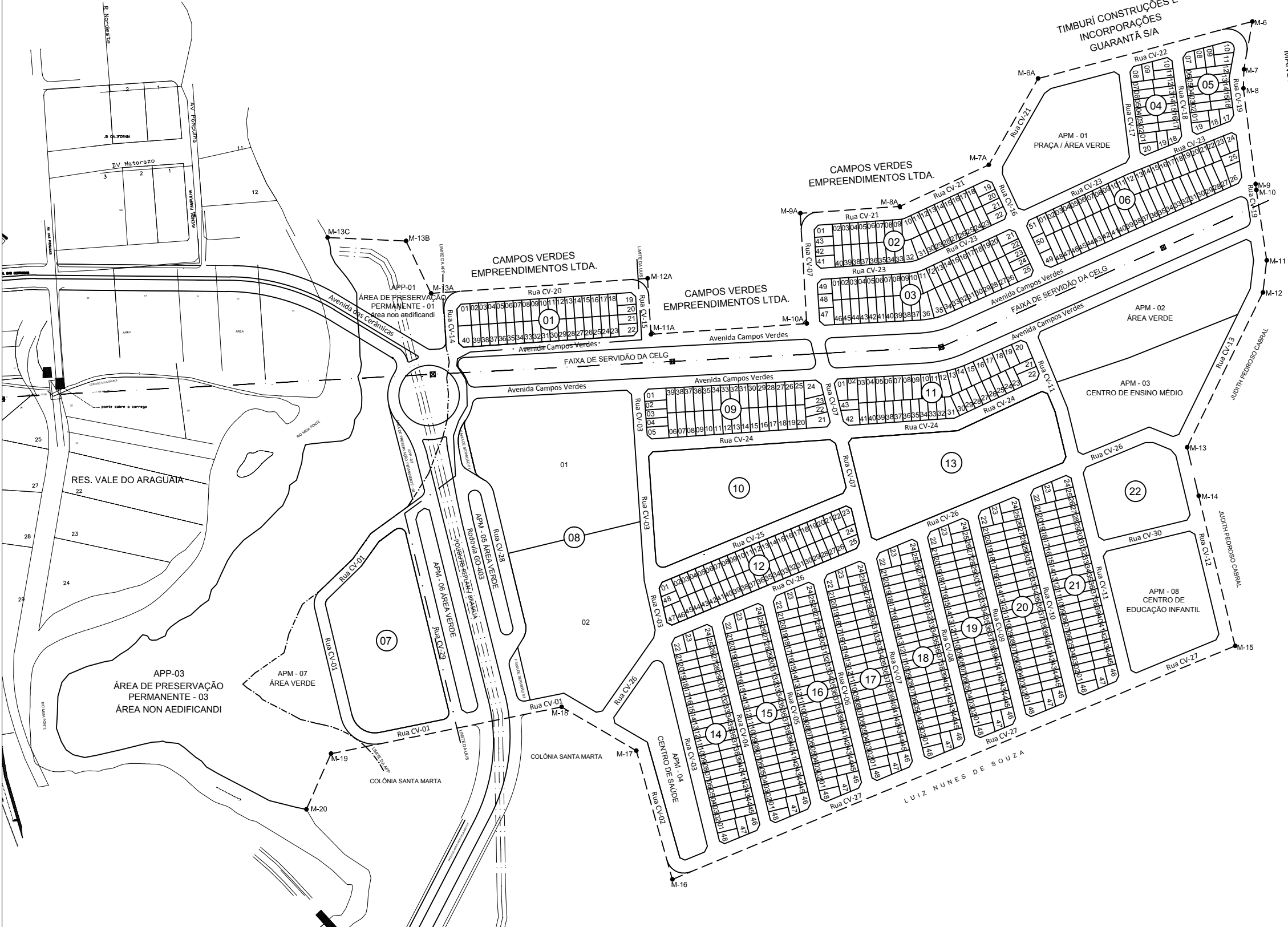
