



**PREFEITURA
DE GOIÂNIA**

Gabinete do Prefeito

DECRETO Nº 262, DE 18 DE JANEIRO DE 2019

O PREFEITO DE GOIÂNIA, no uso de suas atribuições legais e à vista do contido nos Processos nºs 7.081.053-1/2017, 6.977.730-9/2017 e 7.270.095-3/2017,

D E C R E T A:

Art. 1º O Quadro Geral de Distribuição de Áreas, constante do item II, do art. 2º, do Decreto nº 171, de 11 de janeiro de 2019, publicado no Diário Oficial do Município de Goiânia – Eletrônico nº 6972, de 11/01/2019, que aprovou o loteamento denominado **JARDINS ITÁLIA**, passa a vigorar com a seguinte redação:

“Art. 2º (...)

(...)

II – UTILIZAÇÃO DA ÁREA A PARCELAR

(...)

QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁREAS				
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE 01	31.693,83	7,040%		
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE 02	7.687,07	1,707%		
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE 03	4.970,15	1,104%		
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE 04	7.890,49	1,753%		
Total das Áreas de Preservação Permanente	52.241,54	11,604%		
ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS DESTINADAS A ÁREAS VERDES E EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS				
DISCRIMINAÇÃO	EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS		ÁREAS VERDES/ESP. E LAZER	
	ÁREA (m²)	%	ÁREA (m²)	%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 01 ÁREA VERDE (EXTRA MURO)	-		615,82	0,155%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 02 ÁREA INSTITUCIONAL / EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO	8.046,21	2,022%	-	
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 03 ÁREA VERDE (EXTRA MURO)	-		2.064,83	0,519%

Palácio das Campinas Venerando de Freitas Borges (Paço Municipal)
Av. do Cerrado nº 999 - Park Lozandes - Goiânia - GO CEP 74.884-900



PREFEITURA DE GOIÂNIA

ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 04 ÁREA VERDE (EXTRA MURO)	-		541,17	0,136%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 05 ÁREA VERDE (EXTRA MURO)	-		1.944,51	0,489%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 06 ÁREA VERDE / LAZER	-		6.143,37	1,544%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 07 ÁREA VERDE	-		421,77	0,106%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 08 ÁREA VERDE / LAZER	-		6.345,21	1,594%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 09 ÁREA VERDE	-		88,14	0,022%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 10 PRAÇA	-		1.214,98	0,305%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 11 ÁREA VERDE	-		1.388,44	0,349%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 12 PRAÇA	-		4.847,25	1,218%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 13 PRAÇA	-		1.517,87	0,381%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 14 PRAÇA	-		764,83	0,192%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 15 ÁREA VERDE	-		293,73	0,074%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 16 ÁREA VERDE / LAZER	-		4.195,41	1,054%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 17 ÁREA VERDE / LAZER	-		3.850,05	0,967%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 18 ÁREA VERDE	-		2.484,60	0,624%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 19 ÁREA INSTITUCIONAL / POSTO POLICIAL	1.292,67	0,325%	-	
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 20 ÁREA VERDE (EXTRA MURO)	-		265,22	0,067%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 21 ÁREA VERDE (EXTRA MURO)	-		193,81	0,049%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 22 ÁREA INSTITUCIONAL	1.192,11	0,300%	-	
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 23 ÁREA INSTITUCIONAL	1.673,55	0,421%	-	
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 24 ÁREA INSTITUCIONAL	1.300,12	0,327%	-	
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 25 ÁREA INSTITUCIONAL	1.046,10	0,263%	-	
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 26 ÁREA VERDE (EXTRA MURO)	-		2.305,53	0,579%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 27 ÁREA VERDE (EXTRA MURO)	-		1.673,17	0,420%
LOTE 14 RUA 22, QUADRA A5 - JARDIM GOIÁS (EXTRA- GLEBA)	563,00	0,141%	-	
LOTE 15 RUA 22, QUADRA A5 - JARDIM GOIÁS (EXTRA- GLEBA)	536,20	0,135%	-	
LOTE 03 RUA 04, QUADRA A7 - JARDIM GOIÁS (EXTRA- GLEBA)	600,00	0,151%	-	
LOTE 12 RUA 04, QUADRA A7 - JARDIM GOIÁS (EXTRA- GLEBA)	546,20	0,137%	-	

Palácio das Campinas Venerando de Freitas Borges (Paço Municipal)
Av. do Cerrado nº 999 - Park Lozandes - Goiânia - GO CEP 74.884-900



PREFEITURA DE GOIÂNIA

LOTE 13 RUA 04 QUADRA A7 - JARDIM GOIÁS (EXTRA- GLEBA)	546,20	0,137%	-
LOTE 14 RUA 04, QUADRA A7 - JARDIM GOIÁS (EXTRA- GLEBA)	546,20	0,137%	-
LOTE 17 RUA 04, QUADRA A8 - JARDIM GOIÁS (EXTRA- GLEBA)	875,00	0,220%	-
LOTE 18 RUA 04, QUADRA A8 - JARDIM GOIÁS (EXTRA- GLEBA)	716,60	0,180%	-
LOTE 19 RUA 04, QUADRA A8 - JARDIM GOIÁS (EXTRA- GLEBA)	716,60	0,180%	-
LOTE 01 RUA 77, QUADRA A10 - JARDIM GOIÁS (EXTRA-GLEBA)	932,50	0,234%	-
LOTE 03 RUA 77, QUADRA A10 - JARDIM GOIÁS (EXTRA-GLEBA)	600,00	0,151%	-
LOTE 04 RUA 77, QUADRA A10 - JARDIM GOIÁS (EXTRA-GLEBA)	600,00	0,151%	-
LOTE 05 RUA 77, QUADRA A10 - JARDIM GOIÁS (EXTRA-GLEBA)	600,00	0,151%	-
LOTE 06 RUA 77, QUADRA A10 - JARDIM GOIÁS (EXTRA-GLEBA)	600,00	0,151%	-
LOTE 07 RUA 77, QUADRA A10 - JARDIM GOIÁS (EXTRA-GLEBA)	600,00	0,151%	-
TOTAL DE ÁREAS DE EQUIP. COMUNITÁRIO			
	24.129,26	6,063	
TOTAL DE ÁREAS VERDES / LAZER			
	43.159,71	10,845%	
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS INTRA GLEBA			
	57.710,47	14,501%	
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS INTRA E EXTRA- GLEBA			
	67.288,97	16,908%	
SISTEMA VIÁRIO - VIA DE CIRCULAÇÃO DE TRÁFEGO			
	156.030,86	39,206%	
TOTAL DOS LOTES RESIDENCIAIS (273 unidades)		179.274,76	45,047%
TOTAL DOS LOTES DE EQUIPAMENTOS (06 unidades)		1.190,11	0,299%
TOTAL DOS LOTES COMERCIAIS (01 unidade)		1.026,05	0,258%
TOTAL DOS LOTES DE USO MISTO (02 unidades)		1.317,33	0,331%
TOTAL DOS LOTES DESTINADOS À PORTARIA (04 unidades)		640,04	0,161%
TOTAL DOS LOTES DESTINADOS À SANEAGO (01 unidade)		786,60	0,198%
ÁREA A PARCELAR			
	397.976,22	100,000%	

(...)” (NR)

**PREFEITURA
DE GOIÂNIA**

Art. 2º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DE GOIÂNIA, aos 18 dias do mês
de janeiro de 2019.

IRIS REZENDE
Prefeito de Goiânia

HENRIQUE ALVES LUIZ PEREIRA
Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação