

MEMORIAL DESCRITIVO

(REVISÃO – 10)

PROJETO DE PARCELAMENTO URBANO CONFORME LEI FEDERAL 6766/79
E LEI MUNICIPAL Nº 4526/71 DE 31/12/1971 E LEI COMPLEMENTAR Nº 171/2007.
PROCESSO Nº 8.238.925-3

IDENTIFICAÇÃO DO PARCELAMENTO

JARDINS AMSTERDÃ

PROPRIETÁRIO

FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA

IMÓVEL

PARTE INTEGRANTE DA FAZENDA SANTO ANTÔNIO E GAMELEIRA
GOIÂNIA-GO.

TÍTULO DE PROPRIEDADE

Matrícula Nº 56.068
do Cartório de Registros de Imóveis da 4ª Circunscrição de Goiânia-GO.

ÁREA DO IMÓVEL

Área do terreno: 295.311,34m²
Área Parcelável: 237.062,94m²

A P R O V A D O
C O N F O R M E

DECRETO Nº. 2466
DATA: 25 NOV 2021

julho / 2021

Arq^a. Urb^a. *Andreia Helena Valerio*
GER. MAP - SEPLANH

C O N T E Ú D O

APRESENTAÇÃO

INTRODUÇÃO

1.0 CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

2.0 DESTINAÇÃO DAS ÁREAS

2.1 - LOTES

2.1.1 - LOTES RESIDENCIAIS

2.1.2 - LOTES ESPECIAIS

2.2 - ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS

2.2.1 - ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL - ÁREAS VERDES

2.2.2 - ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL - ÁREAS INSTITUCIONAIS (EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS)

3.0 VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO - SISTEMA VIÁRIO

4.0 QUADRO RESUMO DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁREAS

5.0 TÍTULO DE PROPRIEDADE DA ÁREA

6.0 RRT (REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA)

7.0 LISTAGEM DOS LOTES

7.1 - LISTAGEM DOS LOTES RESIDENCIAIS

7.2 - LISTAGEM DOS LOTES COMERCIAIS

7.3 - LISTAGEM DOS LOTES DE EQUIPAMENTOS (QUIOSQUES DE LAZER)

7.4 - LISTAGEM DOS LOTES DE SERVIÇO

7.5 - A.P.M. - ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS (EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS / ÁREAS VERDES)

7.6- A.P.P. - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE

7.7- MATA

7.8- FAIXA DE DOMÍNIO GO-020

7.9- ADUTORA

9.0 PLANTA DO LOTEAMENTO

9.1 - PLANTA URBANÍSTICA GERAL

9.2 - PLANTA DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

10.0 QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁREAS



APRESENTAÇÃO

Este documento apresenta o Projeto de Urbanismo de uma gleba de 295.311,34m² situada na Fazenda Santo Antônio e Gameleira com Matrícula de nº 56.068, confrontante com o Condomínio Portal do Sol, Autódromo e loteamento fechado Jardins Munique, no Município de Goiânia, Estado de Goiás. A gleba destinada ao LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDINS AMSTERDÃ (com acesso controlado) é definida pelo desenho constante no levantamento topocadastral com os limites assinalados no mesmo.

O Memorial Descritivo, conforme a Federal nº 6766/1979, Lei Municipal nº 7042/91 e Lei Complementar nº 171/2007 descreve sucintamente o loteamento, explica as condições urbanísticas e define o quadro geral das áreas parceladas.

Esse memorial é composto pelos seguintes documentos técnicos:

- Título de Propriedade da Área;
- Listagem dos Lotes;
- Planta Cadastral (esc.: 1:2000);
- Planta Urbanística Geral (esc.: 1:2000);
- Planta Urbanística Geral (esc.: 1:1000);
- Quadro Geral de Discriminação de Áreas

INTRODUÇÃO

Este Memorial descritivo refere-se ao Projeto de Urbanismo de uma gleba de 295.311,34m² situada na Fazenda Santo Antônio e Gameleira, no Município de Goiânia, Estado de Goiás.

1.0 CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

O projeto tem como princípio urbanístico a implantação de um Loteamento Residencial (com acesso controlado), conforme Lei Federal nº 6766/1979, Lei Municipal nº 7042/91 e Lei Complementar nº 171/2007, se articulará com o restante da cidade através da Alameda Contorno Sul, com proposta de viaduto ligando com a Gyn-2 e GO-020 para melhor facilitar o acesso ao Loteamento Fechado Jardins Amsterdã e melhorar o fluxo de veículos na região. O acesso do empreendimento se dará na Avenida JA-1 para moradores e visitantes e na Rua JA-2 para acesso de serviços.

O Parcelamento que dá origem ao Loteamento Residencial Jardins Amsterdã, confronta-se ao Norte com o Condomínio Portal do Sol, ao sul com a GO-020, ao leste com a Fazenda Santa Santo Antônio e Gameleira (Gleba A) e a oeste com o Loteamento fechado Jardins Munique.

O Sistema Viário do Loteamento Residencial Jardins Amsterdã (com acesso controlado) caracteriza-se por um acesso central pela Avenida JA-1 até a Área Verde (A.P.M.12) e A.P.P.01 – Área de Preservação Permanente preservada na concepção do projeto. Dessa forma, acontece a divisão das quadras concentradas do lado direito e esquerdo da Avenida em malha orgânica formada por curvas sinuosas proporcionando um bom visual em perspectiva das futuras residências e ótimo conforto visual. A concepção do empreendimento considerou as curvas de nível para facilitar o escoamento das águas pluviais e, consequentemente, baratear a implantação de toda a infraestrutura.

Os lotes possuem área igual ou superior a 300,00m².

No aspecto ambiental, foi preservado a faixa de Área de Preservação Permanente (A.P.P.) com o afastamento exigido conforme a Lei Municipal do Córrego Barreiro. Com isso, além de preservar a integridade ambiental da região, o empreendimento poderá oferecer melhor qualidade de vida aos futuros moradores e maior contato com a natureza.

2.0 DESTINAÇÃO DAS ÁREAS

Do total da gleba: 295.311,34m², foram subtraídos 36.193,52m² de Área de Preservação Permanente, 18.170,24m² de Mata (ortofoto de 1988), 1.124,32m² de faixa de domínio da GO-020 e 2.760,32m² de adutora. Dessa forma, obtendo uma área parcelável de **237.062,94m²**, sobre a qual foram destinadas áreas como se segue:

DISCRIMINAÇÃO	ÁREA (m ²)	PORC. (%)
Áreas Públicas Municipais (Áreas Verdes, Institucionais e Viário)	129.239,30 m²	54,517%
Áreas Públicas Municipais - Áreas Verdes	60.283,32m ²	25,429%
Áreas Públicas Municipais – Áreas Institucionais	0,00m ²	0,000%
Sistema Viário – Via de circulação de tráfego	68.955,98m ²	29,088%
Área dos Lotes Alienáveis (256 lotes)	104.428,04m²	44,051%
Lotes Residenciais (255 lotes)	96.076,97m ²	40,528%
Lotes Comerciais (1 lote)	8.351,07m ²	3,523%
Lotes Especiais	3.395,60m²	1,432%
Lote da SANEAGO (1 lote)	690,71	0,291%
Lotes de Equipamentos de Lazer (04 lotes)	1.422,89m ²	0,600%
Lotes de Serviço (04 lotes)	1.282,00m ²	0,541%

2.1 - LOTES

2.1.1 LOTES RESIDENCIAIS

Caracterizados por 255 lotes urbanos que possuem área igual ou superior a 300,00m², somando um total de 96.076,97m² que representa 40,528% da área parcelável do empreendimento. Os lotes de esquina são maiores para melhor aproveitamento da ocupação da edificação, e consequentemente, maiores afastamentos.

2.1.2 LOTES ESPECIAIS

LOTES DE EQUIPAMENTOS

Caracterizados por um total de 4 lotes que somam 1.422,89m² representando 0,600% da área parcelável do empreendimento. Os Lotes de Equipamentos (Quiosques de Lazer), são lotes internos ao fechamento que serão destinados à construção de quiosques com o intuito de oferecer espaços de recreação aos moradores.

LOTES DE SERVIÇO

Caracterizados por um total de 4 lotes que somam 1.282,00m² que representa 0,541% da área parcelável do empreendimento. Nesses lotes, serão implantados os complexos de Portaria, onde se dará o controle de acesso ao empreendimento Jardins Londres.

2.2 - ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS

São as áreas destinadas a Áreas Verdes, Áreas de Lazer, Praças e Intitucionais (Equipamentos Comunitários), que somadas possuem 60.283,32m², representando 25,429% da área parcelável.

2.2.1 – ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL – ÁREAS VERDES

São as áreas destinadas às Áreas Verdes, Áreas de Recreação e Praças do Empreendimento com o total de 60.283,32m², representando 25,429% da área parcelável.

As Áreas Verdes serão implantadas com a finalidade de:

- Promover plantios adensados com espécies arbóreas diversificadas (recomposição florística) e plantios esparsos, combinando porte, período de floração e distribuição na área (recomposição paisagística), melhorando a qualidade de vida dos moradores;
- Promover as interações das Áreas Verdes com os moradores, criando ambiência urbana por meio de locais que permitam maior permanência de tempo e diversificação de atividades para o lazer contemplativo e ativo;
- Sensibilizar os moradores para a necessidade de um desenvolvimento do Loteamento Residencial JARDINS AMSTERDÃ que respeite a qualidade de vida e do meio ambiente, preservando a integridade, a estabilidade e a beleza dos elementos existentes neste contexto, que inclui o solo, a água, a fauna, a flora, o ar, as pessoas e os elementos arquitetônicos;
- Promover a manutenção necessária ao desenvolvimento das espécies botânicas plantadas no processo de recomposição florística-paisagística;
- Possibilitar a proteção da biodiversidade, com o desenvolvimento de espécies botânicas espontâneas e o refúgio para a fauna silvestre.

2.2.2 – ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL – ÁREAS INSTITUCIONAIS (EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS)

As Áreas Institucionais (Equipamentos Comunitários) são áreas destinadas à futuras implantações de equipamentos públicos que possam atender a população na região. Os equipamentos e sua destinação são determinados pelo Município de acordo com a demanda da população, tais como: Centro de Ensino Médio, Centro de Ensino Fundamental, Creches, Postos Policiais, etc. As Áreas Institucionais necessárias para atingir ao índice exigido pela Lei Municipal de Goiânia - Go serão doadas extra gleba ao doadas ao Município sem destinação conforme segue:

ÁREAS INSTITUCIONAIS EXTRA GLEBA	ÁREAS	
	ÁREA (m²)	%
DISCRIMINAÇÃO		
LOTE 06 - FAZENDA DOURADOS	21.931,83	9,251%
LOTE 07 - FAZENDA DOURADOS	20.669,10	8,719%
TOTAL DE ÁREAS INSTITUCIONAIS EXTRA GLEBA	42.600,93	17,970%

3.0 VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO - SISTEMA VIÁRIO

O Sistema Viário é composto pelas seguintes tipologia de vias:

- Alameda Contorno Sul, com caixa variável entre 18,53m a 25,00m, sendo 3,00m de calçada de cada lado, canteiro central variável entre 1,00m a 10,00m e 6,00m de vias carroçáveis de cada lado. No trecho onde confronta com o condomínio Portal do Sol, essa caixa passa a ter 15,00m, sendo 3,00m de calçada de cada lado e pista de 9,00m.
- A Avenida Ayrton Senna com caixa de 30,00m, sendo 4,00m de calçada de cada lado, 4,00m de canteiro central e 9,00m de pistas carroçáveis de cada lado.
- A Avenida JA-1 com caixa de 27,40m no trecho entre os lotes da portaria, sendo 4,00m de calçadas de cada lado, 4,00m de canteiro central e 7,70m de pistas carroçáveis de cada lado.
- As vias locais com caixa de 13,00m, sendo 3,00m de calçada de cada lado e 7,00m de vias carroçável.

4.0 QUADRO RESUMO DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁREAS

Discriminação	Áreas (m²)	Porc. %
Área Total do Empreendimento	295.311,34	100,000
Áreas de Preservação Permanente	36.193,52	12,256
Áreas de Preservação Permanente – A.P.P.01	35.285,77	11,949
Áreas de Preservação Permanente – A.P.P.02	907,75	0,307
Mata (Ortofoto de 1988)	18.170,24	6,153
Mata 01	18.170,24	6,153
Faixa de Domínio (GO-020)	1.124,32	0,381
Faixa de Domínio	1.124,32	0,935
Adutora	2.760,32	0,935
Adutora	2.760,32	0,935
Área Parcelável	237.062,94	80,276
Área Parcelada	237.062,94	100,000
Áreas Públicas Municipais		
A.P.M. - Áreas Verdes	60.283,32	25,429
A.P.M. – Áreas Institucionais (Equipamentos Comunitários)	0,00	0,000
Sistema Viário – Via de Circulação de Tráfego	68.955,98	29,088
Total das Áreas Públicas Municipais	129.239,30	54,517
Lotes Alienáveis (256 lotes)		
Lotes Residenciais (255 lotes)	96.076,97	40,528
Lotes Comerciais (1 lote)	8.351,07	3,523
Total dos Lotes Alienáveis	104.428,04	44,051
Lotes Especiais		
Lote SANEAGO	690,71	0,291
Lotes de Equipamentos (04 lotes)	1.422,89	0,600
Lotes de Serviço (04 lotes)	1.282,00	0,541
Total dos Lotes Especiais	3.395,60	1,432

Goiânia, 30 de julho de 2021

Autor do Projeto:

FERNANDO TEIXEIRA ARQUITETOS ASSOCIADOS S/S LTDA
CAU N° 8984-2

Co-Autor do Projeto:

SÉRGIO MATIA ARQUITETURA E URBANISMO EIRELI
CAU N° PJ49803-1

Responsabilidade Técnica:

CRISTIANO NUNES DE OLIVEIRA
CREA N° 11673 D-GO

Proprietário:

FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA
CNPJ: 29.322.235/0001-81

**APROVADO
CONFORME**

DECRETO N° 2466

DATA: 25 NOV 2021

Arq.º, Urb.º Andrea Helena Valerio
GER.º - SEPLANH

5.0 TÍTULO DE PROPRIEDADE DA ÁREA





Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás

Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição

Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar,

Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-180

Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br



CERTIDÃO DE MATRICULA

**Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,**

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº **56.068**, Livro 2 desta serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL**: Uma área de terras denominada **GLEBA "B"**, com a **ÁREA: 295.311,34m² ou 29,5311 ha**, parte integrante das FAZENDAS SANTO ANTONIO e GAMELEIRA, dentro dos seguintes limites e confrontações: Começam no marco M-49 de coordenadas Geográficas latitude 16°43'39.8463"S e longitude 49°11'00.8621"WGR e coordenadas UTM N=8.149.673.760m e E=693.651.339m, SAD-69, Meridiano Central 51, cravado na faixa de domínio da Rodovia GO-020; daí segue confrontando com a Gleba C (área expropriada para passagem da Rodovia GO-020) e limitando pela faixa de domínio nos seguintes azimutes geográficos e distâncias: Az=284°42'25" - 99,835m até o marco M-50; Az=289°12'39" - 91,423m até o marco M-51; Az=294°33'52" - 55,000m até o marco M-52; Az=300°04'58" - 55,000m até o marco M-53; Az=304°23'22" - 55,000m até o marco M-54; Az=312°22'59" - 110,283m até o marco M-55; Az=316°04'58" - 219,499m até o marco M-56; Az=346°29'06" - 11,470m até o marco M-57; daí segue confrontando com o Parcelamento Portal do Sol II e limitando pela lateral da Alameda Contorno Sul nos seguintes azimutes e distâncias: Az=86°10'38" - 38,869m até o marco M-58; Az=89°26'23" - 35,340m até o marco M-59; Az=94°01'39" - 62,210m até o marco M-60; Az=98°55'28" - 151,568m até o marco M-61; Az=83°52'10" - 69,720m até o marco M-62; Az=72°52'44" - 24,039m até o marco M-63; Az=61°21'58" - 23,919m até o marco M-64; Az=54°24'56" - 113,108m até o marco M-65; Az=57°33'17" - 31,959m até o marco M-66; Az=66°17'59" - 31,960m até o marco M-67; Az=87°44'44" - 129,359m até o marco M-68; Az=05°04'03" - 85,189m até o marco M-69; Az=02°35'08" - 157,477m até o marco M-70; Az=78°46'23" - 63,890m até o marco M-71; daí segue confrontando com a Gleba A nos seguintes azimutes e distâncias: Az=173°44'24" - 119,170m até o marco M-72; Az=179°33'10" - 177,170m até o marco M-73; Az=121°50'38" - 48,900m até o marco M-74; Az=113°38'23" - 116,210m até o marco M-75; Az=105°32'17" - 40,740m até o marco M-76; Az=71°28'22" - 25,410m até o marco M-77; Az=161°28'22" - 105,010m até o marco M-78; Az=238°22'20" - 269,630m até o marco M-79; Az=240°28'42" - 253,900m até o marco M-49, ponto inicial desta descrição. **PROPRIETÁRIOS: JORGE JUNGSMANN**, brasileiro, CIC. 003.376.921, casado com **HENEDINA DE AZEVEDO JUNGSMANN**, domiciliados e residentes nesta capital. **TÍTULO AQUISITIVO**: Matrícula 56.066, desta circunscrição. Dou fé. O Oficial substº.

Av-1-56.068-Goiânia, 29 de março de 2005. Procedo a presente averbação para constar que conforme Av-1-56.066, o imóvel objeto da presente matrícula encontra-se localizado em ZONA DE EXPANSÃO URBANA DO MUNICÍPIO DE GOIÂNIA, por força da Lei Complementar nº 060 de 30.12.1997; tudo conforme documentos arquivados nesta serventia. Dou fé. O Oficial substº.



Av-2-56.068, em 11.9.2017. Protocolo n. 237.628, em 6.9.2017. **INCLUSÃO DE DADOS PESSOAIS.** Conforme escritura pública a seguir registrada (R-4-56.068), procede-se à presente averbação para constar que **JORGE JUNGMA** (M-56.068), é titular do CPF n.003.376.921-49. Emolumentos: R\$ 24,00. Goiânia-GO, 11 de setembro de 2017.

Av-3-56.068, em 11.9.2017. Protocolo n. 237.628, em 6.9.2017. **ÓBITO.** Conforme escritura pública a seguir registrada (R-4-56.068), procede-se à esta averbação para constar o falecimento de **JORGE JUNGMA** (M-56.068 e Av-2), aos 24.7.1995, conforme certidão de óbito. Livro C-057, fls. 018, termo n. 22.413, no 4º Registro Civil de Goiânia-GO. Emolumentos: R\$ 24,00. Goiânia-GO, 11 de setembro de 2017.

R-4-56.068, em 11.9.2017. Protocolo n. 237.628, em 6.9.2017. **INVENTÁRIO.** Pela escritura pública de inventário e partilha, lavrada em 25.8.2017, Livro 01402-N, fls. 077-122, no 5º Tabelionato de Notas de Goiânia-GO, referente à sucessão do **proprietário JORGE JUNGMA** (M-56.068, Av-2 e Av-3), que **50%** do imóvel desta matrícula, avaliado em R\$18.728.478,33, foi atribuído, como **meação**, à sua cônjuge **HENEDINA DE AZEVEDO JUNGMA** (M-56.068), brasileira, aposentada, RG n. 44575 SSP-GO, CPF n.846.601.391-15, residente e domiciliada Av. 136, n. 431, apto. 101, Setor Marista, Goiânia-GO, avaliada em R\$ 9.364.239,16. Conforme consta na escritura pública, foram apresentadas as certidões fiscais, bem como o pagamento do ITCD - "causa mortis" n.2493-2017 GOI. Tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta serventia. Emolumentos: R\$ 3.991,68. Goiânia-GO, 11 de setembro de 2017.

R-5-56.068, em 11.9.2017. Protocolo n. 237.628, em 6.9.2017. **INVENTÁRIO.** Pela escritura pública referida no R-4, que **16,66%** do imóvel desta matrícula, avaliado em R\$18.728.478,33, foi transmitido à herdeira **MARLIZIA JUNGMA CINTRA**, brasileira, viúva, aposentada, RG n. 246087 SSP-GO, CPF n. 035.643.631-49, residente e domiciliada na Rua 09, n. 821, apto. 1001, Cond. Vinson, Setor Oeste, Goiânia-GO, fração avaliada em R\$ 3.121.413,05. Emolumentos: R\$ 3.991,68. Goiânia-GO, 11 de setembro de 2017.

R-6-56.068, em 11.9.2017. Protocolo n. 237.628, em 6.9.2017. **INVENTÁRIO.** Pela escritura pública referida no R-4, que **16,66%** do imóvel desta matrícula, avaliado em R\$18.728.478,33, foi transmitido à herdeira **ANGELA JUNGMA**, brasileira, separada judicialmente, professora, RG n. 24025 SSP-GO, CPF n. 130.158.931-49, residente e domiciliada na Rua 10, n. 828, apto. 202, Cond. Ed. Belkiss, Setor Oeste, Goiânia-GO, fração avaliada em R\$3.121.413,05. Emolumentos: R\$ 3.991,68. Goiânia-GO, 11 de setembro de 2017.

R-7-56.068, em 11.9.2017. Protocolo n. 237.628, em 6.9.2017. **INVENTÁRIO.** Pela escritura pública referida no R-4, que **16,66%** do imóvel desta matrícula, avaliado em R\$18.728.478,33, foi transmitido ao herdeiro **JORGE AUGUSTO JUNGMA**, brasileiro, advogado, RG n.54071 SSP-GO, CPF n. 013.140.251-04, e sua esposa **SONIA ELIZABETE SAMPAIO JUNGMA**, brasileira, advogada, RG n. 214120 SSP-GO, CPF n. 402.366.171-68, casados pelo regime da comunhão de bens, aos 27.9.1965, residentes e domiciliados na Rua 104, n. 73, Setor Sul, Goiânia-GO, fração avaliada em R\$ 3.121.413,05. **Figuram como proprietários deste imóvel: Henedina de Azevedo Jungmann - 50% (R-4); Marlizia Jungmann Cintra - 16,66% (R-5); Angela Jungmann - 16,66% (R-6); e Jorge Augusto Jungmann - 16,66% (R-7).** Emolumentos: R\$ 3.991,68. Goiânia-GO, 11 de setembro de 2017.



Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás
Serviço de Registro de Imóveis da 4ª. Circunscrição
Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar.
Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-180
Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br



CERTIDÃO DE MATRICULA

Av-8-56.068, em 11.9.2017. Protocolo n. 237.628, em 6.9.2017. **ÓBITO**. Conforme escritura pública referida no R-4, procede-se à esta averbação para constar o falecimento de **HENEDINA DE AZEVEDO JUNGMAN** (R-4), aos 22.9.2001, conforme certidão de óbito, matrícula n. 024729 01 55 2001 4 00099 059 0046482 57, no Registro Civil das Pessoas Naturais da Comarca de Goiânia-GO. Emolumentos: R\$ 24,00. Goiânia-GO, 11 de setembro de 2017.

R-9-56.068, em 11.9.2017. Protocolo n. 237.628, em 6.9.2017. **INVENTÁRIO**. Pela escritura pública referida no R-4, referente à sucessão da **proprietária HENEDINA DE AZEVEDO JUNGMAN** (R-4 e Av-8), que **33,33% de 50%, ou seja, 16,66%** do imóvel desta matrícula, avaliado em R\$ 9.364.239,16, foi transmitido à herdeira **MARLIZIA JUNGMAN CINTRA**, já qualificada no R-5, fração avaliada em R\$ 3.121.413,05. Conforme consta na escritura pública, foram apresentadas as certidões fiscais, bem como o pagamento do ITCD - "causa mortis" n. 2494-2017 GOI. Tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta serventia. Emolumentos: R\$ 3.991,68. Goiânia-GO, 11 de setembro de 2017.

R-10-56.068, em 11.9.2017. Protocolo n. 237.628, em 6.9.2017. **INVENTÁRIO**. Pela escritura pública referida no R-4, referente à sucessão da **proprietária HENEDINA DE AZEVEDO JUNGMAN** (R-4 e Av-8), que **33,33% de 50%, ou seja, 16,66%** do imóvel desta matrícula, avaliado em R\$ 9.364.239,16, foi transmitido à herdeira **ANGELA JUNGMAN**, já qualificada no R-6, fração avaliada em R\$ 3.121.413,05. Emolumentos: R\$3.991,68. Goiânia-GO, 11 de setembro de 2017.

R-11-56.068, em 11.9.2017. Protocolo n. 237.628, em 6.9.2017. **INVENTÁRIO**. Pela escritura pública referida no R-4, referente à sucessão da **proprietária HENEDINA DE AZEVEDO JUNGMAN** (R-4 e Av-8), que **33,33% de 50%, ou seja, 16,66%** do imóvel desta matrícula, avaliado em R\$ 9.364.239,16, foi transmitido ao herdeiro **JORGE AUGUSTO JUNGMAN**, e sua esposa **SONIA ELIZABETE SAMPAIO JUNGMAN**, casados pelo regime da comunhão de bens, aos 27.9.1965, já qualificados no R-7, fração avaliada em R\$ 3.121.413,05. **Figuram como proprietários deste imóvel: Marlizia Jungmann Cintra - 33,33% (R-5 e R-9); Angela Jungmann - 33,33% (R-6 e R-10); e Jorge Augusto Jungmann - 33,33% (R-7 e R-11).** Emolumentos: R\$ 3.991,68. Goiânia-GO, 11 de setembro de 2017.

AV-12-56.068, em 15.1.2018. Protocolo n. 240.536, em 10.1.2018. **CADASTRO NA PREFEITURA**. Conforme laudo de avaliação que acompanha o contrato social a seguir registrado (R-13-56.068), procede-se à esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula está cadastrado na Prefeitura de Goiânia sob o n. 235.004.2000.0000. Emolumentos:



R\$ 24,00. Goiânia-GO, 15 de janeiro de 2018.

R-13-56.068, em 15.1.2018. Protocolo n. 240.536, em 10.1.2018. **INTEGRALIZAÇÃO DE IMÓVEL AO CAPITAL SOCIAL**. Em razão do requerimento datado de 10.1.2018 e contrato social de constituição de sociedade datado de 15.12.2017, registrado em 26.12.2017, na Junta Comercial do Estado de Goiás - JUCEG sob o n. 52204646483, protocolo n. 174883161, código de verificação n. 11704903862, procede-se à este registro para constar que o imóvel desta matrícula foi integralizado pelos proprietários (R-5 a R-7 e R-9 a R-11) ao capital social da **FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE - LTDA**, sociedade empresária limitada de propósito específico, CNPJ n. 29.322.235/0001-81, com sede na Avenida Primeira Avenida, Quadra 01-B, Lotes 16, 17 e 18, Sala 45, Condomínio Empresarial Village, Bairro Cidade Vera Cruz, Aparecida de Goiânia-GO. O valor da integralização foi de R\$ 83.991.600,00 (oitenta e três milhões, novecentos e noventa e um mil e seissentos reais), valor esse referente ao imóvel desta matrícula e ao da matrícula n. 56.070. Foi apresentado nesta serventia o comprovante de pagamento do ISTI, pelo qual o imóvel desta matrícula foi avaliado em R\$ 21.784.738,37, conforme laudo de avaliação n. 727.3861.6, datado de 9.1.2018. As demais cláusulas constam do contrato social arquivado digitalmente nesta serventia. Emolumentos: R\$ 3.991,68. Goiânia-GO, 15 de janeiro de 2018.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 11 de junho de 2018.



Simone Pereira Soares
Escrivente

Emolumentos.....R\$ 53,00
Tx. Judiciária.....R\$ 13,13
Fundos + ISSQN.....R\$ 23,32
Total.....R\$ 89,45

Selo Eletrônico: 01941804160952106402897
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>



6.0 RRT (REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA)

Autor do Projeto





1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

1.1 Arquiteto e Urbanista

Nome Civil/Social: LUIZ FERNANDO CRUVINEL
TEIXEIRA

CPF: 039.089.251-34

Tel: (62) 98168-2599

Data de Registro: 12/08/1971

Registro Nacional: 0000A09105 E-mail: fernando@grupoquatro.com.br

1.2 Empresa Contratada

Razão Social: FERNANDO TEIXEIRA ARQUITETOS ASSOCIADOS SS LTDA.
CNPJ: 07.454.516/0001-55

Número CAU: PJ8984-2

Data de registro: 29/07/2005

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI9253896R02CT001

Data de Cadastro: 17/06/2021

Modalidade: RRT SIMPLES

Data de Registro: 17/06/2021

Forma de Registro: RETIFICADOR

Tipologia:
Habitacional Unifamiliar

Forma de Participação: EQUIPE

2.1 Valor do RRT

DOCUMENTO ISENTO DE PAGAMENTO

2.2 Equipe Técnica

Nome Civil/Social
SÉRGIO MATIA LEITE

CPF
653.681.509-20

RRT Vinculado

3. DADOS DO CONTRATO

3.1 Contrato 000

Nº do RRT: SI9253896R02CT001

CPF/CNPJ: 29.322.235/0001-81 Nº Contrato: 000

Data de Início:
10/02/2020

Contratante: FGR URBANISMO JARDINS
HENEDINA SPE - LTDA

Valor de Contrato: R\$ 0,00

Data de Celebração:
07/10/2019

Previsão de Término:
15/09/2020

3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 74891135
Logradouro: GO 020
Bairro: FAZENDA GAMELEIRA
UF: GO

Nº: 000
Complemento:
Cidade: GOIÂNIA
Longitude: 0

Latitude: 0

3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

ELABORAÇÃO DE PROJETO DE PARCELAMENTO DE SOLO EM UMA GLEBA COM 295.311,34m² SITUADO EM PARTE INTEGRANTE DAS FAZENDAS SANTO ANTÔNIO E GAMELEIRA, NO MUNICÍPIO DE GOIANIA - GO A SER DENOMINADO JARDINS AMSTERDA.



