKA	10,47	15,64 LOTE 10	19,04 LOTE 12	13,89 RUA MN-02			7,08		282,44	
12	RUA MASSAE INUTSUKA	14,14	14,14 LOTE 10/14	19,16 LOTE 13	19,04 LOTE 11					270,06	
13	RUA MASSAE INUTSUKA	10,40	15,22 LOTE 14	14,30 R-MN-03	19,16 LOTE 12			7,04		282,44	
14	RUA MN-03	12,00	12,00 LOTE 10	22,50 LOTE 15	22,50 LOTE 12/13					270,00	
15	RUA MN-03	12,00	12,00 LOTE 09	22,50 LOTE 16	22,50 LOTE 14					270,00	
16	RUA MN-03	12,00	12,00 LOTE 08	22,50 LOTE 17	22,50 LOTE 15					270,00	
17	RUA MN-03	12,00	12,00 LOTE 07	22,50 LOTE 18	22,50 LOTE 16					270,00	

Due to

JARDIM GRAMADO I
LISTAGEM DE LOTES

QUADRA: 17(CONTINUAÇÃO)

DATA: 01/06/2015
GOIÂNIA -GOIÁS

EMPREENDEDOR: AMPLA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA

DIMENSÕES (primeira linha) CONFRONTAÇÕES (segunda linha)											
LOTE	LOGRADOURO	FRENTE	FUNDO	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	VARIANTE	VARIANTE	CHANFRO	CHANFRO	ÁREA M²	
18	RUA MN-03	12,00	12,00 LOTE 06	22,50 LOTE 19	22,50 LOTE 17					270,00	
19	RUA MN-03	12,00	12,00 LOTE 05	22,50 LOTE 20	22,50 LOTE 18					270,00	
20	RUA MN-03	12,00	12,00 LOTE 04	22,50 LOTE 21	22,50 LOTE 19					270,00	
21	RUA MN-03	12,00	12,00 LOTE 03	22,50 LOTE 22	22,50 LOTE 20					270,00	
22	RUA MN-03	12,00	12,00 LOTE 02	22,50 LOTE 23	22,50 LOTE 21					270,00	
23	RUA MN-03	10,34	15,43 LOTE 01	17,50 RUA MN-07	22,50 LOTE 22			7,08		333,73	

SOMATÓRIA DAS ÁREAS DOS LOTES DESTA QUADRA: 6.364,39 M² AUTORA DO PROJETO

Petronilla A. Rosa Guay
PETRONILLA A. ROSA GUAY DE GOYAZ - CRU -A701-3

JARDIM GRAMADO I
LISTAGEM DE LOTES

DATA: 01/06/2015
GOIÂNIA - GOIÁS

QUADRA: 18

EMPREENDEDOR: AMPLA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA.

