

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Rua João de Abreu, 145 Setor Oeste, Goiânia-GO, CEP 74120-110

CERTIDÃO

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Cartório do Registro de Imóveis da 2.ª Zona

-15.074 -

Matrícula

Livro 2 - Registro Geral - Ficha N.º 01.

Goiânia, 17 de Setembro de 1.979.

IMÓVEL: uma área de 208 ha, 06ha, 35ca., que corresponde a 42 alqueires, 04ha, 78a, 35 ca de terrenos na FAZENDA CAVEIRAS, nas município, limitando-se ao norte com terras remanescentes do proprietário, acima citado; ao Sul, com o Loteamento Parque Tremendão; ao poente com terras de João Carvalho Rezende e outros; e ao nascente com Francisco Alves de Moraes e Maria Coraci de Moraes localizado dentro dos seguintes limites e confrontações: Começa no marco cravado na divisa do loteamento Parque Tremendão e as terras de João Carvalho e outros; e segue confinando com esta pela reta de 1.999,09m de extensão e rumo verdadeiro de 25º03'NE, até outro marco disposto junto às terras remanescentes da Gleba loteada; daí, passa a dividir com estas pela reta de 927,48metros, 456metros, e 252,73metros de extensão e rumo verdadeiros de de 59º49'9E, 30º11'50 e 59º49'5E, descritos na mesma ordem que a das distâncias até outro marco fixado junta à às terras de Maria coraci de Moraes; daí, se que confinando com estas e posteriormente, com as de Francisco Alves de Moraes, pela reta de 1.482,71m2 de extensão e rumos verdadeiros de 30º11'50, até o rumo digo até o marco cravado no limite do Parque Tremendão; daí, segue confinando com esta reta de 1.002,54metros de extensão e rumo verdadeiro de 57º00'ND, até o marco inicial, ponto de partida, onde teve início. PROPRIETÁRIOS OSORIO CÂNDIDO DE AGUIAR, brasileiro, fazendeiro, CI. nº. 258.69-Go e CPF. nº. 003.360.251-49 e c/c MARIA DALVA DE MORAIS AGUIAR, do lar, CI. nº. 327.908/Go, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta Capital, conforme transcrição de nº. 22.701 da 1ª zona, e Matrícula da nº. 15.073 d/ Cartório. A Oficial:

R-1-15.074: Goiânia, 17 de Setembro de 1.979. O imóvel objeto da matrícula retro foi loteado com a denominado de SÍTIOS DE RECREIOS ESTRELA DALVA, aprovado pelo Decreto da Prefeitura Municipal de Goiânia nº. 378 de 07.1979, publicado no Diário Oficial de 17.07.1979, subdividido em 16 Quadras e 276 Sítios de Recreios, assim caracterizados: QUADRA Nº 01 - Composto de 18 sítios enumerados de 01 a 18, à Av. Otavio Lucio, Rua 16 de Maio; 28 de Setembro e 25 de Março; Quadra nº 02 composto de sítios nº. 01 a 18, às Ruas 25 de Março 9 de Julho; 16 de Maio; QUADRA Nº 03 - composto de Sítios nº 01 a 19, situado às Ruas 17 de Março; Av. Otavio Lucio; 28 de Setembro, 16 de Maio; QUADRA Nº 4 composto de lotes nº 01 a 18, às Av. Otavio Lucio; Rua 16 de Maio, Rua 9 de Julho; QUADRA Nº. 05- composto de Sítios nº 01 a 18, às Av. Otavio Lucio; Ruas 18 de Outubro; 28 de Setembro; 17 de Março; QUADRA Nº. 06- composto de Sítios de nº 01 a 21, às Av. Otavio Lucio; Ruas 15 de Novembro; 28 de Outubro e 18



Cartório do Registro de Imóveis da 2.ª Zona

Continuação da Matrícula N.º 15.073 retro.

