



GABINETE DO PREFEITO

DECRETO Nº 2727, DE 25 DE ABRIL DE 2013.

**O PREFEITO DE GOIÂNIA**, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei n.º 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 – Plano Diretor de Goiânia e 177, de 09 de janeiro de 2008, bem como considerando o contido no Processo n.º 4.982.515-3/2012 de interesse de **ALBA DE MORAIS CASTRO BORGES**,

**D E C R E T A:**

**Art. 1º** Ficam aprovados o remanejamento – remembramento – desmembramento e a planta dos lotes 06 e 07, da Quadra 252, situados às avenidas Hamburgo e Skoda e Desvio Krupp, Jardim Novo Mundo, nesta Capital, passando a constituir os lotes 06, 06-A, 06-B, 06-C, 06-D, 06-E, 06-F, 06-G, 07, 07-A, 07-B, 07-C, 07-D, 07-E, 07-F e 07-G, com as seguintes características e confrontações:

**1. Remembrando os lotes 06 e 07 em Lote 06/07**

| <b>Lote 06/07</b>                                        | <b>ÁREA</b> | <b>7.389,87m²</b> |
|----------------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| Frente para a Avenida Skoda .....                        | 65,00m      |                   |
| Fundo, confrontando com os lotes 05 e 05-H .....         | 75,00m      |                   |
| Lado direito, confrontando com o Desvio Krupp .....      | 93,865m     |                   |
| Lado esquerdo, confrontando com a Avenida Hamburgo ..... | 93,865m     |                   |
| 1º Chanfrado – Avenida Skoda com Desvio Krupp .....      | 7,07m       |                   |
| 2º Chanfrado – Avenida Skoda com Avenida Hamburgo .....  | 7,07m       |                   |

**2. Desmembrando o Lote 06/07 em lotes 06, 06-A, 06-B, 06-C, 06-D, 06-E, 06-F, 06-G, 07, 07-A, 07-B, 07-C, 07-D, 07-E, 07-F e 07-G.**

| <b>Lote 06</b>                                    | <b>ÁREA</b> | <b>463,45m²</b> |
|---------------------------------------------------|-------------|-----------------|
| Frente para o Desvio Krupp .....                  | 12,359m     |                 |
| Fundo, confrontando com o Lote 06-G .....         | 12,359m     |                 |
| Lado direito, confrontando com o Lote 06-A .....  | 37,50m      |                 |
| Lado esquerdo, confrontando com o lote 07-C ..... | 37,50m      |                 |



|                                                  |             |                            |
|--------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| <b>Lote 06-A</b>                                 | <b>ÁREA</b> | <b>463,45m<sup>2</sup></b> |
| Frente para o Desvio Krupp.....                  |             | 12,359m                    |
| Fundo, confrontando com o Lote 06-F .....        |             | 12,359m                    |
| Lado direito, confrontando com o Lote 06-B ..... |             | 37,50m                     |
| Lado esquerdo, confrontando com o lote 06-C..... |             | 37,50m                     |

|                                                   |             |                            |
|---------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| <b>Lote 06 -B</b>                                 | <b>ÁREA</b> | <b>463,45m<sup>2</sup></b> |
| Frente para o Desvio Krupp.....                   |             | 12,359m                    |
| Fundo, confrontando com o Lote 06-E .....         |             | 12,359m                    |
| Lado direito, confrontando com o Lote 06-C .....  |             | 37,50m                     |
| Lado esquerdo, confrontando com o lote 06-A ..... |             | 37,50m                     |

|                                                  |             |                            |
|--------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| <b>Lote 06-C</b>                                 | <b>ÁREA</b> | <b>463,45m<sup>2</sup></b> |
| Frente para o Desvio Krupp.....                  |             | 12,359m                    |
| Fundo, confrontando com o Lote 06-G .....        |             | 12,359m                    |
| Lado direito, confrontando com o Lote 06-A ..... |             | 37,50m                     |
| Lado esquerdo, confrontando com o lote 07-C..... |             | 37,50m                     |

|                                                  |             |                            |
|--------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| <b>Lote 06-D</b>                                 | <b>ÁREA</b> | <b>463,45m<sup>2</sup></b> |
| Frente para Avenida Hamburgo.....                |             | 12,359m                    |
| Fundo, confrontando com o Lote 06-c.....         |             | 12,359m                    |
| Lado direito, confrontando com o Lote 06-E ..... |             | 37,50m                     |
| Lado esquerdo, confrontando com o lote 05.....   |             | 37,50m                     |

|                                                   |             |                            |
|---------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| <b>Lote 06-E</b>                                  | <b>ÁREA</b> | <b>463,45m<sup>2</sup></b> |
| Frente para Avenida Hamburgo.....                 |             | 12,359m                    |
| Fundo, confrontando com o Lote 06-B.....          |             | 12,359m                    |
| Lado direito, confrontando com o Lote 06-F.....   |             | 37,50m                     |
| Lado esquerdo, confrontando com o lote 06-D ..... |             | 37,50m                     |

