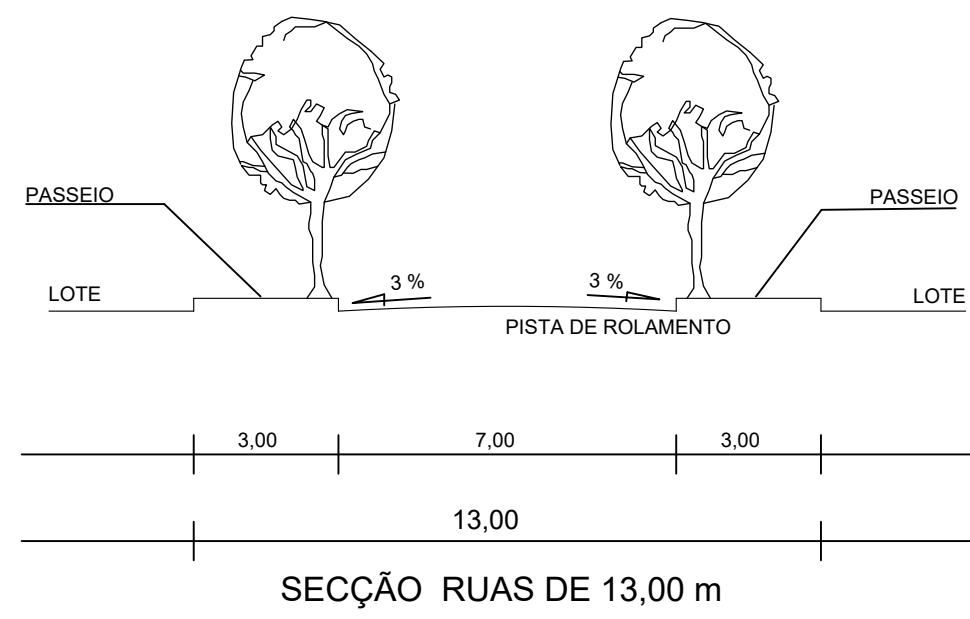
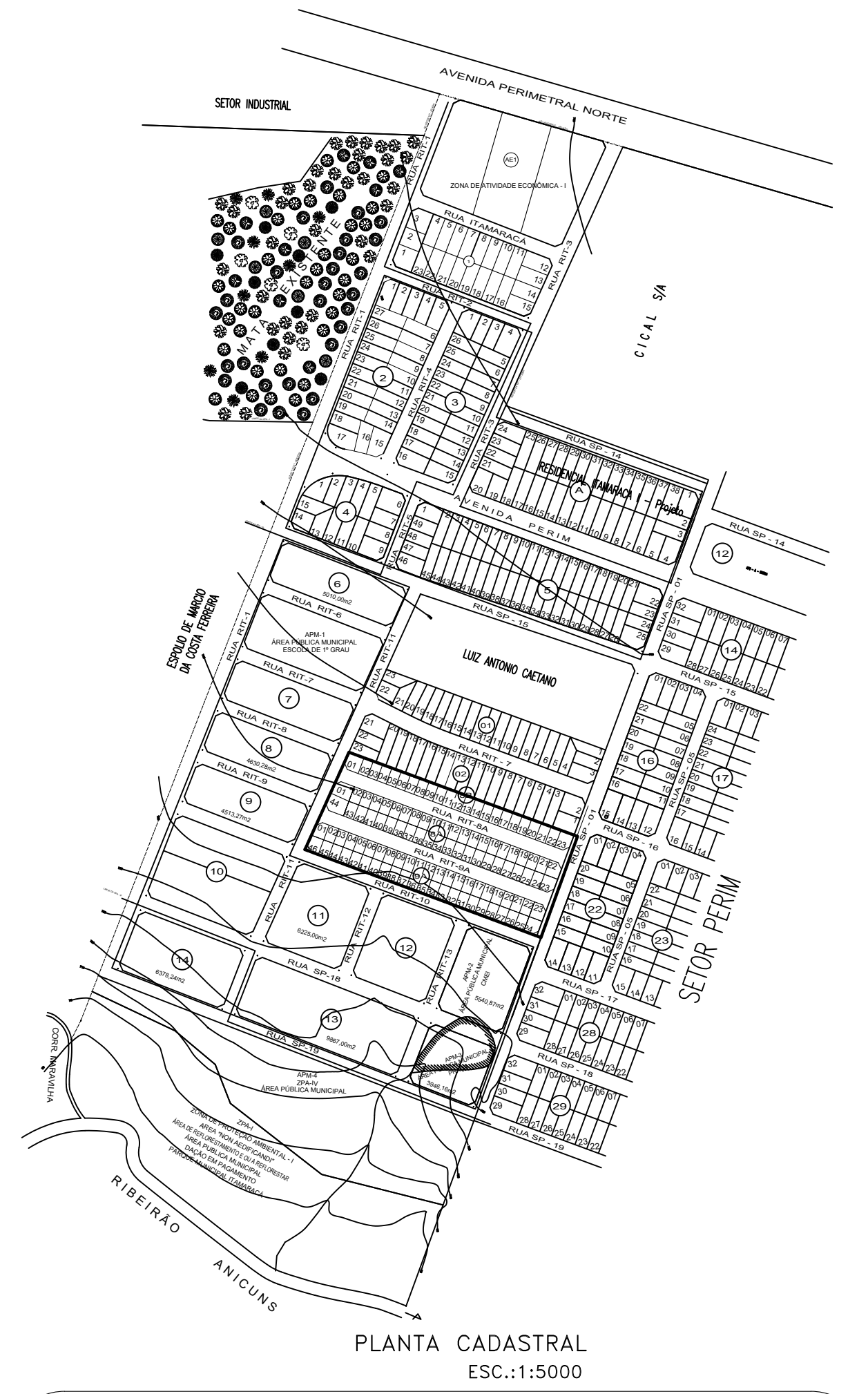