Outubro; QUADRA N.º 07 - composto de Sítios de n.º 01 a 21, às Av. Otavio Lucio Ruas 15 de Novembro; 28 de Setembro, 18 de Outubro; QUADRA N.º 08 - composto de Sítios de n.º 01 a 18, situados às Av. Otavio Lucio; Ruas 18 de Outubro; 09 de Julho e 15 de Novembro; QUADRA N.º 09, - composta de Sítios de n.º 01 a 17 situados à Av. Otavio Lucio; 24 de Maio; 28 de Setembro e Rua 31 de Dezembro; QUADRA N.º 10 - composta de Sítios de n.º 01 a 18, situados às Ruas 15 de Novembro; Av. Otavio Lucio; Rua 9 de Julho; QUADRA N.º 11 - composta de Sítios de n.º 01 a 18, situados às ruas 21 de Abril; Av. Otavio Lucio; Rua 25 de Dezembro; 12 de Janeiro e 24 de Maio; QUADRA N.º 12 - composta de Sítios de n.º 01 a 18, situados às Av. Otavio Lucio; Rua 21 de Abril; 9 de Julho, 15 de Outubro; QUADRA N.º 13 - composta de Sítios de n.º 01 a 18, às Av. Otavio Lucio, 7 de setembro; 12 de Janeiro, 25 de Dezembro; QUADRA N.º 14, - composta de Sítios de n.º 01 a 18, à Av. Otavio Lucio, Rua 7 de Setembro; 12 de Janeiro, 25 de Dezembro; QUADRA N.º 15 - composta de Sítios de n.º 01 a 15, à Rua 12 de Janeiro; 28 de Setembro; Av. Otavio Lucio; 13 de Maio; - ÁREA DESTINADAS À PREFEITURA: Ensino: uma área de 13.770,54m², - CENTRO COMUNITÁRIO: uma área de 42.614,20m² - BOSQUE - uma área de 210.314,96m², SETOR 2 - uma área de 46.300,30m² constituído em sua totalidade, por um Bosque natural, a ser preservado, portanto sendo considerado como área não edificante. A Oficial:

Av-2-15.074: Goiânia, 31 de Janeiro de 1.980. Certifico que os lotes de n.ºs 10, 11, 12, 13, 09, 14, 07, 08, da Qd.02, e os lotes n.ºs 05, 18, 06, 17, 07, 16, 02, 03 e 04 da Qd. 01 passa ser objeto das matrículas de n.ºs 17.135 a 17.151 deste Cartório. A Oficial:

Av-3-15.074. Goiânia, 11 de Fevereiro de 1.980. Certifico que os lotes de n.º 01 da Qd.01? e lotes n.ºs 3, 04, 05, 06, 18, 02, da Quadra 02; Lotes n.ºs 01, 02, 03, 04, Quadra 03? lote n.º 15, Qd. 02? lotes n.ºs 08, 09, 14, 15 Qd.01? lotes n.ºs 15 e 17 Qd.02? lote n.º 19 e 05 Qd. 03, passa ser objeto das matrículas de n.ºs 17.210 a 17.229 deste Cartório. A Oficial:

Av-4-15.074: Goiânia, 21 de Agosto de 1.981. Certifico e dou fé que os lotes de n.ºs 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 18, 19, 20 e 21, da Quadra 07, passam a ser objeto das matrículas de n.ºs 21.736 a 21.747 d/ Cartório. A Oficial.:

Av-5-5.074: Goiânia, 05 de outubro de 1982. Certifico e dou fé, que o Lote n.º 01 da Quadra n.º 02, constante no Loteamento retro, passa a ser objeto da MATRÍCULA SOB N.º 24.738 deste Cartório. A Oficial.:

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Rua João de Abreu, 145 Setor Oeste, Goiânia-GO, CEP 74120-110

CERTIDÃO

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

= 15.074 =

(CONTINUAÇÃO).

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº 002

Matrícula

Goiânia, 17 de novembro de 1.983.

Continuação fls. 001.

Av-615.074:Goiânia, 17 de novembro de 1.983. Certifico e dou fé, que esta averbação é feita para ficar consignada que os LOTES Nºs. 0001 a 0007 e 0016 a 0018/ da QUADRA nº. 0004, passam a ser objetos das Matrículas sob nºs. 17.361 a 17.367/ e 17.370 a 17.372 d/Cartório. A Oficial:

Av-7-15.074:Goiânia, 05 de Novembro de 1985. Certifico e dou fé, que para o lote, que para o sítio n. 13, da Qda. 06, à Rua 003 de Julho, foi aberta a matrícula n. 33.030 deste Cartório. A Oficial:

Av-8-15.074:Goiânia, 10 de Abril de 1986. Certifico e dou fé, que para o lote ns. 03, 04, 05, 06 e 07, todos da Qd. 08; passam a ser objetos das matrícula ns. 34.902/906 d/Cartório. A Oficial:

Av-9-15.074:Goiânia, 14 de Maio de 1986. Certifico e dou fé, que para o lote n. 17, da Qda. 05, à Rua 17 de Março, passa a ser objeto da matrícula n. 18.399 d/Cartório. A Oficial:

Av-10-15.074:Goiânia, 19 de Dezembro de 1986. Certifico e dou fé, que para o lote n. 16, da Qda. 07, situado à Rua 18 de Outubro, foi aberta a matrícula n. 36.859 d/Cartório. A Oficial:

Av-11-15.074:Goiânia, 13 de Fevereiro de 1987. Certifico e dou fé, que para o sítio de n. 15, da Qda. 07, à Rua 18 de Outubro, passa a ser objeto da matrícula n. 37.154 deste Cartório. A Oficial:

