



ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS
DESTINADAS A ÁREAS VERDES, EQUIPAMENTOS SOCIAIS E SISTEMA VIÁRIO

TOTAL DE EQUIPAMENTOS URBANOS	13.360,34 m ²	1,193%
TOTAL DAS ÁREAS LARES DE USO PÚBLICO e EQUIPAMENTOS URBANOS	191.251,18 m ²	17,072%
VIAS e CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO	286.361,48 m ²	25,563%
RESUMO		
ÁREA A PARCELAR	1.120.233,94 m ²	100,000%
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS	477.612,66 m ²	42,835%
TOTAL DE ÁREAS ALIENÊNEAS 671 LOTES E 8 LOTES (A,B,C,D,E,F,G e H) DE PORTARIA	642.621,28 m ²	57,365%

" PARQUE CIDADE "
PARTE INTEGRANTE DA FAZENDA GAMELEIRA
MATRÍCULA Nº 16.931 DO CARTÓRIO REG. DE IMÓVEIS 48, CIRCUNSC. DE GOIÂNIA
PLANTA DE PARCELAMENTO URBANO CONFORME LEI MUNICIPAL Nº 4526/77 DE 31/12/1971, LEI FEDERAL 6766
LEI 171 DO PLANO DIRETOR DE GOIÂNIA DE 29 DE MARÇO DE 2007, E LEI TOMB. DE 27/12/1991
PROCESSO DE CONSULTA DE POSSIBILIDADE DE PARCELAMENTO Nº 37812846
PROCESSO DE PARCELAMENTO URBANO Nº 44579201

ENDEREÇO:
PARTE DA FAZENDA GAMELEIRA - Matrícula nº 16.931 do Cart. Reg. Imóveis 4º Circuns. de Goiânia

PROPRIETÁRIO:

MAUA – MAUA PARTICIPAÇÕES ESTRUTURADAS S/A CNPJ – 02.689.014/0001-90	
AUTOR DO PROJETO:	RESPONSÁVEL TÉCNICO:

TEIXEIRA E ALMEIDA ARQUIT. E CONSULT. S/S LTDA
CAU Nº 9984-2

Geraldo Magela da Silva - CREA 2553/D GO

COMPOSIÇÃO DE ÁREAS:	ÁREAS:	PORCENTAGEM	
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE	521.352,43 m ²	31,759%	

ÁREA A PARCELAR	1.120.233,94 m ²	66,241%	 18.000.000.000.000 CONVERGÊNCIA MERCATOR 0°20'30"
ÁREA DOCUMENTAL DO TERRENO	1.641.586,37 m ²	100,000%	

APROVAÇÃO:

[illegible]

CONTEÚDO: PLANTA URBANÍSTICA (ARTICULAÇÃO 04)				PRANCHAS
SECÇÃO TRANSVERSAL e QUADRO DE ÁREAS				
ESCALA:	DATA:	MUNICÍPIO:	DESENHISTA:	06/0

Indicada	16/01/2015	GOIANIA - GOIAS	
----------	------------	-----------------	--

06/08