PLANTA DE AMARRAÇÃO AO SISTEMA VIÁRIO BÁSICO
ESC 1:20.000.



PLANTA CADASTRAL
ESC.1:5000

QUADRO DE DECLIVIDADE	
APÓS A IMPLANTAÇÃO AS VIAS FICARÃO, NO MÁXIMO, COM AS SEGUINTES DECLIVIDADES:	
AVENIDAS	9%
COLETORES, DISTRIBUIDORAS E DE LIGAÇÃO	10%
ACESSO LOCAL	12%

QUADRO DE DISCRIMINAÇÃO		
QUANTIDADE DOS LOTES - 113 UNID.	17.651,12 M²	72,58%
POPULAÇÃO PREVISTA	428 HABITANTES	-
DENSIDADE ABSOLUTA	243,04 HAB./HA	-
DENSIDADE RELATIVA	176,39 HAB./HA	-

RESUMO		
VIAS E CANALIZAÇÃO DE TRÁFEGO	6.549,23 m2	26,92%
APM - SERVIÇÃO 1	60,00 m2	0,25%
APM - SERVIÇÃO 2	60,00 m2	0,25%
RESUMO GERAL		
TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS	6.669,23 m2	27,42%
TOTAL DE ÁREAS ALIENÁVEIS (113 Lotes)	17.651,12 m2	72,58%
ÁREA A PARCELAR	24.320,35 m2	100,00%
SIRGAS 2000		
MARCO 7 DIVISA DO MUNICÍPIO E=609.935,438 N=9.158.802,159 AL=10.2346		

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO

"RESIDENCIAL ITAMARACÁ I"

PARTE INTEGRANTE DA FAZENDA JOÃO VAZ

CHACARA 01

MATRICULA 52.132 DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DE GOIÂNIA