DIMENSÕES (primeira linha) CONFRONTAÇÕES (segunda linha)										
LOTE	LOGRADOURO	FRENTE	FUNDO	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	VARIANTE	VARIANTE	CHANFRO	CHANFRO	ÁREA M²
01	RUA MN-03	5,80	15,86 LOTE 20	22,50 LOTE 02	18,06 RUA MN-07			7,81		287,68
02	RUA MN-03	12,00	12,00 LOTE 19	22,50 LOTE 03	22,50 LOTE 01					270,00
03	RUA MN-03	12,00	12,00 LOTE 18	22,50 LOTE 04	22,50 LOTE 02					270,00
04	RUA MN-03	12,00	12,00 LOTE 17	22,50 LOTE 05	22,50 LOTE 03					270,00
05	RUA MN-03	12,00	12,00 LOTE 16	22,50 LOTE 06	22,50 LOTE 04					270,00
06	RUA MN-03	12,00	12,00 LOTE 15	22,50 LOTE 07	22,50 LOTE 05					270,00
07	RUA MN-03	12,00	12,00 LOTE 14	22,50 LOTE 08	22,50 LOTE 06					270,00
08	RUA MN-03	12,00	12,00 LOTE 13	22,50 LOTE 09	22,50 LOTE 07					270,00
09	RUA MN-03	12,00	12,00 LOTE 12	22,50 LOTE 10	22,50 LOTE 08					270,00
10	RUA MN-03	12,00	12,00 LOTE 12	22,50 LOTE 11	22,50 LOTE 09					270,00
11	RUA MN-03	16,06	8,54 LOTE 12	21,63 RUA MASSAE INUTSUKA	22,50 LOTE 10	D=19,06 R=8,00 T=20,044				499,33
12	RUA MASSAE INUTSUKA	18,68	24,00+22,50 LOTE 09/10/13	7,71 RUA MN-04	8,54 LOTE 11		9,29			505,56
13	RUA MN-04	12,00	12,00 LOTE 08	22,50 LOTE 14	22,50 LOTE 12					270,00
14	RUA MN-04	12,00	12,00 LOTE 07	22,50 LOTE 15	22,50 LOTE 13					270,00
15	RUA MN-04	12,00	12,00 LOTE 06	22,50 LOTE 16	22,50 LOTE 14					270,00
16	RUA MN-04	12,00	12,00 LOTE 05	22,50 LOTE 17	22,50 LOTE 15					270,00
17	RUA MN-04	12,00	12,00 LOTE 04	22,50 LOTE 18	22,50 LOTE 16					270,00

Due 80

JARDIM GRAMADO I
LISTAGEM DE LOTES

QUADRA: 18(CONTINUAÇÃO)

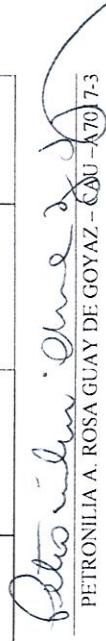
DATA: 01/06/2015
GOIÂNIA -GOIÁS

EMPREENDEDOR: AMPLA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA

DIMENSÕES (primeira linha) CONFRONTAÇÕES (segunda linha)													
LOTE	LOGRADOURO	FRENTE	FUNDO	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	VARIANTE	VARIANTE	CHANFRO	CHANFRO	ÁREA M ²			
18	RUA MN-04	12,00	12,00 LOTE 03	22,50 LOTE 19	22,50 LOTE 17					270,00			
19	RUA MN-04	12,00	12,00 LOTE 02	22,50 LOTE 20	22,50 LOTE 18					270,00			
20	RUA MN-04	10,92	15,86 LOTE 01	13,06 RUA MN-07	22,50 LOTE 19	D=14,34 R=8,00 T=10,00				391,14			

SOMATÓRIA DAS ÁREAS DOS LOTES DESTA QUADRA: 6.003,71 M²

AUTORA DO PROJETO


PETRONILLA A. ROSA GUAY DE GOYAZ - CNU - A70 7-3

JARDIM GRAMADO I
LISTAGEM DE LOTES

DATA: 01/06/2015
GOIÂNIA - GOIÁS

QUADRA: 19
EMPREENDEDOR: AMPLA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA.

