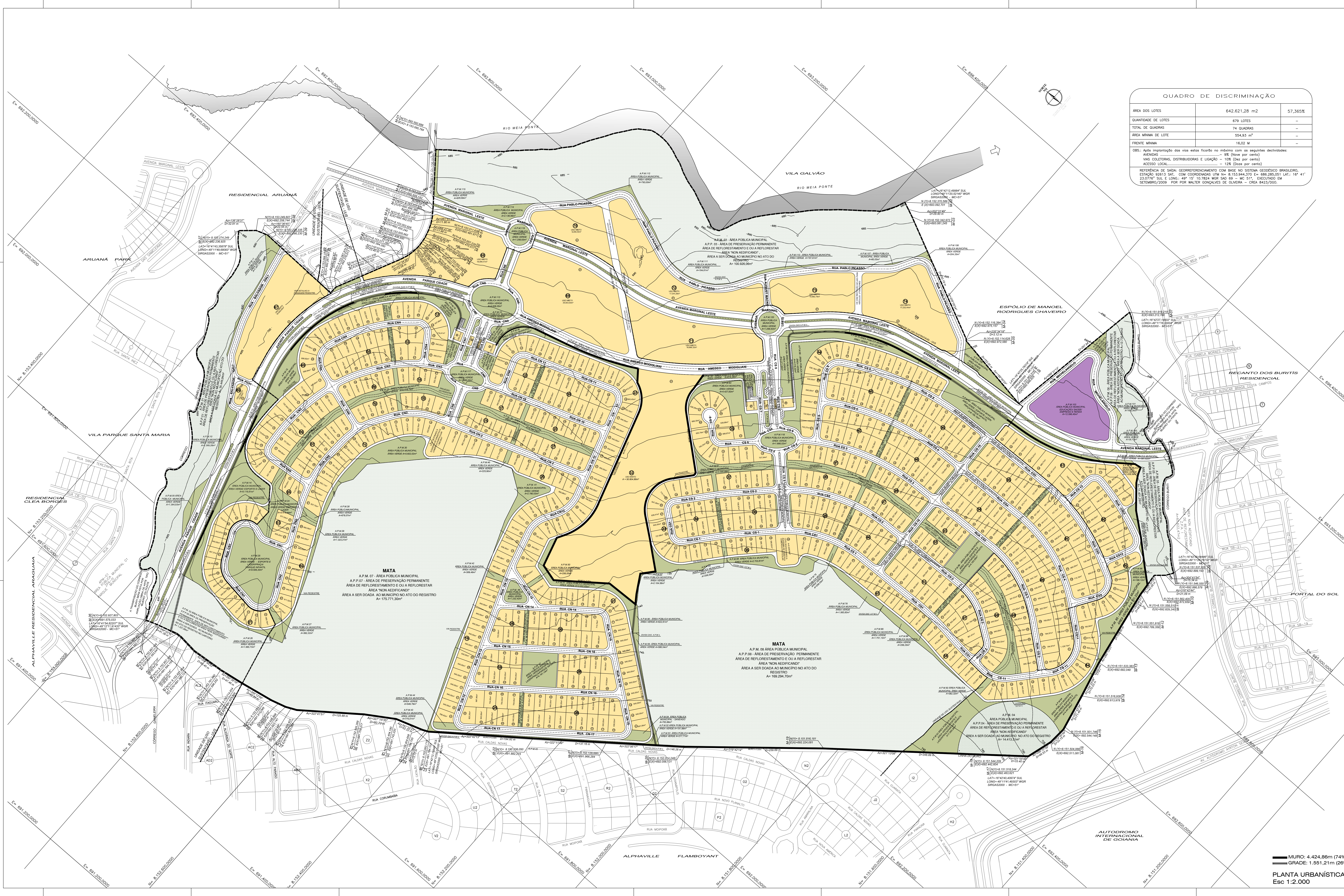




| QUADRO DE DISCRIMINAÇÃO |               |         |
|-------------------------|---------------|---------|
| ÁREA DOS LOTES          | 642.621,28 m2 | 57,365% |
| QUANTIDADE DE LOTES     | 879 LOTES     | -       |
| TOTAL DE QUADROS        | 74 QUADROS    | -       |
| ÁREA MÍNIMA DE LOTE     | 554,63 m²     | -       |
| FRENTE MÍNIMA           | 16,02 M       | -       |