Av-12-15.074:Goiânia, 24 de Abril de 1987. Certifico e dou fé, que para o sítio ns. 15 e 16, da Qda. 06, situados à Rua 18, , passam a serem objetos das matrículas ns. 37.413/414 deste Cartório. A Oficial:

Av-13-15.074:Goiânia, 03 de Agosto de 1.987. Certifico e dou fé que para os lotes de ns. 15 e 16, da Quadra 03, à Rua 16 de Maio, no SÍTIO DE REDEIROS - TRÊLA D'ALVA, n/ Capital, foi aberto as Matrículas de ns. 37.759/760 d/Cartório. A Oficial:

Av-14-15.074:Goiânia, 05 de Agosto de 1.987. Certifico e dou fé que fica cancelado a Av-13-supra, A Oficial:

**CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA**

Continuação da Matrícula Nº 15.074.

...AV-15-15.074. Goiânia, 18 de setembro de 1.987. Certifico e dou fé, que para os Lotes de nºs. 01, 02, 16, 17 e 18, todos da Qda. 08, foi aberta as Matrículas de nºs. 37.971 a 37.975, n/ Cartório. A Oficial:

AV-16-15.074. Goiânia, 23 de setembro de 1.987. Certifico e dou fé, que para o Lote nº. 14, da Qda. 03, foi aberta a Matrícula de nº. 38.896, n/ Cartório. A Oficial:

Av-17-15.074. Goiânia, 10 de Dezembro de 1987. Certifico e dou fé, que para o lote, digo, chácara n. 15, da Qda. 08, à Rua 15 de Novembro, foi aberta a matrícula n. 38.427 d/ Cartório. A Oficial:

Av-18-15.074. Goiânia, 05 de Abril de 1988. Certifico e dou fé, que para o lote n. 14, da Qda. 08, à Rua 15 de Novembro, foi aberta a matrícula n. 38.829 d/ Cartório. A Oficial:

Av-19-15.074. Goiânia, 11 de Abril de 1988. Certifico e dou fé, que para os sítios ns. 10 e 11, da Qda. 08, à Rua 18 de Outubro, esquina com Rua 9 de Julho, no Sítios de Recreio Estrela Dalva, passam a ser objetos das matrículas ns. 38.850 e 38.851 d/ Cartório. A Oficial:

Av-20-15.074. Goiânia, 11 de Julho de 1988. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 06, da Qda. 08, à Rua 18 de Outubro, foi aberta a matrícula n. 39.187 d/ Cartório. A Oficial:

Av-21-15.074. Goiânia, 14 de Julho de 1988. Certifico e dou fé, que para o sítio n. 17, da Qda. 07, situado à Rua 18 de Outubro, passa a ser objeto da matrícula n. 39.204 d/ Cartório. A Oficial:

Av-22-15.074. Goiânia, 09 de Setembro de 1988. Certifico e dou fé, que para o sítio n. 11a, digo, sítio n. 11, da Qda. 10; Sítio n. 16, da Qda. 09; Sítio n. 17, da Qda. 12; sítio ns. 17 e 06, da Qda. 11; e sítio n. 01 e 02 da Qda. 13, passam a ser objetos das matrículas ns. 39.398/39.404 deste Cartório. A Oficial:

Av-23-15.074. Goiânia, 09 de Novembro de 1.988. Certifico e dou fé, que para a chácara nº. 10, da Quadra 07, à Rua 15 de Novembro, no Loteamento Estrela Dalva, foi aberto a Matrícula de nº. 39.744 d/ Cartório. A Oficial:

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Rua João de Abreu, 145 Setor Oeste, Goiânia-GO, CEP 74120-110.

CERTIDÃO

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

15.074

Matrícula

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº

Goiânia, 29 de Dezembro de 1.988.

Av-23-15.074: Goiânia, 29 de Dezembro de 1.988. Certifico e dou fé, que para os sítios ns. 05, 06 e 07, da QDA. 05, à Rua 18 de Outubro, no loteamento Sítios de Recreio Estrela Dalva, foram abertas as matrículas ns. 40.129, 40.130 e 40.128 d/Cartório respectivamente. Nada mais.

Av-24-15.074: Goiânia, 03 de Março de 1.989. Certifico e dou fé, que para o sítio n. 11, da QDA. 12, à Rua 9 de Julho, foi aberta a matrícula n. 40.563 d/Cartório. A Oficial.

Av-25-15.074: Goiânia, 11 de Setembro de 1.989. Certifico e dou fé, que para o sítio n. 13, da Qda. 07, à Rua 28 de Outubro, foi aberta a matrícula n. 41.771 n/Cartório. A Oficial.