DIMENSÕES (primeira linha) CONFRONTAÇÕES (segunda linha)											
LOTE	LOGRADOURO	FRENTE	FUNDO	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	VARIANTE	CHANFRO	CHANFRO	VARIANTE	CHIANFRO	ÁREA M ²
01	RUA MN-04	6,00	16,06 LOTE 12	22,50 LOTE 02	18,06 RUA MN-07			7,81			292,93
02	RUA MN-04	12,00	12,00 LOTE 11/12	22,50 LOTE 03	22,50 LOTE 01						270,00
03	RUA MN-04	12,00	12,00 LOTE 10/11	22,50 LOTE 04	22,50 LOTE 02						270,00
04	RUA MN-04	12,00	12,00 LOTE 09/10	22,50 LOTE 05	22,50 LOTE 03						270,00
05	RUA MN-04	12,00	12,00 LOTE 08/09	22,50 LOTE 06	22,50 LOTE 04						270,00
06	RUA MN-04	12,00	12,00 LOTE 08	22,50 LOTE 07	22,50 LOTE 05						270,00
07	RUA MN-04	15,82	8,38 LOTE 08	21,45 RUA MASSAE INUTSUKA	22,50 LOTE 06	D=19,06 R=8,00 T=20,044					492,92
08	RUA MASSAE INUTSUKA	24,44	15,49 LOTE 05/06	25,71 LOTE 09	8,38 LOTE 07			8,82±0,69			390,08
09	RUA MN-05	11,03	11,28 LOTE 04/05	23,24 LOTE 10	25,71 LOTE 08						270,02
10	RUA MN-05	12,36	12,67 LOTE 03/04	20,46 LOTE 11	23,24 LOTE 09						270,07
11	RUA MN-05	14,33	14,68 LOTE 02/03	17,24 LOTE 12	20,46 LOTE 10						270,06
12	RUA MN-07	7,43	17,24 LOTE 11	21,91 LOTE 01/02	16,38 RUA MN-05			7,07			304,60

SOMATÓRIA DAS ÁREAS DOS LOTES DESTA QUADRA: 3.640,68 M² AUTORA DO PROJETO

Petronília A. Rosa Guay de Goyaz
PETRONILIA A. ROSA GUAY DE GOYAZ - CNU - A7017-3

JARDIM GRAMADO I
LISTAGEM DE LOTES

DATA: 01/06/2015
GOIÂNIA - GOIÁS

QUADRA: 20

EMPREENDEDOR: AMPLA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA.

DIMENSÕES (primeira linha) CONFRONTAÇÕES (segunda linha)										
LOTE	LOGRADOURO	FRENTE	FUNDO	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	VARIANTE	VARIANTE	CHANFRO	CHANFRO	ÁREA M ²
01	RUA MN-05	8,50	13,50 LOTE 15	22,50 LOTE 02	17,50 RUA MN-06			7,07		291,25
02	RUA MN-05	12,00	LOTE 14	22,50 LOTE 03	22,50 LOTE 01					270,00
03	RUA MN-05	12,00	LOTE 13	22,50 LOTE 04	22,50 LOTE 02					270,00
04	RUA MN-05	12,00	LOTE 12	22,50 LOTE 05	22,50 LOTE 03					270,00
05	RUA MN-05	12,00	LOTE 11	22,50 LOTE 06	22,50 LOTE 04					270,00
06	RUA MN-05	12,00	LOTE 10	22,50 LOTE 07	22,50 LOTE 05					270,00
07	RUA MN-05	12,00	LOTE 09	22,50 LOTE 08	22,50 LOTE 06					270,00
08	RUA MN-05	11,39	LOTE 09	12,09 RUA MASSAE INUTSUKA	22,50 LOTE 07	D=17,29 R=8,00 T=14,986				434,25
09	RUA MN-08	5,44	LOTE 07/08	22,50 LOTE 10	22,08 RUA MASSAE INUTSUKA			8,82		278,66
10	RUA MN-08	12,00	LOTE 06	22,50 LOTE 11	22,50 LOTE 09					270,00
11	RUA MN-08	12,00	LOTE 05	22,50 LOTE 12	22,50 LOTE 10					270,00
12	RUA MN-08	12,00	LOTE 04	22,50 LOTE 13	22,50 LOTE 11					270,00
13	RUA MN-08	12,00	LOTE 03	22,50 LOTE 14	22,50 LOTE 12					270,00
14	RUA MN-08	12,00	LOTE 02	22,50 LOTE 15	22,50 LOTE 13					270,00
15	RUA MN-08	8,50	LOTE 01	17,50 RUA MN-06	22,50 LOTE 14					291,25

SOMATÓRIA DAS ÁREAS DOS LOTES DESTA QUADRA: 4.265,41 M² AUTORA DO PROJETO

Petronilha A. Rosa Guay de Goyaz
PETRONILHA A. ROSA GUAY DE GOYAZ - OAB - A70113

JARDIM GRAMADO I
LISTAGEM DE LOTES

DATA: 01/06/2015
GOIÂNIA - GOIÁS

QUADRA: 21

EMPREENDEDOR: AMPLA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA.

