

CONFERE COM ORIGINAL
GERADM - SEPLANH
Data: 07/04/20
Assinatura

RESIDENCIAL CARIBE

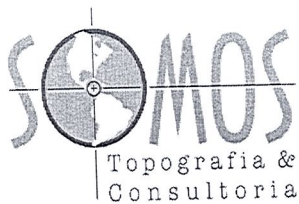
DE ACORDO
05 NOV 2018
Gerência de Análise e Aprovação
de Parcelamento - GERAAP
SEPLANH
ASS: _____

Arqº Urbº Hans L. Torrico Salazar
GERAAP - SEPLANH

APROVADO
CONFORME

DECRETO Nº. 3753
DATA: 06/08/2021

Hans L. T. Salazar
Arquiteto e Urbanista
Mat.: 438103-4
GERAAP - SEPLANH



CONFERE COM ORIGINAL
GERADM - SEPLANH
Data: 07/04/20
Assinatura

MEMORIAIS DE CARACTERIZAÇÃO



Argº, Urbº, Hans L. Torrico Salazar
GERAAP - SEPLANH

CONFERE COM ORIGINAL
GERADM - SEPLANH

Data: 07/04/20

MEMORIAL DESCRITIVO

Assinatura

IDENTIFICAÇÃO DO PARCELAMENTO

RESIDENCIAL CARIBE

PROPRIETÁRIO

GMB - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA
CNPJ - 22971169/0001-21

IMÓVEL



Arg. Urb. Hans L. Torrico Salazar

GERAAP - SEPLANH

PARTE INTEGRANTE DA FAZENDA LADEIRA

TÍTULO DE PROPRIEDADE

**Matrículas Nº 19579 3º do Cartório de Registro
de Imóveis da Comarca de Goiânia - Goiás**

ÁREA TOTAL DO EMPREENDIMENTO GLEBA 1

149.983,75 m²

LOCALIZAÇÃO DA ÁREA

Área localizada na Macrozona construída do Município de Goiânia - Goiás, confrontando ao norte com terras pertencentes a EMBRAPA (Empresa Brasileira de Pesquisa Agropecuária) e terras pertencentes a Olinda Maria dos Santos; ao leste confronta com o parcelamento Santo Hilário Expansão e com terras pertencentes a Obra Espirita Consolador e Antônio Carlos Ramos; ao sul confronta com o Parcelamento Bairro Santo Hilário, e a oeste confronta com terras pertencentes a Valdivino Antônio da Silva e João Antônio da Silva, parcelamento Residencial Hawaí.

Handwritten signature in blue ink.

CONFERE COM ORIGINAL
GERADM - SEPLANH

Data: 07/04/20

Assinatura

Arq.º Hans L. Torrico Salazar
GERAAP - SEPLANH

ASPECTOS GERAIS



O parcelamento Residencial Caribe possui altitude máxima de 732 metros na proximidade do marco M-6 cravado na confrontação com terras pertencentes a Antônio Carlos Ramos e Quadra 13 do parcelamento Bairro Santo Hilário e altitude mínima de 684 metros na proximidade do marco M-10 cravado a margem esquerda do Córrego Ladeira limitando com terras pertencentes a EMBRAPA (Empresa Brasileira de Pesquisa Agropecuária) com um desnível de 48,00 metros em uma distância de 700,00 metros, ou seja, uma declividade de 6,857% como pode-se comprovar nas curvas de nível do levantamento topográfico.

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

Área (m²): 149.983,75 m2

Perímetro: 1.791,14m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-01**, de coordenadas **N 8.158.851,782 m.** e **E 691.862,800 m.**, situado na margem esquerda do Córrego Ladeira, deste, segue confrontando com a Fazenda Ladeira (Olinda Maria dos Santos) com azimuth de 134°40'07" e distância de 10,58 m., até o vértice **M-02**, de coordenadas **N 8.158.844,347 m.** e **E 691.870,321 m.**; deste, segue confrontando com a Fazenda Ladeira (Olinda Maria dos Santos) com azimuth de 130°13'21" e distância de 147,65 m., até o vértice **M-03**, de coordenadas **N 8.158.749,004 m.** e **E 691.983,055 m.**; deste, segue confrontando com o Bairro Santo Hilário Expansão com azimuth de 130°44'02" e distância de 100,57 m., até o vértice **M-04**, de coordenadas **N 8.158.683,381 m.** e **E 692.059,258 m.**; segue confrontando com Obra Espírita Consolador com azimuth de 129°52'42" e distância de 153,68 m., até o vértice **M-05**, de coordenadas **N 8.158.584,846 m.** e **E 692.177,195 m.**; segue confrontando com Obra Espírita Consolador e terras pertencentes a Antônio Carlos Ramos com azimuth de 130°47'58" e distância de 286,58 m., até o vértice **M-06**, de coordenadas **N 8.158.397,593 m.** e **E 692.394,134 m.**; segue confrontando com o Bairro Santo Hilário com azimuth de 232°17'03" e distância de 203,79 m., até o vértice **M-07**, de coordenadas **N 8.158.272,926 m.** e **E 692.232,924 m.**; segue confrontando com terras pertencentes a Valdivino Antônio da Silva e João Antônio da Silva, com azimuth de 306°05'31" e distância de 235,76 m., até o vértice **M-08**, de coordenadas **N 8.158.411,807 m.** e **E 692.042,414 m.**; segue confrontando com o Residencial Havaí com azimuth de 302°57'27" e distância de 26,95 m., até o vértice **M-09**, de coordenadas **N 8.158.426,467 m.** e **E 692.019,803 m.**; segue confrontando com o Residencial Havaí com azimuth de 306°20'17" e

bu

distância de 352,16 m até o vértice **M-10**, situado na margem esquerda do Córrego Ladeira de coordenadas **N 8.158.635,138 m.** e **E 691.736,128 m.**; deste, segue a montante do Córrego Ladeira pelas suas sinuosidades numa extensão de 273,44m, até o vértice **M-01**, de coordenadas **N 8.158.851,782 m.** e **E 691.862,800 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 51° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

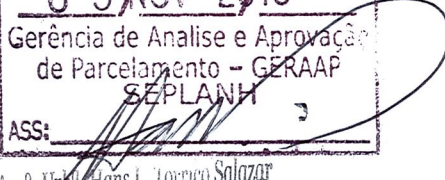
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DAS ÁREA DOCUMENTAL

ÁREA DO TERRENO DOCUMENTAL	149.983,75	100,000%
APP-I ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE RESERVA DO PROPRIETÁRIO	13.335,34	8,910%
ÁREA PARCELÁVEL	136.648,41	91,109%

QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁREAS

ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS			EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO	ÁREAS VERDES	%
APM	01	ÁREA VERDE/PRAÇA		3.523,32	2,578
APM	02	CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL	7.395,32		5,412
APM	03	ÁREA VERDE/PRAÇA		6.623,05	4,847
APM	04	ÁREA VERDE		105,22	0,077
APM	05	CENTRO DE SAÚDE	2.907,03		2,127
TOTAL DE ÁREAS INTITUCIONAIS			10.302,35		7,539
TOTAL DE ÁREAS VERDES				10.251,59	7,502%
TOTAL				20.553,94	15,041%

Discriminação	Áreas (m²)	Porcentagem(%)
TOTAL DA ÁREAS DE USO PÚBLICO E PARA EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIO	20.553,94	15,041
SISTEMA VIÁRIO E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO	42.626,88	31,195
TOTAL DA ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS	63.180,82	46,236
ÁREAS DOS 223 LOTES ALIENÁVEIS	73.467,59	53,764
ÁREA PARCELÁVEL	136.648,41	100,000
Quantidade de Lotes	223 Lotes	
População Prevista	847 Habitantes	
Densidade Absoluta	62,013 Hab/Ha	
Densidade Relativa	155,343 Hab/Ha	

DE ACORDO
05 NOV 2018
 Gerência de Análise e Aprovação
 de Parcelamento - GERAAP
 SEPLANH
 ASS: 
 Arqº. Urbanista Hans L. Torrico Salazar
 GERAAP - SEPLANH

CONFERE COM ORIGINAL
 GERADM - SEPLANH
 Data: 07/04/20³

 Assinatura

RESUMO DAS QUADRAS DO PARCELAMENTO						
Nº da QD	CATEGORIA	LOTE QD	SOMA LOTES	PERÍMETRO	ÁREA DA QUADRA	%
01	RESIDENCIAL	33	33	485,35	9.374,78	6,861
02	RESIDENCIAL	41	74	525,49	11.572,85	8,469
03	RESIDENCIAL	40	114	561,43	12.088,17	8,846
04	RESIDENCIAL	8	122	202,33	2.830,76	2,072
05	RESIDENCIAL	32	154	440,93	9.771,42	7,151
06	RESIDENCIAL	25	179	368,35	7.293,09	5,337
08	RESIDENCIAL	24	203	356,48	6.963,24	5,096
07	RESIDENCIAL	10	213	137,84	2.951,41	2,160
07A	RESIDENCIAL	2	215	289,39	5.120,66	3,747
13	RESIDENCIAL	7	222	99,13	2.088,18	1,528
9	R.P 01 RESERVA DO PROPRIETÁRIO	1	223	359,83	3.413,03	2,498%
TOTAL		223	223	3.826,55	73.467,59	53,764

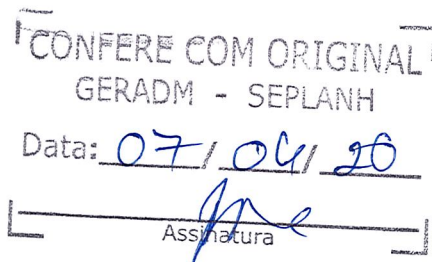
Goiânia, 16 de Outubro de 2018.

Autor do Projeto

Arquiteto/Urbanista: Lucas Eduardo Dias de Almeida
CAU – 146609-7/GO



Argº Urbº Hans L. Torrico Salazar
GERAAP - SEPLANH



CONFERE COM ORIGINAL
GERADM - SEPLANH
Data: 07/04/20
Assinatura

MEMORIAIS DE LOTES

DE ACORDO
05 NOV 2018
Gerência de Análise e Aprovação
de Parcelamento - GERAAP
SEPLANH
ASS: _____

Argº Urbº Hans L. Torrico Salazar
GERAAP - SEPLANH

PROPRIETÁRIO: GMB - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA			MUNICÍPIO: GOIÂNIA			ESTADO: GOIÁS					
R.T.:			LUCAS EDUARDO DIAS DE ALMEIDA CAU - 146609-7/GO			Assinatura					
LISTAGEM DOS LOTES - QUADRA 01			DIMENSÕES LINEARES E CONFRONTAÇÕES DOS LOTES			ÁREA EM M2					
Nº DE ORDEM	Nº DE LOTES	LOGRADOURO PÚBLICO	FRENTE	FUNDO	CONFR. FUNDO	L DIREITO	CONFR. LD	L ESQ	CONFR. LE	CHANFREO	ÁREA EM M2
1	1	RUA ILHA BAHAMAS	10,25	10,26	LOTE 29	26,13	LOTE 2	26,55	LOTES 32 E 33		270,00
2	2	RUA ILHA BAHAMAS	10,42	10,43	LOTE 28	25,70	LOTE 3	26,13	LOTES 1		270,04
3	3	RUA ILHA BAHAMAS	10,60	10,61	LOTE 27	25,27	LOTE 4	25,70	LOTES 2		270,13
4	4	RUA ILHA BAHAMAS	10,78	10,79	LOTE 26	24,82	LOTE 5	25,27	LOTES 3		270,03
5	5	RUA ILHA BAHAMAS	10,98	10,99	LOTE 25	24,37	LOTE 6	24,82	LOTES 4		270,08
6	6	RUA ILHA BAHAMAS	11,20	11,21	LOTE 24	23,91	LOTE 7	24,37	LOTES 5		270,39
7	7	RUA ILHA BAHAMAS	11,41	11,42	LOTE 23	23,44	LOTE 8	23,91	LOTES 6		270,15
8	8	RUA ILHA BAHAMAS	11,64	11,65	LOTE 22	22,96	LOTE 9	23,44	LOTES 7		270,09
9	9	RUA ILHA BAHAMAS	11,89	11,90	LOTE 21	22,48	LOTE 10	22,96	LOTES 8		270,14
10	10	RUA ILHA BAHAMAS	12,15	12,16	LOTE 20	21,98	LOTE 11	22,48	LOTES 9		270,04
11	11	RUA ILHA BAHAMAS	12,44	12,45	LOTE 19	21,46	LOTE 12	21,98	LOTES 10		270,20
12	12	RUA ILHA BAHAMAS	12,74	12,75	LOTE 18	20,94	LOTE 13	21,46	LOTES 11		270,12
13	13	RUA ILHA BAHAMAS	13,07	13,08	LOTE 17	20,40	LOTE 14	20,94	LOTES 12		270,19
14	14	RUA ILHA BAHAMAS	12,86	12,92	LOTE 16	21,65	LOTE 15	20,40	LOTES 13		270,29
15	15	RUA ILHA BAHAMAS	12,95	13,28	LOTE 16	19,79	RUA PORTO RICO	21,65	LOTES 14	6,33	346,64
16	16	RUA COZUMEL	16,28	13,28+12,92	LOTES 14 E 15	20,40	LOTE 17	10,00	RUA PORTO RICO	8,00	409,93
17	17	RUA COZUMEL	13,07	13,08	LOTE 13	20,94	LOTE 18	20,40	LOTE 16		270,19
18	18	RUA COZUMEL	12,74	12,75	LOTE 12	21,46	LOTE 19	20,94	LOTE 17		270,12
19	19	RUA COZUMEL	12,44	12,45	LOTE 11	21,98	LOTE 20	21,46	LOTE 18		270,20
20	20	RUA COZUMEL	12,15	12,16	LOTE 10	22,48	LOTE 21	21,98	LOTE 19		270,04
21	21	RUA COZUMEL	11,89	11,90	LOTE 9	22,96	LOTE 22	22,48	LOTE 20		270,14
22	22	RUA COZUMEL	11,64	11,65	LOTE 8	23,44	LOTE 23	22,96	LOTE 21		270,09
23	23	RUA COZUMEL	11,41	11,42	LOTE 7	23,91	LOTE 24	23,44	LOTE 22		270,15
24	24	RUA COZUMEL	11,20	11,21	LOTE 6	23,47	LOTE 25	23,91	LOTE 23		270,39
25	25	RUA COZUMEL	10,98	10,99	LOTE 5	24,82	LOTE 26	24,37	LOTE 24		270,08
26	26	RUA COZUMEL	10,78	10,79	LOTE 4	25,27	LOTE 27	24,82	LOTE 25		270,03
27	27	RUA COZUMEL	10,60	10,61	LOTE 3	25,70	LOTE 28	25,27	LOTE 26		270,13
28	28	RUA COZUMEL	10,42	10,43	LOTE 2	26,13	LOTE 29	25,70	LOTE 27		270,04
29	29	RUA COZUMEL	10,25	10,26	LOTE 1	26,55	LOTES 30 E 31	26,13	LOTE 28		270,00
30	30	RUA IBIZA	11,27	15,45	LOTE 29	24,75	LOTE 31	20,28	RUA COZUMEL	6,95	384,09
31	31	RUA IBIZA	11,10	11,11	LOTE 29	24,39	LOTE 32	24,75	LOTE 30		272,75
32	32	RUA IBIZA	11,10	11,11	LOTE 1	24,94	LOTE 33	24,39	LOTE 31		273,75
33	33	RUA IBIZA	11,69	15,44	LOTE 1	20,73	RUA ILHA BAHAMAS	24,94	LOTE 32	6,89	394,13
VALORES NA QUADRA			VALORES ACUMULADOS			NÚMERO DE LOTES = 33			ÁREA = 9.374,78		
NÚMERO DE LOTES = 33			ÁREA = 9.374,78			NÚMERO DE LOTES = 33			ÁREA = 9.374,78		

DE ACORDO
07 NOV 2018
Gerência de Análise e Aprovações
de Parcelamento - GERAAP
SEPLANH
ASS: _____

Ass: *[Assinatura]*
GERAAP - SEPLANH

CONFERE COM ORIGINAL
GERADM - SEPLANH
Assinatura

R.T.: LUCAS EDUARDO DIAS DE ALMEIDA CAU - 14.6609-7/GO

Nº DE ORDEM	Nº DE LOTES	LOGRADOURO PÚBLICO	DIMENSÕES LINEARES E CONFRONTAÇÕES DOS LOTES								ÁREA EM M2
			FRENTE	FUNDO	CONFR. FUNDO	L DIREITO	CONFR. LD	L ESQ	CONFR. LE	CHANFREO	
34	1	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,00	LOTE 37	27,00	LOTE 2	27,00	LOTES 40 E 41	270,00	
35	2	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,00	LOTE 36	27,00	LOTE 3	27,00	LOTE 1	270,00	
36	3	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,00	LOTE 35	27,00	LOTE 4	27,00	LOTE 2	270,00	
37	4	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,00	LOTE 34	27,00	LOTE 5	27,00	LOTE 3	270,00	
38	5	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,00	LOTE 33	27,00	LOTE 6	27,00	LOTE 4	270,00	
39	6	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,00	LOTE 32	27,00	LOTE 7	27,00	LOTE 5	270,00	
40	7	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,00	LOTE 31	27,00	LOTE 8	27,00	LOTE 6	270,00	
41	8	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,00	LOTE 30	27,00	LOTE 9	27,00	LOTE 7	270,00	
42	9	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,00	LOTE 29	27,00	LOTE 10	27,00	LOTE 8	270,00	
43	10	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,00	LOTE 28	27,00	LOTE 11	27,00	LOTE 9	270,00	
44	11	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,00	LOTE 27	27,00	LOTE 12	27,00	LOTE 10	270,00	
45	12	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,00	LOTE 26	27,00	LOTE 13	27,00	LOTE 11	270,00	
46	13	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,00	LOTE 25	27,00	LOTE 14	27,00	LOTE 12	270,00	
47	14	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,00	LOTE 24	27,00	LOTE 15	27,00	LOTE 13	270,00	
48	15	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,00	LOTE 23	27,00	LOTE 16	27,00	LOTE 14	270,00	
49	16	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,00	LOTE 22	27,00	LOTE 17	27,00	LOTE 15	270,00	
50	17	RUA MARIA D. DUARTE	6,60+D=4,221	10,00	LOTE 21	10,63+16,26	LOTE 18 E LOTE 19	27,00	LOTE 16	276,58	
51	18	RUA PORTO RICO	11,82	16,26	LOTE 17	22,90	LOTE 19	D=10,383+9,98	RUA MARIA D. DUARTE	7,07	
52	19	RUA PORTO RICO	12,48	12,74	LOTE 17 E LOTE 21	20,36	LOTE 20	22,90	LOTE 18	270,00	
53	20	RUA PORTO RICO	16,27	24,89	LOTE 21	10,72	RUA ILHA BAHAMAS	20,36	LOTE 19	7,74	
54	21	RUA ILHA BAHAMAS	10,00	10,00	LOTE 17	27,00	LOTE 22	27,00	LOTES 19 E 20	270,00	
55	22	RUA ILHA BAHAMAS	10,00	10,00	LOTE 16	27,00	LOTE 23	27,00	LOTE 21	270,00	
56	23	RUA ILHA BAHAMAS	10,00	10,00	LOTE 15	27,00	LOTE 24	27,00	LOTE 22	270,00	
57	24	RUA ILHA BAHAMAS	10,00	10,00	LOTE 14	27,00	LOTE 25	27,00	LOTE 23	270,00	
58	25	RUA ILHA BAHAMAS	10,00	10,00	LOTE 13	27,00	LOTE 26	27,00	LOTE 24	270,00	
59	26	RUA ILHA BAHAMAS	10,00	10,00	LOTE 12	27,00	LOTE 27	27,00	LOTE 25	270,00	
60	27	RUA ILHA BAHAMAS	10,00	10,00	LOTE 11	27,00	LOTE 28	27,00	LOTE 26	270,00	
61	28	RUA ILHA BAHAMAS	10,00	10,00	LOTE 10	27,00	LOTE 29	27,00	LOTE 27	270,00	
62	29	RUA ILHA BAHAMAS	10,00	10,00	LOTE 9	27,00	LOTE 30	27,00	LOTE 28	270,00	
63	30	RUA ILHA BAHAMAS	10,00	10,00	LOTE 8	27,00	LOTE 31	27,00	LOTE 29	270,00	
64	31	RUA ILHA BAHAMAS	10,00	10,00	LOTE 7	27,00	LOTE 32	27,00	LOTE 30	270,00	
65	32	RUA ILHA BAHAMAS	10,00	10,00	LOTE 6	27,00	LOTE 33	27,00	LOTE 31	270,00	
66	33	RUA ILHA BAHAMAS	10,00	10,00	LOTE 5	27,00	LOTE 34	27,00	LOTE 32	270,00	
67	34	RUA ILHA BAHAMAS	10,00	10,00	LOTE 4	27,00	LOTE 35	27,00	LOTE 33	270,00	
68	35	RUA ILHA BAHAMAS	10,00	10,00	LOTE 3	27,00	LOTE 36	27,00	LOTE 34	270,00	
69	36	RUA ILHA BAHAMAS	10,00	10,00	LOTE 2	27,00	LOTE 37	27,00	LOTE 35	270,00	
70	37	RUA ILHA BAHAMAS	10,00	10,00	LOTE 1	27,00	LOTES 38 E 39	27,00	LOTE 36	270,00	
71	38	RUA IBIZA	11,21	17,40	LOTE 37	24,50	LOTE 39	18,67	RUA ILHA BAHAMAS	7,24	
72	39	RUA IBIZA	10,90	10,92	LOTES 37 E LOTE 1	25,03	LOTE 40	24,50	LOTE 38	270,00	
73	40	RUA IBIZA	10,67	10,69	LOTE 1	25,56	LOTE 41	25,03	LOTE 39	270,00	
74	41	RUA IBIZA	11,28	15,00	LOTE 1	21,33	RUA MARIA D. DUARTE	25,56	LOTE 40	6,89	
										393,02	

DE ACORDO
05/NOV 2018
Gerência de Análise e Aprovação
de Parcelamento - GERAAP
SEPLANH
ASS: 
Arq. Urb. Hans L. Torrico Salazar
GERAAP - SEPLANH

CONFERE COM ORIGINAL
GERADM - SEPLANH

Assinatura

PROPRIETÁRIO: GMB - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA			MUNICÍPIO: GOIÂNIA			ESTADO: GOIÁS					
R.T.:			LUCAS EDUARDO DIAS DE ALMEIDA CAU - IL-6609-7/GO			Lote 17					
LISTAGEM DOS LOTES - QUADRA 03			DIMENSÕES LINEARES E CONFRONTAÇÕES DOS LOTES								
Nº DE ORDEM	Nº DE LOTES	LOGRADOURO PÚBLICO	FRENTE	FUNDO	CONFR. FUNDO	L DIREITO	CONFR. LD	L ESQ	CONFR. LE	CHANFRO	ÁREA EM M2
75	1	RUA ILHA DOMINICA	12,06	16,64	LOTE 40	26,00	LOTE 2	21,00	RUA IBIZA	7,01	425,58
76	2	RUA ILHA DOMINICA	11,00	11,00	LOTE 39	26,00	LOTE 3	26,00	LOTE 1		286,00
77	3	RUA ILHA DOMINICA	11,00	11,00	LOTE 38	26,00	LOTE 4	26,00	LOTE 2		286,00
78	4	RUA ILHA DOMINICA	11,00	11,00	LOTE 37	26,00	LOTE 5	26,00	LOTE 3		286,00
79	5	RUA ILHA DOMINICA	11,00	11,00	LOTE 36	26,00	LOTE 6	26,00	LOTE 4		286,00
80	6	RUA ILHA DOMINICA	11,00	11,00	LOTE 35	26,00	LOTE 7	26,00	LOTE 5		286,00
81	7	RUA ILHA DOMINICA	11,00	11,00	LOTE 34	26,00	LOTE 8	26,00	LOTE 6		286,00
82	8	RUA ILHA DOMINICA	11,00	11,00	LOTE 33	26,00	LOTE 9	26,00	LOTE 7		286,00
83	9	RUA ILHA DOMINICA	11,00	11,00	LOTE 32	26,00	LOTE 10	26,00	LOTE 8		286,00
84	10	RUA ILHA DOMINICA	11,00	11,00	LOTE 31	26,00	LOTE 11	26,00	LOTE 9		286,00
85	11	RUA ILHA DOMINICA	11,00	11,00	LOTE 30	26,00	LOTE 12	26,00	LOTE 10		286,00
86	12	RUA ILHA DOMINICA	11,00	11,00	LOTE 29	26,00	LOTE 13	26,00	LOTE 11		286,00
87	13	RUA ILHA DOMINICA	11,00	11,00	LOTE 28	26,00	LOTE 14	26,00	LOTE 12		286,00
88	14	RUA ILHA DOMINICA	11,00	11,00	LOTE 27	26,00	LOTE 15	26,00	LOTE 13		286,00
89	15	RUA ILHA DOMINICA	11,00	11,00	LOTE 26	26,00	LOTE 16	26,00	LOTE 14		286,00
90	16	RUA ILHA DOMINICA	11,00	11,00	LOTE 25	26,00	LOTE 17	26,00	LOTE 15		286,00
91	17	RUA ILHA DOMINICA	11,00	11,00	LOTE 24	26,00	LOTE 18	26,00	LOTE 16		286,00
92	18	RUA ILHA DOMINICA	11,00	11,00	LOTE 23	26,00	LOTE 19, 20 E 21	26,00	LOTE 17		286,00
93	19	RUA PORTO RICO	10,00	14,81	LOTE 18	30,92	LOTE 20	28,91	RUA ILHA DOMINICA	6,33	465,86
94	20	RUA PORTO RICO	16,06	10,00	LOTE 18	28,29	LOTE 21	30,92	LOTE 19		381,78
95	21	RUA PORTO RICO	10,84	11,06	LOTE 23 E LOTE 18	26,09	LOTE 22	28,29	LOTE 20		294,70
96	22	RUA PORTO RICO	11,00	16,68	LOTE 23	9,98+D=7,795	RUA MARIA D. DUARTE	26,09	LOTE 21	7,07	379,75
97	23	RUA MARIA D. DUARTE	D=9,816 +1,21	11,00	LOTE 18	26,00	LOTE 24	26,55	LOTE 22 E LOTE 21		287,79
98	24	RUA MARIA D. DUARTE	11,00	11,00	LOTE 17	26,00	LOTE 25	26,00	LOTE 23		286,00
99	25	RUA MARIA D. DUARTE	11,00	11,00	LOTE 16	26,00	LOTE 26	26,00	LOTE 24		286,00
100	26	RUA MARIA D. DUARTE	11,00	11,00	LOTE 15	26,00	LOTE 27	26,00	LOTE 25		286,00
101	27	RUA MARIA D. DUARTE	11,00	11,00	LOTE 14	26,00	LOTE 28	26,00	LOTE 26		286,00
102	28	RUA MARIA D. DUARTE	11,00	11,00	LOTE 13	26,00	LOTE 29	26,00	LOTE 27		286,00
103	29	RUA MARIA D. DUARTE	11,00	11,00	LOTE 12	26,00	LOTE 30	26,00	LOTE 28		286,00
104	30	RUA MARIA D. DUARTE	11,00	11,00	LOTE 11	26,00	LOTE 31	26,00	LOTE 29		286,00
105	31	RUA MARIA D. DUARTE	11,00	11,00	LOTE 10	26,00	LOTE 32	26,00	LOTE 30		286,00
106	32	RUA MARIA D. DUARTE	11,00	11,00	LOTE 9	26,00	LOTE 33	26,00	LOTE 31		286,00
107	33	RUA MARIA D. DUARTE	11,00	11,00	LOTE 8	26,00	LOTE 34	26,00	LOTE 32		286,00
108	34	RUA MARIA D. DUARTE	11,00	11,00	LOTE 7	26,00	LOTE 35	26,00	LOTE 33		286,00
109	35	RUA MARIA D. DUARTE	11,00	11,00	LOTE 6	26,00	LOTE 36	26,00	LOTE 34		286,00
110	36	RUA MARIA D. DUARTE	11,00	11,00	LOTE 5	26,00	LOTE 37	26,00	LOTE 35		286,00
111	37	RUA MARIA D. DUARTE	11,00	11,00	LOTE 4	26,00	LOTE 38	26,00	LOTE 36		286,00
112	38	RUA MARIA D. DUARTE	11,00	11,00	LOTE 3	26,00	LOTE 39	26,00	LOTE 37		286,00
113	39	RUA MARIA D. DUARTE	11,00	11,00	LOTE 2	26,00	LOTE 40	26,00	LOTE 38		286,00
114	40	RUA MARIA D. DUARTE	11,22	16,64	LOTE 1	21,00	RUA IBIZA	26,00	LOTE 39	7,13	414,71
VALORES NA QUADRA			VALORES ACUMULADOS			NÚMERO DE LOTES = 114			ÁREA = 33.035,80		
NÚMERO DE LOTES = 40			ÁREA = 12.088,17			NÚMERO DE LOTES = 114			ÁREA = 33.035,80		

DE ACORDO

05/NOV/2018

Gerência de Análise e Aprovação de Parcelamento - GERAAP

SEPLANH

ASS:

Argº. Urbº. Hans L. Torrico Salazar

GERAAP - SEPLANH

CONFERE COM ORIGINAL

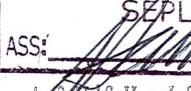
GERADM - SEPLANH

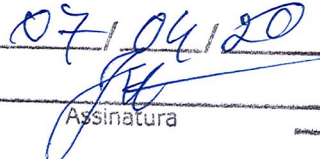
Data: 07/04/20

DE ACORDO
05/NOV 2018
Gerência de Análise e Aprovação
de Parcelamento - GERAAP
SEPLANH
ASS: 
Arg. Urb.ª Hans L. Torrico Salazar
GERAAP - SEPLANH

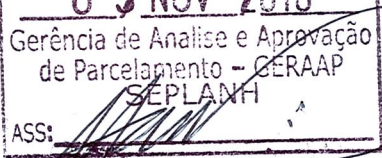
CONFERE COM ORIGINAL
GERADM - SEPLANH
Data: 07/04/20

RESIDENCIAL CARIBE															
PROPRIETÁRIO: GMB - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA						MUNICÍPIO: GOIÂNIA			ESTADO: GOIÁS						
R.T.:															
LUCAS EDUARDO DIAS DE ALMEIDA CAU - 146609-7/GO															
LISTAGEM DOS LOTES - QUADRA 04															
Nº DE ORDEM			Nº DE LOTES			LOGRADOURO PÚBLICO			DIMENSÕES LINEARES E CONFRONTAÇÕES DOS LOTES						ÁREA EM M2
									FRENTE	FUNDO	CONFR. FUNDO	L DIREITO	CONFR. LD	L ESQ	
115		1	RUA MARUA D. DUARTE	11,19	17,63	LOTE 8	25,96	LOTE 2	20,00	RUA ILHAS CAYMAN	7,27	418,07			
116		2	RUA MARUA D. DUARTE	10,80	10,82	LOTE 7	26,58	LOTE 3	25,96	LOTE 1		283,70			
117		3	RUA MARUA D. DUARTE	10,53	10,55	LOTE 6	27,18	LOTE 4	26,58	LOTE 2		283,01			
118		4	RUA MARUA D. DUARTE	10,10	15,00	LOTE 5	20,92	RUA IBIZA	27,18	LOTE 3	9,36	412,62			
119		5	RUA ILHA BAHAMAS	10,00	15,00	LOTE 4	27,01	LOTE 6	22,01	RUA IBIZA	7,07	392,60			
120		6	RUA ILHA BAHAMAS	10,55	10,55	LOTE 3	27,01	LOTE 7	27,01	LOTE 5		284,86			
121		7	RUA ILHA BAHAMAS	10,82	10,82	LOTE 2	27,01	LOTE 8	27,01	LOTE 6		292,14			
122		8	RUA ILHA BAHAMAS	12,63	17,63	LOTE 1	22,01	RUA ILHAS CAYMAN	27,01	LOTE 7	7,07	463,76			
VALORES NA QUADRA						VALORES ACUMULADOS									
NÚMERO DE LOTES = 08						NÚMERO DE LOTES = 122						ÁREA = 35.866,56			
ÁREA = 2.830,76															

DE ACORDO
05 NOV 2018
 Gerência de Análise e Aprovação
 de Parcelamento - GERAAP
 SEPLANH
 ASS: 
 Arqº Urbº Hans L. Torrico Salazar
 GERAAP - SEPLANH

CONFERE COM ORIGINAL
 GERADM - SEPLANH
 Data: **07/04/20**
 Assinatura: 

RESIDENCIAL CARIBE											
PROPRIETÁRIO: GMB - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA				MUNICÍPIO: GOIÂNIA			ESTADO: GOIÁS				
R.T.:											
LUCAS EDUARDO DIAS DE ALMEIDA CAU - 146609-7/GO											
LISTAGEM DOS LOTES - QUADRA 05											
Nº DE ORDEM	Nº DE LOTES	LOGRADOURO PÚBLICO	FRENTE	FUNDO	DIMENSÕES LINEARES E CONFRONTAÇÕES DOS LOTES						ÁREA EM M2
					CONFR. FUNDO	L DIREITO	CONFR. LD	L ESQ	CONFR. LE	CHANFRO	
123	1	RUA CURAÇAU	11,59	13,02	LOTE 32	26,58	LOTE 2	23,50	RUA MARIA D. DUARTE	6,60	393,70
124	2	RUA CURAÇAU	11,00	11,09	LOTE 32	25,15	LOTE 3	26,58	LOTE 1		284,50
125	3	RUA CURAÇAU	11,10	7,85+3,32	LOTE 32 E LOTE 6	24,00	LOTE 4	25,15	LOTE 2		271,60
126	4	RUA CURAÇAU	11,40	11,41	LOTE 6	23,55	LOTE 5	24,00	LOTE 3		271,03
127	5	RUA CURAÇAU	11,65	17,23	LOTE 6	17,87	RUA ILHA DOMINICA	23,55	LOTE 4	7,16	380,50
128	6	RUA ILHA DOMINICA	12,01	12,02	LOTE 32	31,42	LOTE 7	31,96	LOTES 3,4 E 5		380,55
129	7	RUA ILHA DOMINICA	10,00	10,01	LOTE 31	30,97	LOTE 8	31,42	LOTE 6		311,92
130	8	RUA ILHA DOMINICA	10,00	10,01	LOTE 30	30,52	LOTE 9	30,97	LOTE 7		307,42
131	9	RUA ILHA DOMINICA	10,00	10,01	LOTE 29	30,07	LOTE 10	30,52	LOTE 8		302,91
132	10	RUA ILHA DOMINICA	10,00	10,01	LOTE 28	26,89	LOTE 11	30,07	LOTE 9		298,41
133	11	RUA ILHA DOMINICA	10,00	10,01	LOTE 27	29,17	LOTE 12	26,89	LOTE 10		293,91
134	12	RUA ILHA DOMINICA	10,00	10,01	LOTE 26	28,72	LOTE 13	29,17	LOTE 11		289,41
135	13	RUA ILHA DOMINICA	10,00	10,01	LOTE 25	28,27	LOTE 14	28,72	LOTE 12		284,90
136	14	RUA ILHA DOMINICA	10,00	10,01	LOTE 24	27,82	LOTE 15	28,27	LOTE 13		280,40
137	15	RUA ILHA DOMINICA	10,00	10,01	LOTE 23	27,36	LOTE 16	27,82	LOTE 14		275,90
138	16	RUA ILHA DOMINICA	10,00	10,01	LOTE 22	26,91	LOTE 17	27,36	LOTE 15		271,40
139	17	RUA ILHA DOMINICA	10,00	10,16	LOTE 21	26,46	LOTE 18 E LOTE 19	26,91	LOTE 16		270,86
140	18	RUA IBIZA	13,77	18,77	LOTE 17	21,10	LOTE 19	16,10	RUA ILHA DOMINICA	7,07	383,50
141	19	RUA IBIZA	12,87	5,20+7,69	LOTE 17 E LOTE 21	20,63	LOTE 20	21,10	LOTE 18		270,35
142	20	RUA IBIZA	13,43	21,26	LOTE 21	12,00	RUA MARIA D. DUARTE	20,63	LOTE 19	9,51	380,26
143	21	RUA MARIA D. DUARTE	10,15	10,16	LOTE 17	26,91	LOTE 22	26,46	LOTE 19 E LOTE 20		270,86
144	22	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,01	LOTE 16	27,36	LOTE 23	26,91	LOTE 21		271,40
145	23	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,01	LOTE 15	27,82	LOTE 24	27,36	LOTE 22		275,90
146	24	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,01	LOTE 14	28,27	LOTE 25	27,82	LOTE 23		280,40
147	25	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,01	LOTE 13	28,72	LOTE 26	28,27	LOTE 24		284,90
148	26	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,01	LOTE 12	29,17	LOTE 27	28,72	LOTE 25		289,41
149	27	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,01	LOTE 11	26,93	LOTE 28	29,17	LOTE 26		293,91
150	28	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,01	LOTE 10	30,07	LOTE 29	26,93	LOTE 27		298,41
151	29	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,01	LOTE 9	30,52	LOTE 30	30,07	LOTE 28		302,91
152	30	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,01	LOTE 8	30,97	LOTE 31	30,52	LOTE 29		307,42
153	31	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	10,01	LOTE 7	31,42	LOTE 32	30,97	LOTE 30		311,92
154	32	RUA MARIA D. DUARTE	12,01	12,02	LOTE 6	31,96	LOTES 1,2 E 3	31,42	LOTE 31		380,55
VALORES NA QUADRA					VALORES ACUMULADOS					ÁREA = 45.637,98	
NÚMERO DE LOTES = 32					NÚMERO DE LOTES = 154					ÁREA = 9.771,42	

DE ACORDO
05 NOV 2018
 Gerência de Análise e Aprovação
 de Parcelamento - GERAAP
 SEPLANH
 ASS: 
 Arq. Urb. Hans L. Torrico Salazar
 GERAAP - SEPLANH

CONFERE COM ORIGINAL
 GERADM - SEPLANH
 Data: 07/04/20

 Assinatura

RESIDENCIAL CARIBE

PROPRIETÁRIO: GMB - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA

MUNICÍPIO: GOIÂNIA

ESTADO: GOIÁS

R.T.:

LUCAS EDUARDO DIAS DE ALMEIDA CAU - I46609-7/GO

LISTAGEM DOS LOTES - QUADRA 06

Nº DE ORDEM	Nº DE LOTES	LOGRADOURO PÚBLICO	DIMENSÕES LINEARES E CONFRONTAÇÕES DOS LOTES					CONFR. LE	CHAFIRO	ÁREA EM M2
			FRENTE	FUNDO	CONFR. FUNDO	L DIREITO	CONFR. LD	L ESQ		
155	1	RUA MARIA D. DUARTE	11,35	17,80	LOTE 25	25,97	LOTE 2	20,00	RUA CÂNCUN	422,37
156	2	RUA MARIA D. DUARTE	10,80	10,82	LOTE 25 E LOTE 5	26,59	LOTE 3	25,97	LOTE 1	283,80
157	3	RUA MARIA D. DUARTE	10,55	10,57	LOTE 5	27,19	LOTE 4	26,59	LOTE 2	283,64
158	4	RUA MARIA D. DUARTE	11,39	14,81	LOTE 5	23,07	RUA ARUBA	27,19	LOTE 3	418,18
159	5	RUA ARUBA	10,00	10,00	LOTE 25	27,00	LOTE 6	27,00	LOTES 2,3 E 4	270,00
160	6	RUA ARUBA	10,00	10,00	LOTE 24	27,00	LOTE 7	27,00	LOTE 5	270,00
161	7	RUA ARUBA	10,00	10,00	LOTE 23	27,00	LOTE 8	27,00	LOTE 6	270,00
162	8	RUA ARUBA	10,00	10,00	LOTE 22	27,00	LOTE 9	27,00	LOTE 7	270,00
163	9	RUA ARUBA	10,00	10,00	LOTE 21	27,00	LOTE 10	27,00	LOTE 8	270,00
164	10	RUA ARUBA	10,00	10,00	LOTE 20	27,00	LOTE 11	27,00	LOTE 9	270,00
165	11	RUA ARUBA	10,00	10,00	LOTE 19	27,00	LOTE 12	27,00	LOTE 10	270,00
166	12	RUA ARUBA	10,00	10,00	LOTE 18	27,00	LOTE 13	27,00	LOTE 11	270,00
167	13	RUA ARUBA	10,00	10,00	LOTE 17	27,00	LOTE 14 E 15	27,00	LOTE 12	270,00
168	14	RUA H-12	15,26	20,89	LOTE 13	19,26	LOTE 15	13,67	RUA ARUBA	377,59
169	15	RUA H-12	14,20	14,21	LOTES 13 E 17	19,67	LOTE 16	19,26	LOTE 14	276,43
170	16	RUA H-12	14,57	18,91	LOTE 17	15,22	RUA CÂNCUN	19,67	LOTE 15	371,08
171	17	RUA CÂNCUN	10,00	10,00	LOTE 13	27,00	LOTE 18	27,00	LOTE 16 E LOTE 15	270,00
172	18	RUA CÂNCUN	10,00	10,00	LOTE 12	27,00	LOTE 19	27,00	LOTE 17	270,00
173	19	RUA CÂNCUN	10,00	10,00	LOTE 11	27,00	LOTE 20	27,00	LOTE 18	270,00
174	20	RUA CÂNCUN	10,00	10,00	LOTE 10	27,00	LOTE 21	27,00	LOTE 19	270,00
175	21	RUA CÂNCUN	10,00	10,00	LOTE 9	27,00	LOTE 22	27,00	LOTE 20	270,00
176	22	RUA CÂNCUN	10,00	10,00	LOTE 8	27,00	LOTE 23	27,00	LOTE 21	270,00
177	23	RUA CÂNCUN	10,00	10,00	LOTE 7	27,00	LOTE 24	27,00	LOTE 22	270,00
178	24	RUA CÂNCUN	10,00	10,00	LOTE 6	27,00	LOTE 25	27,00	LOTE 23	270,00
179	25	RUA CÂNCUN	10,00	10,00	LOTE 5	27,00	LOTE 1 E 2	27,00	LOTE 24	270,00
VALORES NA QUADRA			VALORES ACUMULADOS					ÁREA = 52.931,07		
NÚMERO DE LOTES = 25			NÚMERO DE LOTES = 179					ÁREA = 52.931,07		

DE ACORDO
05 NOV 2018
Gerência de Análise e Aprovação
de Parcelamento - GERAAP
SEPLANH

ASS:

Argº. Engº. Hans L. Torrico Salazar
GERAAP - SEPLANH

CONFERE COM ORIGINAL
GERADM - SEPLANH
Data: 07/04/20

PROPRIETÁRIO: GMB - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA				MUNICÍPIO: GOIÂNIA				ESTADO: GOIÁS			
R.T.: Lucas Eduardo Dias de Almeida Cau - 146609-7/GO											
LISTAGEM DOS LOTES - QUADRA 07											
DIMENSÕES LINEARES E CONFRONTAÇÕES DOS LOTES											
Nº DE ORDEM	Nº DE LOTES	LOGRADOURO PÚBLICO	FRENTE	FUNDO	CONFR. FUNDO	L DIREITO	CONFR. LD	L ESQ	CONFR. LE	CHANFRO	ÁREA EM M2
180	20	RUA PORTO RICO	10,00	15,00	QD 7 LOTE 19 DO SANTO HILARIO	22,00	RUA MARIA D. DUARTE	27,00	LOTE 21	7,07	392,50
181	21	RUA PORTO RICO	10,00	10,00	QD 7 LOTE 19 DO SANTO HILARIO	27,00	LOTE 20	27,00	LOTE 22		270,00
182	22	RUA PORTO RICO	10,00	10,00	QD 7 LOTES 19 E 17 DO SANTO HILARIO	27,00	LOTE 21	27,00	LOTE 23		270,00
183	23	RUA PORTO RICO	10,00	10,00	QD 7 LOTES 17 E 16 DO SANTO HILARIO	27,00	LOTE 22	27,00	LOTE 24		270,00
184	24	RUA PORTO RICO	10,00	10,00	QD 7 LOTES 16 E 15 DO SANTO HILARIO	27,00	LOTE 23	27,00	LOTE 25		270,00
185	25	RUA PORTO RICO	10,00	10,00	QD 7 LOTES 15 E 14 DO SANTO HILARIO	27,00	LOTE 24	27,00	LOTE 26		270,00
186	26	RUA PORTO RICO	10,00	10,00	QD 7 LOTE 14 DO SANTO HILARIO	27,00	LOTE 25	27,00	LOTE 27		270,00
187	27	RUA PORTO RICO	10,00	10,00	QD 7 LOTE 13 DO SANTO HILARIO	27,00	LOTE 26	27,00	LOTE 28		270,00
188	28	RUA PORTO RICO	10,00	10,00	QD 7 LOTE 13 E 12 DO SANTO HILARIO	27,00	LOTE 27	27,00	LOTE 29		270,00
189	29	RUA PORTO RICO	18,69	10,85	QD 7 LOTES 12 E 11 DO SANTO HILARIO	27,00	LOTE 28	28,12	VALDIVINO ANTONIO DA SILVA E JOÃO ANTONIO DA SILVA		398,91
CONFERE COM ORIGINAL GERADM - SEPLANH Data: 07/04/20 Assinatura											
VALORES NA QUADRA											
VALORES ACUMULADOS											
NÚMERO DE CHACARAS = 189											
ÁREA = 55.882,48											

DE ACORDO
05 NOV 2018
Gerência de Análise e Aprovação de Parcelamento - GERAAP
SEPLANH

Eng.º Urb.º Hans L. Torrico Salazar
GERAAP - SEPLANH

RESIDENCIAL CARIBE

ESTADO: GOIÁS

MUNICÍPIO: GOIÂNIA

PROPRIETÁRIO: GMB - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA

R.T.:

LUCAS EDUARDO DIAS DE ALMEIDA CAU - 146609-7/GO

LISTAGEM DOS LOTES - QUADRA 07A

Nº DE ORDEM	Nº DE LOTES	LOGRADOURO PÚBLICO	DIMENSÕES LINEARES E CONFRONTAÇÕES DOS LOTES								ÁREA EM M2
			FRENTE	FUNDO	CONFR. FUNDO	L DIREITO	CONFR. LD	L ESQ	CONFR. LE	CHANFRO	
190	1	RUA MARIA D. DUARTE	39,64	53,16	LOTES II E 28 DA QUADRA 07 DO SANTO HILARIO EXPANSÃO	30,00 + 14,18 + 8,60 + D=52,09	LOTE 2 E RUA H-II	78,33	RUA CURAÇAU	7,51	4.553,52
191	2	RUA MARIA D. DUARTE	14,00	14,18	LOTE I	20,49	RUA H-II	30,00	LOTE 01	D=15,230	567,14

VALORES NA QUADRA

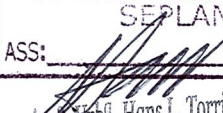
ÁREA = 5.120,66

VALORES ACUMULADOS

NÚMERO DE LOTES = 191

ÁREA = 61.003,14

CONFERE COM ORIGINAL
GERADM - SEPLANH
Data: 07/09/20
Assinatura

DE ACORDO
05 NOV 2018
Gerência de Análise e Aprovação de Parcelamento - GERAAP
SEPLANH
ASS: 
Hans L. Torrico Salazar
GERAAP - SEPLANH

CONFERE COM ORIGINAL
- SEPLANH

RESIDENCIAL CARIBE

ESTADO: GOIÁS

MUNICÍPIO: GOIÂNIA

PROPRIETÁRIO: GMB - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA

R.T.:

LUCAS EDUARDO DIAS DE ALMEIDA CAU - IL6609-7/GO

LISTAGEM DOS LOTES - QUADRA 08

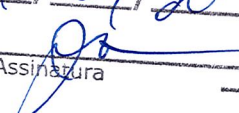
Nº DE		Nº DE		LOGRADOURO PÚBLICO		FRENTE	FUNDO	CONFR. FUNDO	L DIREITO	CONFR. LD	L ESQ	CONFR. LE	CHANFRO	ÁREA EM M2
ORDEM	LOTES	ORDEM	LOTES	DIMENSÕES LINEARES E CONFRONTAÇÕES DOS LOTES										
192	1	192	1	RUA MARIA D. DUARTE	RUA MARIA D. DUARTE	15,79	21,89	LOTE 24	20,03	LOTE 2	13,82	RUA H-II	7,27	401,70
193	2	193	2	RUA MARIA D. DUARTE	RUA MARIA D. DUARTE	13,23	13,25	LOTE 24 E LOTE 4	20,78	LOTE 3	20,03	LOTE 1		270,00
194	3	194	3	RUA MARIA D. DUARTE	RUA MARIA D. DUARTE	15,07	18,86	LOTE 4	16,89	RUA CANCÚN	20,78	LOTE 2	6,87	402,44
195	4	195	4	RUA CANCÚN	RUA CANCÚN	10,00	10,00	LOTE 24	27,00	LOTE 5	27,00	LOTES 2 E 3		270,00
196	5	196	5	RUA CANCÚN	RUA CANCÚN	10,00	10,00	LOTE 23	27,00	LOTE 6	27,00	LOTE 4		270,00
197	6	197	6	RUA CANCÚN	RUA CANCÚN	10,00	10,00	LOTE 22	27,00	LOTE 7	27,00	LOTE 5		270,00
198	7	198	7	RUA CANCÚN	RUA CANCÚN	10,00	10,00	LOTE 21	27,00	LOTE 8	27,00	LOTE 6		270,00
199	8	199	8	RUA CANCÚN	RUA CANCÚN	10,00	10,00	LOTE 20	27,00	LOTE 9	27,00	LOTE 7		270,00
200	9	200	9	RUA CANCÚN	RUA CANCÚN	10,00	10,00	LOTE 19	27,00	LOTE 10	27,00	LOTE 8		270,00
201	10	201	10	RUA CANCÚN	RUA CANCÚN	10,00	10,00	LOTE 18	27,00	LOTE 11	27,00	LOTE 9		270,00
202	11	202	11	RUA CANCÚN	RUA CANCÚN	10,00	10,00	LOTE 17	27,00	LOTE 12	27,00	LOTE 10		270,00
203	12	203	12	RUA CANCÚN	RUA CANCÚN	10,00	10,00	LOTE 16	27,00	LOTE 13 E 14	27,00	LOTE 11		270,00
204	13	204	13	RUA H - 12	RUA H - 12	10,51	15,50	LOTE 12	23,41	LOTE 14	17,96	RUA CANCÚN	7,17	346,86
205	14	205	14	RUA H - 12	RUA H - 12	11,50	11,50	LOTE 12	23,74	LOTE 15	23,41	LOTE 13		271,06
206	15	206	15	RUA H - 12	RUA H - 12	10,71	21,38	LOTE 16	D=14,593	RUA H - II	21,35	LOTE 14	D=12,093	409,20
207	16	207	16	RUA H - II	RUA H - II	D=6,797+ D=4,763	12,38	LOTES 14 E 12	24,54	LOTE 17	21,38	LOTE 15		271,00
208	17	208	17	RUA H - II	RUA H - II	D=11,249	10,00	LOTE 11	26,44	LOTE 18	24,54	LOTE 16		270,40
209	18	209	18	RUA H - II	RUA H - II	D=10,202	10,00	LOTE 10	27,00	LOTE 19	26,44	LOTE 17		270,58
210	19	210	19	RUA H - II	RUA H - II	10,00	10,00	LOTE 9	27,00	LOTE 20	27,00	LOTE 18		270,00
211	20	211	20	RUA H - II	RUA H - II	10,00	10,00	LOTE 8	27,00	LOTE 21	27,00	LOTE 19		270,00
212	21	212	21	RUA H - II	RUA H - II	10,00	10,00	LOTE 7	27,00	LOTE 22	27,00	LOTE 20		270,00
213	22	213	22	RUA H - II	RUA H - II	10,00	10,00	LOTE 6	27,00	LOTE 23	27,00	LOTE 21		270,00
214	23	214	23	RUA H - II	RUA H - II	10,00	10,00	LOTE 5	27,00	LOTE 24	27,00	LOTE 22		270,00
215	24	215	24	RUA H - II	RUA H - II	10,00	10,00	LOTE 4	27,00	LOTE 01 E LOTE 02	27,00	LOTE 23		270,00
VALORES NA QUADRA														VALORES ACUMULADOS
NÚMERO DE LOTES = 24														NÚMERO DE LOTES = 215
ÁREA = 6.963,24														ÁREA = 67.966,38

DE ACORDO
Gerência de Análise e Aprovação
de Parcelamento - GERAAP
SEPLANH
ASS:

Arg. Urb.º Hans L. Torrico Salazar
GERAAP - SEPLANH

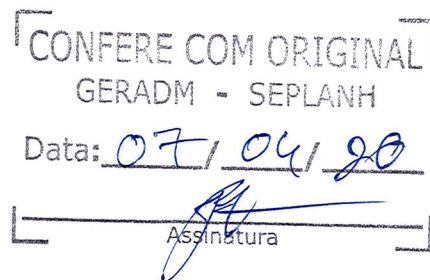
RESIDENCIAL CARIBE							MUNICÍPIO: GOIÂNIA	ESTADO: GOIÁS
PROPRIETÁRIO: GMB - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA								
R.T.: LUCAS EDUARDO DIAS DE ALMEIDA CAU - 146609-7/GO								
LISTAGEM DOS LOTES - LOTE RESERVA DO PROPRIETÁRIO 01 - QUADRA 09								
DIMENSÕES LINEARES E CONFRONTAÇÕES DOS LOTES								
Nº DE ORDEM	Nº DE LOTES	LOGRADOURO PÚBLICO	FRENTE	FUNDO	CONFR. FUNDO	L DIREITO	CONFR. LD	CHANFRE
223	01	RUA TAITI	D=13,00+99,10+D=20,864+ D=40,804	9,38+39,71+30,90+22,37+32,85+ 28,21	ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE (APP)	24,55	APM-04 PARQUE MUNICIPAL - RESIDENCIAL HAWAI	
VALORES NA QUADRA							VALORES ACUMULADOS	
NÚMERO DE LOTES = 01							NÚMERO DE LOTES = 73.467,59	
ÁREA = 3.413,03							ÁREA EM M2	
							3.413,03	