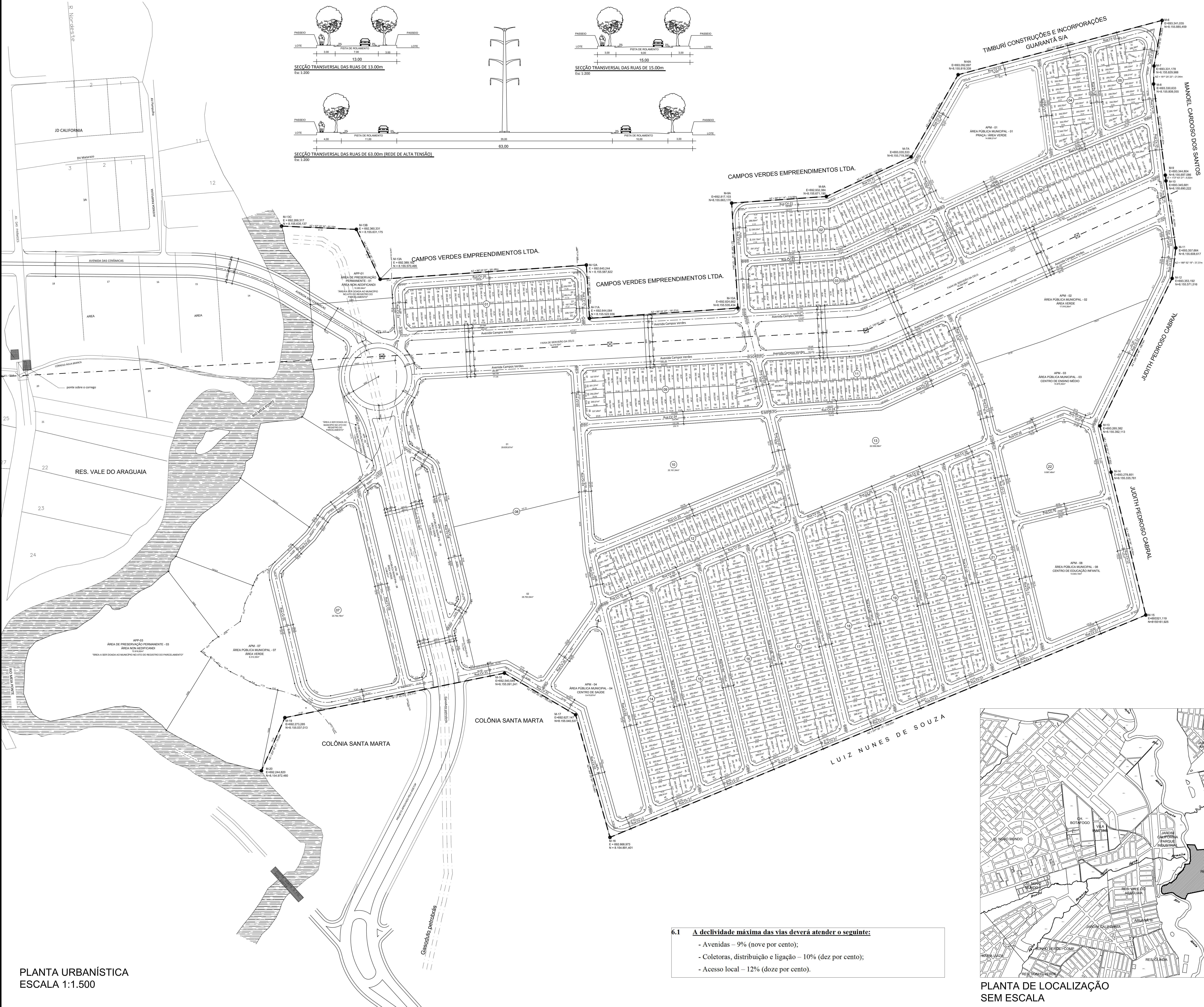
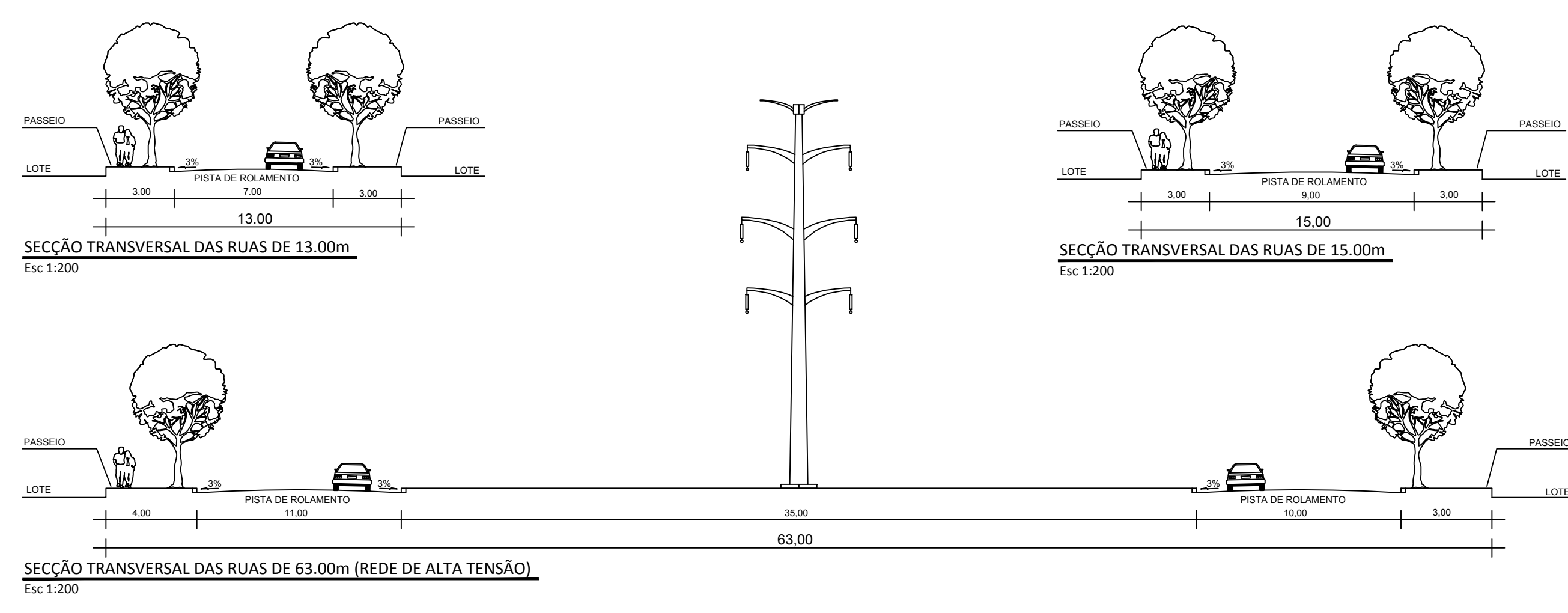
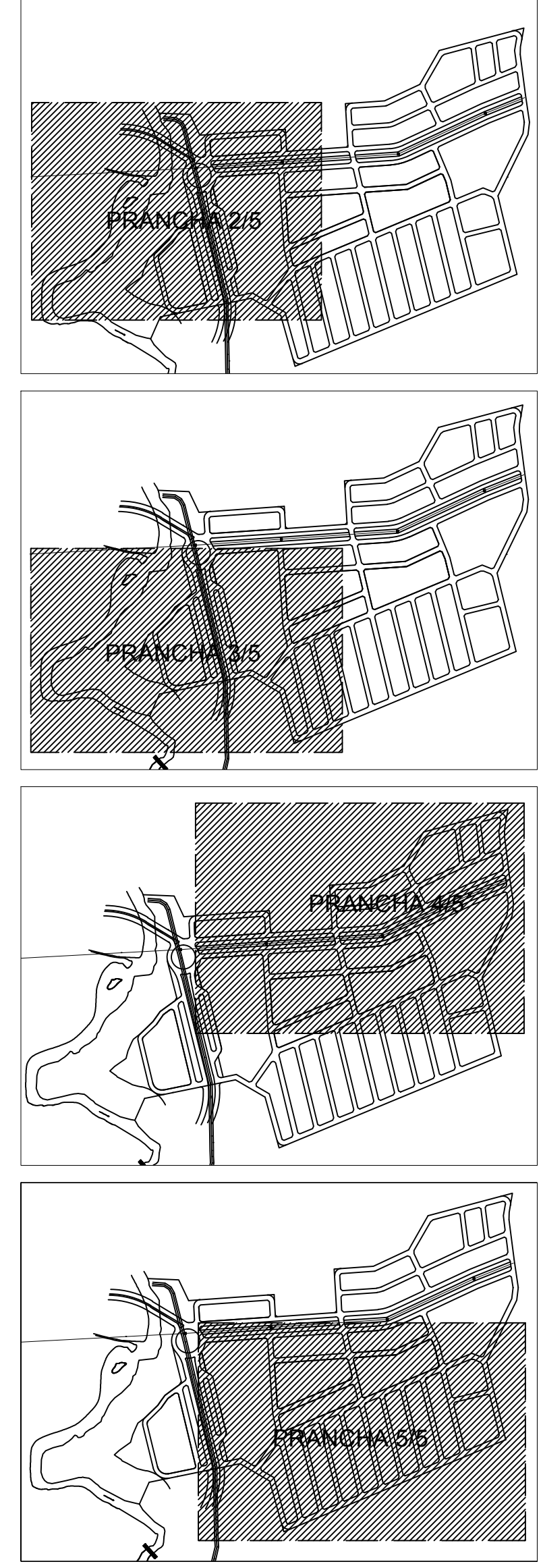