DIMENSÕES (primeira linha)
CONFRONTAÇÕES (segunda linha)

LOTE	LOGRADOURO	FRENTE	FUNDO	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	VARIANTE	VARIANTE	CHANFRO	CHANFRO	ÁREA M²
01	RUA MN-08	8,50	14,31 LOTE 09	30,00 LOTE 02	15,81+9,23 RUA MN-06			7,07		396,20
02	RUA MN-08	12,00	12,00 LOTE 09	30,00 LOTE 03	30,00 LOTE 01					360,00
03	RUA MN-08	12,00	12,00 LOTE 06	30,00 LOTE 04/05	30,00 LOTE 02					360,00
04	RUA MASSAE INUTSUKA	12,94	8,34 LOTE 03	26,72 LOTE 05	22,75 RUA MN-08	D=17,29 R=8,00 T=14,986				491,08
05	RUA MASSAE INUTSUKA	17,96	21,61 LOTE 03	14,66 LOTE 06	26,72 LOTE 04					371,62
06	RUA MASSAE INUTSUKA	32,64	12,00 LOTE 03	40,56+2,53 LOTE 07/08/09	14,66 LOTE 05	D=874				644,75
07	RUA MN-06	13,83	11,93 LOTE 06	26,20 LOTE 08	16,66 RUA MASSAE INUTSUKA	D=14,76 R=8,00 T=9,19				383,67
08	RUA MN-06	13,74	13,74 LOTE 06	26,20 LOTE 09	26,20 LOTE 07					360,05
09	RUA MN-06	12,59	14,89 LOTE 06	26,31 LOTE 01/02	26,20 LOTE 08					360,05

SOMATÓRIA DAS ÁREAS DOS LOTES DESTA QUADRA: 3.727,42 M²

AUTORA DO PROJETO

Petronília A. Rosa Guay de Goyaz
PETRONILIA A. ROSA GUAY DE GOYAZ - CREA-A701753

JARDIM GRAMADO I

RELAÇÃO DE ÁREAS PÚBLICAS MUNICÍPIO DE GOIÂNIA ESTADO DE GOIÁS

*APM-1/ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL – 1 EDUCAÇÃO

LOGRADOURO		ÁREA EM M2
Rua Massae Inutsuka		6.100,36 m2
DESCRIÇÃO	DIMENSÕES	CONFRONTAÇÃO
FRENTE	155,98 m	RUA MASSAE INUTSUKA
LADO DIREITO	22,13 m+9,33m+42,70m	RUA MN-09
LADO ESQUERDO	53,48m+8,67m+70,18m	FAIXA DE SERVIDÃO DA SANEAGO
CHANFRO DIREITO	7,07m	

AUTORA DO PROJETO

Petronília Rosa Guay de Goyaz
ARQª. PETRONÍLIA ROSA GUAY DE GOYAZ
CAU-GO A7017-3

**PROVADO
CONFORME**

RETO Nº. 761
A: 16 / 04 / 2018

Ilka Tancredi Villavisencio
Arqª. Urbª. Ilka Tancredi Villavisencio
GERAAP - SEPLANH

DE ACORDO

03 / 12 / 2015
Ilka Tancredi Villavisencio
Arqª. Urbª. Ilka Tancredi Villavisencio
GERAAP - SEPLANH

