



QUADRO DE ÁREAS PERMEABILIDADE (EXISTENTE)

ZPA-1-1 (MATA EXISTENTE)	60.795,85 m ²
ÁREA DE RECREAÇÃO E LAZER	2.118,39 m ²
PLAY-GROUND	759,73 m ²
ÁREA DE EQUIPAMENTOS P/ GINÁSTICA	343,77 m ²
ÁREA VERDE PARA PERMEABILIDADE DAS FRAÇÕES PRIVATIVAS (UNID. HAB.)	20.966,77 m ²
TOTAL	85.672,20 m ²

QUADRO DE ÁREAS PARCIAL DO EXISTENTE

ÁREA DO TERRENO (EXISTENTE APROVADO)	122.846,17 m ²
ÁREA DO TERRENO (ACRÉSCIMO A APROVAR)	92.335,12 m ²
ÁREA TOTAL DO TERRENO	215.181,29 m ²
NÚMERO DE GEMINADOS	85
NÚMERO DE UNIDADES HABITACIONAIS	130
ÁREAS DO GEMINADO	
ÁREA DO PAVIMENTO TERREO CASA "A"	75,80 m ²
ÁREA DO PAVIMENTO TERREO CASA "B"	75,80 m ²
ÁREA DO PAVIMENTO TERREO DA CASA "A" e "B"	151,60 m ²
ÁREA DO PAVIMENTO SUPERIOR CASA "A"	50,80 m ²
ÁREA DO PAVIMENTO SUPERIOR CASA "B"	50,80 m ²
ÁREA DO PAVIMENTO SUPERIOR DA CASA "A" e "B"	101,60 m ²
ÁREA CONSTRUÍDA DA CASA "A" e "B"	253,20 m ²
ÁREA CONSTRUÍDA DO GEMINADO x 65 UNIDADES	16.458,00 m ²
ÁREA CONSTRUÍDA DAS GUARITAS	281,51 m ²
ÁREA CONSTRUÍDA DO COMÉRCIO	305,55 m ²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	17.045,06 m ²
Ocupação do Pavimento Terreno (SOMAS DE 65 GEMINADOS)	10.441,06 m ²
Ocupação do Pavimento Superior	6.604,00 m ²
ÁREA PARA PERMEABILIDADE	85.672,20 m ²
ÁREA DE RECREAÇÃO E LAZER DESCOBERTOS	5.686,65 m ²
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL - 01	3.691,59 m ²
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO	0,13%

ARQUITETURA
MODIFICAÇÃO COM ACRÉSCIMO

2/16
RESIDENCIAL
DE HABITAÇÕES GEMINADAS

PROPOSTA DE PROJETO DE ARQUITETURA PARA O CONJUNTO RESIDENCIAL DE HABITAÇÕES GEMINADAS, COM 130 UNIDADES HABITACIONAIS, LOCALIZADO NA FAZENDA JOÃO VAZ, GOIÂNIA, GOIÁS.

PROPRIETÁRIO: MARIO FERREIRA DE AQUINO E OUTROS

ARQUITETO: MARIO FERREIRA DE AQUINO E OUTROS

ENGENHEIRO: AV. PERIMETRAL NORTE E VIA DO SETOR INDUSTRIAL, CHACARRAS 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10 e 11, FAZENDA JOÃO VAZ, GOIÂNIA, GOIÁS

AUTOR DO PROJETO: ARQ. CIRIO LOPES ARANTES

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ENG. GENTIL VANDERLEI DE AQUINO JÚNIOR