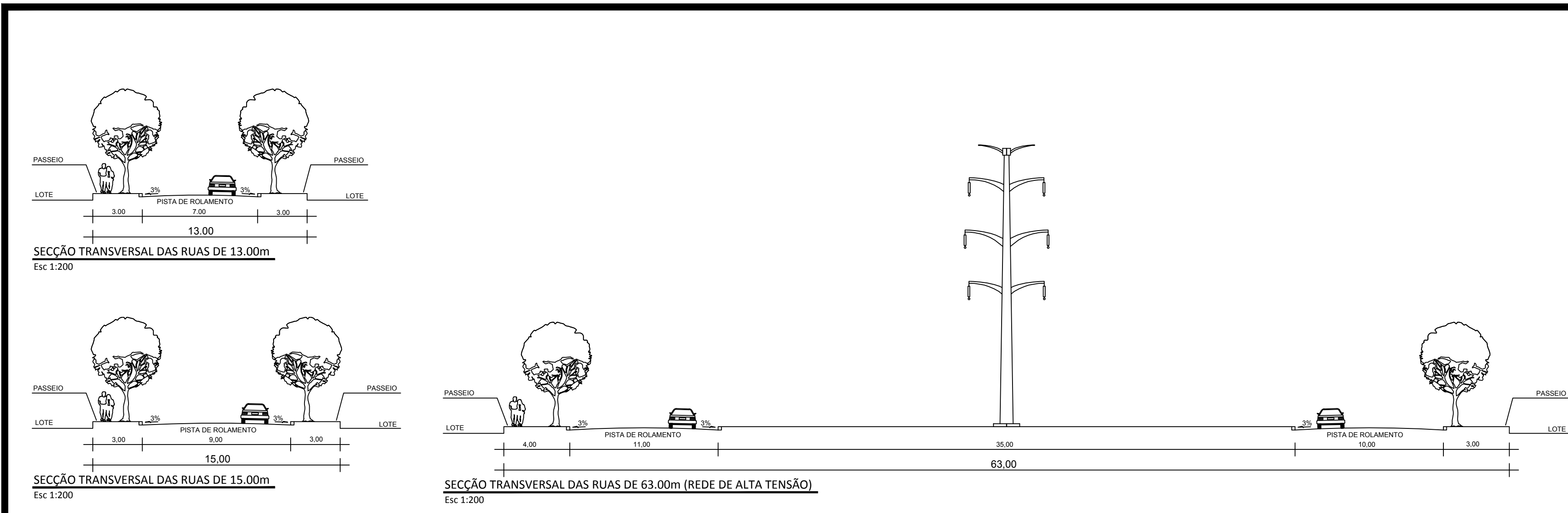