JARDIM GRAMADO I

RELAÇÃO DE ÁREAS PÚBLICAS MUNICÍPIO DE GOIÂNIA ESTADO DE GOIÁS

*APM-2/ÁREA PUBLICA MUNICIPAL – 2 PRAÇA

LOGRADOURO		ÁREA EM M2
Rua MN-09		2.155,10 m2
DESCRIÇÃO	DIMENSÕES	CONFRONTAÇÃO
FRENTE	108,49 m	RUA MN-09
FUNDO	52,54 m	FAIXA DE SERVIDÃO DA SANEAGO
LADO DIREITO	74,81m+5,46m	FAIXA DE SERVIDÃO DA SANEAGO
LADO ESQUERDO	0,78m	RUA MN-09
CHANFRADO 1	8,56m	

AUTORA DO PROJETO

Petronília Rosa Guay de Goyaz
ARQª. PETRONÍLIA ROSA GUAY DE GOYAZ
CAU-GO A7017-3

A P R O V A D O
C O N F O R M E

DECRETO Nº. 761

DATA: 16 / 04 / 2018

Ilka Tancredi Villavisencio
Arqª. Urbª. Ilka Tancredi Villavisencio
GERAAP - SEPLANH

D E A C O R D O

03 / 12 / 2015
Ilka Tancredi Villavisencio
Arqª. Urbª. Ilka Tancredi Villavisencio
GERAAP - SEPLANH

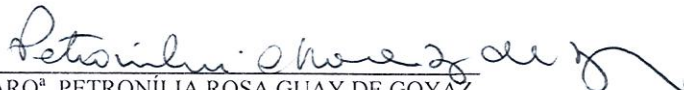
JARDIM GRAMADO I

RELAÇÃO DE ÁREAS PÚBLICAS MUNICÍPIO DE GOIÂNIA ESTADO DE GOIÁS

*APM-3/ÁREA PUBLICA MUNICIPAL – 3 PRAÇA

LOGRADOURO		ÁREA EM M2
Rua Massae Inutsuka		2.121,69 m2
DESCRIÇÃO	DIMENSÕES	CONFRONTAÇÃO
FRENTE	77,09 m	RUA MASSAE INUTSUKA
FUNDO	14,64m	FAIXA DE SERVIDÃO DA SANEAGO
LADO DIREITO	42,69m	APM-01 - EDUCAÇÃO
LADO ESQUERDO	79,132	FAIXA DE SERVIDÃO DA SANEAGO

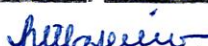
AUTORA DO PROJETO


ARQª. PETRONÍLIA ROSA GUAY DE GOYAZ
CAU-GO A7017-3

A P R O V A D O
C O N F O R M E

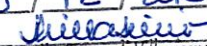
DECRETO Nº. 701

DATA: 16 / 04 / 2018


Arqª. Urbª. Ilka Tancredi Villavisencio
GERAAP - SEPLANH

D E A C O R D O

03 / 12 / 2015


Arqª. Urbª. Ilka Tancredi Villavisencio
GERAAP - SEPLANH

***APM-4/ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL – 4
PRAÇA**

LOGRADOURO		ÁREA EM M2
Rua MN-09		559,92 m2
DESCRIÇÃO	DIMENSÕES	CONFRONTAÇÃO
FRENTE	35,14 m	RUA MN-09
FUNDO	65,65 m	FAIXA DE SERVIDÃO DA SANEAGO
LADO DIREITO	16,80m	RUA MN-09
LADO ESQUERDO		
VARIANTE 1*	D=11,53m(R=17,00 m – AC=38°50'47'')	RUA MN-09
VARIANTE 2*	D=17,68 m (R=8,00 m – AC=126°43'18'')	RUA MN-09

AUTORA DO PROJETO Petronília Rosa Guay de Goyaz
ARQª. PETRONÍLIA ROSA GUAY DE GOYAZ
CAU-GO A7017-3