RRT SIMPLES
SI9253896R02



Verificar Autenticidade

3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.

3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: PROJETO	Quantidade: 295311.34
Atividade: 1.8.4 - Projeto de parcelamento do solo mediante loteamento	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 295311.34
Atividade: 1.10.1 - Memorial descritivo	Unidade: metro quadrado

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

4.1.1 RRT's Vinculados

Número do RRT	Forma de Registro	Contratante	Data de Registro	Data de Pagamento
Nº do RRT: SI9253896I00CT001	INICIAL	FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE - LTDA	10/02/2020	10/02/2020
Nº do RRT: SI9253896R01CT001	RETIFICADOR	FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE - LTDA	17/06/2021	Isento de Pagamento
Nº do RRT: SI9253896R02CT001	RETIFICADOR	FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE - LTDA	17/06/2021	Isento de Pagamento

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista LUIZ FERNANDO CRUVINEL TEIXEIRA, registro CAU nº 0000A09105, na data e hora: 17/06/2021 23:08:30, com o uso de login e de senha. A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.



RRT SIMPLES
SI10867561I00



Verificar Autenticidade

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

1.1 Arquiteto(a) e Urbanista

Nome Civil/Social: SÉRGIO MATIA LEITE

CPF: 653.681.509-20

Tel: (62)981448888

Data de Registro: 27/04/2021

Registro Nacional: 00A2552000 E-mail: SERGIOMATIA@SERGIOMATIA.COM

1.2 Empresa Contratada

Razão Social: SERGIO MATIA ARQUITETURA E URBANISMO EIRELI

Número CAU: PJ49803-1

CNPJ: 17.150.736/0001-49

Data de registro: 09/06/2021

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI10867561I00CT001

Data de Cadastro: 17/06/2021

Modalidade: RRT SIMPLES

Data de Registro: 22/06/2021

Forma de Registro: INICIAL

Tipologia:

Habitacional Unifamiliar

Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$97,95

Pago em: 21/06/2021

3. DADOS DO CONTRATO

3.1 Contrato 000

Nº do RRT: SI10867561I00CT001

CPF/CNPJ: 29.322.235/0001-81 Nº Contrato: 000

Data de Início:
01/07/2021

Contratante: FGR URBANISMO JARDINS
HENEDINA SPE - LTDA

Valor de Contrato: R\$ 0,00

Data de Celebração:
10/06/2021

Previsão de Término:
15/09/2021

3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 74891135

Logradouro: GO-020

Bairro: JARDINS FRANÇA

UF: GO

Nº: SN

Complemento:

Cidade: GOIÂNIA

Longitude:

Latitude:

3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

ELABORAÇÃO DE PROJETO DE PARCELAMENTO DE SOLO EM UMA GLEBA COM 295.311,34m² SITUADO EM PARTE INTEGRANTE DAS FAZENDAS SANTO ANTÔNIO E GAMELEIRA, NO MUNICÍPIO DE GOIANIA - GO A SER DENOMINADO JARDINS AMSTERDA.

ATIVIDADE FEITA EM CO-AUTORIA COM O PROFISSIONAL LUIZ FERNANDO CRUVINEL TEIXEIRA REGISTRADO NO RRT Nº SI9253896R02CT001

3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
SI10867561I00**Verificar Autenticidade**

Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.

3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: PROJETO	Quantidade: 295311.34
Atividade: 1.10.1 - Memorial descritivo	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 294311.34
Atividade: 1.8.4 - Projeto de parcelamento do solo mediante loteamento	Unidade: metro quadrado

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

4.1.1 RRT's Vinculados

Número do RRT	Forma de Registro	Contratante	Data de Registro	Data de Pagamento
Nº do RRT: SI10867561I00CT001	INICIAL	FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE - LTDA	17/06/2021	21/06/2021

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista SÉRGIO MATIA LEITE, registro CAU nº 00A2552000, na data e hora: 17/06/2021 23:35:53, com o uso de login e de senha. A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.

7.0 LISTAGEM DOS LOTES



7.1 LISTAGEM DOS LOTES RESIDENCIAIS



PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 01											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
1	1	Rua JA-4	10,00	23,93	Lote 13 Lote 12	27,74	Lote 02	21,00	Rua JA-5	D=10,17 R=8,00	528,51
2	2	Rua JA-4	13,00	1,26 +D=13,36 R=177,00	Lote 12 Lote 11 Lote 10	28,54	Lote 03	27,74	Lote 01		389,10
3	3	Rua JA-4	13,00	D=15,71 R=177,00	Lote 10 Lote 09	28,28	Lote 04	28,54	Lote 02		407,48
4	4	Rua JA-4	10,41 +D=4,32 R=8,00 +12,96	D=25,35 R=177,00	Lote 09 Lote 08 Lote 07	16,77	A.P.M.17	28,28	Lote 03		609,99
5	5	Rua JA-6	D=13,41 R=205,50	D=2,13 R=113,00 +8,99 +D=4,59 R=177,00	Rua JA-3 A.P.M.17	28,50	Lote 06	19,96	A.P.M.18		326,12
6	6	Rua JA-6	D=12,22 R=205,50	D=11,47 R=177,00	A.P.M.17	28,52	Lote 07	28,50	Lote 05		337,53
7	7	Rua JA-6	D=12,93 R=205,50	D=11,06 R=177,00	A.P.M.17 Lote 04	28,52	Lote 08	28,52	Lote 06		341,77
8	8	Rua JA-6	D=12,87 R=205,50	D=11,01 R=177,00	Lote 04	28,51	Lote 09	28,52	Lote 07		340,30
9	9	Rua JA-6	D=12,87 R=205,50	D=11,01 R=177,00	Lote 04 Lote 03	28,51	Lote 10	28,51	Lote 08		340,26
10	10	Rua JA-6	D=12,87 R=205,50	D=11,00 R=177,00	Lote 03 Lote 02	28,51	Lote 11	28,51	Lote 09		340,23
11	11	Rua JA-6	D=12,87 R=205,50	D=11,05 R=177,00	Lote 02	28,51	Lote 12	28,51	Lote 10		340,20
12	12	Rua JA-6	D=0,69 R=205,50 +11,47	D=0,05 R=177,00 +11,47	Lote 02 Lote 01	28,50	Lote 13	28,51	Lote 11		337,33
13	13	Rua JA-6	10,00	13,73	Lote 01	19,24	Rua JA-5	28,50	Lote 12	D=14,28 R=8,00	457,29
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =		13	Área =		5.096,11	Número de Lotes =		13	Área =		5.096,11

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia			Estado: Goiás				
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 02											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
14	1	Rua JA-6	10,00	22,65	Lote 32 Lote 31	28,50	Lote 02	22,72	Rua JA-5	D=10,85 R=8,00	548,91
15	2	Rua JA-6	12,50	12,50	Lote 31 Lote 30	28,50	Lote 03	28,50	Lote 01		356,25
16	3	Rua JA-6	5,27 +D=7,04 R=218,50	5,27 +D=8,32 R=247,00	Lote 30 Lote 29	28,50	Lote 04	28,50	Lote 02		369,16
17	4	Rua JA-6	D=12,26 R=218,50	D=13,78 R=247,00	Lote 29 Lote 28	28,50	Lote 05	28,50	Lote 03		371,10
18	5	Rua JA-6	D=12,26 R=218,50	D=13,71 R=247,00	Lote 28 Lote 27 Lote 26	28,50	Lote 06	28,50	Lote 04		369,99
19	6	Rua JA-6	D=12,23 R=218,50	D=13,81 R=247,00	Lote 26 Lote 25	28,50	Lote 07	28,50	Lote 05		371,11
20	7	Rua JA-6	D=12,24 R=218,50	D=13,76 R=247,00	Lote 25 Lote 24	28,50	Lote 08	28,50	Lote 06		370,53
21	8	Rua JA-6	D=12,24 R=218,50	D=13,76 R=247,00	Lote 24 Lote 23	28,50	Lote 09	28,50	Lote 07		370,52
22	9	Rua JA-6	D=12,24 R=218,50	D=13,76 R=247,00	Lote 23 Lote 22 Lote 21	28,50	Lote 10	28,50	Lote 08		370,52
23	10	Rua JA-6	D=11,67 R=218,50	D=13,18 R=247,00	Lote 21 Lote 20	28,50	Lote 11	28,50	Lote 09		354,05
24	11	Rua JA-6	D=9,57 R=218,50 +D=2,71 R=390,00	D=10,97 R=247,00 +D=2,60 R=361,50	Lote 20 Lote 19	28,50	Lote 12	28,50	Lote 10		368,58
25	12	Rua JA-6	D=12,83 R=390,00	D=11,80 R=361,50	Lote 19 Lote 18	28,50	Lote 13	28,50	Lote 11		351,01
26	13	Rua JA-6	D=9,94 R=390,00 +D=5,76 R=8,00 +10,30	D=21,27 R=361,50	Lote 18 Lote 17	19,94	A.P.M.19 Lote 16	28,50	Lote 12		590,39
27	14	Rua JA-7	D=2,54 R=8,00 +D=15,98 R=333,00	22,99	A.P.M.19	25,71	Lote 15	12,50	A.P.M.19		355,02
28	15	Rua JA-7	D=11,88 R=333,00	14,78	A.P.M.19	34,49	Lote 16	25,71	Lote 14		357,16
29	16	Rua JA-7	D=11,58 R=333,00	16,33	A.P.M.19	44,62	Lote 13 Lote 17	34,49	Lote 15		484,33
30	17	Rua JA-7	D=11,58 R=333,00	D=12,57 R=361,50	Lote 13	28,50	Lote 18	28,50	Lote 16		344,22
31	18	Rua JA-7	D=11,58 R=333,00	D=12,57 R=361,50	Lote 13 Lote 12	28,50	Lote 19	28,50	Lote 17		344,15
32	19	Rua JA-7	D=2,32 R=275,50 +D=9,26 R=333,00	D=2,05 R=247,00 +D=10,53 R=361,50	Lote 12 Lote 11	28,50	Lote 20	28,50	Lote 18		344,13
33	20	Rua JA-7	D=12,20 R=275,50	D=11,53 R=247,00	Lote 11 Lote 10	28,51	Lote 21	28,50	Lote 19		338,12
34	21	Rua JA-7	D=12,52 R=275,50	D=11,18 R=247,00	Lote 10 Lote 09	28,51	Lote 22	28,51	Lote 20		337,66
35	22	Rua JA-7	D=12,52 R=275,50	D=11,18 R=247,00	Lote 09	28,50	Lote 23	28,51	Lote 21		337,65
36	23	Rua JA-7	D=12,52 R=275,50	D=11,18 R=247,00	Lote 09 Lote 08	28,50	Lote 24	28,50	Lote 22		337,63
37	24	Rua JA-7	D=12,52 R=275,50	D=11,18 R=247,00	Lote 08 Lote 07	28,50	Lote 25	28,50	Lote 23		337,62
38	25	Rua JA-7	D=12,52 R=275,50	D=11,18 R=247,00	Lote 07 Lote 06	28,50	Lote 26	28,50	Lote 24		337,61
39	26	Rua JA-7	D=12,51 R=275,50	D=11,18 R=247,00	Lote 06 Lote 05	28,50	Lote 27	28,50	Lote 25		337,59
40	27	Rua JA-7	D=12,51 R=275,50	D=11,18 R=247,00	Lote 05	28,50	Lote 28	28,50	Lote 26		337,58
41	28	Rua JA-7	D=12,51 R=275,50	D=11,18 R=247,00	Lote 05 Lote 04	28,50	Lote 29	28,50	Lote 27		337,57
42	29	Rua JA-7	D=12,64 R=275,50	D=11,02 R=247,00	Lote 04 Lote 03	28,50	Lote 30	28,50	Lote 28		337,24

43	30	Rua JA-7	10,85 +D=1,03 R=275,50	10,85 +D=1,03 R=247,00	Lote 03 Lote 02	28,50	Lote 31	28,50	Lote 29		338,58
44	31	Rua JA-7	11,88	11,88	Lote 02 Lote 01	28,50	Lote 32	28,50	Lote 30		338,58
45	32	Rua JA-7	10,00	17,69	Lote 01	1,45 +D=21,12 R=47,00	Rua JA-5	28,50	Lote 31	D=10,68 R=8,00	513,42
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	32	Área =	11.957,98	Número de Lotes =	45	Área =	17.054,09				

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81					Município: Goiânia			Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2					CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673		
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 03											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
46	1	Rua JA-7	12,30	D=9,74 R=317,00	A.P.M.20	28,44	Lote 02	D=18,73 R=730,90	Rua JA-5	D=16,72 R=8,00	464,36
47	2	Rua JA-7	6,03 +D=5,58 R=288,50	D=12,76 R=317,00	A.P.M.20 Lote 39	28,51	Lote 03	28,44	Lote 01		347,08
48	3	Rua JA-7	D=12,06 R=288,50	D=13,44 R=317,00	Lote 39 Lote 38	28,51	Lote 04	28,51	Lote 02		363,44
49	4	Rua JA-7	D=11,61 R=288,50	D=12,75 R=317,00	Lote 38 Lote 37	28,51	Lote 05	28,51	Lote 03		347,18
50	5	Rua JA-7	D=11,61 R=288,50	D=12,75 R=317,00	Lote 37 Lote 36	28,51	Lote 06	28,51	Lote 04		347,18
51	6	Rua JA-7	D=11,61 R=288,50	D=12,75 R=317,00	Lote 36 Lote 35	28,51	Lote 07	28,51	Lote 05		347,18
52	7	Rua JA-7	D=11,61 R=288,50	D=12,75 R=317,00	Lote 35 Lote 34	28,51	Lote 08	28,51	Lote 06		347,18
53	8	Rua JA-7	D=12,16 R=288,50	D=13,31 R=317,00	Lote 34 Lote 33 Lote 32	28,51	Lote 09	28,51	Lote 07		363,03
54	9	Rua JA-7	D=11,61 R=288,50	D=12,75 R=317,00	Lote 32 Lote 31	28,51	Lote 10	28,51	Lote 08		347,14
55	10	Rua JA-7	D=11,61 R=288,50	D=12,75 R=317,00	Lote 31 Lote 30	28,51	Lote 11	28,51	Lote 09		347,14
56	11	Rua JA-7	D=12,16 R=288,50	D=13,30 R=317,00	Lote 30 Lote 29	28,51	Lote 12	28,51	Lote 10		362,86
57	12	Rua JA-7	D=11,61 R=288,50	D=12,75 R=317,00	Lote 29 Lote 28	28,51	Lote 13	28,51	Lote 11		347,13
58	13	Rua JA-7	D=11,15 R=288,50 D=1,35 R=320,00	D=11,57 R=317,00 +D=0,69 R=291,50	Lote 28 Lote 27	28,51	Lote 14	28,51	Lote 12		352,82
59	14	Rua JA-7	D=12,25 R=320,00	D=12,25 R=291,50	Lote 27 Lote 26	28,51	Lote 15	28,51	Lote 13		349,15
60	15	Rua JA-7	D=12,73 R=320,00	D=11,59 R=291,50	Lote 26 Lote 25	28,51	Lote 16	28,51	Lote 14		346,51
61	16	Rua JA-7	D=12,90 R=320,00	D=11,77 R=291,50	Lote 25 Lote 24	28,51	Lote 17	28,51	Lote 15		351,54
62	17	Rua JA-7	D=12,90 R=320,00	D=11,77 R=291,50	Lote 24 Lote 23	28,51	Lote 18	28,51	Lote 16		351,54
63	18	Rua JA-7	D=12,90 R=320,00	D=11,63 R=291,50	Lote 23 Lote 22	28,50	Lote 19	28,51	Lote 17		349,59
64	19	Rua JA-7	D=12,90 R=320,00	D=11,63 R=291,50	Lote 22 Lote 21	28,50	Lote 20	28,50	Lote 18		349,52
65	20	Rua JA-7	D=11,01 R=320,00	D=17,23 R=291,50	Lote 21	20,42	Rua JA-3	28,50	Lote 19	D=12,74 R=8,00	504,75
66	21	Rua JA-8	D=10,55 R=263,00	D=19,33 R=291,50	Lote 20 Lote 19	28,51	Lote 22	20,59	Rua JA-3	D=12,36 R=8,00	523,74
67	22	Rua JA-8	D=11,62 R=263,00	D=12,45 R=291,50	Lote 19 Lote 18	28,53	Lote 23	28,51	Lote 21		343,02
68	23	Rua JA-8	D=11,39 R=263,00	D=12,94 R=291,50	Lote 18 Lote 17	28,52	Lote 24	28,53	Lote 22		346,62
69	24	Rua JA-8	D=11,43 R=263,00	D=12,84 R=291,50	Lote 17 Lote 16	28,51	Lote 25	28,52	Lote 23		345,81
70	25	Rua JA-8	D=11,48 R=263,00	D=12,73 R=291,50	Lote 16 Lote 15	28,51	Lote 26	28,51	Lote 24		345,03
71	26	Rua JA-8	D=11,48 R=263,00	D=12,73 R=291,50	Lote 15 Lote 14	28,51	Lote 27	28,51	Lote 25		345,02
72	27	Rua JA-8	D=7,21 R=345,50 +D=4,27 R=263,00	D=7,21 R=317,00 +D=5,52 R=291,50	Lote 14 Lote 13	28,51	Lote 28	28,51	Lote 26		345,01
73	28	Rua JA-8	D=12,40 R=345,50	D=11,35 R=317,00	Lote 13 Lote 12	28,51	Lote 29	28,51	Lote 27		338,45
74	29	Rua JA-8	D=12,40 R=345,50	D=11,35 R=317,00	Lote 12 Lote 11	28,51	Lote 30	28,51	Lote 28		338,45
75	30	Rua JA-8	D=12,40 R=345,50	D=11,35 R=317,00	Lote 11 Lote 10	28,51	Lote 31	28,51	Lote 29		338,44
76	31	Rua JA-8	D=12,40 R=345,50	D=11,35 R=317,00	Lote 10 Lote 09	28,51	Lote 32	28,51	Lote 30		338,44

77	32	Rua JA-8	D=12,40 R=345,50	D=11,35 R=317,00	Lote 09 Lote 08	28,50	Lote 33	28,51	Lote 31		338,43
78	33	Rua JA-8	D=12,40 R=345,50	D=11,35 R=317,00	Lote 08	28,50	Lote 34	28,50	Lote 32		338,43
79	34	Rua JA-8	D=12,40 R=345,50	D=11,35 R=317,00	Lote 08 Lote 07	28,50	Lote 35	28,50	Lote 33		338,42
80	35	Rua JA-8	D=12,40 R=345,50	D=11,35 R=317,00	Lote 07 Lote 06	28,50	Lote 36	28,50	Lote 34		338,46
81	36	Rua JA-8	D=12,40 R=345,50	D=11,35 R=317,00	Lote 06 Lote 05	28,50	Lote 37	28,50	Lote 35		338,46
82	37	Rua JA-8	D=12,48 R=345,50	D=11,27 R=317,00	Lote 05 Lote 04	28,50	Lote 38	28,50	Lote 36		338,35
83	38	Rua JA-8	D=12,46 R=345,50	D=11,24 R=317,00	Lote 04 Lote 03	28,50	Lote 39	28,50	Lote 37		337,69
84	39	Rua JA-8	D=10,10 R=345,50	D=18,48 R=317,00	Lote 03 Lote 02	20,29 +D=5,48 R=730,90	A.P.M.20 Rua JA-5	28,50	Lote 38	D=8,04 R=8,00	522,35
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	39	Área =	14.124,94	Número de Lotes =	84	Área =	31.179,03				

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81					Município: Goiânia			Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2					CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1			Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 04											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								AREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
85	1	Rua JA-8	D=11,98 R=358,50	D=9,84 R=387,00	A.P.M. 21	28,51	Lote 02	D=19,33 R=730,90	Rua JA-5	D=17,06 R=8,00	472,14
86	2	Rua JA-8	D=11,65 R=358,50	D=12,57 R=387,00	Lote 21	28,51	Lote 03	28,51	Lote 01		345,12
87	3	Rua JA-8	D=11,63 R=358,50	D=12,67 R=387,00	Lote 21 Lote 20	28,51	Lote 04	28,51	Lote 02		346,30
88	4	Rua JA-8	D=11,81 R=358,50	D=11,81 R=387,00	Lote 20 Lote 19	28,50	Lote 05	28,51	Lote 03		336,62
89	5	Rua JA-8	D=11,50 R=358,50	D=13,23 R=387,00	Lote 19 Lote 18	28,51	Lote 06	28,50	Lote 04		352,29
90	6	Rua JA-8	D=11,65 R=358,50	D=12,57 R=387,00	Lote 18 Lote 17	28,51	Lote 07	28,51	Lote 05		345,11
91	7	Rua JA-8	D=11,65 R=358,50	D=12,57 R=387,00	Lote 17 Lote 16	28,51	Lote 08	28,51	Lote 06		345,11
92	8	Rua JA-8	D=11,65 R=358,50	D=12,57 R=387,00	Lote 16 Lote 15	28,51	Lote 09	28,51	Lote 07		345,11
93	9	Rua JA-8	D=11,57 R=358,50	D=12,49 R=387,00	Lote 15 Lote 14	28,51	Lote 10	28,51	Lote 08		342,79
94	10	Rua JA-8	D=11,59 R=358,50	D=12,35 R=387,00	Lote 14 Lote 13	28,50	Lote 11	28,51	Lote 09		341,15
95	11	Rua JA-8	D=10,10 R=358,50	D=19,27 R=387,00	Lote 13 Lote 12	20,73	Rua JA-9	28,50	Lote 10	D=12,25 R=8,00	515,30
96	12	Rua JA-10	D=10,00 R=415,50	D=16,50 R=387,00	Lote 11	28,50	Lote 13	20,29	Rua JA-9	D=12,85 R=8,00	481,04
97	13	Rua JA-10	D=12,72 R=415,50	D=11,87 R=387,00	Lote 11 Lote 10	28,50	Lote 14	28,50	Lote 12		350,44
98	14	Rua JA-10	D=12,62 R=415,50	D=11,77 R=387,00	Lote 10 Lote 09	28,50	Lote 15	28,50	Lote 13		347,52
99	15	Rua JA-10	D=12,62 R=415,50	D=11,77 R=387,00	Lote 09 Lote 08	28,50	Lote 16	28,50	Lote 14		347,51
100	16	Rua JA-10	D=12,47 R=415,50	D=11,62 R=387,00	Lote 08 Lote 07	28,50	Lote 17	28,50	Lote 15		343,25
101	17	Rua JA-10	D=12,62 R=415,50	D=11,77 R=387,00	Lote 07 Lote 06	28,50	Lote 18	28,50	Lote 16		347,49
102	18	Rua JA-10	D=12,62 R=415,50	D=11,77 R=387,00	Lote 06 Lote 05	28,50	Lote 19	28,50	Lote 17		347,49
103	19	Rua JA-10	D=12,62 R=415,50	D=11,77 R=387,00	Lote 05 Lote 04	28,50	Lote 20	28,50	Lote 18		347,51
104	20	Rua JA-10	D=12,62 R=415,50	D=11,77 R=387,00	Lote 04 Lote 03	28,50	Lote 21	28,50	Lote 19		347,51
105	21	Rua JA-10	D=10,00 R=415,50	D=21,52 R=387,00	Lote 03 Lote 02	15,90 +D=10,65 R=730,90	A.P.M.21 Rua JA-5	28,50	Lote 20	D=8,07 R=8,00	573,73
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =		21	Área =		7.920,53	Número de Lotes =		105	Área =		39.099,56

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia			Estado: Goiás				
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 05											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
106	1	Rua JA-8	D=12,01 R=250,00	D=17,01 R=221,50	Lote 15	28,50	Lote 02	20,16	Rua JA-9	D=13,05 R=8,00	519,11
107	2	Rua JA-8	D=13,07 R=250,00	D=11,27 R=221,50	Lote 15 Lote 14	28,51	Lote 03	28,50	Lote 01		346,82
108	3	Rua JA-8	D=13,02 R=250,00	D=11,38 R=221,50	Lote 14 Lote 13	28,51	Lote 04	28,51	Lote 02		347,75
109	4	Rua JA-8	D=13,02 R=250,00	D=11,39 R=221,50	Lote 13	28,52	Lote 05	28,51	Lote 03		347,83
110	5	Rua JA-8	D=8,92 R=250,00 +3,28	D=8,93 R=221,50 +3,28	Lote 13 Lote 12	28,50	Lote 06	28,52	Lote 04		347,92
111	6	Rua JA-8	12,03	12,03	Lote 12 Lote 11	28,50	Lote 07	28,50	Lote 05		342,72
112	7	Rua JA-8	12,10	12,10	Lote 11 Lote 10	28,50	Lote 08	28,50	Lote 06		344,78
113	8	Rua JA-8	12,00	20,82	Lote 10 Lote 09	D=20,36 R=163,50	Avenida JA-1	28,50	Lote 07	D=12,74 R=8,00	560,33
114	9	Rua JA-10	12,70	17,46	Lote 08	28,50	Lote 10	D=19,02 R=163,50	Avenida JA-1	D=14,32 R=8,00	540,33
115	10	Rua JA-10	12,90	12,90	Lote 08 Lote 07	28,50	Lote 11	28,50	Lote 09		367,65
116	11	Rua JA-10	12,90	12,90	Lote 07 Lote 06	28,50	Lote 12	28,50	Lote 10		367,65
117	12	Rua JA-10	D=7,57 R=193,00 +4,97	D=8,70 R=221,50 +4,97	Lote 06 Lote 05	28,50	Lote 13	28,50	Lote 11		373,48
118	13	Rua JA-10	D=12,30 R=193,00	D=14,17 R=221,50	Lote 05 Lote 04 Lote 03	28,50	Lote 14	28,50	Lote 12		377,18
119	14	Rua JA-10	D=12,11 R=193,00	D=13,98 R=221,50	Lote 03 Lote 02	28,50	Lote 15	28,50	Lote 13		371,72
120	15	Rua JA-10	D=12,01 R=193,00	D=23,13 R=221,50	Lote 02 Lote 01	20,93	Rua JA-9	28,50	Lote 14	D=11,99 R=8,00	594,64
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =		15	Área =		6.149,91	Número de Lotes =		120	Área =		45.249,47

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81					Município: Goiânia			Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2					CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673		
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 06											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								AREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
121	1	Rua JA-13	17,47	12,00	Rua JA-12	32,00	Lote 02	D=15,85 R=118,00	Rua JA-14	D=15,74 R=8,00 D=10,47 R=8,00	704,13
122	2	Rua JA-13	12,35	12,35	Rua JA-12	32,00	Lote 03	32,00	Lote 01		395,32
123	3	Rua JA-13	12,30	12,30	Rua JA-12	32,00	Lote 04	32,00	Lote 02		393,60
124	4	Rua JA-13	12,30	12,30	Rua JA-12	32,00	Lote 05	32,00	Lote 03		393,60
125	5	Rua JA-13	12,30	12,30	Rua JA-12	32,00	Lote 06	32,00	Lote 04		393,60
126	6	Rua JA-13	D=12,00 R=139,50	D=14,75 R=171,50	Rua JA-12	32,00	Lote 07	32,00	Lote 05		428,04
127	7	Rua JA-13	D=12,00 R=139,50	D=14,75 R=171,50	Rua JA-12	32,00	Lote 08	32,00	Lote 06		428,04
128	8	Rua JA-13	D=12,00 R=139,50	D=14,75 R=171,50	Rua JA-12	32,00	Lote 09	32,00	Lote 07		428,04
129	9	Rua JA-13	D=12,00 R=139,50	D=14,75 R=171,50	Rua JA-12	32,00	Lote 10	32,00	Lote 08		428,04
130	10	Rua JA-13	D=12,00 R=139,50	D=14,75 R=171,50	Rua JA-12	32,00	Lote 11	32,00	Lote 09		428,04
131	11	Rua JA-13	D=4,85 R=139,50 +8,05	D=5,97 R=171,50 +8,05	Rua JA-12	32,00	Lote 12	32,00	Lote 10		430,76
132	12	Rua JA-13	12,50	12,50	Rua JA-12	32,00	Lote 13	32,00	Lote 11		400,00
133	13	Rua JA-13	12,50	12,50	Rua JA-12	32,00	Lote 14	32,00	Lote 12		400,00
134	14	Rua JA-13	12,50	12,50	Rua JA-12	32,00	Lote 15	32,00	Lote 13		400,00
135	15	Rua JA-13	12,00	12,00	Rua JA-12	16,00	Rua JA-11	32,00	Lote 14	D=12,57 R=8,00 D=12,57 R=8,00	612,53
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =		15		Área =		6.663,74		Número de Lotes =		135	
								Área =		51.913,21	



PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 07											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
136	1	Rua JA-10	D=20,89 R=293,50	11,83 +D=3,82 R=118,00 +D=5,38 R=43,50	A.P.M.24 Rua JA-14	27,00	Lote 02	20,87	A.P.M.22		513,34
137	2	Rua JA-10	D=1,22 R=293,50 +13,28	14,50	A.P.M.24 Lote 27	27,00	Lote 03	27,00	Lote 01		391,50
138	3	Rua JA-10	14,50	14,50	Lote 27	27,00	Lote 04	27,00	Lote 02		391,50
139	4	Rua JA-10	14,50	14,50	Lote 27 Lote 26	27,00	Lote 05	27,00	Lote 03		391,50
140	5	Rua JA-10	14,50	14,50	Lote 26 Lote 25	27,00	Lote 06	27,00	Lote 04		391,50
141	6	Rua JA-10	14,50	14,50	Lote 25 Lote 24 Lote 23	27,00	Lote 07	27,00	Lote 05		391,50
142	7	Rua JA-10	14,50	14,50	Lote 23 Lote 22	27,00	Lote 08	27,00	Lote 06		391,50
143	8	Rua JA-10	14,50	14,50	Lote 22 Lote 21	27,00	Lote 09	27,00	Lote 07		391,50
144	9	Rua JA-10	1,91 +D=10,46 R=72,50	1,91 +D=14,69 R=99,50	Lote 21 Lote 20	27,00	Lote 10	27,00	Lote 08		391,14
145	10	Rua JA-10	D=12,01 R=72,50	D=16,98 R=99,50	Lote 20 Lote 19 Lote 18	27,01	Lote 11	27,00	Lote 09		391,33
146	11	Rua JA-10	D=11,23 R=72,50 +1,41	D=14,59 R=99,50 +1,41	Lote 18 Lote 17	27,00	Lote 12	27,01	Lote 10		386,69
147	12	Rua JA-10	14,35	14,35	Lote 17 Lote 16	27,00	Lote 13	27,00	Lote 11		387,51
148	13	Rua JA-10	12,00	20,18	Lote 16 Lote 15	20,97 +2,61	A.P.M.23 Rua JA-11	27,00	Lote 12	D=8,15 R=8,00	530,55
149	14	Rua JA-13	15,17	12,93	A.P.M.23	27,00	Lote 15	14,77 +D=2,97 R=60,00	Rua JA-11	D=16,59 R=8,00	526,15
150	15	Rua JA-13	13,35	13,35	Lote 13	27,00	Lote 16	27,00	Lote 14		360,45
151	16	Rua JA-13	13,35	13,35	Lote 13 Lote 12	27,00	Lote 17	27,00	Lote 15		360,45
152	17	Rua JA-13	D=4,81 R=126,50 +9,24	D=3,39 R=99,50 +9,24	Lote 12 Lote 11	27,00	Lote 18	27,00	Lote 16		360,33
153	18	Rua JA-13	D=14,28 R=126,50	D=12,40 R=99,50	Lote 11 Lote 10	27,01	Lote 19	27,00	Lote 17		360,13
154	19	Rua JA-13	D=14,69 R=126,50	D=12,01 R=99,50	Lote 10	27,04	Lote 20	27,01	Lote 18		360,41
155	20	Rua JA-13	D=15,15 R=126,50	D=11,53 R=99,50	Lote 10 Lote 09	27,02	Lote 21	27,04	Lote 19		360,25
156	21	Rua JA-13	4,96 +D=9,87 R=126,50	4,96 +D=6,93 R=99,50	Lote 09 Lote 08	27,00	Lote 22	27,02	Lote 20		360,86
157	22	Rua JA-13	13,35	13,35	Lote 08 Lote 07	27,00	Lote 23	27,00	Lote 21		360,45
158	23	Rua JA-13	13,35	13,35	Lote 07 Lote 06	27,00	Lote 24	27,00	Lote 22		360,45
159	24	Rua JA-13	13,35	13,35	Lote 06	27,00	Lote 25	27,00	Lote 23		360,45
160	25	Rua JA-13	13,35	13,35	Lote 06 Lote 05	27,00	Lote 26	27,00	Lote 24		360,45
161	26	Rua JA-13	13,35	13,35	Lote 05 Lote 04	27,00	Lote 27	27,00	Lote 25		360,45
162	27	Rua JA-13	12,00	23,00	Lote 04 Lote 03 Lote 02	18,29 +D=7,34 R=118,00	A.P.M.24 Rua JA-14	27,00	Lote 26	D=7,26 R=8,00	587,19
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =		27		Área =		10.779,53		Número de Lotes =		162	
								Área =		62.692,74	

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81					Município: Goiânia			Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2					CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli , CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673		
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 08											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
163	1	Rua JA-16	12,14	18,02	Lote 36	27,00	Lote 02	D=17,79 R=163,50	Avenida JA-1	D=13,91 R=8,00	507,43
164	2	Rua JA-16	13,90	13,90	Lote 36 Lote 35	27,00	Lote 03	27,00	Lote 01		375,30
165	3	Rua JA-16	13,90	13,90	Lote 35 Lote 34	27,00	Lote 04	27,00	Lote 02		375,30
166	4	Rua JA-16	6,94 +D=6,76 R=360,50	6,94 +D=6,25 R=333,50	Lote 34 Lote 33	27,00	Lote 05	27,00	Lote 03		363,10
167	5	Rua JA-16	D=14,38 R=360,50	D=13,30 R=333,50	Lote 33 Lote 32	27,00	Lote 06	27,00	Lote 04		373,79
168	6	Rua JA-16	D=14,43 R=360,50	D=13,35 R=333,50	Lote 32 Lote 31	27,00	Lote 07	27,00	Lote 05		375,04
169	7	Rua JA-16	D=14,43 R=360,50	D=13,35 R=333,50	Lote 31 Lote 30	27,00	Lote 08	27,00	Lote 06		375,04
170	8	Rua JA-16	D=14,43 R=360,50	D=13,35 R=333,50	Lote 30 Lote 29	27,00	Lote 09	27,00	Lote 07		375,04
171	9	Rua JA-16	D=14,43 R=360,50	D=13,35 R=333,50	Lote 29 Lote 28	27,00	Lote 10	27,00	Lote 08		375,04
172	10	Rua JA-16	D=14,43 R=360,50	D=13,35 R=333,50	Lote 28 Lote 27	27,00	Lote 11	27,00	Lote 09		375,04
173	11	Rua JA-16	D=14,43 R=360,50	D=13,35 R=333,50	Lote 27 Lote 26	27,00	Lote 12	27,00	Lote 10		375,04
174	12	Rua JA-16	D=14,43 R=360,50	D=13,35 R=333,50	Lote 26 Lote 25	27,00	Lote 13	27,00	Lote 11		375,04
175	13	Rua JA-16	D=7,74 R=360,50 +7,42	D=7,16 R=333,50 +7,42	Lote 25 Lote 24	27,00	Lote 14	27,00	Lote 12		401,48
176	14	Rua JA-16	13,64	13,64	Lote 24 Lote 23	27,00	Lote 15	27,00	Lote 13		368,17
177	15	Rua JA-16	14,85	14,85	Lote 23 Lote 22	27,00	Lote 16	27,00	Lote 14		400,95
178	16	Rua JA-16	14,85	14,85	Lote 22 Lote 21	27,00	Lote 17	27,00	Lote 15		400,95
179	17	Rua JA-16	14,85	14,85	Lote 21 Lote 20	27,00	Lote 18	27,00	Lote 16		400,95
180	18	Rua JA-16	12,00	20,00	Lote 19	19,00	Rua JA-15	27,00	Lote 17	D=12,57 R=8,00	526,27
181	19	Rua JA-10	12,00	20,00	Lote 18	27,00	Lote 20	19,00	Rua JA-15	D=12,57 R=8,00	526,27
182	20	Rua JA-10	13,36	13,36	Lote 17	27,00	Lote 21	27,00	Lote 19		360,72
183	21	Rua JA-10	13,36	13,36	Lote 17 Lote 16	27,00	Lote 22	27,00	Lote 20		360,72
184	22	Rua JA-10	13,36	13,36	Lote 16 Lote 15	27,00	Lote 23	27,00	Lote 21		360,72
185	23	Rua JA-10	13,36	13,36	Lote 15 Lote 14	27,00	Lote 24	27,00	Lote 22		360,72
186	24	Rua JA-10	D=1,17 R=306,50 +12,17	D=1,17 R=333,50 +12,17	Lote 14 Lote 13	27,00	Lote 25	27,00	Lote 23		360,18
187	25	Rua JA-10	D=13,06 R=306,50	D=13,64 R=333,50	Lote 13 Lote 12	27,01	Lote 26	27,00	Lote 24		360,36
188	26	Rua JA-10	D=12,77 R=306,50	D=13,94 R=333,50	Lote 12 Lote 11	27,01	Lote 27	27,01	Lote 25		360,61
189	27	Rua JA-10	D=12,77 R=306,50	D=13,94 R=333,50	Lote 11 Lote 10	27,01	Lote 28	27,01	Lote 26		360,59
190	28	Rua JA-10	D=12,77 R=306,50	D=13,94 R=333,50	Lote 10 Lote 09	27,00	Lote 29	27,01	Lote 27		360,57
191	29	Rua JA-10	D=12,77 R=306,50	D=13,94 R=333,50	Lote 09 Lote 08	27,00	Lote 30	27,00	Lote 28		360,56
192	30	Rua JA-10	D=12,77 R=306,50	D=13,94 R=333,50	Lote 08 Lote 07	27,00	Lote 31	27,00	Lote 29		360,55
193	31	Rua JA-10	D=12,77 R=306,50	D=13,94 R=333,50	Lote 07 Lote 06	27,00	Lote 32	27,00	Lote 30		360,55

194	32	Rua JA-10	D=12,77 R=306,50	D=13,94 R=333,50	Lote 06 Lote 05	27,00	Lote 33	27,00	Lote 31		360,55
195	33	Rua JA-10	6,05 +D=6,84 R=306,50	6,05 +D=7,76 R=333,50	Lote 05 Lote 04	27,00	Lote 34	27,00	Lote 32		360,39
196	34	Rua JA-10	13,35	13,35	Lote 04 Lote 03	27,00	Lote 35	27,00	Lote 33		360,45
197	35	Rua JA-10	13,35	13,35	Lote 03 Lote 02	27,00	Lote 36	27,00	Lote 34		360,45
198	36	Rua JA-10	12,00	20,02	Lote 02 Lote 01	D=18,57 R=163,50	Avenida JA-1	27,00	Lote 35	D=13,01 R=8,00	523,07
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	36	Área =	13.937,00	Número de Lotes =	198	Área =	76.629,74				

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81					Município: Goiânia			Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2					CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673		
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 09											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
199	1	Rua JA-18	3,99 +D=6,47 R=427,50	D=17,89 R=400,50	Lote 29	27,00	Lote 02	19,18	Rua JA-17	D=12,57 R=8,00	477,73
200	2	Rua JA-18	D=12,48 R=427,50	D=11,60 R=400,50	Lote 29 Lote 28	27,00	Lote 03	27,00	Lote 01		325,13
201	3	Rua JA-18	D=12,47 R=427,50	D=11,60 R=400,50	Lote 28 Lote 27	27,00	Lote 04	27,00	Lote 02		324,95
202	4	Rua JA-18	D=12,43 R=427,50	D=11,65 R=400,50	Lote 27 Lote 26	27,00	Lote 05	27,00	Lote 03		325,10
203	5	Rua JA-18	D=12,43 R=427,50	D=11,65 R=400,50	Lote 26 Lote 25	27,00	Lote 06	27,00	Lote 04		325,10
204	6	Rua JA-18	D=12,43 R=427,50	D=11,65 R=400,50	Lote 25 Lote 24	27,00	Lote 07	27,00	Lote 05		325,10
205	7	Rua JA-18	D=12,43 R=427,50	D=11,65 R=400,50	Lote 24 Lote 23	27,00	Lote 08	27,00	Lote 06		325,10
206	8	Rua JA-18	D=12,43 R=427,50	D=11,65 R=400,50	Lote 23 Lote 22	27,00	Lote 09	27,00	Lote 07		325,10
207	9	Rua JA-18	D=12,43 R=427,50	D=11,65 R=400,50	Lote 22 Lote 21	27,00	Lote 10	27,00	Lote 08		325,10
208	10	Rua JA-18	D=12,43 R=427,50	D=11,65 R=400,50	Lote 21 Lote 20	27,00	Lote 11	27,00	Lote 09		325,10
209	11	Rua JA-18	D=12,43 R=427,50	D=11,65 R=400,50	Lote 20 Lote 19	27,00	Lote 12	27,00	Lote 10		325,10
210	12	Rua JA-18	D=11,65 R=427,50	D=11,65 R=400,50	Lote 19 Lote 18	27,00	Lote 13	27,00	Lote 11		314,56
211	13	Rua JA-18	D=11,51 R=427,50 +1,29	D=10,36 R=400,50 +1,29	Lote 18 Lote 17	27,00	Lote 14	27,00	Lote 12		329,98
212	14	Rua JA-18	11,65	11,65	Lote 17 Lote 16	27,00	Lote 15	27,00	Lote 13		314,41
213	15	Rua JA-18	10,45	16,16	Lote 16	D=5,81 R=93,00 +12,27	Rua JA-19	27,00	Lote 14	D=13,63 R=8,00	461,99
214	16	Rua JA-16	10,00	18,23	Lote 15 Lote 14	27,00	Lote 17	D=6,56 R=93,00 +12,44	Rua JA-19	D=12,57 R=8,00	472,77
215	17	Rua JA-16	D=0,98 R=373,50 +10,87	D=0,98 R=400,50 +10,87	Lote 14 Lote 13	27,00	Lote 18	27,00	Lote 16		319,87
216	18	Rua JA-16	D=11,70 R=373,50	D=12,23 R=400,50	Lote 13 Lote 12	27,00	Lote 19	27,00	Lote 17		323,08
217	19	Rua JA-16	D=11,59 R=373,50	D=12,51 R=400,50	Lote 12 Lote 11	27,00	Lote 20	27,00	Lote 18		325,31
218	20	Rua JA-16	D=11,61 R=373,50	D=12,45 R=400,50	Lote 11 Lote 10	27,00	Lote 21	27,00	Lote 19		324,84
219	21	Rua JA-16	D=11,61 R=373,50	D=12,45 R=400,50	Lote 10 Lote 09	27,00	Lote 22	27,00	Lote 20		324,84
220	22	Rua JA-16	D=11,61 R=373,50	D=12,45 R=400,50	Lote 09 Lote 08	27,00	Lote 23	27,00	Lote 21		324,84
221	23	Rua JA-16	D=11,61 R=373,50	D=12,45 R=400,50	Lote 08 Lote 07	27,00	Lote 24	27,00	Lote 22		324,84
222	24	Rua JA-16	D=11,61 R=373,50	D=12,45 R=400,50	Lote 07 Lote 06	27,00	Lote 25	27,00	Lote 23		324,84
223	25	Rua JA-16	D=11,61 R=373,50	D=12,45 R=400,50	Lote 06 Lote 05	27,00	Lote 26	27,00	Lote 24		324,85
224	26	Rua JA-16	D=11,61 R=373,50	D=12,45 R=400,50	Lote 05 Lote 04	27,00	Lote 27	27,00	Lote 25		324,85
225	27	Rua JA-16	D=11,59 R=373,50	D=12,50 R=400,50	Lote 04 Lote 03	27,00	Lote 28	27,00	Lote 26		325,21
226	28	Rua JA-16	D=11,43 R=373,50	D=12,92 R=400,50	Lote 03 Lote 02	27,00	Lote 29	27,00	Lote 27		328,68
227	29	Rua JA-16	3,99 +D=6,01 R=373,50	D=18,00 R=400,50	Lote 02 Lote 01	18,82	Rua JA-17	27,00	Lote 28	D=12,57 R=8,00	471,55
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =		29		Área =		9.989,92		Número de Lotes =		227	
								Área =		86.619,66	