Av-26-15.074: Goiânia, 21 de Setembro de 1.989. Certifico e dou fé, que para os sítios ns. 05 e 06, da Qda. 13, à Rua 7 de Setembro, foram abertas as matrículas ns. 41.839/840 d/Cartório. A Oficial.

Av-27-15.074: Goiânia, 06 de Novembro de 1.989. Certifico e dou fé, que para o sítio n. 11, da Qda. 09, à Rua 28 de Novembro, foi aberta a matrícula n. 41.984 d/Cartório. A Oficial.

Av-28-15.074: Goiânia, 28 de Novembro de 1.989. Certifico e dou fé, que para o sítio n. 04, da Qda. 13, à Av. Otávio Lúcio, foi aberta a matrícula n. 42.065 deste Cartório. A Oficial.

Av-27-15.074: Goiânia, 11 de Dezembro de 1.989. Certifico e dou fé, que para os sítios ns. 03 e 04, da Qda. 11, à Av. Otávio Lúcio, foram abertas as matrículas ns. 42.126/42.127 d/Cartório. A Oficial.

Av-28-15.074: Goiânia, 06 de Fevereiro de 1.990. Certifico e dou fé, que para o sítio n. 01, da Qda. 12, à Av. Otávio Lúcio, foi aberta a matrícula n. 42.316 d/Cartório. A Oficial.

Av-29-15.074: Goiânia, 02 de Março de 1.990. Certifico e dou fé, que para o sítio n. 16, da Qda. 12, à Rua 25 de Dezembro, foi aberta a matrícula n. 42.643 d/Cartório. A Oficial.



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

Continuação da Matrícula Nº 15.074

Av-30-15.074: Goiânia, 15 de Agosto de 1.990. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 18, da Qda. n. 06, à Rua 18 de Outubro, foi aberta a matrícula n. 43.228 n/Cartório. A Oficial *[assinatura]*

Av-31-15.074: Goiânia, 20 de Agosto de 1.990. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 01, da Qda. 15, à Rua 12 de Janeiro, foi aberta a matrícula n. 43.253 n/Cartório. A Oficial *[assinatura]*

Av-32-15.074: Goiânia, 25 de Setembro de 1.990. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 15, da Qda. 09, à Rua 31 de Dezembro; e Lote n. 18, da Qda. 14, à Rua 24 de Maio, foram abertas as matrículas ns. 43.366 e 43.367 n/Cartório. A Oficial *[assinatura]*

Av-33-15.074: Goiânia, 11 de Outubro de 1.990. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 12, da Qda. 13, à Rua 12 de Janeiro, foi aberta a matrícula n. 43.411 d/Cartório. A Oficial *[assinatura]*

Av-34-15.074: Goiânia, 22 de Novembro de 1.990. Certifico e dou fé, que para o sítio n. 15, da QDA. 10, à Rua 21 de Abril, foi aberta a matrícula n. 43.658 d/Cartório. A Oficial *[assinatura]*

Av-35-15.074: Goiânia, 05 de dezembro de 1.990. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 09, da Qda. 13, à Rua 7 de Setembro, foi aberta a matrícula n. 43.705 n/Cartório. A Oficial *[assinatura]*

Av-36-15.074: Goiânia, 17 de Dezembro de 1.990. Certifico e dou fé, que para os Sítios ns. 08 e 09 da Qda. 05, à Rua 18 de Outubro, foram abertas as matrículas ns. 43.776/777 n/Cartório. A Oficial *[assinatura]*

Av-37-15.074: Goiânia, 09 de Abril de 1.991. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 05, da QDA. 11, à Rua 25 de Dezembro, foi aberta a matrícula n. 44.485 n/Cartório. A Oficial *[assinatura]*

Av-38-15.074: Goiânia, 09 de Abril de 1.991. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 12, da QDA. 14, à Rua 9 de Julho, foi aberta a matrícula n. 44.501 n/Cartório. A Oficial *[assinatura]*

Av-39-15.074: Goiânia, 29 de Maio de 1.991. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 03, Qd. 10, à Av. Otávio Lúcio, foi aberta a mat. 44.633 n/Cartório. A Oficial *[assinatura]*

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Rua João de Abreu, 145 Setor Oeste, Goiânia-GO, CEP 74120-110

CERTIDÃO

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

15.074.

Matrícula

Livro 2 — Registro Geral — Ficha N.º 04.
(CONTINUAÇÃO).

Goiânia, 14 de junho de 1.991.

