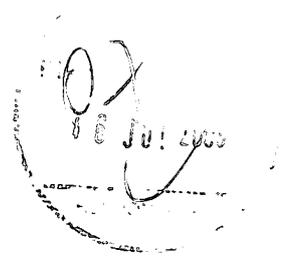


# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL  
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**  
Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

## CERTIDÃO

A Bel<sup>a</sup>. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO  
BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da  
3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado  
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 34.714, e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: IMÓVEL: GLEBA 2-A, localizada na FAZENDA PETRÓPOLIS OU RETIRO, neste Município, com a área de 16.13,88 ha, dentro dos seguintes limites e confrontações: "Começam no marco M-14A, cravado na divisa com Agenor Goiano Rosa Dantas e com a Gleba 2-C de Exordina Rita de Cássia Rosa Dantas; deste segue com o azimute 118º34'04" com a distância de 169,34 metros confrontando com Agenor Goiano Rosa Dantas com até o marco M-14B; deste segue com o azimute 215º08'04" com a distância de 99,05 metros confrontando com a Gleba 2-B de Exordina Rita de Cássia Rosa Dantas até o marco M-14C; deste segue com a mesma confrontação com o azimute 118º53'11" com a distância de 265,23 metros até o marco M-14D; deste segue com a mesma confrontação com o azimute 150º05'47" com a distância de 89,93 metros até o marco M-15A; deste segue confrontando com Maria de Lourdes Rosa com o azimute de 206º23'41" com a distância de 49,80 metros até o marco M-17, na divisa com Marcio Rosa Dantas; deste segue confrontando com Marcio Rosa Dantas com o azimute 206º23'41" com a distância de 153,20 metros até o marco M-21; daí segue confrontando com Augusto Rosa Dantas com azimute 301º41'07" com a distância de 216,10 metros até o marco M-26; deste segue com a mesma confrontação com o azimute 206º53'09" com a distância de 122,18 metros até o marco M-27, na divisa com o Residencial Belo Horizonte; deste segue pela lateral da Rua BH-06 com o azimute 301º53'12" com a distância de 186,62 metros até o marco M-50; deste segue com o azimute 19º52'07" com a distância de 34,99 metros até o marco M-51; deste segue confrontando com o Residencial Belo Horizonte com o azimute 302º12'59" com a distância de 84,44 metros até o marco M-13A, na divisa com a Gleba 2-C de Exordina Rita de Cássia Rosa Dantas; deste segue confrontando com a Gleba 2-C com o azimute 25º50'09" com a distância de 409,83 metros até o marco M-14A, ponto inicial desta descrição". PROPRIETÁRIA: EXORDINA RITA DE CÁSSIA ROSA DANTAS, brasileira, solteira, maior, empresária, CPF.414.693.481-87, residente e domiciliada à Rua Dona Zódica, nº 138, Chácara Sítios de Recreio Ipê, nesta Capital. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula nº 25.474, Livro 02, fls.01, R.02, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

=====

AV.01-34.714: Certifico que, conforme requerimento apresentado, instruído

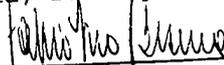
com Certidão extraída do Processo nº 37907456, passada em 07.07.2009, pela Divisão de Cartografia da Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo da Prefeitura Local, nos termos da Lei Complementar nº 171, de 29.05.07, o imóvel constante da presente Matrícula esta localizado dentro dos limites da Macrozona Construída do Município de Goiânia. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 14 de julho de 2009. Oficial,

=====  
**R.02-34.714: INCORPORAÇÃO-** Nos termos do Contrato Social e 1ª Alteração do Contrato Social, passados nesta Capital, em 27.05.2008, devidamente registrados na Junta Comercial do Estado de Goiás sob nº 52080902391, em 04.07.2008, o imóvel constante da presente Matrícula foi **INCORPORADO** ao patrimônio da firma **MONTES CLAROS PARTICIPAÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede à Rua dos Comerciantes, Qd. D, lote 17, Centro, nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.262.539/0001-68, pelo valor de R\$162.763,00. O ISTI foi pago pela DUAM Processo nº 350.5288-7, em 15.06.09. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 14 de julho de 2009. Oficial,  
=====

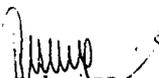


O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 14 de julho de 2009.

  
\_\_\_\_\_  
Oficial

Matricula.....R\$ 20,00  
Atos(2).....R\$ 6,60  
Taxa Judiciária...R\$ 8,00  
Total.....R\$ 34,60

  
Rubrica