PLANTA CADASTRAL
ESCALA 1:5.000

ARTICULAÇÃO DAS PRANCHAS



QUADRO DE DESCRIMINAÇÃO		
742 LOTES RESIDENCIAIS	326.316,85 m²	55,369%
QUANTIDADE DE QUADRAS	22 QUADRAS	-
QUANTIDADE DE LOTES	742 LOTES	-
POPULAÇÃO PREVISTA	2.820 HABITANTES	-
DENSIDADE ABSOLUTA	47,849 HAB./HA	-
DENSIDADE RELATIVA	86,419 HAB./HA	-
DATUM HORIZONTAL E VERTICAL	MARCO XXXX DO RIBEI LOCAIZADO NO SETOR XXXXXX E = 500.000,000 N = 5.000.000,000 ALT = 600,00	

ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS DESTINADAS AO LAZER, A RECREAÇÃO, INSTITUCIONAIS E SISTEMA VIÁRIO			
DESCRIMINAÇÃO	EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	ÁREAS VERDES	
APM-01 - PRAÇA / ÁREA VERDE	ÁREAS	ÁREAS	%
APM-02 - ÁREA VERDE	14.906,21 m²	2.529 m²	
APM-03 - CENTRO DE ENSINO MÉDIO	15.875,50 m²	2.694 m²	
APM-04 - CENTRO DE SAÚDE	9.419,67 m²	1.588 m²	
APM-05 - ÁREA VERDE	4.259,87 m²	0.748 m²	
APM-06 - ÁREA VERDE	8.312,35 m²	1.410 m²	
APM-07 - ÁREA VERDE	14.944,19 m²	1.999 m²	
APM-08 - CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL	14.944,19 m²	1.999 m²	
TOTAL DAS ÁREAS DE EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	40.239,56 m²	6.828 m²	
TOTAL DAS ÁREAS VERDES		48.239,14 m²	6.183 %
TOTAL DAS ÁREAS DESTINADAS A EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS E ÁREAS VERDES		88.478,70 m²	15,011 %
VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO		174.856,15 m²	29,818 %

RESUMO	
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS	263.034,85 m²
TOTAL DE ÁREAS ALIENÁVEIS (742 LOTES)	326.316,85 m²
ÁREA A PARCELAR	589.351,74 m²