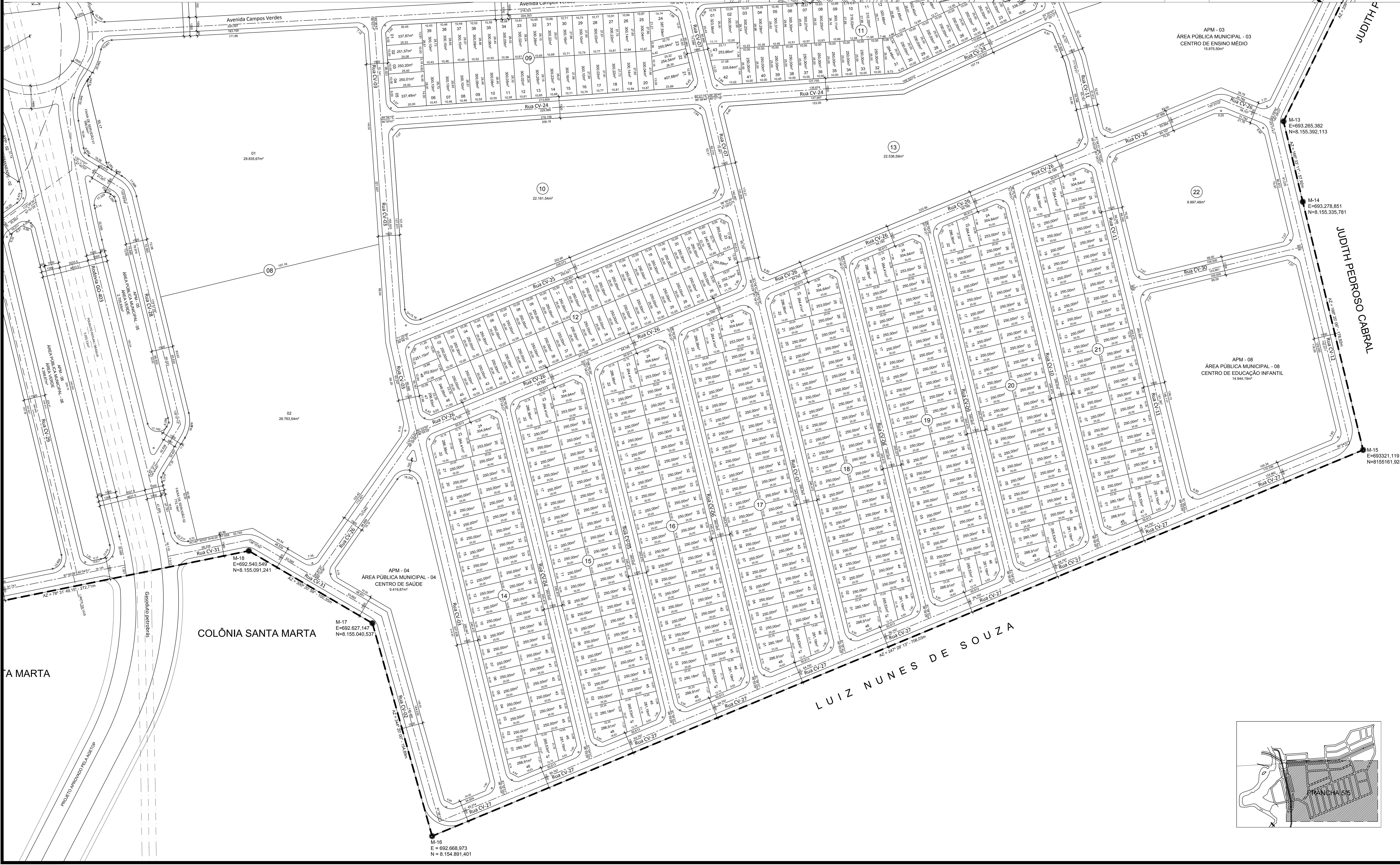
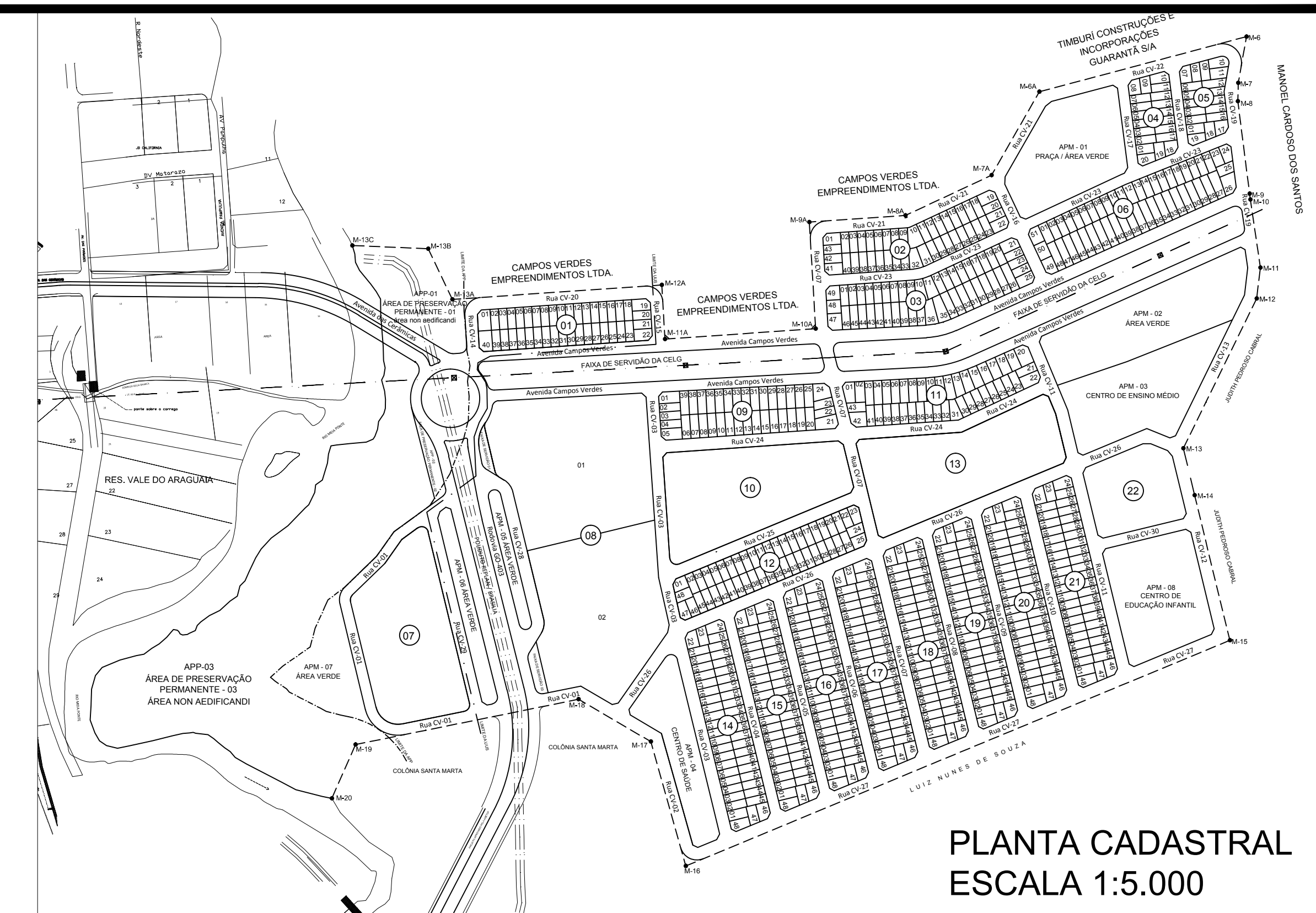
