

TRANSBRASILIANA LTDA



QUADRO DE ÁREAS PARCIAL DO ACRESCIMO		
ÁREA DO TERRENO (EXISTENTE APROXIMADO)		122,846,17 m ²
ÁREA DO TERRENO (ACRESCIMO A APROVAR)		92,335,12 m ²
ÁREA TOTAL DO TERRENO		215,181,29 m ²
NÚMERO DE GEMINADOS	110	
NÚMERO DE UNIDADES HABITACIONAIS	220	
ÁREAS DO GEMINADO		
ÁREA DO PAVIMENTO TERREO CASA "A"	75,80 m ²	
ÁREA DO PAVIMENTO TERREO CASA "B"	75,80 m ²	
ÁREA DO PAVIMENTO TERREO DA CASA "A" e "B"	151,60 m ²	
ÁREA DO PAVIMENTO SUPERIOR CASA "A"		
ÁREA DO PAVIMENTO SUPERIOR CASA "B"	50,80 m ²	
ÁREA DO PAVIMENTO SUPERIOR DA CASA "A" e "B"	101,60 m ²	
ÁREA CONSTRUIDA DA CASA "A" e "B"		
	253,20 m ²	
ÁREA CONSTRUIDA DO GEMINADO x 110 UNIDADES	(101601-30-044) x 110	27.852,05 m ²
ÁREA CONSTRUIDA DA QUARTA-02	(101601-30-044) x 2	200,00 m ²
ÁREA CONSTRUIDA DO CENTRO COMERCIAL-02	(101601-30-044) x 6	600,00 m ²
ÁREA CONSTRUIDA DO SALÃO DE FESTAS	(101601-30-044) x 3	307,04 m ²
ÁREA CONSTRUIDA DA SALA DE GINÁSTICA E VESTIÁRIO	(101601-14-014) x 1	142,47 m ²
ÁREA CONST. DO PAV. SPL. DO CENTRO COMERCIAL-01	(101601-38-044) x 2	384,20m ²
ÁREA CONSTRUIDA DA SALINA	(101601-38-044) x 1	52,84 m ²
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA		29.538,60 m ²
Ocupação DO PAVIMENTO TERREO	1.767,65 m ²	
Ocupação DO PAVIMENTO SUPERIOR	1.860,25 m ²	
ÁREA PARA PERMEABILIDADE	56.771,32 m ²	
ÁREA DE LAZER E RECREAÇÃO	4.630,59 m ²	
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL-02	3.034,75 m ²	
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO		0,15%

OBS.: VER FOLHA EM ANEXO QUADRO DE FRAÇÕES IDEIAS

CARRIMOS:

PROMISSÃO N° 218210-61 46

MUNICÍPIALIDADE DE GOIANIA

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

DEPARTAMENTO DE ANÁLISE E LICENCIAMENTO

APROVADO

Eto 09.08.1972

Arq. Carlos Luiz Porcillo

Rovado de Antônio do Príncipe

3/16
CONJUNTO
RESIDENCIAL
DE HABITAÇÕES GEMINADAS
 unidades habitacionais existentes = 130 ou 65 geminadas
 unidades habitacionais a acrescentar = 220 ou 110 geminadas
 total de unidades habitacionais = 350 ou 175 geminadas

ciro lisita arantes
arquiteto
Rua 9-A, n. 08, Setor Oeste, Fone 291.3031, Goiânia - Goiás
e-mail: ciro@pernagu.com.br

PROPRIETÁRIO: *Mário Ferreira de Aquino*
MÁRIO FERREIRA DE AQUINO E OUTROS

ENDEREÇO:
AV. PERIMETRAL NORTE E VIA DO SETOR INDUSTRIAL
CHACARAS 01,02,03,04,05,06,07,08,09,10 e 11
FAZENDA JOÃO VAZ, GOIÂNIA, GOIÁS

2. ACORDO
 29.07.02
 ARQ. CIRO LISITA LOPES
 CREA-OD 2217/D
 Magali Teixeira Daher
 do Departamento de Análise e Licenciamento
 do Departamento de Planejamento
 SEPLAM

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
ENG. GENTIL VANDERLEI DE AQUINO JÚNIOR
CREA-GO 3546/D

IMPLANTAÇÃO E LOCAÇÃO - ACRÉSCIMO

ESCALA 1:500

QUADRO DE ÁREAS PERMEABILIDADE (ACRÉSCIMO)		
ZPR-1-2 (ÁREA EXISTENTE)		4.398,09 m ²
ZPR-III (ÁREA DE LAZER E REDUÇÃO)		4.332,59 m ²
ÁREA VERDE DA FRAÇÃO PARA COMÉRCIO-2		1.286,53 m ²
ÁREAS VERDES		22.773,85 m ²
ÁREA VERDE 01	1.622,37 m ²	
ÁREA VERDE 02	1.804,82 m ²	
ÁREA VERDE 03	510,03 m ²	
ÁREA VERDE 04	2.839,66 m ²	
ÁREA VERDE 05	3.775,52 m ²	
ÁREA VERDE 06	2.032,64 m ²	
ÁREA VERDE 07	2.018,06 m ²	
ÁREA VERDE 08	2.613,37 m ²	
ÁREA VERDE 09	4.324,06 m ²	
ÁREA VERDE 10	1.433,32 m ²	
ÁREA VERDE PERMEÁVEL DAS FRAÇÕES PRIVATIVAS (LIND. HAB.)		22.881,46 m ²
TOTAL		55.771,32 m ²

ARQUITETTURA

MODIFICAÇÃO COM ACRESCIMO

representação de um

**CONJUNTO
RESIDENCIAL
DE HABITAÇÕES GEMINADAS**

3/16

unidades habitacionais existentes = 130 ou 65 gemeadas
unidades habitacionais a acrescentar = 220 ou 110 gemeadas
total de unidades habitacionais = 350 ou 175 gemeadas



ciro lisita arantes
arquiteto
R. do S. A. n. 08, Setor Oeste, Fone 291.3031, Goiânia - Goiás
emp.cira@perspago.com.br

PROPRIETÁRIO: *Mário Ferreira de Aquino*
MÁRIO FERREIRA DE AQUINO E OUTROS

ENDERÇO:
AV. PERIMETRAL NORTE E VIA DO SETOR INDUSTRIAL
CHACARAS 01,02,03,04,05,06,07,08,09,10 e 11
FAZENDA JOÃO VAZ, GOIÂNIA, GOIÁS

ACORDO

09/02

ARQ. CIRO LISITA LOPES ARANTES
CREA-00 2217/P.

Magalhães Teixeira Dâcher
Diretor de Análise e Licenciamento
ria Mun. de Planejamento
SEPLAM

ARQUIVO

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ENG. GENTIL VANDERLEI DE AQUINO JÚNIOR
CREA-GO 3510/D