OBS: Adeq. implantação das vias estas ficando no mínimo com as seguintes declividades:  
AVENIDAS - 9% (nos por cento)  
VIAS COLETRAS, DISTRIBUIDORAS E LIGAÇÃO - 10% (nos por cento)  
ACESSO LOCAL - 12% (nos por cento)

REFERÊNCIA DE SAÍDA: GEORREFERENCIAMENTO COM BASE NO SISTEMA GEODÉSICO BRASILEIRO, ESTAÇÃO 92613 SAT, COM COORDENADAS UTM N= 8.153.944.370 E= 688.286.051 LAT: 16° 41' 10" S LONG: 48° 15' 10" W DATUM: S40 86 - M= S41, EXCUTADO EM SETEMBRO/2009 POR WALTER GONÇALVES DE OLIVEIRA - CREA 8423/DGO.

ÁREA DA CLEBA

|                                                        |                 |          |
|--------------------------------------------------------|-----------------|----------|
| A.P.M. 01 - A.P.P. 01 - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE | 1.641.586,37 m2 | 100,000% |
| A.P.M. 02 - A.P.P. 02 - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE | 35.446,94 m2    | 2,159%   |
| A.P.M. 03 - A.P.P. 03 - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE | 14.413,11 m2    | 0,886%   |
| A.P.M. 04 - A.P.P. 04 - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE | 100.208,05 m2   | 6,158%   |
| A.P.M. 05 - A.P.P. 05 - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE | 11.431,28 m2    | 0,705%   |
| A.P.M. 06 - A.P.P. 06 - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE | 12.336,88 m2    | 0,759%   |
| A.P.M. 07 - A.P.P. 07 - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE | 175.771,30 m2   | 10,707%  |
| A.P.M. 08 - A.P.P. 08 - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE | 168.944,10 m2   | 10,314%  |
| TOTAL DE ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE (A.P.P.S) (*)  | 521.352,43 m2   | 31,759%  |
| ÁREA PARCELAIS                                         | 1.120.233,94 m2 | 68,241%  |

