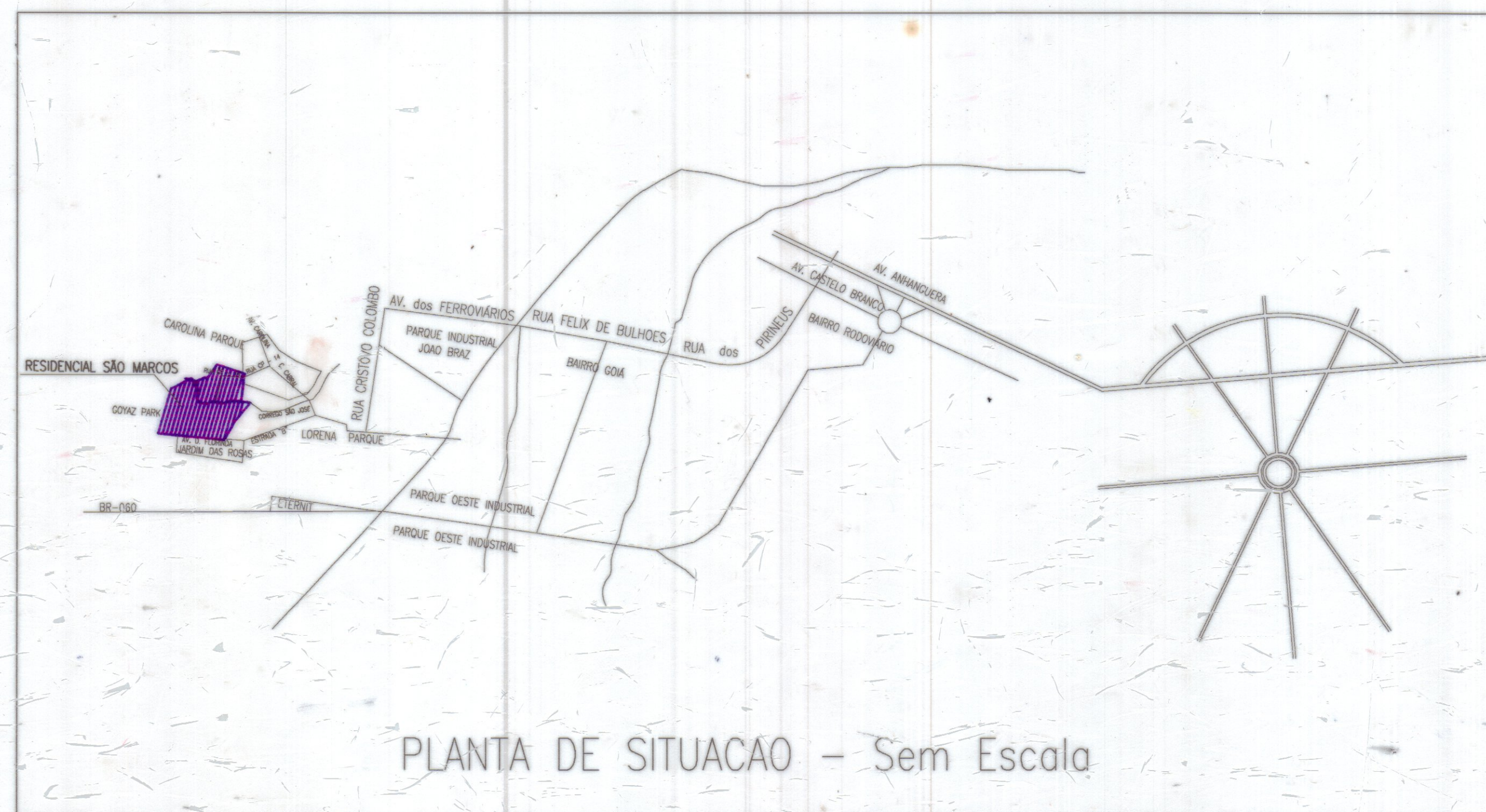




PLANTA DE SITUAÇÃO - Sem Escala



QUADRO DE ÁREAS GERAL				
DESCRIÇÃO		m2	%	
ÁREA TOTAL DOCUMENTAL		706.025,00	100,000	
ÁREA TOTAL DO TERRENO		704.702,00	99,812	
DIFERENÇA DE ÁREA		1.323,00	0,187	
MATA EXISTENTE		54.581,76	7,731	
ÁREA TOTAL PARCELÁVEL		650.120,24	92,082	
			100,000	
ÁREA TOTAL PARCELÁVEL		650.120,24	100,00	
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL – INSTITUCIONAL				
ZONA DE PRESERVAÇÃO AMBIENTAL I – (Z.P.A– I) integrará o patrimônio público quando do registro em cartório		92.251,91	14,190	
SUB TOTAL – 1		92.251,91	14,190	
A. P. M. ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL	ÁREAS INSTITUCIONAIS	APM-01 CRECHE	3.005,75	0,462
		APM-02 SAÚDE	3.142,74	0,483
		APM-03 ESCOLA	5.573,38	0,857
		APM-04 CRECHE	3.040,37	0,468
		APM-05 ÁREA INSTITUCIONAL	4.050,51	0,623
		APM-6 ESCOLA- 2º	5.015,27	0,772
		APM-7 DES. DA CRIANÇA E ADOLESC.	5.673,31	0,873
SUB TOTAL – 2		29.501,33	4,538	
A. P. M. ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL	ÁREAS VERDES E DE LAZER	APM-08 PRAÇA/PQ.INFANTIL	3.002,00	0,462
		APM-09 PRAÇA/PQ.INFANTIL	3.002,00	0,462
		APM-10 ZPA – IVC	14.932,76	2,297
		APM-11 ZPA – IVB	7.415,83	1,140
		APM-12 ZPA – IVA	22.305,05	3,431
SUB TOTAL – 3		50.657,64	7,792	
TOTAL ÁREA PÚBLICA INSTITUCIONAL (SUB–TOTAL 1+2+3) = Área de Preservação Ambiental, Área verde de Lazer e Institucional		172.410,88	26,520	
ÁREA PÚBLICA		ÁREA DE SISTEMA VIÁRIO	183.717,15	28,259
		TOTAL GERAL DE ÁREA PÚBLICA INSTITUCIONAL	356.128,03	54,779
ÁREA PARTICULAR	ÁREA DOS LOTES		293.992,21	45,221
	QUANTITATIVO DE LOTES		1.141 unidades	
A.P.M. PARQUE MUNICIPAL	PARQUE MUNICIPAL LESTE (ZPA – IA + ZPA – IVA)		56.173,48	8,640
	PARQUE MUNICIPAL OESTE (ZPA – IB + ZPA – IVB + ZPA – IVC)		80.158,97	12,418
	TOTAL		136.905,55	21,058

PROJETO URBANÍSTICO

LOTEAMENTO

LEISLAÇÃO:
ZEIS II - LEI COMPLEMENTAR 031/93
DECRETO N. 1569/95 e 2990/95

RESIDENCIAL SÃO MARCOS

DE ACORDO
06 MAI 2000
SECRETARIA MUNICIPAL
DE PLANEJAMENTO

NORTE



CONVERGÊNCIA MERIDIANA
0°28'06"

1/1

PROPRIETÁRIO:
JAVARES
PROPRIETÁRIO: JORIVÉ TAVARES
LOCALIZA IMOVEIS LTDA.

AUTOR DO PROJETO:
Valéria Fleury de Carvalho Penido
VALÉRIA FLEURY DE CARVALHO PENIDO - CREA 2199/D

R.T.:
R.T.:

DATA:
OUTUBRO/2000

ESCALA:
1: 5000

DESENHISTA:
MARCELA