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

LEI FEDERAL Nº13465/2017

PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA 75662351

PROPRIETÁRIO(A): _____ PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA

AUTOR(A) DO PROJETO: _____ ARQUIR LEONICE BARROS GALVÃO
CAU - A 3437-1

RESPONSÁVEL TÉCNICO: _____ ARQUIR LEONICE BARROS GALVÃO
CAU - A 3437-1

CONTÉUDO: PROJETO DE REGULARIZAÇÃO
PLANTA CADASTRAL
PLANTA DE AMARRAÇÃO AO SIST. VIÁRIO BÁSICO

PRIMEIRO: **1/1**
ESCALA: Indiferenciada

DISCRIMINAÇÃO	ÁREAS (M²)	PORCENTAGEM
ÁREA DOCUMENTAL	24.320,35	100,000%
ÁREA A PARCELAR	24.320,35	100,000%

arquivo digital: _____

num. gav.: _____

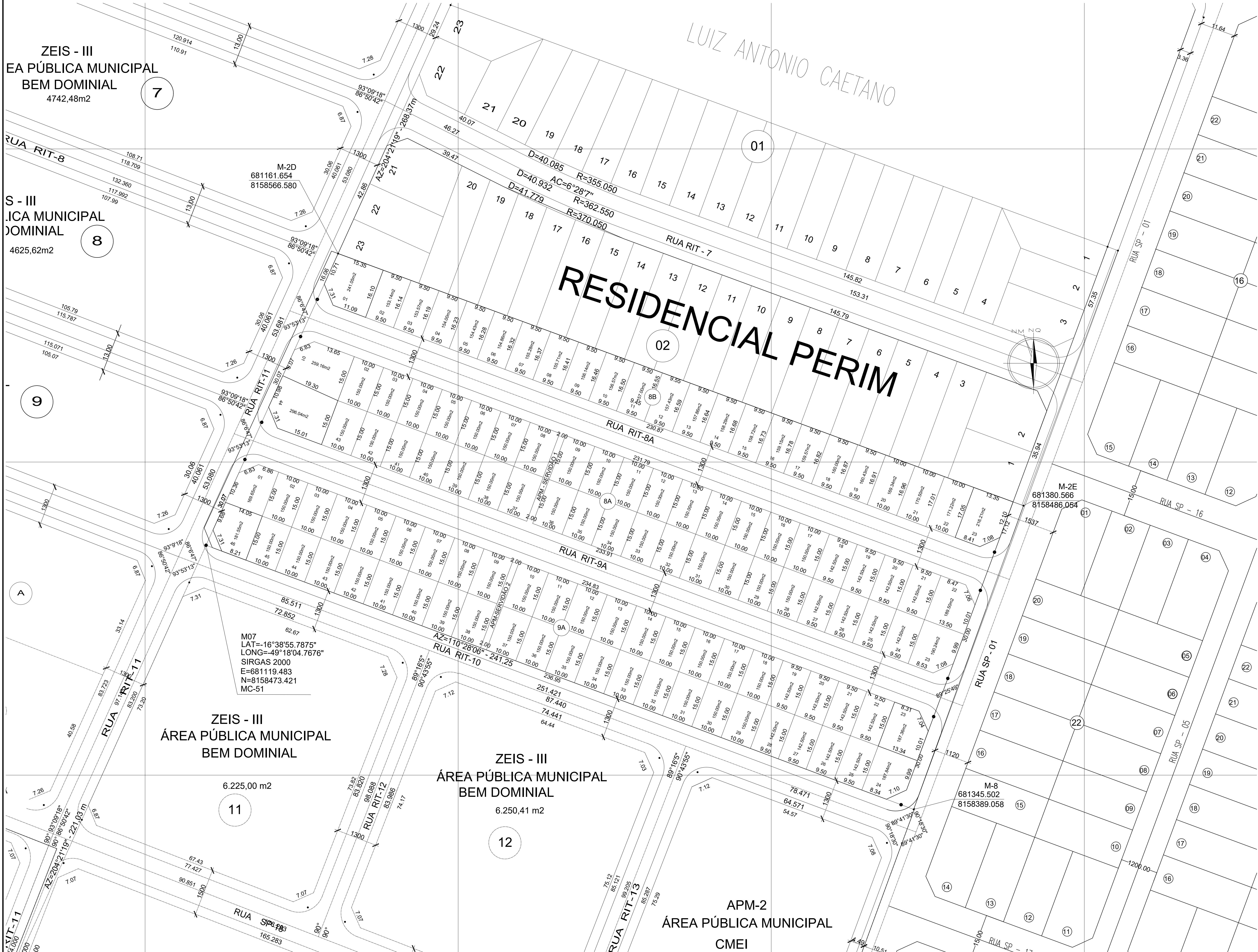
desenho: _____

data: _____

LEONICE

SETEMBRO/2019

aprovação: _____



PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
ESC.:1/500