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81					Município: Goiânia			Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2					CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673		
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 10											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								AREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
228	1	Rua JA-18	D=12,46 R=440,50	D=13,37 R=468,50	Passagem de Pedestres	28,00	Passagem de Pedestres	28,00	Lote 02		361,60
229	2	Rua JA-18	D=12,62 R=440,50	D=13,39 R=468,50	Passagem de Pedestres	28,00	Lote 01	28,00	Lote 03		364,14
230	3	Rua JA-18	D=12,69 R=440,50	D=13,45 R=468,50	Passagem de Pedestres	28,00	Lote 02	28,00	Lote 04		365,95
231	4	Rua JA-18	D=12,74 R=440,50	D=13,50 R=468,50	Passagem de Pedestres	28,00	Lote 03	28,00	Lote 05		367,46
232	5	Rua JA-18	D=12,79 R=440,50	D=10,16 R=468,50 +D=3,39 R=60,00	Passagem de Pedestres	28,00	Lote 04	27,92	Lote 06		368,57
233	6	Rua JA-18	D=13,92 R=440,50	D=15,42 R=60,00	Passagem de Pedestres	27,92	Lote 05	25,44	Passagem de Pedestres		392,72
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =		6		Área =		2.220,44		Número de Lotes =		233	
								Área =		88.840,10	

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)													
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia			Estado: Goiás						
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO N° 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU N° PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA N° 11673					
LISTAGEM DE LOTES RESIDENCIAIS - QUADRA - Q 11													
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes							AREA em m2			
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE		CHANFRO		
234	1	Rua JA-21	11,50	17,24	Lote 22	25,00	Lote 02	D=6,92 R=440,50 +9,04	Rua JA-18	D=13,76 R=8,00	454,86		
235	2	Rua JA-21	12,50	12,50	Lote 22 Lote 21	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01		312,50		
236	3	Rua JA-21	12,50	12,50	Lote 21 Lote 20	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02		312,50		
237	4	Rua JA-21	12,50	12,50	Lote 20 Lote 19	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03		312,50		
238	5	Rua JA-21	12,50	12,50	Lote 19 Lote 18	25,00	Lote 06	25,00	Lote 04		312,50		
239	6	Rua JA-21	12,40	12,40	Lote 18 Lote 17	25,00	Lote 07	25,00	Lote 05		310,00		
240	7	Rua JA-21	5,92 +D=6,35 R=500,00	12,26	Lote 17 Lote 16	24,96	Lote 08	25,00	Lote 06		306,49		
241	8	Rua JA-21	D=12,30 R=500,00	12,30	Lote 16 Lote 15	24,65	Lote 09	24,96	Lote 07		305,42		
242	9	Rua JA-21	D=7,81 R=500,00 +4,70	12,50	Lote 15 Lote 14	24,05	Lote 10	24,65	Lote 08		304,62		
243	10	Rua JA-21	12,82	12,80	Lote 14 Lote 13 Lote 12	23,37	Lote 11	24,05	Lote 09		303,51		
244	11	Rua JA-21	10,01	17,58	Lote 12	14,85	Rua JA-20	23,37	Lote 10	D=12,14 R=8,00	390,51		
245	12	Rua JA-19	10,25	18,25	Lote 11 Lote 10	25,00	Lote 13	17,00	Rua JA-20	D=12,57 R=8,00	442,62		
246	13	Rua JA-19	12,05	12,05	Lote 10	25,00	Lote 14	25,00	Lote 12		301,25		
247	14	Rua JA-19	12,05	12,05	Lote 10 Lote 09	25,00	Lote 15	25,00	Lote 13		301,25		
248	15	Rua JA-19	12,05	12,05	Lote 09 Lote 08	25,00	Lote 16	25,00	Lote 14		301,25		
249	16	Rua JA-19	12,05	12,05	Lote 08 Lote 07	25,00	Lote 17	25,00	Lote 15		301,25		
250	17	Rua JA-19	12,05	12,05	Lote 07 Lote 06	25,00	Lote 18	25,00	Lote 16		301,25		
251	18	Rua JA-19	12,05	12,05	Lote 06 Lote 05	25,00	Lote 19	25,00	Lote 17		301,25		
252	19	Rua JA-19	12,05	12,05	Lote 05 Lote 04	25,00	Lote 20	25,00	Lote 18		301,25		
253	20	Rua JA-19	12,05	12,05	Lote 04 Lote 03	25,00	Lote 21	25,00	Lote 19		301,25		
254	21	Rua JA-19	12,06	12,06	Lote 03 Lote 02	25,00	Lote 22	25,00	Lote 20		301,50		
255	22	Rua JA-19	10,02	20,37	Lote 02 Lote 01	18,22	Rua JA-18	25,00	Lote 21	D=11,50 R=8,00	457,34		
Observações:													
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS							
Número de Lotes =			22	Área =		7.236,87	Número de Lotes =			255	Área =		96.076,97

7.2 LISTAGEM DOS LOTES COMERCIAIS



PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDA (REVISÃO - 10)

Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA
CNPJ: 29.322.235/0001-81

Município: Goiânia

Estado: Goiás

Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda.
CAU-GO Nº 8984-2

CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU N° PJ49803-1

Responsável Técnico: Cristiano Nunes
de Oliveira CREA Nº 11673

LISTAGEM DO LOTE COMERCIAL - QUADRA - QC 01

LISTAGEM DO LOTE COMERCIAL - QUADRA - QC 01											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
1	1	Alameda Contorno Sul	53,10 +D=15,30 R=50,00 +8,39 +D=5,99 R=53,00 +18,53	111,56	Faixa de Domínio 01	13,21 +D=9,54 R=13,00 +D=12,84 R=12,00 +69,52	Rua JA-C	D=35,97 R=30,00 AC=68°41'38" +2,81 +3,00	Alameda Contorno Sul	D=15,08 R=8,00	8.351,07
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =		1	Área =		8.351,07	Número de Lotes =		1	Área =		8.351,07

7.3 LISTAGEM DOS LOTES DE EQUIPAMENTO (QUIOSQUES DE LAZER)



PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81					Município: Goiânia			Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO N° 8984-2					CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU N° PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA N° 11673		
LISTAGEM DA QUADRA DE EQUIPAMENTO - QE 01 (QUIOSQUE DE LAZER)											
N° de Ordem	N° do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
1	1	Rua JA-17 com Rua JA-18	D=12,82 R=21,00	12,07	Via de Pedestres	19,87	Via de Pedestres	16,17	Via de Pedestres		209,28
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =		1		Área =		209,28		Número de Lotes =		1	
										Área =	
										209,28	

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81					Município: Goiânia			Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO N° 8984-2					CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU N° PJ49803-1			Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA N° 11673			
LISTAGEM DA QUADRA DE EQUIPAMENTO - QE 02 (QUIOSQUE DE LAZER)											
N° de Ordem	N° do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								AREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
2	1	Rua JA-20	19,54	17,85	Via de Pedestres	16,50	Via de Pedestres	16,57	Via de Pedestres		308,35
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1		Área = 308,35		Número de Lotes = 2		Área = 517,63					



PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81					Município: Goiânia			Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO N° 8984-2					CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU N° PJ49803-1			Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA N° 11673			
LISTAGEM DA QUADRA DE EQUIPAMENTO - QE 03 (QUIOSQUE DE LAZER)											
N° de Ordem	N° do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	ESQUERDA	CONF. LE	CHANFRO	
3	1	Rua JA-10	24,00	24,00	Via de Pedestres	26,00	Via de Pedestres	26,00	Via de Pedestres		624,00
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1		Área = 624,00		Número de Lotes = 4		Área = 1.141,63					

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81					Município: Goiânia			Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2					CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1			Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DA QUADRA DE EQUIPAMENTO - QE 04 (QUIOSQUE DE LAZER)											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
4	1	Rua JA-10	D=18,00 R=428,50	18,00	Via de Pedestres	15,75	Via de Pedestres	15,63	Via de Pedestres		281,26
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1		Área = 281,26		Número de Lotes = 5		Área = 1.422,89					



7.4

LISTAGEM DOS LOTES DE SERVIÇO



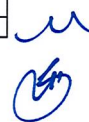
PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81					Município: Goiânia			Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2					CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673		
LISTAGEM DE LOTES DA PORTARIA - LOTE A											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
1	1	Avenida JA-1	20,00	20,00	A.P.M. 07	30,30	A.P.M. 07 Avenida JA-1	30,30	A.P.M. 01		606,00
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1		Área = 606,00		Número de Lotes = 1		Área = 606,00					

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81					Município: Goiânia			Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2					CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673		
LISTAGEM DE LOTES DA PORTARIA - LOTE B											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes							ÁREA em m2	
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE		CHANFRO
2	1	Avenida JA-1	20,00	20,00	Avenida JA-1	4,00	Avenida JA-1	4,00	Avenida JA-1		80,00
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1		Área = 80,00		Número de Lotes = 2		Área = 686,00					

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81					Município: Goiânia			Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2					CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1			Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DE LOTES DA PORTARIA - LOTE C											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
3	1	Avenida JA-1	20,00	20,00	Rua JA-2	25,80	Avenida JA-1 A.P.M.02 Rua JA-2	25,80	A.P.M.08 Avenida JA-1		516,00
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1		Área = 516,00		Número de Lotes = 3		Área = 1.202,00					



PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DE LOTES DA PORTARIA - LOTE D											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
4	1	Rua JA-2	20,00	8,27 +11,73	A.P.M. 09 A.P.M. 16	4,00	A.P.M. 03	4,00	A.P.M. 16		80,00
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1		Área = 80,00		Número de Lotes = 4		Área = 1.282,00					



PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DE LOTES DA SANEAGO											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
1	1	Alameda Contorno Sul	25,05 +D=12,65 R=53,00	5,92 +50,65	A.P.M. 14 A.P.M. 07	2,80	A.P.M. 01	29,51	Adutora		690,71
Observações:											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1		Área = 690,71		Número de Lotes = 1		Área = 690,71					

7.5

A.P.M. – ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS
(Equipamentos Comunitários / Áreas Verdes, Lazer e Praças)



PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81					Município: Goiânia			Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2					CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1			Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 01 - ÁREA VERDE EXTRA MURO (A.P.N.A. *)											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
1	1	Alameda Contono Sul	D=5,46 R=53,00 +9,08 +D=3,62 R=50,00 +49,51 +75,08 +3,64 +45,08 +4,78 +32,20 +5,00 +10,15 +D=12,60 R=12,00 AC=60°9'49" +3,65	23,01 +48,64 +82,26 +32,80 +D=25,97 R=50,00 +12,12	A.P.M. 07	30,30	Lote A - Portaria/ Academia	2,80	Lote da SANEAGO		1.049,66

A P R O V A D O
C O N F O R M E

DECRETO Nº. 2466

DATA: 25/NOV/2021

Arq^a. Urb^a. Andrea Helena Valerio
GER. MAP - SEPLANH

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	1	Área =	1.049,66	Número de Lotes =	1	Área =	1.049,66				

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia			Estado: Goiás				
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO N° 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli CAU N° PJ49803-1			Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA N° 11673				
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 02 - ÁREA VERDE EXTRA MURO (A.P.N.A. *)											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes							ÁREA em m2	
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE		CHANFRO
2	1	Rua JA-2	13,94 +21,21	5,00 +30,00	Avenida JA-1	10,80	Lote C - Portaria	D=22,97 R=12,00 +1,92 +D=12,73 R=12,00			599,37

A P R O V A D O
C O N F O R M E
 DECRETO Nº. 2466
 DATA: 25 NOV 2021

Argª. Urbª. Andréa Helena Valério
 GER. SUP - SEPLANH

Observações:	
VALORES NA QUADRA	VALORES ACUMULADOS
Número de Lotes = 1 Área = 599,37	Número de Lotes = 2 Área = 1.649,03

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 04 - ÁREA VERDE EXTRA MURO (A.P.N.A.*)											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
4	1	Alameda Contorno Sul Perímetro	31,79 +119,17 +15,26	31,57 +91,77 +24,55 +15,34	A.P.M. 10 Via de Pedestres	-	-	3,54	Depósito de Lixo		392,63

A P R O V A D O
C O N F O R M E

DECRETO Nº 2466

DATA: 25 NOV 2021

Arqª. Urbª. Andrea Helena Valerio
GERAL - SEPLANH

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	1	Área =	392,63	Número de Lotes =	4	Área =	3.779,30				

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 05 - ÁREA VERDE EXTRA MURO (A.P.N.A.*)											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
5	1	Perímetro	48,90 +102,02	47,50 +97,22	A.P.M. 11	5,57	A.P.M. 11	2,96	A.P.M. 11		369,55
A P R O V A D O C O N F O R M E DECRETO Nº. <u>2466</u> DATA: <u>25 NOV 2021</u> Arq^a. Urb^a. <u>Andrea Helena Valerio</u> GER. OP - SEPLANH											
Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1		Área = 369,55		Número de Lotes = 5		Área = 4.148,85					