DE ACORDO
05/NOV 2018
 Gerência de Análise e Aprovação
 de Parcelamento - GERAAP
 SEPLANH
 ASS: 
 Arq. Urb. Hans L. Torrico Salazar
 GERAAP - SEPLANH

CONFERE COM ORIGINAL
 GERADM - SEPLANH
 Data: 07/04/20

 Assinatura

LISTAGEM DOS LOTES - APP (ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE)										
Nº DE ORDEM	Nº DE LOTES	LOGRADOURO PÚBLICO	DIMENSÕES LINEARES E CONFRONTAÇÕES DOS LOTES							ÁREA EM M2
			FRENTE	FUNDO	CONFR. FUNDO	L DIREITO	CONFR. LD	L ESQ	CONFR. LE	CHANFRO
223	01	QUADRA 9 LOTE R: P01 E RUA TAITI	9,38+39,71+30,90+22,37+32,85+28,21+51,42+19,25+D=36,770	CÓRREGO LADEIRA E=273,44	CÓRREGO LADEIRA	50,36	APM-04 PARQUE MUNICIPAL E APP - RESIDENCIAL HAWAII	10,58+64,75	TERRAS PERTENCENTES A OLINDA MARIA DOS SANTOS	
			VALORES NA QUADRA			VALORES ACUMULADOS				
NÚMERO DE LOTES = 01			ÁREA = 13.335,34			NÚMERO DE LOTES = 13.335,34				

ÁREA TOTAL DA QUADRA 09 RESERVA DO PROPRIETÁRIO: 16.748,37 m²



CONFERE COM ORIGINAL
GERADM - SEPLANH

RESIDENCIAL CARIBE										ESTADO: GOIÁS	
MUNICÍPIO: GOIÂNIA											
LUCAS EDUARDO DIAS DE ALMEIDA CAU - 14.6609-7/GO											
LISTAGEM DOS LOTES - QUADRA 13											
DIMENSÕES LINEARES E CONFRONTAÇÕES DOS LOTES											
Nº DE ORDEM	Nº DE LOTES	LOGRADOURO PÚBLICO	FRENTE	FUNDO	CONFR. FUNDO	L DIREITO	CONFR. LD	L ESQ	CONFR. LE	CHANFRO	ÁREA EM M2
216	17	RUA MARIA D. DUARTE	12,00	12,00	LOTE 19	25,06	LOTE 18	25,06	LOTE 1 QUADRA 13 DO SANTO HILARIO		300,72
217	18	RUA MARIA D. DUARTE	10,00	15,00	LOTE 19	20,06	RUA PORTO RICO	25,06	LOTE 17	7,07	363,40
218	19	RUA PORTO RICO	10,00	10,00	LOTE 3 DA QUADRA 13 DO SANTO HILARIO	27,00	LOTE 20	27,00	LOTE 17 E LOTE 18		270,00
219	20	RUA PORTO RICO	10,00	10,00	LOTE 3 E 4 DA QUADRA 13 DO SANTO HILARIO	27,00	LOTE 21	27,00	LOTE 19		270,00
220	21	RUA PORTO RICO	10,00	10,00	LOTE 4 E 5 DA QUADRA 13 DO SANTO HILARIO	27,00	LOTE 22	27,00	LOTE 20		270,00
221	22	RUA PORTO RICO	10,00	10,00	LOTE 5 E 6 DA QUADRA 13 DO SANTO HILARIO	27,00	LOTE 23	27,00	LOTE 21		270,00
222	23	RUA PORTO RICO	10,00	15,49	LOTE 6 E 7 DA QUADRA 13 DO SANTO HILARIO	27,55	ANTONIO CARLOS RAMOS	27,00	LOTE 22		344,06
VALORES NA QUADRA										VALORES ACUMULADOS	
NÚMERO DE LOTES = 07										NÚMERO DE LOTES = 222	
ÁREA = 2.088,18										ÁREA = 70.054,56	

DE ACORDO
05 NOV 2018
Gerência de Análise e Aprovação de Parcelamento - GERAAP
SEPLANH
ASS: 
Arg. Urb. Hans L. Torrico Salazar
GERAAP - SEPLANH

CONFERE COM ORIGINAL
GERADM - SEPLANH
Data: 07/04/20
Assinatura

MEMORIAIS DE APM

DE ACORDO
05 NOV 2018
Gerência de Análise e Aprovação
de Parcelamento - GERAAP
SEPLANH
ASS: 
Eng.º Urb.º Hans L. Torrico Salazar
GERAAP - SEPLANH

PROPRIETÁRIO: GMB - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA			MUNICÍPIO: GOIÂNIA		ESTADO: GOIÁS	
R. T.: LUCAS EDUARDO DIAS DE ALMEIDA CAU - 146609-7/GO						
APM 01- ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 01 - ÁREA VERDE/PRAÇA ÁREA NON AEDIFICANDI						
DENOMINAÇÃO	CONFRONTAÇÕES	DISTÂNCIAS	VALORES NA QUADRA	DESTINAÇÃO	VALORES TOTAIS	
APM 01	FRENTE		NÚMERO DE APM	ÁREA VERDE/PRAÇA	NÚMERO DE APMS	
	RUA ILHA BAHAMAS	44,00	01		01	
	FUNDO	D=25.123 (AC=32°38'12" - R=44.105)+ D=23.084 (AC=21°45'31" - R=60.786)	ÁREA DA APM (M2)		ÁREA DAS APMS ACUMULADA (M2)	
	LADO DIREITO		3.523,32		3.523,32	
	RUA IBIZA	46,24				
	LADO ESQUERDO					
	RUA ILHAS CAYMAN	64,55				
	1º CHANFRO					
	RUA ILHAS CAYMAN COM A					
	RUA ILHAS BAHAMAS	7,07				
	2º CHANFRO					
	RUA ILHA BAHAMAS COM A					
	RUA IBIZA	7,07				
	3º CHANFRO					
	RUA ILHAS CAYMAN COM A					
	RUA H-12	6,19				
	4º CHANFRO					
	RUA IBIZA COM A RUA H-12	7,67				

CONFERE COM ORIGINAL

GERADM - SEPLANH

Data: 07/04/20

Assinatura

DE ACORDO

05 NOV 2018

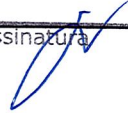
Gerência de Análise e Aprovação
de Parcelamento - GERAAP
SEPLANH

ASS:

Arq.º Urb.º Hans L. Torrico Salazar
GERAAP - SEPLANH

CONFERE COM ORIGINAL
GERADM - SEPLANH
Data: 07/04/20
Assinatura

DE ACORDO
05 NOV 2018
Gerência de Análise e Aprovação
de Parcelamento - GERAAP
SEPLANH
ASS:
Arg. Urb. Hans L. Torrico Salazar
GERAAP - SEPLANH

RESIDENCIAL CARIBE					MUNICÍPIO: GOIÂNIA	ESTADO: GOIÁS
PROPRIETÁRIO: GMB - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA R.T.:					LUCAS EDUARDO DIAS DE ALMEIDA CAU - I46609-7/GO APM 03 - ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 03 - ÁREA VERDE ÁREA NON AEDIFICANDI	
DENOMINAÇÃO	CONFRONTAÇÕES	DISTÂNCIAS	VALORES NA QUADRA NÚMERO DE APM	DESTINAÇÃO	VALORES TOTAIS NÚMERO DE APMS	
APM 03	FRENTE RUA TAITI	81,85+D=37.667+D=21.249+51,10 +19,48	01	ÁREA VERDE	03	
FUNDO RUA H - II E APM-05 CENTRO DE SAÚDE			ÁREA DA APM (M2) 6.238,95	ÁREA DAS APMS ACUMULADA (M2) 17.157,59		
SEM EFEITO			DE ACORDO 05 NOV 2018 Gerência de Análise e Aprovação de Parcelamento - GERAAP SEPLANH ASS:  Arg. Urb.º Hans L. Torrico Salazar GERAAP - SEPLANH			
CONFERE COM ORIGINAL GERADM - SEPLANH Data: <u>07/04/20</u>			Assinatura 			
LADO ESQUERDO RUA TAITI			5,10			
LADO DIREITO RUA TAITI			11,42			
1º CHANFRO RUA TAITI			D=12,683			
2º CHANFRO RUA TAITI COM A RUA H-II			D=12,134			
3º CHANFRO RUA TAITI			D=13,867			

RESIDENCIAL CARIBE

Proprietário: GMB - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA

Município: Goiânia

Estado: Goiás

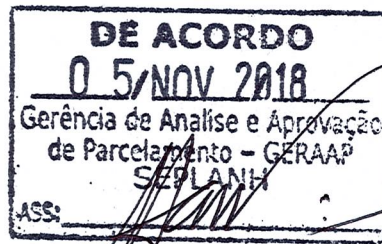
R.T.:

Lucas

lucas Eduardo Dias de Almeida Cau - 146609-7/GO

APM 03 - ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 03 - ÁREA VERDE ÁREA NON AEDIFICANDI