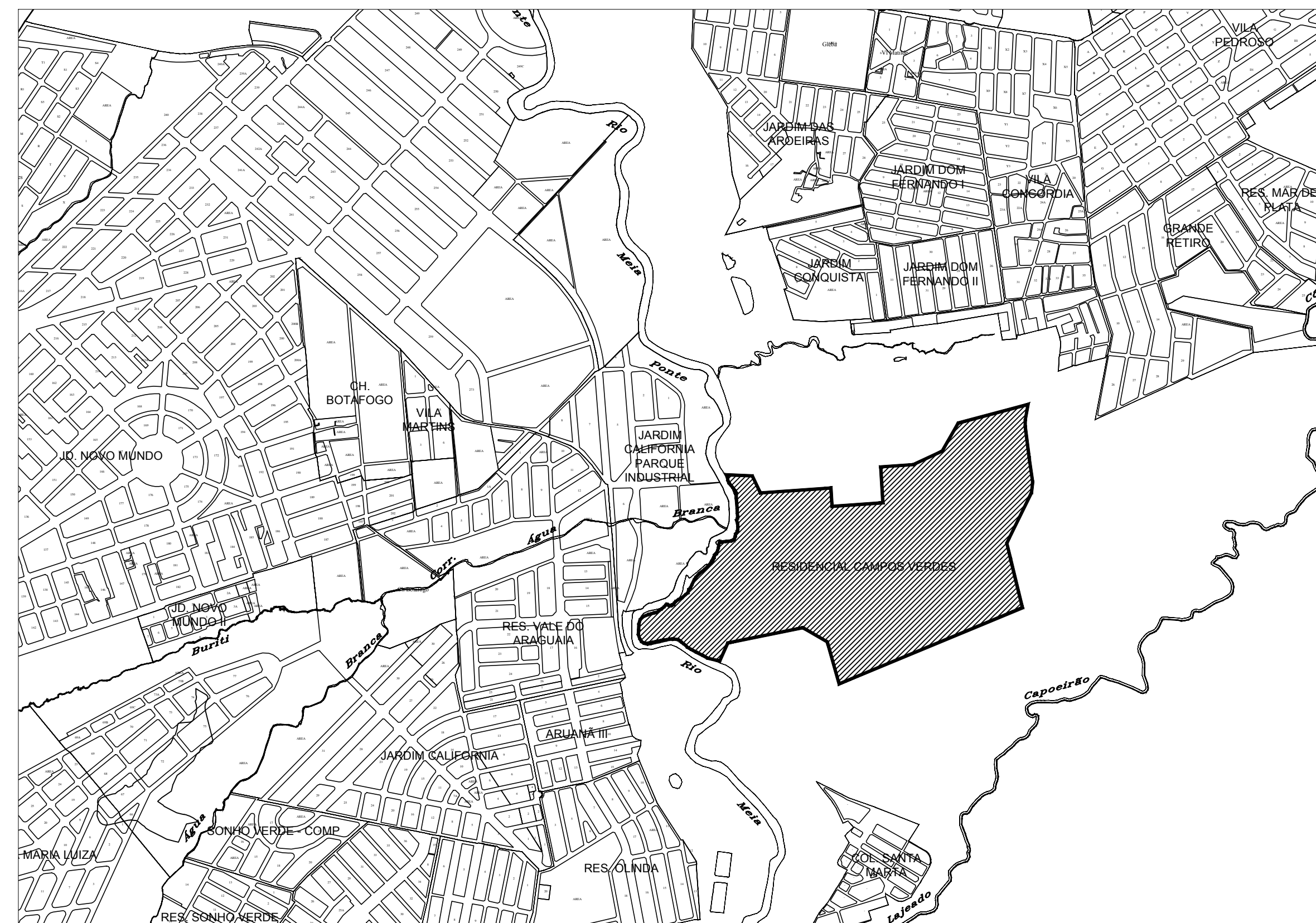
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - 01	10.283,94 m²
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - 02	1.324,16 m²
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - 03	72.816,62 m²
POLÍGONO REPLANFIÁVEL	5.055,53 m²
ÁREA DE SERVIÇO DA CILG	32.446,01 m²
ÁREA TOTAL DA GLEBA	711.280,19 m²

"RESIDENCIAL VILLAGE CAMPOS VERDES"
PARTE INTEGRANTE DAS FAZENDAS RETIRÃO E MEIA PONTE
CARTÓRIO DE REGISTRO DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO, MATRÍCULA Nº 92.975
LEIS FEDERAIS Nº 6.766/79 e 6.769/99, LEI FEDERAL Nº 10.257/01, LEI MUNICIPAL Nº 6.540/09, LEI COMPLEMENTAR Nº 177/2007
PROCESSO DE PARCELAMENTO Nº 4548402
PROCESSO DE CONCESSÃO DE POSSIBILIDADE DE PARCELAMENTO Nº 4548470
PROCESSO DE ENQUADRAMENTO EM AER Nº 4606680

PROPRIETÁRIO:	CAMPOS VERDES EMPREENDIMENTOS LTDA. C.G.C. 046130909001-47		
AUTOR DO PROJETO:	Arqº Uirº Denies Ribeiro de Souza Takeda	RESP. TÉCNICO IMPLANTAÇÃO:	Engº Civil Nelson Luiz de Souza CAVALHEIRO S.
ÁREA TOTAL DO TERRENO	711.280,19 m²	PERCENTUAL	100,00%
ÁREA A PARCELAR	589.351,74 m²	PERCENTUAL	82,85%
PROVAÇÃO:	NORTE		
CONTEÚDO:	PLANTA URBANÍSTICA		
ESCALA:	1:1.500	DATA:	11/01/2017
FOLHA:	1/5	BRASIL:	GOIÂNIA-GOIAS

6.1 A declividade máxima das vias deverá atender o seguinte:

- Avenidas – 9% (nove por cento);
- Coletoras, distribuição e ligação – 10% (dez por cento);
- Acesso local – 12% (doze por cento).



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
SEM ESCALA