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)																											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás																			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673																			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 06 - ÁREA VERDE EXTRA MURO (A.P.N.A.*)																											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2																
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO																	
6	1	Perímetro	40,74 +25,41 +105,01 +181,39	17,73 +23,95 +23,68 +71,73 +28,79 +182,76	A.P.M. 11 A.P.M. 12	4,19	A.P.P. 02	-	-	-	854,33																
A P R O V A D O C O N F O R M E DECRETO Nº. <u>2466</u> DATA: <u>25 NOV 2021</u> Arg.ª Urb.ª <i>Andréa Helena Valler</i> GER. MAP - SEPLAN																											
Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI																											
<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th colspan="4">VALORES NA QUADRA</th> <th colspan="4">VALORES ACUMULADOS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Número de Lotes =</td> <td>1</td> <td>Área =</td> <td>854,33</td> <td>Número de Lotes =</td> <td>6</td> <td>Área =</td> <td>5.003,18</td> </tr> </tbody> </table>												VALORES NA QUADRA				VALORES ACUMULADOS				Número de Lotes =	1	Área =	854,33	Número de Lotes =	6	Área =	5.003,18
VALORES NA QUADRA				VALORES ACUMULADOS																							
Número de Lotes =	1	Área =	854,33	Número de Lotes =	6	Área =	5.003,18																				

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)

Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA
CNPJ: 29.322.235/0001-81

Município: Goiânia

Estado: Goiás

Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda.
CAU-GO Nº 8984-2

CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU N° PJ49803-1

Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673

LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 07 - ÁREA VERDE INTRA MURO (A.P.N.A.)*

Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	em m2
7	1	Lote da Saneago A.P.M. 01	50,65 +23,01 +48,64 +82,26 +32,80 +D=25,97 R=50,00 +12,12 +20,00 +23,30 +26,50 +5,00 +4,65 +D=5,02 R=8,00 +D=7,51 R=22,00	46,41 +D=11,34 R=21,00 +45,10 +D=13,46 R=100,00 +121,55 +D=37,99 R=35,00 AC=62°11'9" +48,85	Rua JA-4	20,46	Rua JA-8	3,15	A.P.M. 14	D=11,20 R=8,00 D=12,57 R=8,00 AC=90°	3,003,09
		Lote A - Portaria									
		Avenida JA-1									

APPROVADO
CONFORME

DECRETO Nº 2466

DATA: 25 NOV 2021

Argª. Urbª. Andrea Melena Valerio
GERENTE - SEPLAN

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI			
VALORES NA QUADRA		VALORES ACUMULADOS	
Número de Lotes = 1	Área = 3.003,09	Número de Lotes = 7	Área = 8.006,27

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO N° 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU N° PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA N° 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 08 - ÁREA VERDE INTRA MURO (A.P.N.A.*)											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
8	1	Avenida JA-1	9,97	1,70 +D=16,30 R=15,00	Rua JA-2	21,79	Lote C - Portaria	D=14,62 R=8,00	Rua JA-2		270,11

A P R O V A D O
CONFORME
 DECRETO Nº. 2466
 DATA: 25 NOV 2021

Arq^a. Urb^a. Andréa Helena Valério
 GERENTE - SEPLANH

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	1		Área =	270,11		Número de Lotes =	8		Área =	8.276,38	

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 09 - ÁREA VERDE / LAZER INTRA MURO (A.P.N.A. *)											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
9	1	A.P.M. 03	36,11 D=53,60 R=35,00 AC=87°44'44" +110,07 +D=13,71 R=9,50 AC=82°40'41" +72,64 +149,13	20,07 +20,58 +D=6,84 R=21,00 +D=10,56 R=440,50 +34,00 +D=70,68 R=474,50 Tg=35,41 AC=8°32'5" +D=19,60 R=66,00 +5,68 +30,10 +D=27,25 R=440,50 AC=3°32'38" +D=10,85 R=8,00 +85,14 +D=27,15 R=513,00 +132,46 +16,32	Via de Pedestres Rua JA-18 Passagem de Pedestres Rua JA-18 Rua JA-21 A.P.M. 10	2,57	A.P.M. 03	8,27	Lote D - Portaria		5.425,12

A P R O V A D O
C O N F O R M E
 DECRETO Nº. 2466
 DATA: 25 NOV 2021
 Arq.º Urb.º. Andréa Helena Valério
 GER.º P.º - SEPLANH

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	1	Área =	5.425,12	Número de Lotes =	9	Área =	13.701,50				

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)

Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE
LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81

Município: Goiânia

Estado: Goiás

Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda.
CAU-GO Nº 8984-2

CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU N° PJ49803-1

Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673

LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 10 - PRAÇA INTRA MURO (A.P.N.A. *)

Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	AREA em m ²
10	1	Rua JA-21 A.P.M. 09	53,69 +D=10,45 R=8,00 +D=66,73 R=15,00 AC=254°52'42" +16,32	91,77	A.P.M. 04	6,20 +2,72 +15,00 +2,75 +31,57	A.P.M. 03 Depósito de Lixo A.P.M. 04	4,42 +26,36 +15,50 +25,46	Rua JA-20 / Estacionamento Via de Pedestres		4.437,81

APPROVADO
CONFORME

DECRETO Nº. 2466

DATA: 25 NOV 2021

Argª. Urbª. Andrea Meleza Valerio
GERENTE - SEPLANH

A P R O V A D O
C O N F O R M E

DECRETO Nº. 2966

DATA: 25 NOV 2021

Arq.^a. Urb.^a. Andrea Melena Valerio
GERARD - SEPLANH

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI

VALORES NA QUADRA

VALORES ACUMULADOS

Número de Lotes =

1

Área =

4.437.81

Número de Lotes =

10

Área =

Área = 18.139,31

18 139 31

u
v

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81					Município: Goiânia			Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2					CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1			Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 11 - ÁREA VERDE / ESPORTE E LAZER INTRA MURO											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
11	1	Rua JA-19	171,99 +D=10,64 R=80,00 +12,44 +D=12,57 R=8,00 +27,74 +D=32,99 R=21,00 AC=90° +37,81 +D=13,25 R=8,00 +D=22,55 R=59,50 AC=21°42'55" +27,76 +D=21,39 R=21,00 AC=58°20'52" +42,03 +D=40,41 R=73,00 AC=31°39'8" +19,94 +D=32,99 R=21,00	161,91 +48,90 +97,22 +5,57 +14,19 +17,73 +23,95 +23,68 +71,73	Perímetro A.P.M. 05 Perímetro A.P.M. 06	2,51	Via de Pedestres	22,11	A.P.M. 12		5.024,66
		Rua JA-16									
		Rua JA-15									
		Rua JA-10									
		Rua JA-11									

A P R O V A D O
C O N F O R M E
 DECRETO Nº. 2466
 DATA: 25 NOV 2021
 Arqª. Urbª. Andrea Valeria
 GER. TP - SEPLANH

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI			
VALORES NA QUADRA		VALORES ACUMULADOS	
Número de Lotes =	1	Número de Lotes =	11
Área =	5.024,66	Área =	23.163,97

Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81	Município: Goiânia	Estado: Goiás
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2	CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1	Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673

Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	em m2
12	1	Rua JA-10	14,56 +D=7,91 R=15,00 AC=30°12'18" +D=26,13 R=25,00 AC=59°53'21" +D=8,18 R=15,00 AC=31°15'32" +57,19 +D=51,86 R=293,50 AC=10°7'23" +D=10,94 R=8,00 Tg=6,52 AC=78°20'21" +D=34,17 R=56,50 AC=34°38'58" +D=76,64 R=105,00 Tg=40,12 AC=41°49'16" +D=27,48 R=21,00 AC=74°59'20" +61,25 +D=85,77 R=184,50 Tg=43,68 AC=26°38'11" +57,55 +22,11	D=367,19 R=100,00 AC=210°23'4" +16,15 +36,08 +17,90 +23,51 +14,66 +182,76	A.P.P. 01	28,79	A.P.M. 06	30,00 +32,40 +9,11 +7,26 +37,01	Via de Pedestres Mata		13.879,77
		Rua JA-14									
		Rua JA-12									
		A.P.M.11									

APROVADO
CONFORME
 DECRETO Nº. 2466
 DATA: 25 NOV 2021
 Arg. Urb.ª Andressa Helena Valeiro
 GER/AP - SEPLANH

Arg^a. Urb^a. Andrea Helena Valerio
GERMAP - SEPLANH

VALORES NA QUADRA			VALORES ACUMULADOS		
Número de Lotes =	1	Área = 13.879,77	Número de Lotes =	12	Área = 37.043,74

VALORES NA QUADRA			VALORES ACUMULADOS		
Número de Lotes =	1	Área = 13.879,77	Número de Lotes =	12	Área = 37.043,74

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81					Município: Goiânia			Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2					CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1			Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 13 - ÁREA VERDE / ESPORTE E LAZER INTRA MURO											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
13	1	Rua JA-10 Via de Pedestres Rua JA-10	D=70,97 R=428,50 AC=9°29'21" +19,71 +26,00 +19,88 +D=42,97 R=428,50 AC=5°44'42" +D=48,34 R=180,00 Tg=24,31 AC=15°23'9"	19,18 +20,26 +35,09 +23,68 +27,26 +37,76 +17,37	MATA 01	-	-	15,00 +D=138,56 R=734,38 Tg=69,49 AC=10°48'38"	A.P.M. 26		10.788,16

A P R O V A D O
C O N F O R M E
DECRETO Nº. 2466
DATA: 25 NOV 2021
Arg. Urb.ª. Andressa F. Valerio
GER./AP - SEPLANH

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	1		Área =	10.788,16		Número de Lotes =	13		Área =	47.831,90	

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia			Estado: Goiás				
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 14 - ÁREA VERDE INTRA MURO (A.P.N.A. *)											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
14	1	Rua JA-5	D=6,49 R=60,00 +94,09 +D=26,69 R=21,00	84,62	Adutora	64,59 +6,03	A.P.M. 26		5,92 +3,15	Lote da Saneago A.P.M. 07	2.491,25

APROVADO
CONFORME

DECRETO Nº. 2466

DATA: 25 NOV 2021

Arq^{ua}. Urb^a. Andrea Helena Valerio
GERENTE - SEPLANH

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	1	Área =	2.491,25	Número de Lotes =	14	Área =	50.323,15				

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 15 - ÁREA VERDE INTRA MURO (A.P.N.A. *)											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
15	1	Avenida JA-1	D=72,19 R=150,50 AC=27°29'3"	D=72,19 R=150,50 AC=27°29'3"	Avenida JA- 1	D=32,99 R=12,00 AC=157°31'59"	Avenida JA-1	D=23,17 R=9,00 AC=147°29'55"	Avenida JA- 1		2.122,87

APROVADO
CONFORME
DECRETO Nº. 2466
DATA: 25 NOV/2021
Arqº, Urbº, Andº Andréa Valério
GER. TÍT. SEPLANH

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	1	Área =	2.122,87	Número de Lotes =	15	Área =	52.446,02				

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81					Município: Goiânia			Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2					CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1			Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 16 - ÁREA VERDE INTRA MURO (A.P.N.A.*)											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
16	1	Rua JA-17	42,09	11,73 +4,00 +1,70 D=32,94 R=30,00 AC=62°54'9" +11,56 +D=10,85 R=8,00 +D=9,52 R=163,50	Lote D - Portaria Rua JA-2	21,45	Rua JA-16	26,85	Via de Pedestres	D=12,57 R=8,00 D=9,83 R=8,00	1.691,02

A P R O V A D O
C O N F O R M E
 DECRETO Nº. 2466
 DATA: 25 NOV 2021
 Argª. Urbª. Andrea Helena Valerio
 GER. LOP - SEPLANH

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	1		Área =	1.691,02		Número de Lotes =	16		Área =	54.137,04	

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 17 - ÁREA VERDE INTRA MURO (A.P.N.A.*)											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
17	1	Rua JA-3	23,15	-	-	D=16,79 R=177,00	Quadra 01 Lote 05 Lote 06 Lote 07	16,77	Quadra 01 - Lote 04		142,66

A P R O V A D O
C O N F O R M E
DECRETO Nº. 2466
DATA: 25 NOV 2021
Arq^a. Urb^a. Andréa Helena Valério
GERENTE - SEPLANH

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	1	Área =	142,66	Número de Lotes =	17	Área =	54.279,70				

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 18 - ÁREA VERDE INTRA MURO (A.P.N.A.*)											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
18	1	Rua JA-3	D=8,60 R=113,00 +D=18,72 R=8,00	19,96	Quadra 01 - Lote 05	-	-	-	-	-	108,79
A P R O V A D O C O N F O R M E DECRETO Nº. <u>2466</u> DATA: <u>25 NOV 2021</u> Arq^a. Urb^a. Andréa Helena Valério GER. OP - SEPLANH											
Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1		Área = 108,79		Número de Lotes = 18		Área = 54.388,49					

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 19 - ÁREA VERDE INTRA MURO (A.P.N.A.*)											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
19	1	Rua JA-3	57,70 +D=18,03 R=8,00	54,09 +12,50	Quadra 02 - Lote 14 Lote 15 Lote 16	-	-	3,83	Quadra 02 - Lote 13		232,29

A P R O V A D O
C O N F O R M E

DECRETO Nº. 2466

DATA: 25 NOV 2021

Arq^a, Urb^a, And^a e Tel^a Valeria Valerio
GERAL - SEPLANH

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	1		Área =	232,29		Número de Lotes =	19		Área =	54.620,78	

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81					Município: Goiânia			Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2					CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1			Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 20 - ÁREA VERDE INTRA MURO (A.P.N.A.*)											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
20	1	Rua JA-5	D=24,42 R=730,90	20,29	Quadra 03 - Lote 39	D=13,00 R=317,00	Quadra 03 - Lote 01 Lote 02	-	-		133,21
A P R O V A D O C O N F O R M E DECRETO Nº. <u>2466</u> DATA: <u>25</u> / <u>NOV</u> / <u>2021</u> Arg. Urb.ª. <u>Andréa Helena Valério</u> GER.º - SEPLAN											
Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =		1		Área =		133,21		Número de Lotes =		20	
				Área =		54,753,99					

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 21 - ÁREA VERDE INTRA MURO (A.P.N.A.*)											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
21	1	Rua JA-5	D=18,97 R=730,90	15,90	Quadra 04 - Lote 21	D=9,84 R=387,00	Quadra 04 - Lote 01	-	-		78,74
A P R O V A D O C O N F O R M E DECRETO Nº. <u>2466</u> DATA: <u>25 NOV 2021</u> Arqª Urbª. <u>Andressa Helena Valerio</u> GER. AP - SEPLANH											
Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	1	Área =	78,74	Número de Lotes =	21	Área =	54.832,73				

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 22 - ÁREA VERDE INTRA MURO (A.P.N.A. *)											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
22	1	Rua JA-14	D=11,19 R=43,50 +D=16,85 R=8,00	20,87	Quadra 07 - Lote 01	-	-	-	-	-	114,36

A P R O V A D O
C O N F O R M E

DECRETO Nº 2466

DATA: 2/5 NOV/2021

Argª Urbª. Andressa Helena Vilela
CER/UF - SEPLANH

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	1	Área =	114,36	Número de Lotes =	22	Área =	54.947,09				

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 23 - ÁREA VERDE INTRA MURO (A.P.N.A.*)											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
23	1	Rua JA-11	24,64	20,97	Quadra 07 - Lote 13	12,93	Quadra 07 - Lote 14	-	-		135,60