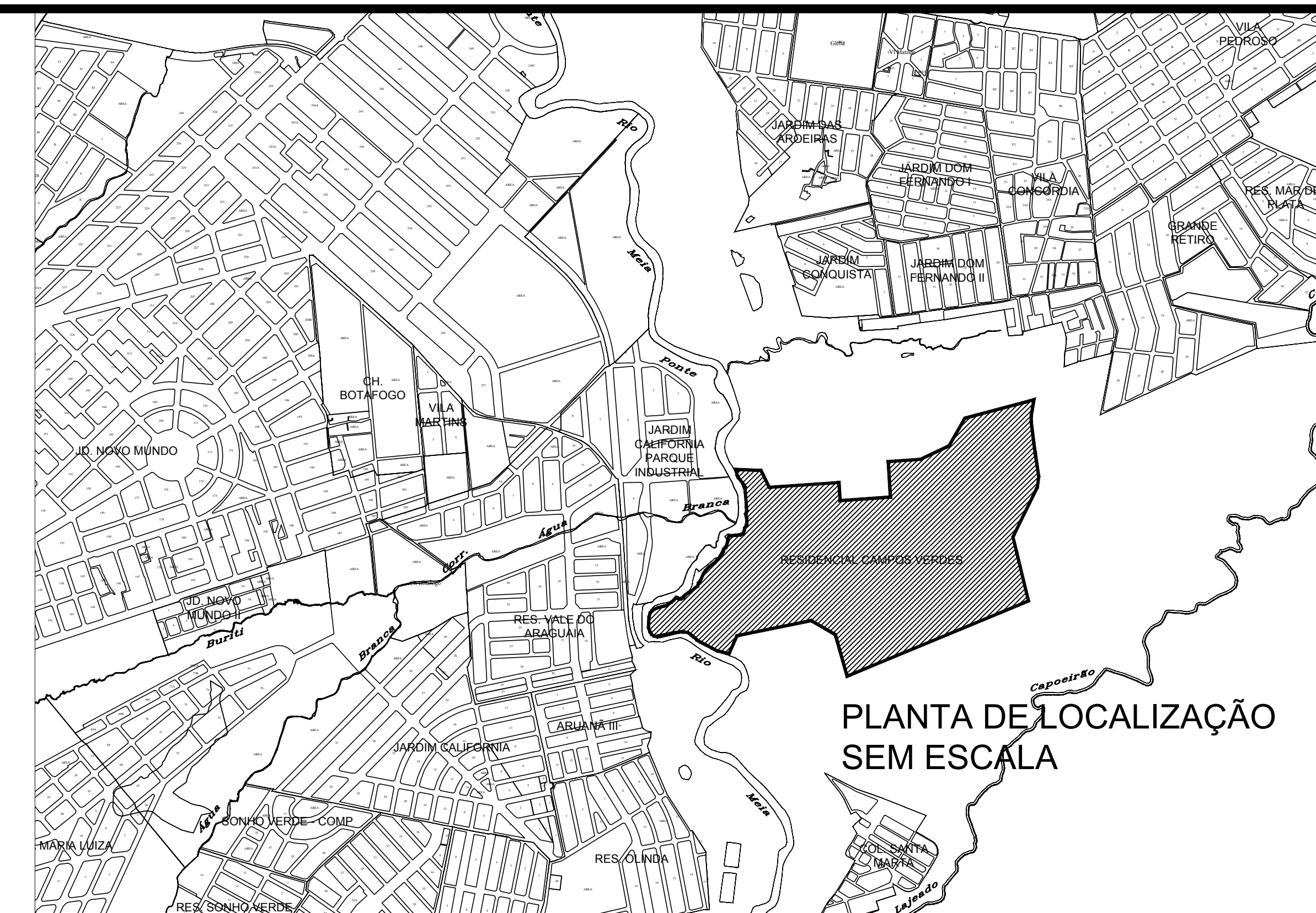




- 6.1 A declividade máxima das vias deverá atender o seguinte:
- Avenidas – 9% (nove por cento);
 - Coletoras, distribuição e ligação – 10% (dez por cento);
 - Acesso local – 12% (doze por cento).



QUADRO DE DESCRIMINAÇÃO		
742 LOTES RESIDENCIAIS	326.316,89 m²	55,369%
QUANTIDADE DE QUADRAS	22 QUADRAS	
QUANTIDADE DE LOTES	742 LOTES	
POPULAÇÃO PREVISTA	2.820 HABITANTES	
DENSIDADE ABSOLUTA	47.849 HAB./HA	
DENSIDADE RELATIVA	86.419 HAB./HA	
DATUM HORIZONTAL E VERTICAL	MARCO XXXX DO IBGE LOCALIZADO NO SETOR XXXXXXX E = 600.000,000 N = 6.000.000,000 ALT = 600,00	

ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS DESTINADAS AO LAZER, A RECREAÇÃO, INSTITUCIONAIS E SISTEMA VIÁRIO			
DESCRIMINAÇÃO	EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	ÁREAS VERDES	
ÁREAS	%	ÁREAS	%
APM-01 - PRAÇA - ÁREA VERDE	253,034 m²	14.906,21 m²	2,62%
APM-02 - ÁREA VERDE	18.875,50 m²	17.916,26 m²	3,03%
APM-03 - CENTRO DE ENSINO MÉDIO	9.419,97 m²	2.094 m²	
APM-04 - CENTRO DE SAÚDE	2.705,65 m²	0,45%	
APM-05 - ÁREA VERDE	4.398,67 m²	0,74%	
APM-06 - ÁREA VERDE	8.312,35 m²	1,41%	
APM-07 - ÁREA VERDE	14.944,19 m²	1,99%	
APM-08 - CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL	14.944,19 m²	1,99%	
TOTAL DAS ÁREAS DE EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	40.239,56 m²	6,82%	
TOTAL DAS ÁREAS VERDES	48.238,14 m²	8,18%	
TOTAL DAS ÁREAS DESTINADAS A EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS E ÁREAS VERDES	88.478,70 m²	15,01%	
VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO	174.556,15 m²	29,61%	

RESUMO	
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS	263.034,85 m²
TOTAL DE ÁREAS ALIENÁVEIS (742 LOTES)	326.316,89 m²
ÁREA A PARCELAR	589.351,74 m²
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - 01	10.283,94 m²
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - 02	1.324,16 m²
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - 03	72.816,62 m²
POLOUTO REFLANBRASILIA	5.055,53 m²
ÁREA DE SERVIÇÃO DA CELG	32.445,01 m²
ÁREA TOTAL DA GLEBA	711.280,00 m²

"RESIDENCIAL VILLAGE CAMPOS VERDES"
PARTE INTEGRANTE DAS FAZENDAS RETIRÃO E MEIA PONTE
CARTÓRIO DE REGISTRO DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO, MATRÍCULA Nº 96.875
LEIS FEDERAIS Nº 6.766/79 e 6.789/09, LEI FEDERAL Nº 10.257/01, LEI MUNICIPAL Nº 6.500/09, LEI COMPLEMENTAR Nº 17/2007
PROCESSO DE PARCELAMENTO Nº 4544662
PROCESSO DE CONSULTA POSSIBILIDADE PARCELAMENTO Nº 4544792
PROCESSO DE ENCAIXAMENTO EM ASES Nº 4626680

PROPRIETÁRIO: CAMPOS VERDES EMPREENDIMENTOS LTDA.
C.G.C. 04513200/0001-07

AUTOR DO PROJETO: Arqª. Uirã. Denise Ribeiro de Souza Takeda
RESP. TÉCNICO IMPLANTAÇÃO: Engº. Civil Nelson Luiz de Souza
CAU 481067-3 CREA-GO 14.906/D

DESCRIMINAÇÃO	ÁREAS	PERCENTAGEM
ÁREA TOTAL DO TERRENO	711.280,00 m²	100,000%
ÁREA A PARCELAR	589.351,74 m²	82,858%

ABREVIAÇÃO: NORTE

CONTEÚDO: PLANTA URBANÍSTICA

ESCALA: 1:1.000 DATA: 11/01/2017 FOLHA: 5/5 MUNICÍPIO: GOIÂNIA-GOIAS