ÁREA PÚBLICAS MUNICIPAIS  
DESTINADAS A ÁREAS VERDES, EQUIPAMENTOS PÚBLICOS E SISTEMA VIÁRIO

| DISCRIMINAÇÃO                                                               | EQUIPAMENTOS URBANOS | ÁREA (m²) | % |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------|---|
| A.P.M. 09 - ÁREA VERDE                                                      | 1.746,55 m2          | 0,107%    |   |
| A.P.M. 10 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 11 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 12 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 13 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 14 - ÁREA VERDE (ESPORTE E LAZER)                                    | 8.116,28 m2          | 0,500%    |   |
| A.P.M. 15 - ÁREA VERDE                                                      | 4.308,58 m2          | 0,265%    |   |
| A.P.M. 16 - ÁREA VERDE                                                      | 1.641,59 m2          | 0,101%    |   |
| A.P.M. 17 - ÁREA VERDE                                                      | 2.179,55 m2          | 0,135%    |   |
| A.P.M. 18 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 19 - ÁREA VERDE                                                      | 2.078,58 m2          | 0,128%    |   |
| A.P.M. 20 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 21 - ÁREA VERDE                                                      | 2.129,58 m2          | 0,132%    |   |
| A.P.M. 22 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 23 - ÁREA VERDE                                                      | 2.348,57 m2          | 0,145%    |   |
| A.P.M. 24 - ÁREA VERDE (ESPORTE E LAZER)                                    | 4.412,58 m2          | 0,272%    |   |
| A.P.M. 25 - ÁREA VERDE (ESPORTE E LAZER)                                    | 8.506,20 m2          | 0,524%    |   |
| A.P.M. 26 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 27 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 28 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 29 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 30 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 31 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 32 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 33 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 34 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 35 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 36 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 37 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 38 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 39 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 40 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 41 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 42 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 43 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 44 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 45 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 46 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 47 - ÁREA VERDE (ESPORTE E LAZER)                                    | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 48 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 49 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 50 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 51 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 52 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 53 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 54 - EQUIPAMENTO PÚBLICO (CANALIZADO)                                | 763,85 m2            | 0,047%    |   |
| A.P.M. 55 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 56 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 57 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 58 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 59 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 60 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 61 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 62 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 63 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 64 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 65 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 66 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 67 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 68 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 69 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 70 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 71 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 72 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 73 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 74 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 75 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 76 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 77 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 78 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 79 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 80 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 81 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 82 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 83 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 84 - ÁREA VERDE (ESPORTE E LAZER)                                    | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 85 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 86 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 87 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 88 - ÁREA VERDE (ESPORTE E LAZER)                                    | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 89 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 90 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 91 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 92 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 93 - ÁREA VERDE (ESPORTE E LAZER)                                    | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 94 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 95 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 96 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 97 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 98 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 99 - ÁREA VERDE                                                      | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 100 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 101 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 102 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 103 - EQUIPAMENTO PÚBLICO (EDUCAÇÃO)                                 | 12.596,45 m2         | 0,779%    |   |
| A.P.M. 104 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 105 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 106 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 107 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 108 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 109 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 110 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 111 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 112 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 113 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 114 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 115 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 116 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 117 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 118 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 119 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| A.P.M. 120 - ÁREA VERDE                                                     | 1.527,15 m2          | 0,093%    |   |
| TOTAL DE ESPAÇO LIVRE DE USO PÚBLICO                                        | 13.360,34 m2         | 0,824%    |   |
| TOTAL DAS ÁREAS LIVRES DE USO PÚBLICO e EQUIPAMENTOS URBANOS                | 191.251,18 m2        | 11,707%   |   |
| VIAS - CANALIZAÇÃO DE TRAFEGO                                               | 286.361,48 m2        | 17,563%   |   |
| RESUMO                                                                      |                      |           |   |
| ÁREA A PARCELAR                                                             | 1.120.233,94 m2      | 100,000%  |   |
| TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS                                                     | 477.612,66 m2        | 29,535%   |   |
| TOTAL DE ÁREAS ALIENÁVEIS 671 LOTES E 8 LOTES (A,B,C,D,E,F e H) DE PORTARIA | 642.621,28 m2        | 57,365%   |   |

"PARQUE CIDADE"

PARTE INTEGRANTE DA FAZENDA GAMELEIRA

MATRÍCULA Nº 16.831 DO CARTÓRIO REG. DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GOIÂNIA

PLANTA DE PARCELAMENTO URBANO CONFORME LEI MUNICIPAL Nº 458/71 DE 11/10/71, LEI FEDERAL 6786 DE 11/11/71 DO PLANO DIRETOR DE GOIÂNIA DE 20 DE MAIO DE 2007, E LEI Nº 1041 DE 27/10/1991

PROCESSO DE CONSULTA DE POSSIBILIDADE DE PARCELAMENTO Nº 378/2846

PROCESSO DE PARCELAMENTO URBANO Nº 445/2001

ENDEREÇO: PARTE DA FAZENDA GAMELEIRA - Matrícula nº 16.831 do Cart. Reg. Imóveis nº 41 Circuns. de Goiânia

PROPRIETÁRIO: MALU - MALU PARTICIPAÇÕES ESTRUTURADAS S/A CNPJ - 08.680.014/0001-89

AUTOR DO PROJETO: TEIXEIRA E ALMEIDA ARQUIT. E CONSULT. S/S LTDA CUI Nº 8994-2 Gerado Magalhães de Silva - CREA 25533-D GO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: CAU Nº 8994-2

COMPOSIÇÃO DE ÁREAS: ÁREAS: 521.352,43 m2 31,759% PORCENTAGEM: 477.612,66 m2 29,535%

ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE: 521.352,43 m2 31,759%

ÁREA A PARCELAR: 1.120.233,94 m2 68,241%

ÁREA DOCUMENTAL DO TERRENO: 1.641.586,37 m2 100,000%

APROVAÇÃO:

CONTEÚDO: PLANTA URBANÍSTICA ILUSTRATIVA e QUADRO DE ÁREAS

ESCALA: Indicada DATA: 16/01/2015 MUNICÍPIO: GOIÂNIA - GOIÁS DESENHISTA: 01/08

PRANCHAS: 01/08

MURO: 4.424,86m (74%)  
GRADE: 1.551,21m (26%)  
PLANTA URBANÍSTICA  
Esc 1:2.000