A P R O V A D O
C O N F O R M E

DECRETO Nº. 2466

DATA: 25 NOV 2021

Arq^a. Urb^a. Andréa Helena Valério
GER. MP - SEPLANH

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	1	Área =	135,60	Número de Lotes =	23	Área =	55.082,69				

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 24 - ÁREA VERDE INTRA MURO (A.P.N.A. *)											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
24	1	Rua JA-14	D=27,56 R=118,00	-	-	20,52	Quadra 07 - Lote 01 Lote 02	18,29	Quadra 07 - Lote 27		172,98
A P R O V A D O C O N F O R M E DECRETO Nº. <u>2466</u> DATA: <u>25 NOV 2021</u> Arq.º Urb.ª <u>Andrea Helena Valerio</u> GER.º - SEPLANH											
Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	1	Área =	172,98	Número de Lotes =	24	Área =	55.255,67				

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 25 - ÁREA VERDE INTRA MURO (A.P.N.A. *)											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
25	1	Rua JA-10	11,21	-	-	11,36	Via de Pedestres	15,96	Mata		63,65
A P R O V A D O C O N F O R M E DECRETO Nº. <u>2466</u> DATA: <u>25 NOV/2021</u> Arq^a. Urb^a. <i>Andressa Helena Vals</i> GERAL - SEPLANH											
Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes = 1		Área = 63,65		Número de Lotes = 25		Área = 55.319,32					

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 26 - ÁREA VERDE EXTRA MURO (A.P.N.A. *)											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
26	1	A.P.M. 14	64,59	60,38	A.P.M. 27	1,99 +9,39	A.P.P. 01	13,60	Adução		3.533,59
		Rua JA-5	+6,04 +D=35,66 R=60,00 +D=157,87 R=743,90 Tg=79,23 AC=12°9'33" +D=21,20 R=21,00 AC=57°49'51"	+D=256,03 R=746,38 Tg=129,28 AC=19°39'14" +88,91 +79,92							
		A.P.M. 13	+15,00 +D=138,56 R=734,38 Tg=69,49 AC=10°48'38" +57,48								
		MATA 01									

A P R O V A D O
C O N F O R M E
 DECRETO Nº. 2466
 DATA: 25 NOV 2021
 Arq.ª Urb.ª *Andréa Helena Valério*
 GER.º - SEPLANH

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	1	Área =	3.533,59	Número de Lotes =	26	Área =	58.852,91				

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS - A.P.M. 27 - ÁREA VERDE EXTRA MURO (A.P.N.A. *)											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
27	1	A.P.M. 26	60,38 +D=256,03 R=746,38 Tg=129,28 AC=19°39'14" +88,91 +79,92	76,35 +D=749,38 R=129,88 AC=19°39'54" +89,12 +80,36	Faixa de Domínio 01 Perímetro	3,02	A.P.P. 02	2,20	Adutora		1.430,41

APROVADO
CONFORME

DECRETO Nº. 2466

DATA: 25 NOV 2021

Argº. Urbº. André Teixeira V.
GER. MAP - GEPLANH

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	1	Área =	1.430,41	Número de Lotes =	27	Área =	60.283,32				

7.6 - A.P.P. - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'M' shape above a circular mark with a horizontal line through it.

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)

Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE
LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81

Município: Goiânia

Estado: Goiás

Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda.
CAU-GO Nº 8984-2

CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli . CAU Nº PJ49803-1

Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673

LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS

A.P.P. 01 Área de Preservação Permanente (Área Non Aedificandi)

[illegible]

A P R O V A D O
C O N F O R M E

DECRETO N.º. 2466

DATA: 25 NOV 2021

Arq.^a Urb.^a Andrea Helena Valer
GERALD - SEPLANH

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI

VALORES NA QUADRA

Número de Lotes = 1

Área = 35.285.77

VALORES ACUMULADOS

Número de Lotes =	1
-------------------	---

Área = 35 285,77

u
K

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS											
A.P.P. 02 Área de Preservação Permanente (Área Non Aedificandi)											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
1	1	A.P.P. 01	19,29 +252,41 +84,84	19,47 +254,19 +88,24	Perímetro	4,19	A.P.M. 06	3,02	A.P.M. 27		907,75
A P R O V A D O C O N F O R M E DECRETO Nº. <u>2466</u> DATA: <u>25 NOV 2021</u> Arg^º Urb^º <u>64</u> <u>Andressa Helena Valerio</u> GERAL - SEPLANH											
Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	1	Área =	907,75	Número de Lotes =	1	Área =	907,75				

7.7 - MATAS

m
ch

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS											
MATA (Área Non Aedificandi)											
Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
			FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
2	1	A.P.M. 13	19,18	2,55	A.P.P. 01	9,76	A.P.P. 01	57,48	A.P.M. 17		18.170,24
			+20,26	+10,89		+11,67					
			35,09	+17,65							
			+23,68	+17,08							
			+27,26	+20,10							
			+37,76	+23,93							
			+17,37	+18,18							
		Rua JA-10	+D=5,69	+17,67							
			R=180,00								
			AC=1°48'42"								
	A.P.M. 12	+15,96									
		+27,75									
		+7,26									
		+37,01									
	A.P.P. 01	+D=137,38									
		R=100,00									
		Tg=82,01									
		AC=78°42'41"									

APROVADO
CONFORME
 DECRETO Nº. 2466
 DATA: 25 NOV 2021
 Eng.º Urb.º André Helena Valério
 GER.º CP - SEPLAN

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =	1	Área =	18.170,24	Número de Lotes =	2	Área =	53.456,01				

7.8 - FAIXA DE DOMÍNIO (GO-020)

u
4

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS											
FAIXA DE DOMÍNIO (Área Non Aedificandi)											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
27	1	Lote 01 - QC 01 Rua JA-C Adutora A.P.M. 18	133,74 +76,35 +D=257,20 R=749,38 Tg=129,68 AC=19°39'54"	188,85 +110,28 +55,00 +55,00 +2,25	Perímetro	-	-	D=3,83 R=45,50	Alameda Contorno Sul		1.124,32
A P R O V A D O C O N F O R M E DECRETO Nº. <u>2466</u> DATA: <u>25 NOV 2021</u> Argª. Urbª. <i>LA</i> <u>Andrea Helena Valerio</u> GER. AP - SEPLANH											
Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI											
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS					
Número de Lotes =		1		Área =		1.124,32		Número de Lotes =		27	
				Área =		59.977,23					

7.9 - ADUTORA

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'u' shape with a circular flourish underneath.

PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)											
Proprietário: FGR URBANISMO JARDINS HENEDINA SPE LTDA CNPJ: 29.322.235/0001-81				Município: Goiânia				Estado: Goiás			
Projeto: Fernando Teixeira Arquitetos Associados S/S Ltda. CAU-GO Nº 8984-2				CO-Autor do Projeto: Sérgio Matia Arquitetura e Urbanismo Eireli. CAU Nº PJ49803-1				Responsável Técnico: Cristiano Nunes de Oliveira CREA Nº 11673			
LISTAGEM DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS											
ADUTORA (Área Non Aedificandi)											
Nº de	Nº do	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes								ÁREA em m2
Ordem	Lote		FRENTE	FUNDO	CONF. FUNDO	L DIREITO	CONF. LD	L ESQUERDO	CONF. LE	CHANFRO	
27	1	Rua JA-C Alameda Contorno Sul	139,05 +101,18 +4,15 +1,36 +73,08 +37,90 +47,68 +2,66	135,69 +101,87 +75,08 +39,66 +55,31 +9,74	A.P.M. 26 / A.P.M. 14 / Lote da Saneago Alameda Contorno Sul/ A.P.M.01 Rua 1 Canteiro Avenida JA-1	7,00	Perímetro	7,38	Faixa de Dominio		2.760,32

APROVADO
CONFORME

DECRETO Nº. 2466

DATA: 25 NOV 2021

Arg.ª Urb.ª. Andréa Helena Valério
GER. OP - SEPLANH

Observações: (*) A.P.N.A. - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI			
VALORES NA QUADRA		VALORES ACUMULADOS	
Número de Lotes =	1	Área =	2.760,32
Número de Lotes =	27	Área =	61.613,23

8.0 PLANTA DO LOTEAMENTO



8.1 PLANTA URBANÍSTICA GERAL

(esc.1/2000)



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'M' or 'W' shape above a circular mark.

9.0

QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁREAS



PARCELAMENTO URBANO - JARDINS AMSTERDÃ (REVISÃO - 10)

QUADRO GERAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁREAS

ÁREA TOTAL	295.311,34	100,000%
ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE	36.193,52	12,256%
A.P.P. 01	35.285,77	11,949%
A.P.P. 02	907,75	0,307%
MATA	18.170,24	6,153%
MATA 01 (ORTOFOTO DE 1988)	18.170,24	6,153%
FAIXA DE DOMÍNIO (GO-020)	1.124,32	0,381%
FAIXA DE DOMÍNIO 01	1.124,32	0,381%
ADUTORA	2.760,32	0,935%
ADUTORA SENAC PARQUE ATHENEU	2.760,32	0,935%
ÁREA PARCELÁVEL	237.062,94	80,276%

ÁREA A PARCELAR	237.062,94	100,000%
------------------------	-------------------	-----------------

ÁREAS VERDES E INSTITUCIONAIS		EQUIP. COMUNITÁRIOS (*)		ÁREAS VERDES/ESP. E LAZER	
DISCRIMINAÇÃO		ÁREA (m²)	%	ÁREA (m²)	%
A.P.M. 01	ÁREA VERDE (EXTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		1.049,66	0,443%
A.P.M. 02	ÁREA VERDE (EXTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		599,37	0,253%
A.P.M. 03	ÁREA VERDE (EXTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		1.737,64	0,733%
A.P.M. 04	ÁREA VERDE (EXTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		392,63	0,166%
A.P.M. 05	ÁREA VERDE (EXTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		369,55	0,156%
A.P.M. 06	ÁREA VERDE (EXTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		854,33	0,360%
A.P.M. 07	ÁREA VERDE (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		3.003,09	1,267%
A.P.M. 08	ÁREA VERDE (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		270,11	0,114%
A.P.M. 09	ÁREA VERDE / ESPORTE E LAZER (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		5.425,12	2,288%
A.P.M. 10	PRAÇA (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		4.437,81	1,872%
A.P.M. 11	ÁREA VERDE / ESPORTE E LAZER (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		5.024,66	2,120%
A.P.M. 12	ÁREA VERDE (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		13.879,77	5,855%
A.P.M. 13	ÁREA VERDE / ESPORTE E LAZER (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		10.788,16	4,551%
A.P.M. 14	ÁREA VERDE / ESPORTE E LAZER (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		2.491,25	1,051%
A.P.M. 15	ÁREA VERDE (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		2.122,87	0,895%
A.P.M. 16	ÁREA VERDE (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		1.691,02	0,713%
A.P.M. 17	ÁREA VERDE (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		142,66	0,060%
A.P.M. 18	ÁREA VERDE (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		108,79	0,046%
A.P.M. 19	ÁREA VERDE (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		232,29	0,098%
A.P.M. 20	ÁREA VERDE (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-		133,21	0,056%

A.P.M. 21	ÁREA VERDE (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-	78,74	0,033%
A.P.M. 22	ÁREA VERDE (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-	114,36	0,048%
A.P.M. 23	ÁREA VERDE (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-	135,60	0,057%
A.P.M. 24	ÁREA VERDE (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-	172,98	0,073%
A.P.M. 25	ÁREA VERDE (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-	63,65	0,027%
A.P.M. 26	ÁREA VERDE (INTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-	3.533,59	1,491%
A.P.M. 27	ÁREA VERDE (EXTRA MURO) - ÁREA PERMEÁVEL NON AEDIFICANDI	-	1.430,41	0,603%
TOTAL DE ÁREAS VERDES / ESPORTE E LAZER		-	60.283,32	25,429%
TOTAL DE ÁREAS INSTITUCIONAIS INTRA-GLEBA		0,00	0,000%	-
TOTAL DE ÁREAS INSTITUCIONAIS EXTRA-GLEBA		42.600,93	17,970%	-

TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS		102.884,25	43,400%
VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO		68.955,98	29,088%

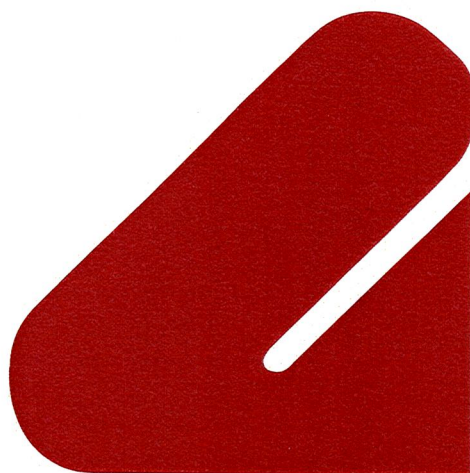
RESUMO		
TOTAL DAS ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS	129.239,30	54,517%
AREAS VERDES INTRA GLEBA	60.283,32	25,429%
AREAS INSTITUCIONAIS INTRA GLEBA	0,00	0,000%
SISTEMA VIARIO INTRA GLEBA	68.955,98	29,088%
TOTAL DOS LOTES ALIENÁVEIS	104.428,04	44,051%
TOTAL DOS LOTES RESIDENCIAIS (255 unidades)	96.076,97	40,528%
TOTAL DOS LOTES COMERCIAIS (01 unidades)	8.351,07	3,523%
TOTAL DOS LOTES ESPECIAIS	3.395,60	1,432%
LOTE DESTINADO A SANEAGO (01 unidade)	690,71	0,291%
LOTES DE EQUIPAMENTOS DE LAZER (04 unidades)	1.422,89	0,600%
LOTES DESTINADOS À PORTARIA (04 unidades)	1.282,00	0,541%

A P R O V A D O
C O N F O R M E

DECRETO Nº. 2466
DATA: 25 NOV 2021

Arq^a. Urb^a. *Andréa Helena Valério*
GER. URP - SEPLANH

er
GM



GRUPOQUATRO

FERNANDO TEIXEIRA ARQUITETOS ASSOCIADOS SS LTDA.

Avenida 136, nº 906, Executive Tower
17º andar – Setor Marista - Goiânia - GO
CEP: 74180-040

www.fernandoteixeira.arq.br
grupoquatroarq@gmail.com
Fone: (62) 3281-7100

Sérgio Matia
URBANISMO E ARQUITETURA

SÉRGIO MATIA ARQUITETURA E URBANISMO EIRELI

Avenida 136, nº 906, Executive Tower
17º andar – Setor Marista - Goiânia - GO
CEP: 74180-040

sergiomatia@sergiomatia.com
Fone: (62) 98144-8888