...AV-40-15.074. Goiânia, 14 de junho de 1.991. Certifico e dou fé, que para o Lote nº.04, da Qda.02, foi aberta a Matrícula de nº. 44.732, n/ Cartório. A Oficial: *[Assinatura]*

Av-41-15.074. Goiânia, 07 de Agosto de 1.991. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 12, da QDA. 07, à Rua 28 de Setembro, foi aberta a matrícula n. 45.081 n/ Cartório. A Oficial: *[Assinatura]*

Av-42-15.074: Goiânia, 23 de Setembro de 1.991. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 04, da QDA. 14, à Av. Otávio Lúcio, foi aberta matrícula n. 45.417 n/ Cartório. Nada mais. *[Assinatura]*

Av-43-15.074: Goiânia, 19 de Dezembro de 1.991. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 15, da QDA. 13, à Rua 25 de Dezembro, foi aberta a matrícula n. 45.873 n/ Cartório. A Oficial: *[Assinatura]*

Av-44-15.074: Goiânia, 27 de Dezembro de 1.991. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 14, da QDA. 14, à Rua 24 de Maio, foi aberta a matrícula n. 45.900 n/ Cartório. A Oficial: *[Assinatura]*

Av-45-15.074. Goiânia, 06 de abril de 1.992. Certifico e dou fé, que de acordo c/ Escr. Públ. apresentada para registro, para o Lote de terras de nº.09, da Qda.10, situado à Rua 15 de Novembro, foi aberta a Matrícula de nº. 45432, n/ Cartório. A Oficial: *[Assinatura]*

Av-46-15.074: Goiânia, 14 de Abril de 1.992. Certifico e dou fé, que para o Sítio n.02, da Qda.06, à Av. Otávio Lúcio, foi aberta a matrícula n.45.523 n/ Cartório. A Oficial: *[Assinatura]*

Av-47-15.074: Goiânia, 04 de Maio de 1.992. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 02, da QDA. 12, à Rua 12 de Janeiro, foi aberta a matrícula n. 46.577 n/ Cartório. A Oficial: *[Assinatura]*

Av-48-15.074: Goiânia, 19 de Junho de 1.992. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 07, da QDA. 11, à Rua 25 de Dezembro, foi aberta a matrícula n. 46.777 n/ Cartório. A Oficial: *[Assinatura]*



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2.a CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da Matrícula No 15.074

Av-49-15.074: Goiânia, 29 de Julho de 1.992. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 01, da QDA. 06, à Av. Otávio Lúcio, foi aberta a matrícula n. 46.965 n/ Cartório. A Oficial.

Av-50-15.074: Goiânia, 07 de Outubro de 1.992. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 10, da QDA. 11, à Rua 12 de Janeiro, foi aberta a matrícula n. 47.224 neste Cartório. A Oficial.

Av-50-15.074: Goiânia, 21 de Outubro de 1.992. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 05, da QDA. 14, à Rua 15 de Outubro, foi aberta a matrícula n. 47.276 n/ Cartório. A Oficial.

AV-52-15.073: Goiânia, 12 de março de 1.993. Certifico e dou fé, que o Sítio no. 14, da Qda. 17, Rua 21, foi aberta a matrícula no 48.172 n/ Cartório. A Oficial.

AV-53-15.074: Goiânia, 22 de março de 1.993. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 14, da QDA. 12, situado à Rua 15 de outubro, foi aberta a matrícula n. 48.463 n/ Cartório. A Oficial.

AV-54-15.074: Goiânia, 20 de julho de 1.993. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 09, Qda. 07, situado à Rua 15 de novembro, foi aberta a matrícula n. 48.896 n/ Cartório. A Oficial.

Av-55-15.074: Goiânia, 24 de Setembro de 1.993. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 11, da QDA. 07, à Rua 15 de Novembro, foi aberta a matrícula n. 49.120 n/ Cartório. A Oficial.

Av-56-15.074: Goiânia, 29 de Outubro de 1.993. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 07, da QDA. 09, à Rua 24 de Maio, foi aberta a matrícula n. 49.281 n/ Cartório. A Oficial.

Av-57-15.074: Goiânia, 18 de Fevereiro de 1.994. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 03, da QDA. 14, à Av. Otávio Lúcio, foi aberta a matrícula n. 49.660 n/ Cartório. A Oficial.

Av-58-15.074: Goiânia, 02 de Maio de 1.994. Certifico e dou fé, que para os Sítios ns. 01, da Qda. 16, à Av. Otávio Lúcio; Sítio no. 02, da Qda. 16, à Av. Otávio Lúcio; Sítio n. 03, da Qda. 16, à Av. Otávio Lúcio; Sítio n. 04, à Av. Otávio Lúcio; Sítio no. 05, da Qda. 16, à Av. Otávio Lúcio; Sítio no. 6, da Qda. 16, à Av. Otávio Lúcio; Sítio no. 07, da Qda. 16, à Av. Otávio Lúcio; Sítio no. 08, da Qda. 16, Av. Otávio Lúcio; Sítio no. 09, da Qda. 16, à Rua 13 de Maio; Sítio no. 10, da Qda. 16, à Rua 13 de Maio; Sítio no. 11, à Rua 13 de Maio; Sítio no. 12, da

vide fls. 005.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Rua João de Abreu, 145 Setor Oeste, Goiânia-GO, CEP 74120-110

CERTIDÃO

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

15.074

Livro 2 — Registro Geral — Ficha Nº 005

Matrícula

Goiânia, 02 de Maio de 1.994.