DENOMINAÇÃO	CONFRONTAÇÕES	DISTÂNCIAS	VALORES NA QUADRA	DESTINAÇÃO	VALORES TOTAIS
APM 03	FRENTE Rua Taiti	81,85+D=37.667+D=21.249+51,10 +19,48	Número de APM 01	ÁREA VERDE	Número de APMs 03
	FUNDO Rua h - 11 e APM-05 CENTRO DE SAÚDE	D=24.979+73,82+D=39,755+ 51,96+43,04	Área da APM (m2) 6.623,05		Área das APMs acumulada(m2) 17.541,69
	LADO ESQUERDO Rua Taiti	5,10			
	LADO DIREITO Rua Taiti	11,42			
	1º CHANFRO Rua Taiti	D=12,683			
	2º CHANFRO Rua Taiti com a Rua H-11	D=12,134			
	3º CHANFRO Rua Taiti	D=13,867			



CONFERE COM ORIGINAL
GERADM - SEPLANH

Data: 25/10/2018

Assinatura

RESIDENCIAL CARIBE					ESTADO: GOIÁS	
PROPRIETÁRIO: GMB - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA			MUNICÍPIO: ABADIA DE GOIÁS			
R.T.: LUCAS EDUARDO DIAS DE ALMEIDA CAU - I46609-77/GO						
APM 04 - ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 04 - ÁREA VERDE ÁREA NON AEDIFICANDI						
DENOMINAÇÃO	CONFRONTAÇÕES	DISTÂNCIAS	VALORES NA QUADRA	DESTINAÇÃO	VALORES TOTAIS	
APM 04			NÚMERO DE APM	ÁREA VERDE	NÚMERO DE APMS	
	FRENTE RUA TAITI	23,99	01		04	
	FUNDO APM -04 DO RESIDENCIAL HAWAÍ	31,11				ÁREA DAS APMS ACUMULADA(M2) 17.262,81
	LADO DIREITO RUA HII	D=11,297				

DE ACORDO
05 NOV 2018
 Gerência de Análise e Aprovação
 de Parcelamento - GERAAP
 SEPLANH
 ASS: _____

Arqº Urbº. Hans L. Torrico Salazar
 GERAAP - SEPLANH

[CONFERE COM ORIGINAL]
 GERADM - SEPLANH
 Data: 07/04/20
 Assinatura

SEM EFEITO

RESIDENCIAL CARIBE				
Proprietário: GMB - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA		Município: ABADIA DE GOIÁS		Estado: Goiás
R.T.: <i>Lucas Dias</i>				
lucas Eduardo Dias de Almeida Cau - 146609-7/GO				
APM 04 - ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 04 - ÁREA VERDE ÁREA NON AEDIFICANDI				
DENOMINAÇÃO	CONFRONTAÇÕES	DISTÂNCIAS	VALORES NA QUADRA	DESTINAÇÃO
APM 04	FRENTE Rua Taiti	23,99	Número de APM 01	ÁREA VERDE
	FUNDO APM -04 DO RESIDENCIAL HAWAÍ	31,11	Área da APM (m2) 105,22	
	LADO DIREITO Rua H11	D=11,297		
				Área das APMs acumulada(m2) 17.646,91

DE ACORDO
05 NOV 2018
 Gerência de Análise e Aprovação
 de Parcelamento - GERAAP
 SEPLANH
 ASS: *[Assinatura]*

Hans L. T. Salazar
 Arquiteto e Urbanista
 Mat: 438103-4
 GERAAP - SEPLANH

CONFERE COM ORIGINAL
 GERADM - SEPLANH

Data: *15/10/2018*

[Assinatura]
 Assinatura

RESIDENCIAL CARIBE

PROPRIETÁRIO: GMB - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA

MUNICÍPIO: GOIÂNIA

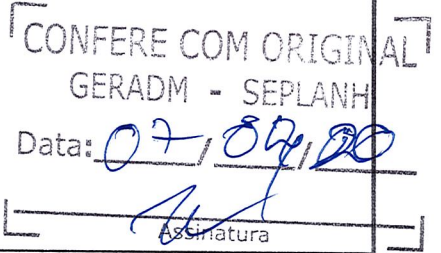
ESTADO: GOIÁS

R.T.:

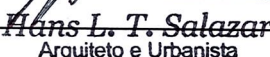
LUCAS EDUARDO DIAS DE ALMEIDA CAU - 146609-7/GO

APM 05 - ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 05 - CENTRO DE SAÚDE

APM 05	CONFRONTAÇÕES	DISTÂNCIAS	VALORES NA QUADRA		DESTINAÇÃO	VALORES TOTAIS	
			NÚMERO DE APM			NÚMERO DE APMS	
	FRENTE RUA TAITI	54,19	01		CENTRO DE SAÚDE	05	
	FUNDO			ÁREA DA APM (M2)			ÁREA DAS APMS ACUMULADA (M2)
	APM - 03 ÁREA VERDE	51,96		2.907,03			20.169,84
	LADO ESQUERDO APM - 03 ÁREA VERDE						
	LADO DIREITO RUA H-II	43,04					
	CHANFRO RUA TAITI COM RUA H-II	25,52 + D=23,542 D=13,952					



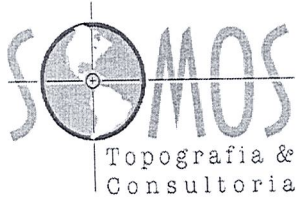
SEM EFEITO

RESIDENCIAL CARIBE				
Proprietário: GMB - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA		Município: Goiânia		Estado: Goiás
R.T.: Lucas Dias				
lucas Eduardo Dias de Almeida Cau - 146609-7/GO				
APM 05 - ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 05 - CENTRO DE SAÚDE				
APM 05	CONFRONTAÇÕES	DISTÂNCIAS	VALORES NA QUADRA	DESTINAÇÃO
	FRENTE Rua Taiti	54,19	Número de APM 01	CENTRO DE SAÚDE
	FUNDO		Área da APM (m2) 2.907,03	
	APM - 03 ÁREA VERDE	51,96		
LADO ESQUERDO APM - 03 ÁREA VERDE	43,04			
	LADO DIREITO Rua H-11	25,52 + D=23,542		
	CHANFRO Rua Taiti com RUA H-11	D=13,952		
			DE ACORDO 05/NOV/2018 Gerência de Análise e Aprovação de Parcelamento - GERAAP SEPLANH ASS:  Hans L. T. Salazar Arquiteto e Urbanista Mat.: 438103-4 GERAAP - SEPLANH CONFERE COM ORIGINAL GERADM - SEPLANH Data: 15/10/2018  Assinatura	
			VALORES TOTAIS	05
			Número de APMs	Área das APMs acumulada(m2) 20.553,94

RESIDENCIAL CARIBE

Proprietário: GMB - PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA

RESUMO DO PARCELAMENTO												Município.: GOIÂNIA		Estado: GOIÁS	
Nº da QD		CATEGORIA	LOTE QD	SOMA LOTES	PERÍMETRO	ÁREA DA QUADRA	MÉDIA LOTES	MÉDIA ACUMULADA	ÁREA A PARCELAR		1366,48,41				
									%	% ACUMULADA	1366,4841				
01		RESIDENCIAL	33	33	485,35	9.374,78	284,08	284,08	6,861	6,861	9.374,78				
02		RESIDENCIAL	41	74	525,49	11.572,85	282,26	283,08	8,469	15,330	20.947,63				
03		RESIDENCIAL	40	114	561,43	12.088,17	302,20	289,79	8,846	24,176	33.035,80				
04		RESIDENCIAL	8	122	202,33	2.830,76	353,85	293,99	2,072	26,247	35.866,56				
05		RESIDENCIAL	32	154	440,93	9.771,42	305,36	296,35	7,151	33,398	45.637,98				
06		RESIDENCIAL	25	179	368,35	7.293,09	291,72	295,70	5,337	38,735	52.931,07				
08		RESIDENCIAL	24	203	356,48	6.963,24	290,14	295,05	5,096	43,831	59.894,31				
07		RESIDENCIAL	10	213	137,84	2.951,41	295,14	295,05	2,160	45,991	62.845,72				
07A		RESIDENCIAL	2	215	289,39	5.120,66	2560,33	316,12	3,747	49,738	67.966,38				
13		RESIDENCIAL	7	222	99,13	2.088,18	298,31	315,56	1,528	51,266	70.054,56				
09		RES PROPRIETÁRIO	1	223	359,83	3.413,03	3413,03	329,45	2,498	53,764	73.467,59				
TOTAL			223	223	3826,55	73.467,59	329,45	329,45	53,764	51,266	73467,59				
ÁREAS															
ÁREA DOCUMENTAL			POPULAÇÃO PREVISTA												
			847												
APP- Área de Preservação Permanente			DENSIDADE ABSOLUTA												
			62,013												
			DENSIDADE RELATIVA												
			115,343												
			ÁREA VERDE POR HAB.												
			0,00												

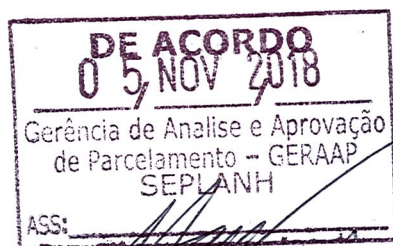


CONFERE COM ORIGINAL
GERADM - SEPLANH

Data: 07/04/20

Assinatura

PLANTAS



Argº Engº. Flávio L. Torrico Salazar
GERAAP - SEPLANH