|                                                  |             |                            |
|--------------------------------------------------|-------------|----------------------------|
| <b>Lote 06-F</b>                                 | <b>ÁREA</b> | <b>463,45m<sup>2</sup></b> |
| Frente para Avenida Hamburgo.....                |             | 12,359m                    |
| Fundo, confrontando com o Lote 06-A .....        |             | 12,359m                    |
| Lado direito, confrontando com o Lote 06-G ..... |             | 37,50m                     |
| Lado esquerdo, confrontando com o lote 06-E..... |             | 37,50m                     |

|                                        |             |                            |
|----------------------------------------|-------------|----------------------------|
| <b>Lote 06-G</b>                       | <b>ÁREA</b> | <b>463,45m<sup>2</sup></b> |
| Frente para a Avenida Hamburgo .....   |             | 12,359m                    |
| Fundo, confrontando com o Lote 06..... |             | 12,359m                    |



Lado direito, confrontando com o Lote 07-D ..... 37,50m  
Lado esquerdo, confrontando com o lote 06-F ..... 37,50m

**Lote 07** **ÁREA** **450,785m<sup>2</sup>**  
Frente para a Avenida Skoda ..... 32,50m  
Fundo, confrontando com o Lote 07-A ..... 37,50m  
Lado direito, confrontando com o Desvio Krupp ..... 7,359m  
Lado esquerdo, confrontando com o lote 07-G ..... 12,359m  
Pela linha de chanfrado – Avenida Skoda com Desvio Krupp ..... 7,07m

**Lote 07-A** **ÁREA** **463,45m<sup>2</sup>**  
Frente para o Desvio Krupp ..... 12,359m  
Fundo, confrontando com o Lote 07-F ..... 12,359m  
Lado direito, confrontando com o Lote 07-B ..... 37,50m  
Lado esquerdo, confrontando com o lote 07 ..... 37,50m

**Lote 07-B** **ÁREA** **463,45m<sup>2</sup>**  
Frente para o Desvio Krupp ..... 12,359m  
Fundo, confrontando com o Lote 07-D ..... 12,359m  
Lado direito, confrontando com o Lote 06 ..... 37,50m  
Lado esquerdo, confrontando com o lote 07-B ..... 37,50m

**Lote 07-C** **ÁREA** **463,45m<sup>2</sup>**  
Frente para o Desvio Krupp ..... 12,359m  
Fundo, confrontando com o Lote 07-D ..... 12,359m  
Lado direito, confrontando com o Lote 06 ..... 37,50m  
Lado esquerdo, confrontando com o lote 07-B ..... 37,50m

**Lote 07-D** **ÁREA** **463,45m<sup>2</sup>**  
Frente para a Avenida Hamburgo ..... 12,359m  
Fundo, confrontando com o Lote 07-C ..... 12,359m  
Lado direito, confrontando com o Lote 07-E ..... 37,50m  
Lado esquerdo, confrontando com o lote 06-G ..... 37,50m

**Lote 07-E** **ÁREA** **463,45m<sup>2</sup>**  
Frente para a Avenida Hamburgo ..... 12,359m  
Fundo, confrontando com o Lote 07-B ..... 12,359m  
Lado direito, confrontando com o Lote 07-F ..... 37,50m



Lado esquerdo, confrontando com o lote 07-D ..... 37,50m

**Lote 07-F** **ÁREA** **463,45m<sup>2</sup>**

Frente para a Avenida Hamburgo ..... 12,359m

Fundo, confrontando com o Lote 07-A ..... 12,359m

Lado direito, confrontando com o Lote 07-G ..... 37,50m

Lado esquerdo, confrontando com o lote 07-E ..... 37,50m

**Lote 07-G** **ÁREA** **450,785m<sup>2</sup>**

Frente para a Avenida Skoda ..... 32,50m

Fundo, confrontando com o Lote 07-F ..... 37,50m

Lado direito, confrontando com o Lote 07 ..... 12,359m

Lado esquerdo, confrontando com a Avenida Hamburgo ..... 7,359m

Pela linha de chanfrado – Avenida Skoda com Avenida Hamburgo ..... 7,07m

**Parágrafo único.** A aprovação de que trata o *caput* deste artigo deverá ser averbada, pelo interessado, no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade, de acordo com o art. 18, da Lei Federal n.º 6.766/1979, devendo ser protocolado o documento de averbação junto à Divisão de Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Finanças.

**Art. 2º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

**GABINETE DO PREFEITO DE GOIÂNIA**, aos 25 dias do mês de abril de 2013.

**PAULO GARCIA**  
**Prefeito de Goiânia**

Certifico que a 1ª via foi assinada pelo Prefeito  
Gabinete Civil

**OSMAR DE LIMA MAGALHÃES**  
**Secretário do Governo Municipal**