Cont... Qda. 16, à Rua 13 de Maio; Sítio nº. 13, da Qda. 16, à Rua 13 de Maio; Sítio nº. 14, da Qda. 16, à Rua 13 de Maio; Sítio nº. 15, da Qda. 16, à Rua 13 de Maio; Sítio nº. 16, da Qda. 16, à Rua 13 de Maio, foram abertas as matrículas nºs. 49.896 a 49.911 n/ Cartório. A Oficial.

Av-59-15.074: Goiânia, 25 de Julho de 1.994. Certifico e dou fé, que para os sítios ns. 05, 06 e 17 da Qda. n. 10, à Rua 15 de Novembro e 21 de Abril, foram abertas as matrículas ns. 50.250/252 n/ Cartório. A Oficial.

Av-60-15.074: Goiânia, 22 de Novembro de 1.994. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 14, da QDA. 07, à Rua 28 de Setembro, foi aberta a matrícula n. 50.698 n/ Cartório. A Oficial.

Av-61-15.074: Goiânia, 06 de Janeiro de 1.995. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº. 17, da Qda. 14, à Rua 24 de Maio, foi aberta a matrícula nº. 50.912 n/ Cartório. A Oficial.

Av-62-15.074: Goiânia, 13 de Janeiro de 1.995. Certifico e dou fé, que para os sítios ns. 06, 07 e 08 da Qda. 12, à Rua 21 de Abril, foram abertas as matrículas ns. 50.924/926 n/ Cartório. A Oficial.

Av-63-15.074: Goiânia, 21 de Fevereiro de 1.995. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 08, da QDA. 13, à Rua 7 de Setembro, foi aberta a matrícula n. 51.086 n/ Cartório. A Oficial.

Av-64-15.074: Goiânia, 22 de Fevereiro de 1.995. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 09, da QDA. 08, à Rua 18 de Outubro, foi aberta a matrícula n. 51.092 n/ Cartório. A Oficial.

Av-65-15.074: Goiânia, 20 de Junho de 1.995. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 17, da Qda. 13, situado à Rua 25 de Dezembro, foi aberta a matrícula n. 51.557 n/ Cartório. A oficial.

AV-66-15.074: Goiânia, 17 de julho de 1.995. Certifico e dou fé, que para os Lotes nºs. 07 e 16, da Quadra nº. 14, situados à Rua 15 de outubro e 24 de maio, foram abertas as matrículas ns. 51.620 e 51.621 respectivamente, n/ Cartório. A Oficial.

Av-67-15.074: Goiânia, 04 de Setembro de 1.995. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 13, da QDA. 10, à Rua 21 de Abril, foi aberta a matrícula n. 51.733 n/ Cartório. A Oficial.

**CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO**

Continuação da Matrícula Nº 15.074

Av-68-15.074: Goiânia, 19 de Setembro de 1.995. Certifico e dou fé, que para o sítio n. 11, da QDA. 13, à Rua 12 de Janeiro, foi aberta a matrícula n. 51.759 n/Cartório. A Oficial *JS*

Av-69-15.074: Goiânia, 16 de Maio de 1.996. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 15, Qda. 12, à Rua 15 de Outubro, foi aberta a matrícula n. 15.074 n/Cartório. A Oficial *JS*

Av-70-15.074: Goiânia, 06 de Janeiro de 1.997. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 18, da Quadra nº 05, à Rua 17 de Março, foi aberta a matrícula nº. 53.368 n/Cartório. A Oficial *JS*

Av-71-15.074: Goiânia, 17 de Setembro de 1.997. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 09, da Qda. n. 12, à Rua 21 de Abril, e Sítio n. 10, da Qda. n. 12, à Rua 9 de Julho, foram abertas as matrículas ns. 54.557/558 n/Circunscrição. A Oficial *JS*

Av-72-15.074: Goiânia, 26 de Novembro de 1.997. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 16, da Qda. 13, à Rua 25 de Dezembro, foi aberta a matrícula n. 54.891 n/Circunscrição. A Oficial *JS*

Av-73-15.074: Goiânia, 12 de Fevereiro de 1.998. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 02, da Qda. n. 09, à Av. Otávio Lúcio, foi aberta a matrícula n. 55.238 n/Circunscrição. A Oficial *JS*