**PROVADO
CONFORME**
DECRETO Nº. 761
DATA: 16 / 04 / 2018

DE ACORDO
03 / 12 / 2015
Villavicencio
Arqª. Urbª. Ilka Tancredi Villavicencio
GERAAP - SEPLANH

Arqª. Urbª. Ilka Tancredi Villavicencio
GERAAP - SEPLANH

***APM-05/ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL – 05**
ÁREA VERDE/PARQUE INFANTIL

LOGRADOURO		ÁREA EM M2
Rua Massae Inutsuka		1.048,70 m2
DESCRIÇÃO	DIMENSÕES	CONFRONTAÇÃO
FRENTE	51,61 m	RUA MASSAE INUTSUKA
FUNDO	26,11m+24,99m	APP REPRESA
LADO DIREITO	20,81m	GLEBA-JOÃO CARLOS FERNANDES
LADO ESQUERDO	33,85m	RUA MN-09
CHANFRADO 1	7,07m	

AUTORA DO PROJETO

Petronília Rosa Guay de Gozaz
 ARQª. PETRONÍLIA ROSA GUAY DE GOZAZ
 CAU-GO A7017-3

DE ACORDO
03 / 12 / 2015
Ilka Tancredi Villaviscencio
 Arqª. Urbª. Ilka Tancredi Villaviscencio
 GERAAP - SEPLANH

APROVALO
CONFORME

DECRETO Nº. 761
 DATA: 16 / 04 / 2018

Arqª. Urbª. Ilka Tancredi Villaviscencio
 GERAAP - SEPLANH

***APM-6/ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL – 6**
ÁREA VERDE

LOGRADOURO		ÁREA EM M2
Rua MN-09		247,78 m2
DESCRIÇÃO	DIMENSÕES	CONFRONTAÇÃO
FRENTE	34,98 m	RUA MN-09
FUNDO	30,93 m	APP REPRESA
LADO ESQUERDO	15,95 m	GLEBA – JUNICHIRO INUTZUKA

AUTORA DO PROJETO

Petronília Rosa Guay de Goyaz
ARQ^a. PETRONÍLIA ROSA GUAY DE GOYAZ
CAU-GO A7017-3

DE ACORDO

03 / 12 / 2015
Ilka Tancredi Villavisencio
Arg^a. Urb^a. Ilka Tancredi Villavisencio
GERAAP - SEPLANH

A P R O V A D O
C O N F O R M E

DECRETO Nº. 761

DATA: 16 / 04 / 2018

Arg^a. Urb^a. Ilka Tancredi Villavisencio
GERAAP - SEPLANH

JARDIM GRAMADO I

MUNICÍPIO DE GOIÂNIA
ESTADO DE GOIÁS

ÁREA DE PROTEÇÃO PERMANENTE - REPRESA ÁREA A SER DOADA AO MUNICIPIO NO ATO DO REGISTRO

LOGRADOURO		ÁREA EM M2
Rua MN-09		1.284,64 m2
DESCRIÇÃO	DIMENSÕES	CONFRONTAÇÃO
FRENTE	62,38 m	RUA MN-09 / APM-05
FUNDO	110,94 m	GLEBA-JOÃO CARLOS FERNANDES
LADO DIREITO	26,11 m	APM-05
LADO ESQUERDO	30,93 m	APM-06

AUTORA DO PROJETO

Petronília Rosa Guay de Goyaz
ARQ^a. PETRONÍLIA ROSA GUAY DE GOYAZ
CAU-GO A7017-3

DE ACORDO
03 / 12 / 2015
Milena
Arq^a. Urb^a. Ilka Tancredi Villaviscencio
GERAAP - SEPLANH

**A P R O V A D O
C O N F O R M E**

DECRETO Nº. *761*
DATA: *16 / 04 / 2018*

Arq^a. Urb^a. Ilka Tancredi Villaviscencio
GERAAP - SEPLANH