Av-74-15.074: Goiânia, 18 de Fevereiro de 1.998. Certifico e dou fé, que para o Sítio n. 13, da Qda. 13, na Rua 21 de Janeiro, foi aberta a matrícula n. 55.251 n/Circunscrição. A Oficial *JS*

Av-75-15.074: Goiânia, 30 de Outubro de 1998. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 06, da Qda. nº 09, na Rua 24 de Maio; Sítios nºs 11, 12 e 13, da Qda. 11, na Rua 12 de Janeiro; Sítio nº 14, da Qda. 11, na Rua 24 de Maio e Sítio nº 10, da Qda. 14, na Rua 24 de Maio, foram abertas as matrículas nºs 56.582 a 56.587 n/Circunscrição. A Oficial *JS*

Av-76-15.074: Goiânia, 04 de Janeiro de 1999. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 14, da Quadra nº 13, na Rua 25 de Dezembro, foi aberta a matrícula nº 56.917 n/Circunscrição. A Oficial *JS*

Av-77-15.074: Goiânia, 05 de Janeiro de 1999. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 18, da Qda. 11, na Rua 24 de Maio, foi aberta a matrícula nº 56.923 n/Circunscrição. A Oficial *JS*

Av-78-15.074: Goiânia, 18 de Abril de 1999. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 06, da Qda. nº 14, na Rua 15 de Outubro, foi aberta a matrícula nº

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Rua João de Abreu, 145 Setor Oeste, Goiânia-GO, CEP 74120-110

CERTIDÃO

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

15.074

Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº

2

Matrícula

Goiânia,

57.788 n/Circunscrição. A Oficial.

Av-79-15.074: Goiânia, 20 de Abril de 1999. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 09, da Qda. nº 14, na Rua 15 de Outubro, foi aberta a matrícula nº 57.793 n/Circunscrição. A Oficial.

Av-80-15.074: Goiânia, 05 de Maio de 1999. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 15, da Quadra nº 14, na Rua 24 de Maio; e, Sítio nº 12, da Quadra nº 10, na Rua 09 de Julho, foram abertas as matrículas nºs 57.839 e 57.840, n/Circunscrição. A Oficial.

Av-81-15.074: Goiânia, 07 de Maio de 1999. Certifico e dou fé, que para os Sítios nº 08 e 16, da Qda. nº 11, na Rua 25 de Dezembro, foram abertas as matrículas nºs 57.868 e 57.869 n/Circunscrição. A Oficial.

Av-82-15.074: Goiânia, 25 de Novembro de 1999. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 10, da Qda. nº 13, na Rua 12 de Janeiro, foi aberta a matrícula nº 58.935, n/Circunscrição. A Oficial.

Av-83-15.074: Goiânia, 08 de Março de 2000. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 11, da Qda. nº 14, na Rua 9 de Julho, foi aberta a matrícula nº 59.198, n/Circunscrição. A Oficial.

Av-84-15.074: Goiânia, 31 de Março de 2000. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 15, da Qda. nº 11, na Rua 25 de Dezembro, foi aberta a matrícula nº 59.315, n/Circunscrição. A Oficial.

Av-85-15.074: Goiânia, 07 de Abril de 2000. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 08, da Qda. nº 10, à Rua 15 de Novembro, foi aberta a matrícula nº 59.345, n/Circunscrição. A Oficial.

Av-86-15.074: Goiânia, 09 de Outubro de 2000. Certifico e dou fé, que para os Sítios nºs 08, 09, à Rua 24 de Maio, Lote nº 10, à Rua 28 de Setembro; Lotes nºs 04, 05, à Rua 24 de Maio e Lote nº 17, na Rua 31 de Dezembro, foram abertas as matrículas nºs 60.131 a 60.136, n/Circunscrição. A Oficial.

Av-87-15.074: Goiânia, 05 de Abril de 2001. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 16, da Qda. nº 10, na Rua 21 de Abril, foi aberta a matrícula nº 62.850, n/Circunscrição. A Oficial.

Av-88-15.074: Goiânia, 12 de Junho de 2002. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 13, da Qda. nº 14, na Rua 9 de Julho, foi aberta a matrícula nº 65.473, n/Circunscrição. A Oficial.

(continua no verso...)

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO**

Continuação da Matrícula Nº 06

Av-89-15.074: Goiânia, 15 de Julho de 2003. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 18, da Qda. nº 13, na Rua 25 de Dezembro, foi aberta a matrícula nº 68.326, n/Circunscrição. A Oficial.

Av-90-15.074: Goiânia, 14 de Agosto de 2003. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 01, da Qda. nº 09, na Avenida Otávio Lúcio, foi aberta a matrícula nº 68.497, n/Circunscrição. A Oficial.

Av-91-15.074: Goiânia, 07 de Setembro de 2004. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 03, da Qda. nº 15, na Rua 28 de Setembro, foi aberta a matrícula nº 73.682, n/Circunscrição. A Oficial.

Av-92-15.074: Goiânia, 13 de Setembro de 2004. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 04, da Qda. nº 15, na Rua 28 de Setembro, foi aberta a matrícula nº 73.696, n/Circunscrição. A Oficial.

Av-93-15.074: Goiânia, 21 de Novembro de 2005. Certifico e dou fé, que para os Sítios nºs 01 e 02, da Qda. nº 11, na Av. Otávio Lúcio, foram abertas as matrículas nºs 76.065 e 76.066, n/Circunscrição. A Oficial.

Av-94-15.074: Goiânia, 27 de Dezembro de 2005. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 09, da Qda. nº 11, na Rua 25 de Dezembro, foi aberta a matrícula nº 76.246, n/Circunscrição. A Oficial.

Av-95-15.074: Goiânia, 06 de Janeiro de 2006. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 02, da Qda. nº 10, na Av. Otávio Lúcio, foi aberta a matrícula nº 76.458, n/Circunscrição. A Oficial.

Av-96-15.074: Goiânia, 30 de Agosto de 2010. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 03, da Qda. nº 13, na Av. Otávio Lúcio, foi aberta a matrícula nº 101.085, n/Circunscrição. Esc. 03. A Oficial.

Av-97-15.074: Goiânia, 12 de Janeiro de 2011. Certifico e dou fé, que para os Sítios nºs 12 e 13, da Qda. nº 09, na Rua 31 de Dezembro, foram abertas as matrículas nº 102.773 e 102.774, n/Circunscrição. Esc. 03. A Oficial.

Av-98-15.074: Goiânia, 24 de Janeiro de 2011. Certifico e dou fé, que para os Sítios nºs 12 e 13, da Qda. nº 12, na Rua 9 de Julho, foram abertas as matrículas nº 102.872 e 102.873, n/Circunscrição. Escr.01. A Oficial.

Av-99-15.074: Goiânia, 15 de Abril de 2013. Certifico e dou fé, que para o Sítio nº 01, da Qda. nº 10, na Avenida Otávio Lúcio; e, Sítio nº 02, da Qda. nº 14, na Rua 9 de Julho, foram abertas as matrículas nº 112.059 e 112.060, n/Circunscrição. Escr. 02. A Oficial.

Av-100-15.074: Goiânia, 09 de Janeiro de 2017. Certifico que para a AMP

(continua na ficha 07)

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Rua João de Abreu, 145 Setor Oeste, Goiânia-GO, CEP 74120-110

CERTIDÃO

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

15.074

Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº 07

Matrícula

Goiânia, 09 de janeiro de 2017

SETOR 2, com área de 46.300,00m², na Rua 12 de Janeiro, foi aberta a matrícula nº 137.004, n/Circunscrição. Escr.03. Dou fé. A Oficial.

Av-101-15.074: Goiânia, 26 de Junho de 2017. Certifico que para o Sítio nº 02, da Qda. 02, na Avenida Otávio Lúcio, foi aberta a matrícula nº 138.412, n/Circunscrição. Escr.01. Dou fé. A Oficial.

Av-102-15.074: Goiânia, 22 de Abril de 2021. Protocolo nº; 263.521. Certifico que para o Sítio nº 14, da Qda. 09, na 31 de Dezembro, foi aberta a matrícula nº 150.672, n/Circunscrição. Escr.03. Dou fé. A Oficial.

CERTIFICO E DOU FÉ, presente e reprodução autêntica da matrícula nº 15074 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original.

Goiânia, 10 de setembro de 2021

Rubrica do Expedidor

Oficial

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Cristiana Cintra Gomes
Sub Oficial
COMARCA DE GOIÂNIA-GO

PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletrônico de Fiscalização

01362109013093510640823

Consulte este selo em

<http://extrajudicial.tgo.jus.br>

EMOLUMENTOS: R\$ 75,21
ISS: R\$ 3,79
FESEMP: R\$ 2,89
FEPADSAJ: R\$ 1,49
FUNDAP: R\$ 0,94

TAXA JUDICIARIA: R\$ 15,82
FUNESP: R\$ 6,03
FUNEMP: R\$ 2,24
FUNPROGE: R\$ 1,49
FEMAL: R\$ 1,90

FUNDESP: R\$ 7,52
ESTADO: R\$ 2,24
FUNCOMP: R\$ 2,24
FUNDEPEG: R\$ 0,94

VALOR TOTAL R\$ 124,84

